



Alsóörsi Településműködtetési és Községgazdálkodási Szervezet

8226 Alsóörs Endrődi Sándor u. 49.

Tel: (87) 447-221

E-mail: temusz@alsoors.hu

ELŐTERJESZTÉS

A Képviselő-testület 2024. február 22-i ülésére

**Tárgy: Tibáné Csákányos Zsuzsanna kérelme –
mobilház eladási ajánlat Riviéra Kemping E/19 parcella**

Tisztelt Képviselő-testület!

2023. április 27-én Tibáné Csákányos Zsuzsanna ügyvédje, Dr. Kováts Major Emese beadványában kereste meg az Önkormányzatot, melyben azzal a kérelemmel fordulnak az üzemeltető felé, hogy ügyfele életét, anyagi helyzetét megkönnyítve a továbbiakban a parcellát ugyanolyan feltételekkel valaki más átvehesse.

A kempingszolgáltatási megállapodásunk 2. pontjára hivatkozva – mely szerint "a Kemping-szolgáltatás igénybevétele névre szól és nem ruházható át! A Kemping igénybevételének bármilyen okból történő megszűnése esetén az ott lévő ingóságokat, eszközöket a jelenlegi partner köteles elszállítani, az árnyékolókat elbontani, a parcellát rendezett állapotban kitakarítva hátrahagyni" – az átruházáshoz nem járultunk hozzá.

Hosszas - telefonon történő és írásos - egyeztetések után az az „egyezség” született, hogy amennyiben Tibáné Csákányos Zsuzsanna a 2023. évi kempingszolgáltatási díjat (bruttó 490.000.-Ft-ot) a Településműködtetési Szervezet számlájára befizeti, T. Képviselő-testület elé terjesztjük azt a megoldási javaslatot, mely szerint az E19-es parcellán lévő mobilházat Intézményünk megvásárolná a Partnerünk által felajánlott bruttó 2.500.000.-Ft-ért továbbértékesítési-, vagy szállásférőhely kiadási céllal.

Többszöri felszólítás eredményeként 2024. február 12-én történt meg a kempingszolgáltatási díj befizetése, így kérem a T. Képviselő-testületet az előterjesztésben leírtak áttanulmányozására, megvitatására, továbbá a szükséges döntések meghozatalára.

Alsóörs, 2024. február 14.

Kozma Zsolt
intézményvezető



...../2024. (II.22.) sz. Önkormányzati határozat

Alsóörs Község Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta Tibáné Csákányos Zsuzsanna mobilház eladási szándékával kapcsolatos előterjesztést és az alábbi döntést hozza.

Az Alsóörsi Településműködtetési Szervezet továbbértékesítési/szállásférőhely bővítés céljából a Riviéra Kemping E/19 parcellán található mobilházat bruttó 2.500.000.-Ft-ért megvásárolja Tibáné Csákányos Zsuzsannától (2119 Pécel Szondi u. 35/A). Felkéri az intézményvezetőt a szükséges szerződés előkészítésére és annak aláírására.

Felelős: Kozma Zsolt intézményvezető

Határidő: 2024. március 31.