



Alsóörs község Önkormányzata
8226 Alsóörs, Endrődi S.u.49.
Tel.:(87)447-192
E. mail:hivatal@alsoors.hu

ügyiratszám: 1Ált/402/2022
Előkészítő: Takácsné Szigetvári Anett

ELŐTERJESZTÉS

a Képviselő-testület 2023. április 03-i ülésére

Tárgy: Vida Mórió kérelme

Tisztelt Képviselő-testület!

Vida Mórió helyi vállalkozó azzal a kéréssel fordult az Önkormányzathoz, 2022. júniusában, hogy a Somlyó hegyalja és a Gátréti dűlő területén folytat állattenyésztési tevékenységet, tavasz óta őshonos génmegőrző program keretében cikta juh tartását kezdte meg. Ezen feladat ellátására bérbe kívánja venni az Önkormányzat tulajdonában lévő 0111 hrsz-ú meddőhányó művelési ágú 9133 m² nagyságú ingatlant 15 éves haszonbérletbe. Véleménye szerint a telek rendbetétele és bekerítése 2 MFt körüli összegbe kerülne. Az átlag haszonbérleti díj megegyezik a földalapú támogatás összegével, kb 70.000,-Ft/ha/év.

Ezt a kérelmet a testület 149/2022.(VII.04) számú határozatában levette napirendről, azzal, hogy további egyeztetések szükségesek és helyszíni bejárást kezdeményez.

A képviselő-testület helyszíni bejárása során megállapításra került, hogy a terület, cserjés, bokros, fás, továbbá szintkülönbség is van. Turisztikai pályázatoknál szükséges lehet még ezen terület. Az ingatlan meddőhányó művelési ágú.

Ezt követően további egyeztetésekre bízta meg Ferenczy Gábor alpolgármester urat és Tóth Zoltán képviselő urakat a testület a 176/2022.(IX.22.) számú határozatban.

Az egyeztetés után a bérlendő terület nagysága lecsökkentésre kerül az út melletti fás bokros résszel, így maradna 6200 m². A kitűzésnél a z önkormányzat is képviselteti magát.

Kérem a bérleti díj meghatározását valamint a szerződés aláírására szíveskedjenek felhatalmazni.

Alsóörs, 2023. március 24.

Tisztelettel:

Hebling Zsolt
polgármester