



Alsóörs Község Önkormányzata
8226. Alsóörs, Endrődi Sándor u. 49.
Tel.:(87)447-192
E. mail:hivatal@alsoors.hu

Az előterjesztést készítette: Báró Béla jegyző

ELŐTERJESZTÉS

a Képviselő-testület 2023. augusztus 15.-i rendkívüli ülésére

Tárgy: Helyi adórendeletek módosítása Törvény módosítás alapján

Tisztelt Képviselő-testület!

Az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés h) pontja szerint a helyi önkormányzat a helyi közügyek intézése körében törvény keretei között dönt a helyi adók fajtájáról és mértékéről.

A helyi adókról szóló 1990. évi C. törvény (a továbbiakban: Htv.) 1. § (1) bekezdése alapján e törvény felhatalmazása és rendelkezései szerint a települési (községi, városi, fővárosi és kerületi) önkormányzat, valamint a megyei önkormányzat képviselő-testülete (a továbbiakban együtt: önkormányzat) rendelettel az önkormányzat illetékességi területén helyi adókat (a továbbiakban: adót), valamint - a megyei önkormányzat kivételével - települési adókat vezethet be.

A Htv. felhatalmazása és rendelkezései szerint a települési önkormányzat képviselő-testülete rendelettel az illetékességi területén helyi adókat vezethet be.

Az önkormányzat adó megállapítási joga kiterjed arra, hogy:

- a már bevezetett adó mértékét a helyi sajátosságokhoz, az önkormányzat gazdálkodási követelményeihez és az adóalanyok teherviselő képességéhez igazodóan megállapítsa, módosítsa.
- Az önkormányzat adó megállapítási jogát korlátozza az, hogy az általa bevezetett adó mértékeként nem állapíthat meg többet az adómaximumnál.

A fentiekre tekintettel Alsóörs Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az alábbi önkormányzati rendeletet alkotta meg, amelyek jelenleg is hatályos:

Alsóörs Község Önkormányzat Képviselő-testületének 14/2014 (XI.28.) önkormányzati rendelete: A helyi adókról

A helyi adókról szóló 1990. évi C. törvény módosításáról szóló 2023. évi LVIII. törvény 2023. szeptember 1-jei hatállyal megszünteti települési adó kivetésének lehetőségét termőföldre vonatkozóan. A települési önkormányzatnak 2023. szeptember 2-ig hatályon kívül kell helyeznie e tárgyban alkotott rendeletét.

A 2023. évi települési földadó visszatérítéséről szóló 308/2023. (VII.14.) Korm. rendelet előírja, hogy az a települési önkormányzat, amely a termőföldre, termőföld tulajdonjogára vagy termőföldet terhelő, ingatlan-nyilvántartásba bejegyzett vagyoni értékű jogra települési adót állapított meg, köteles annak a 2023. adóévre jutó, megfizetett, beszédett összegét az adóalany számára 2023. október 1-jéig visszatéríteni.

További fontos előírás, hogy a fenti települési adó 2023. adóévre jutó, meg nem fizetett összegét az adóalany nem köteles megfizetni, azt az önkormányzati adóhatóság nem szedheti be.

A fentiek miatt szükséges a rendelet 3/A. Külterületi földadó címében foglalt rendelkezések hatályon kívül helyezése.

Alsóörs Község Önkormányzat Képviselő-testületének ... /2023 (VIII.16.) önkormányzati rendelete

a helyi adókról szóló 14/2014. (XI.28) önkormányzati rendelet módosításáról

Alsóörs Község Önkormányzata Képviselő-testülete a helyi adókról szóló 1990. évi C. törvény 1. § (1) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a) és h) pontjaiban, valamint a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13.§ (1) bekezdés 13. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el.

1.§ Alsóörs Község Önkormányzat Képviselő-testületének a helyi adókról szóló 14/2014.(XI.28) önkormányzati rendeletének „3/A. Külterületi földadó” alcíme hatályát veszti.

2.§ A rendelet a kihirdetést követő napon lép hatályba.

Hebling Zsolt
polgármester

Báró Béla
jegyző

Záradék:

A rendelet kihirdetésének napja: 2023.08.16.

Báró Béla
jegyző