

ALSÓÖRS KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZAT
2015. ÉVI KÉPVISELŐ-TESTÜLETI HATÁROZATOK

1/2015.(I.29.) számú önkormányzati határozat

Alsóörs Község Önkormányzat Képviselő-testülete az ülés napirendjét az alábbiak szerint állapítja meg:

Napirend:

1. Gárdonyi utcával kapcsolatos kormányhivatali ajánlás
2. SZMSZ 2015. évi felülvizsgálata
3. A szociális célú tűzifa támogatásról szóló rendelet módosítása
4. A polgármester 2014. évi szabadsága és javaslat a polgármester 2015. évi szabadságolási ütemtervének jóváhagyására
5. Balatonalmádi Város Önkormányzatának a személyes gondoskodást nyújtó ellátásokra, azok igénybevételére, valamint a fizetendő térítési díjakra vonatkozó közös, 2015. évre szóló rendelet-tervezet véleményezése
6. 2015. évi közbeszerzési terv elfogadása
7. 2015. évi közbeszerzésekhez kapcsolódó bíráló bizottsági tagok megválasztása
8. Térfigyelő kamera rendszer kiépítésével kapcsolatos kivitelező kiválasztása
9. Kemping – parcellák elektromos fogyasztás – mérése
10. Rendezési terv záró véleményezésének előkészítése
11. Alsóörs, Strand sétány 6-6/a sz. alatt lévő Domi – büfé bérleti jogának átadása
12. Református Egyházközség kérelme
13. Testvérkapcsolatok
14. Vegyes ügyek
 - Kelet-Balatonai Térség Önkormányzati Társulás társulási megállapodásának 4. sz. módosítása
 - Kóczyán László kérelme üzlet albérletbe-adása
 - Tájékoztató vízi játszótér létesítése ügyében

2/2015.(I.29.) számú önkormányzati határozat

Alsóörs Község Önkormányzat Képviselő-testülete 2015.01.29-i képviselő-testületi ülésén az előzetesen megküldött napirendben történt alábbi módosítást tudomásul vette: a 2. napirendi pontot (1826/2014.(XII.23.) Korm. határozattal kapcsolatos feladatok) zárt ülésen tárgyalja meg a Képviselő-testület.

3/2015.(I.29.) számú önkormányzati határozat

Alsóörs Község Önkormányzat Képviselő-testülete a 1826/2014.(XII.23.) Korm. határozattal kapcsolatos feladatok kapcsán egyetért az előterjesztés részét képező – a Belügyminisztériumnak megküldött – adatlap tartalmával.

4/2015.(I.29.) számú önkormányzati határozat

Alsóörs Község Önkormányzat Képviselő-testülete a 1826/2014.(XII.23.) Korm. határozattal kapcsolatos feladatok kapcsán felhatalmazza Hebling Zsolt polgármestert az előszerződés megkötésére a 995/4 hrsz-ú ingatlan tekintetében.

5/2015.(I.29.) számú önkormányzati határozat

Alsóörs Község Önkormányzat Képviselő-testülete a 0123. hrsz-ú ingatlan megvásárlása tekintetében tárgyalási alapnak nettó 12,5 mFt-ot tart elfogadhatónak és felhatalmazza Hebling Zsolt polgármestert további egyeztetések lefolytatására.

6/2015.(I.29.) számú önkormányzati határozat

Alsóörs Község Önkormányzat Képviselő-testülete a 1826/2014.(XII.23.) Korm. határozattal kapcsolatos feladatok kapcsán felhatalmazza Hebling Zsolt polgármestert a szükséges intézkedések megtételére a Szerdahelyi–dűlőn elhelyezkedő parti ingatlanok megvásárlása tekintetében.

7/2015.(I.29.) számú önkormányzati határozat

Alsóörs Község Önkormányzat Képviselő-testülete tudomásul veszi, hogy a 1826/2014.(XII.23.) Korm. határozattal kapcsolatos feladatok kapcsán a 150 mFt-os támogatásból 20 mFt-ot biztosítunk az önkormányzati tulajdonú, 886. hrsz-on található balesetveszélyes épület átépítésére.

8/2015.(I.29.) számú önkormányzati határozat

Alsóörs Község Önkormányzat Képviselő-testülete tudomásul veszi az Alsóörs, Gárdonyi utca felújításával kapcsolatos VEB/004/1446-5/2014. ügyszámú kormányhivatali állásfoglalást.

9/2015.(I.29.) számú önkormányzati határozat

Alsóörs Község Önkormányzat Képviselő-testülete elfogadja a 2014. évi szabadságok felhasználásáról szóló beszámolót, valamint tudomásul veszi Hebling Zsolt polgármester 2015. évi szabadás-ütemezését a következők szerint:

- január: 3 nap
- február: 3 nap
- március: 3 nap
- április: 4 nap
- május: 3 nap
- június: 3 nap
- július: 8 nap
- augusztus: –
- szeptember: 5 nap
- október: 3 nap
- november: 3 nap
- december: 4 nap

10/2015.(I.29.) számú önkormányzati határozat

Alsóörs Község Önkormányzat Képviselő-testülete tudomásul veszi, hogy a Balatonalmádi Szociális Társulás által biztosított személyes gondoskodást nyújtó ellátásokról szóló 1/2014.(I.31.) önkormányzati rendelet 2015. évi módosítása szerint a szociális alapszolgáltatások körébe tartozó házi segítségnyújtás szolgáltatási önköltsége 1.375 Ft/óra, térítési díja pedig 670 Ft/óra.

11/2015.(I.29.) számú önkormányzati határozat

Alsóörs Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy Alsóörs Község Önkormányzata 2015. évi közbeszerzési tervét az alábbiakban határozza meg.

Közbeszerzési terv 2015. évre

Alsóörs Község Önkormányzatának 2015. évre várhatóan 2 db, összességében nemzeti értékhatárt elérő, de közösségi értékhatárt meg nem haladó, közbeszerzési eljárás lefolytatását igénylő beszerzése lesz.

1. Alsóörs Község parkfenntartási munkálatai – szolgáltatás megrendelés – nettó **15.100.000 Ft** (általános, egyszerű közbeszerzési eljárás) 2011. évi CVIII. törvény a közbeszerzésekről, 3. rész, nemzeti eljárásrend, 122/A. §
2. Alsóörs strand sétányon (8226 Alsóörs, Stand sétány, hrsz.886.) található ingatlanon Pihenő Ház kialakítása - nettó **18.500.000 Ft** (általános, egyszerű közbeszerzési eljárás) 2011. évi CVIII. törvény a közbeszerzésekről, 3. rész, nemzeti eljárásrend, 122/A. §.

12/2015.(I.29.) számú önkormányzati határozat

Alsóörs Község Önkormányzat Képviselő-testülete Alsóörs Község parkfenntartási munkálatai – szolgáltatás megrendelése – közbeszerzési eljárás lefolytatására a Bíráló Bizottság tagjait az alábbiak szerint nevezi meg:

dr. Sipos Zoltán – jogi szakértelem
Pandur Ferenc – műszaki szakértelem
Kovács Rózsa – közbeszerzési és pénzügyi szakértelem

13/2015.(I.29.) számú önkormányzati határozat

Alsóörs Község Önkormányzat Képviselő-testülete Alsóörs strand sétányon (8226 Alsóörs, Stand sétány, hrsz. 886.) található ingatlanon Pihenő Ház kialakítása közbeszerzési eljárás lefolytatására a Bíráló Bizottság tagjait az alábbiak szerint nevezi meg:

dr. Sipos Zoltán – jogi szakértelem
Pandur Ferenc – műszaki szakértelem
Kovács Rózsa – közbeszerzési és pénzügyi szakértelem

14/2015.(I.29.) számú önkormányzati határozat

Alsóörs Község Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza Hebling Zsolt polgármestert a térfelügyelő kamera rendszer kiépítésével kapcsolatos szerződés megkötésére.

15/2015.(I.29.) számú önkormányzati határozat

Alsóörs Község Önkormányzat Képviselő-testülete dönt a kemping-parcellák elektromos fogyasztásmérésére vonatkozó fejlesztés támogatásáról és az előterjesztésben leírt elképzelés támogatásáról, illetve felhatalmazza Hebling Zsolt polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

16/2015.(I.29.) számú önkormányzati határozat

Alsóörs Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy elfogadja a 145/2013. (XI.21.) számú önkormányzati határozat kiegészítését az alábbiak szerint:

1. Alsóörsi Református Lelkészi Hivatal területén (7. hrsz.), az építési hely korrekciója a fejlesztési elképzelések megvalósíthatóságának érdekében.
2. Grósz József Attila kérelmének figyelembevételével a 83. hrsz. ingatlanra vonatkozóan a Szabályozási terv korrigálása a tényleges földhivatali adatok figyelembevételével.
3. A Felsőmáli út területén a belterületbe ékelődött mezőgazdasági terület tervezett belterületbe vonása, és a településrendezési tervek módosítása, annak érdekében, hogy a területen üdülési célú építmények elhelyezhetők legyenek. (1497, 1542, 1543, 1545, 1546, 1549, 1500, 1550 hrsz.)
4. Csécs István kérelmének figyelembevételével a településrendezési eszközök módosítása, annak érdekében, hogy a településszerkezetbe illeszkedő telekalakítás lehetővé váljon a 763. hrsz-ú telken.
5. A Balaton-parti ingatlanok átfogó rendezése érdekében a településrendezési eszközök módosítása a 885, 886, 887, 865/2, 865/18, 865/17, 865/16, 865/15, 865/12, 865/8, 865/7, 865/5, 865/4, 979/5, 980/2, 02/6 (Balaton) hrsz-ú ingatlanok által határolt területen. A területen a turisztikai vonzerő élénkítése céljából átfogó építészeti koncepció megvalósítását is lehetővé tevő szabályozás módosítása a településfejlesztési koncepcióval összhangban.
6. A szabályozási terv korrekciója a Vadrózsa u torkolatánál, annak érdekében, hogy a településszövetbe ékelődött térbővülten különböző fejlesztések megvalósulhassanak.
7. Nagy Zsolt és több tulajdonos kérelmének figyelembevételével a településrendezési eszközök módosítása a Kermencs területén. Az Önkormányzat a tervezett közterület kialakítást annak rendkívül költséges volta miatt nem tudta megvalósítani, miközben a kiváló termőhelyi adottságú terület további szabdalása sem indokolt. A településrendezési eszközökben szabályozott, de természetben ki nem épített közlekedési terület megszüntetése, annak érdekében, hogy a területeken a mezőgazdasági termelés folytatódhasson.
8. A polgármesteri hivatal tömbjében a (563/3, 560 és 568/4 hrsz-ú telkek) településrendezési eszközök módosítása annak érdekében, hogy a településszerkezetbe illeszkedő fejlesztés megvalósulhasson.
9. Csokonai utcai telektulajdonosok megvásárolnák a 862. hrsz-ú telek egy részét, s azt a saját telkeikhez csatolnák.(A kérelem településrendezési feltételeinek megteremtése)
10. May János utca főút felé eső részén kijelölt 25 m-es szabályozási szélesség 12 méteresre csökkentése, mellyel elkerülhető az érintett épületek kisajátítása és bontása, egyúttal megoldható a jelenleg szűk keresztmetszetű közterület szélesítése.
11. Alsóörs – Felsőörs – Veszprém kerékpárút településrendezési tervbe építése.

17/2015.(I.29.) számú önkormányzati határozat

Alsóörs Község Önkormányzat Képviselő-testülete az egyes tervek, illetve programok környezeti vizsgálatáról szóló 2/2005. (I.11.) kormányrendelet 4.§-a szerint Alsóörs Község Önkormányzata megkérte az érintett államigazgatási szervek véleményét, hogy a településrendezési terv módosítása jár-e jelentős környezeti hatással. A beérkezett vélemények mindegyike megállapította, hogy a módosítás nem jár jelentős környezeti hatással. Alsóörs Község Önkormányzat Képviselő-testülete megerősíti 146/2013. (XI. 21.) számú önkormányzati határozatát.

18/2015.(I.29.) számú önkormányzati határozat

Alsóörs Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy kiegészíti a 147/2013.(XI.21.) számú önkormányzati határozatát és az alábbi partnerségi tervet elfogadja.

Partnerségi terv:

Alsóörsi Önkormányzat Képviselő-testülete a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI.8.) Kormányrendelet (továbbiakban: tartalmi rendelet) 29.§-a alapján a következőképpen dönt a partnerségi egyeztetés szabályairól:

1. Az egyeztetésben résztvevő partnerek köre
 - a) Alsóörs község teljes lakossága,
 - b) MÁV Zrt.,
 - c) Veszprém Megyei Közgyűlés,
 - d) Veszprém Megyei Kormányhivatal, Balatonfüredi Járási Hivatal, Járási Építésügyi Hivatala
 - e) Magyar Közút Zrt. Veszprém Megyei Igazgatósága
 - f) Közúti Koordinációs Központ
 - g) A módosításban érintett ingatlantulajdonosok

2. A partnerek tájékoztatásának módja és eszközei:
 - a) Alsóörs Község Önkormányzata a partnerek tájékoztatásának elősegítésére a község honlapján (www.alsoors.hu) külön tárhelyet biztosít a partnerségi egyeztetés során keletkező dokumentációk egységes megjelentethetősége érdekében.
 - b) A településrendezési eszköz kidolgozása előtt a Polgármester/Jegyző felhívást tesz közzé a honlap főoldalán, és a helyi újságban.
 - c) A Polgármester levélben is értesíti az 1. b)-f) partnereket a módosításról, részletesen bemutatva a módosítás célját és hatását.
 - d) A levél és a közzétett tájékoztató alapján a partnerek a tájékoztatóban meghatározott határidőig írásos észrevételeket tehetnek Alsóörs Községi Önkormányzat címére (8226 Alsóörs, Ady Endre u. 7.) küldött postai, vagy a honlapon megadott e-mail címre küldött elektronikus levélben.
 - e) A településrendezési eszköz elfogadása előtt minimum 30 nappal a kész terv elektronikus változata a községi honlapon, a nyomtatott változata a Közös Önkormányzati Hivatal hirdetőtábláján közzétételre kerül.

3. Az el nem fogadott javaslatok, vélemények indoklásának módja, a dokumentálásuk, nyilvántartásuk rendje:
 - a) A valamennyi beérkező véleményt megküldi a településrendezési eszköz készítésével megbízott tervezőnek (Város - Teampannon Kft.), aki szakmai javaslatot készít.
 - b) A tervezői szakmai javaslata alapján a Polgármester/Főépítész valamennyi érdemi észrevételre reagál, melyben külön megindokolja az el nem fogadott véleményekre adott választát.
 - c) Az el nem fogadott javaslatok, vélemények indoklását tartalmazó táblázat a 2. a) pontban meghatározott tárhelyen közzétételre kerül.
 - d) Az el nem fogadott javaslatokról, véleményekről készített táblázatot az ügy aktájában lefűzve meg kell őrizni.

4. Az elfogadott településrendezési eszköz nyilvánosságát biztosító intézkedések:
 - a) Az elfogadott településszerkezeti terv és helyi építési szabályzat a hatálybalépését követő 10 napon belül teljes terjedelmében közzétételre kerül a honlap településrendezési eszközöket tartalmazó rovatában.

19/2015.(I.29.) számú önkormányzati határozat

Alsóörs Község Önkormányzat Képviselő-testülete a Településrendezési eszközök módosításával kapcsolatban – az alábbi döntést hozza:

A Képviselő-testület a Somogy Megyei Kormányhivatal Építésügyi és Örökségvédelmi Hivatal Állami Főépítési Iroda SOD/08/74-12/2014. szakmai véleményét megismerte az abban foglaltakat tudomásul veszi.

Az államigazgatási egyeztetési eljárás 2014. november 11-én lezárult. Az eltérő vélemények miatt a polgármester egyeztető tárgyalást kezdeményezett, melyet 2014. december 10-én tartott meg Alsóörs Közös Önkormányzat Hivatalában. A tárgyalásról jegyzőkönyv készült. A beérkezett véleményekre adott tervezői válaszokat és a jegyzőkönyvet a képviselő-testület megismerte és elfogadja. A tárgyalás során a rendelettervezetben szereplő, 283/2002. (XII. 21.) Kormányrendeletre történő rugalmas hivatkozás ügyében nem történt egyetértés a Tervező és az Állami Főépítész között, ezért a Jegyző és a Települési Főépítész az Állami Főépítész javaslatára a törvényességi felügyelethez fordult. A törvényességi felügyelet válasza alapján az érintett előírás tervezet pontosítása megtörtént.

A Képviselő-testület megismerte továbbá a 314/2012.(XI.8.) Korm. rendelet 38.§. (1) bekezdése szerinti véleményezési szakasz szerinti, az egyeztetésben részt vevő államigazgatási szervek, valamint az Önkormányzat határozatával módosított 147/2013.(XI.21.) Önkormányzati határozatban megjelölt partnerségi egyeztetési listán megjelölt partnerek beérkezett véleményét. A véleményekben foglaltakat az azokra adott tervezői válaszokkal együtt elfogadja.

A partnerségi egyeztetés szabályainak megfelelően az Önkormányzat honlapjára a településrendezési terv módosításának tervezete 2014. november 14-én felkerült. A Polgármester és a Jegyző felhívást tett közzé a Halászbokor újság 2014. novemberi számában . A lakosság észrevételezésére a mostani alkalomig volt lehetőség. Ennek során két alsóörsi ingatlan tulajdonosai írásos észrevételt tettek. A tulajdonosokkal a Tervezők közreműködésével személyes egyeztetés történt, melyről Feljegyzés készült, amelyet a Képviselő-testület megismert.

A Képviselő-testület megállapítja, hogy a partnerségről szóló fenti számú önkormányzati határozatokban foglaltaknak megfelelően a partnerek értesítése - hirdetmény útján - a véleményezési eljárási szakaszban megtörtént. Megállapítja továbbá, hogy a véleményezésre nyitva álló időben az önkormányzat polgármesteréhez vélemény (észrevétel) a partnerek részéről nem érkezett, ezért az eltérő véleményekre adandó válaszadás céljából nyílt egyeztetés összehívására nem került sor. A Képviselő-testület a partnerségi egyeztetésről szóló polgármesteri nyilatkozat tartalmát megismerte, az abban foglaltakkal egyetért.

Alsóörs Község Önkormányzat Képviselő-testülete a Korm. rendelet 39. §. (3) bekezdése szerint jelen határozatával a –Településrendezési eszközök egyszerűsített eljárásban történő módosításának - véleményezési szakaszát lezártak tekinti.

Felhívja a polgármestert, hogy a településrendezési eszköz tervezetét – annak teljes dokumentációjával együtt – végső szakmai véleményezésre az állami főépítésznek küldje meg.

20/2015.(I.29.) számú önkormányzati határozat

Alsóörs Község Önkormányzat Képviselő-testülete elfogadja Csepi Miklós és felesége, illetve Albert Lajos és felesége véleményét – szűnjön meg a kötelező útszabályozás – és figyelembe veszi a következő településrendezési terv módosításánál, támogatva azt.

21/2015.(I.29.) számú önkormányzati határozat

Alsóörs Község Önkormányzat Képviselő-testülete a 11/1997 (X.17.) számú önkormányzati rendelet 4.§ alapján hozzájárul, hogy az Alsóörs, Strand sétány 6. és 6/a. sz. alatt található 11. és 12. sz. pavilon – ún. DOMI büfé – 2017.10.31-ig tartó bérleti jogát Lukács Renáta E.V. (8230 Balatonfüred, Szivárvány u. 30., adószám: 66619846-2-39) eladja a Korex Car Kft. (1194 Budapest, Kelet u. 36., adószám: 13480653-2-43) részére.

A bérleti időtartama: 2015. 04.01 – 2017.10.31.

A Képviselő-testület felkéri a jegyzőt a szükséges intézkedések megtételére.

22/2015.(I.29.) számú önkormányzati határozat

Alsóörs Község Önkormányzat Képviselő-testülete hozzájárul, hogy Kovács Endre gondnok kérelmére az Alsóörs-Lovas Református Társegyházközség 235 eFt támogatást kapjon a 2015. évi támogatási keretből.

23/2015.(I.29.) számú önkormányzati határozat

Alsóörs Község Önkormányzat Képviselő-testülete kezdeményezi a Málnás községgel a 25 éve fennálló testvérkapcsolat hivatalossá tételét.

24/2015.(I.29.) számú önkormányzati határozat

Alsóörs Község Önkormányzata Képviselő-testülete hozzájárul a Kelet-Balatoni Térség Önkormányzati Társulás Társulási Megállapodásának 4. sz. módosításához.

25/2015.(I.29.) számú önkormányzati határozat

Alsóörs Község Önkormányzata Képviselő-testülete hozzájárul a Sunny Coast Hungary Kft. képviseletében eljáró Kóczián László részére, hogy az Alsóörs Község Önkormányzatától bérelt Strand sétány 8/a sz. alatti lévő üzlethelyiséget legfeljebb 2 éves időtartamra albrétebe adja a Cselus Kft-nek. A bérleti díj megállapításánál a 11/1997 (X.17.) számú önkormányzati rendeletben foglaltakat kell alkalmazni.

26/2015.(I.29.) számú önkormányzati határozat

Alsóörs Község Önkormányzata Képviselő-testülete felhatalmazza Hebling Zsolt polgármestert a Water Jump Kft-vel történő szerződés megkötésére a vízi játszótér megvalósítására vonatkozóan.

27/2015.(II.26.) számú önkormányzati határozat

Alsóörs Község Önkormányzat Képviselő-testülete az ülés napirendjét az alábbiak szerint állapítja meg:

Napirend:

1. Vagyonnyilatkozat Nyilvántartó és Ellenőrző Bizottság beszámolója
2. Alsóörs Község Önkormányzatának középtávú terve az adósságot keletkeztető ügyletekről
3. Endrődi Sándor Református Általános Iskola 2014. évi beszámolójának elfogadása
4. Endrődi Sándor Református Általános Iskola 2015. évi költségvetésének elfogadása
5. Alsóörs Község Önkormányzatának és költségvetési szerveinek 2015. évi költségvetés elfogadása
6. A szociális ellátásokról szóló rendelet elfogadása
7. KEOP-2014.-4.10.0/N Napelemes pályázat önrészenek biztosítása
8. Megállapodás települési ügysegéd feladatok ellátására
9. Vegyes ügyek
 - Kilátóval kapcsolatos közbeszerzési eljárás eredményhirdetés
 - Parkfenntartással kapcsolatos közbeszerzési eljárás eredményhirdetés
 - Az „Alsóörs – Felsőörs – Veszprém kerékpárút tervdokumentációjának elkészítése” tárgyú tervezési szerződés módosításának megvitatása
 - Óvodabővítési program – óvodai férőhelyek bővítése

28/2015.(II.26.) számú önkormányzati határozat

Alsóörs Község Önkormányzat Képviselő-testülete tudomásul vette a Vagyonnyilatkozat Nyilvántartó és Ellenőrző Bizottság tájékoztatóját a képviselők vagyonnyilatkozat tételi kötelezettségére vonatkozóan.

29/2015.(II.26.) számú önkormányzati határozat

Alsóörs Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a 2015. és az azt követő 3 évben nem szándékozik a 2011. évi CXCV. törvény, Magyarország gazdasági stabilitásáról 3. § (1) bekezdésben felsorolt adósságot keletkeztető ügyletet eszközölni, azzal kapcsolatban kötelezettséget vállalni.

30/2015.(II.26.) számú önkormányzati határozat

Alsóörs Község Önkormányzat Képviselő-testülete az Endrődi Sándor Református Általános Iskola és Kézilabda - Utánpótlásközpont 2014. évi beszámolóját 112.500 eFt bevételi és 110.025 eFt kiadási főösszeggel jóváhagyja. Az intézmény záró pénzkészlete 7.066 eFt.

31/2015.(II.26.) számú önkormányzati határozat

Alsóörs Község Önkormányzat Képviselő-testülete az Endrődi Sándor Református Általános Iskola és Kézilabda - Utánpótlásközpont 2015. évi költségvetését 114.083 eFt bevételi- és kiadási főösszeggel jóváhagyja.

32/2015.(II.26.) számú önkormányzati határozat

Alsóörs Község Önkormányzat Képviselő-testülete a KEOP-4.10.0/N-/14-2014-0302 sz. napelemes pályázat csökkentett összegben elnyert támogatásán felül – annak érdekében, hogy az Óvoda, a Művelődési Ház, valamint az Általános Iskola napelemes rendszerrel történő ellátása az eredetileg tervezett mennyiségű és minőségű napelemes rendszerrel megvalósítható legyen – a kivitelezéshez 2.886.789 Ft önerőt biztosít a tartalékalap terhére.

33/2015.(II.26.) számú önkormányzati határozat

Alsóörs Község Önkormányzat Képviselő-testülete megállapodást köt a Veszprém Megyei Kormányhivatallal a települési ügysegéd feladatok ellátására. A megállapodás célja, hogy az állampolgároknak olyan településeken is lehetősége legyen államigazgatási ügyek kezdeményezésére és intézésére, amelyek nem járási székhelyek vagy kirendeltségek, továbbá hogy az ügyintézés ne kerüljön távolabb az állampolgároktól az eddigieknél.

Alsóörs Község Önkormányzata az ügyfélfogadáshoz szükséges helyiséget, valamint a hozzátartozó infrastruktúrát térítésmentesen biztosítja.

Alsóörs Község Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert az előterjesztés mellékletét képező megállapodás aláírására.

34/2015.(II.26.) számú önkormányzati határozat

Alsóörs Község Önkormányzat Képviselő-testülete, a „C” típusú erdei kilátó építése tárgyában indított közbeszerzési eljárást eredményesnek nyilvánítja. Az eljárás nyertesként a T 13 General Bau Kft-t nevezi meg (székhely: 8200 Veszprém, Cserhát ltp. 3/D, képviseli: Tistscher Zsolt.)

Az ajánlatban szereplő vállalkozói díj: nettó 19.000.000 Ft+Áfa.

Javasolja a Somlyó 2002 Erdőbirtokossági Társulat részére a szerződés aláírását.

35/2015.(II.26.) számú önkormányzati határozat

Alsóörs Község Önkormányzat Képviselő-testülete az Alsóörs Község Parkfenntartási munkálataira vonatkozó 1/2015. sz. közbeszerzési eljárást eredményesnek nyilvánítja. Az eljárás nyertesként az I-II-III. rész tekintetében a Kertdoki Kft-t (székhely: 8226 Alsóörs, Varga L. u. 1., képviseli: Stanka József), a IV. rész tekintetében Rác István egyéni vállalkozót (8220 Balatonalmádi, Bartók Béla u. 16.) nevezi meg.

Az ajánlatban szereplő vállalkozói díj:

- I. rész nettó 6.096.768 Ft+27% Áfa
- II. rész nettó 5.600.567 Ft+27% Áfa
- III. rész nettó 1.410.015 Ft+27% Áfa.

Mindösszesen: nettó 13.107.320 Ft+27% Áfa

- IV. rész nettó 1.950.000 Ft+27% Áfa

Mindösszesen: nettó 1.950.000 Ft+27% Áfa

A Képvisező-testület felhatalmazza Pandur Ferenc intézményvezetőt a nyertes ajánlattevővel történő szerződéskötésre.

36/2015.(II.26.) számú önkormányzati határozat

Alsóörs Község Önkormányzatának Képviselő-testülete „az Alsóörs – Felsőörs – Veszprém kerékpárút tervdokumentációjának elkészítése” tárgyú projekttel kapcsolatban hozzájárul a terveket készítő Fehérvári és Fekete Kft. és az önkormányzat között létrejött tervezési szerződés módosításához az engedélyezési tervdokumentáció szállítási határideje változásával összefüggésben az alábbiak szerint:

„1.4.3. Az engedélyezési tervdokumentáció teljesítési határideje a szerződés megkötésétől számítva 251 nap.”

A szállítási határidő változtatását indokolja, hogy a településrendezési termódosítás a tervezetthez képest elhúzódott, mellyel összefüggésben a kerékpárút nyomvonal is többször módosításra szorult mind a területi igénybevétel, mind a műszaki paraméterek vonatkozásában.

Felhatalmazza a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

37/2015.(II.26.) számú önkormányzati határozat

Alsóörs Község Önkormányzat Képviselő-testülete biztosítja a szükséges önerőt a tartalékalap terhére az óvodai kapacitás bővítésére kiírt pályázat sikeres elnyerése esetén.

38/2015.(II.26.) számú önkormányzati határozat

Alsóörs Község Önkormányzat Képviselő-testülete az ülés napirendjét az alábbiak szerint állapítja meg:

Napirend:

1. Rendőrségi közbiztonsági konzultációs fórum
2. Beszámoló a 2014. évi tevékenységről
3. 2015. évi tervek, elképzelések
4. Veszprém – Felsőörs – Alsóörs kerékpárút nyomvonalának bemutatása
5. Kérdések, észrevételek

39/2015.(III.12.) számú önkormányzati határozat

Alsóörs Község Önkormányzat Képviselő-testülete az ülés napirendjét az alábbiak szerint állapítja meg:

Napirend:

1. Vörösparti sor lakóinak kérelme (közös testületi ülés Paloznak Képviselő-testületével)
2. A 2014. évi költségvetés módosítása
3. Utcanevek módosítása
4. A 9/2014. (IV.25.) önkormányzati rendelet felülvizsgálata

40/2015.(III.12.) számú önkormányzati határozat

Alsóörs Község Önkormányzatának Képviselő-testülete Zujeva Irina Vlagyimirovna (8229 Paloznak, Vörösparti sor 5.) és társai (képviseli: Dr. Udvarhelyi Miklós ügyvéd, 8200 Veszprém, Radnóti tér 2/a) kérelmét, mely szerint a Paloznak 71-es főút és Balaton közötti része (Vörösparti sor) kerüljön átcsatolásra Alsóörs község területéhez, nem támogatja.

A területrész átadásáról nem köt megállapodást.

41/2015.(III.12.) számú önkormányzati határozat

Alsóörs Község Önkormányzat Képviselő-testülete a XX. századi önkényuralmi rendszerekhez köthető közterületek átnevezéséről 2014. március 15-i hatállyal az alábbiak szerint dönt:

Közterület helyrajzi száma	Régi közterület név	Új közterület név
937.	Frankel Leó utca	Rákóczi fejedelem utca
04/13.	Marx Károly utca	Kisfaludy utca
14., 15/4.	Úttörő utca	Vöröskő utca

Felhatalmazza a polgármestert és a jegyzőt az utcák elnevezésével kapcsolatos intézkedés megtételére és a Településműködtető Szervezet intézményvezetőjét az új utcanév-táblák beszerzésére.

42/2015.(III.31.) számú önkormányzati határozat

Alsóörs Község Önkormányzat Képviselő-testülete az ülés napirendjét az alábbiak szerint állapítja meg:

Napirend:

1. A környezetvédelemről szóló 9/2004 rendelet módosítása
2. A helyi közutak létesítéséről, korszerűsítéséről, karbantartásáról és üzemeltetéséről szóló 8/2010. (IV. 2.) önkormányzati rendelet módosítása
3. A helyi adókról szóló 14/2014.(XI.28) önkormányzati rendelet módosítása
4. A helyi civil szervezetek pénzügyi támogatásának rendjéről szóló önkormányzati rendelet és az Alsóörsi Római Katolikus Plébánia kérelmének megvitatása
5. Alsóörs község településrendezési eszközeinek módosítása és a 10/2015. (IV.15.) sz. rendelet 2.2. mellékletében szereplő ingatlanok belterületbe vonása
6. A közösségi együttélés alapvető szabályairól és ezek elmulasztásának jogkövetkezményeiről szóló rendelet megvitatása
7. Al-Mawed Mustafa kérelme bérleti jog átadásához
8. Javaslat a Riviéra kemping igénybevételének további szabályozására
9. Óvodabővítési pályázathoz önerő biztosítása
10. Napraforgó Óvoda beiskolázási tervének elfogadása 2015/2016.
11. Vegyes ügyek
 - Böcskeiné Vankó Katalin kérelme bérleti jog átadásához
 - Strandi vízi játszótér ügye
 - Freind Róbertné méltányossági kérelme iskolakezdési támogatáshoz
 - 1826/2014.(XII.23.) Korm. határozattal kapcsolatos feladatok – 0123. hrsz. ingatlan megvásárlása

43/2015.(III.31.) számú önkormányzati határozat

Alsóörs Község Önkormányzat Képviselő-testülete a helyi civil szervezetek pénzügyi támogatásának rendjéről szóló önkormányzati rendelettel kapcsolatban az alábbiak szerint dönt.

A következő Képviselő-testületi ülésre készüljön el a rendelettervezet, bevonva az egyéb szervezetekre vonatkozó rendelkezéseket is.

44/2015.(III.31.) számú önkormányzati határozat

Alsóörs Község Önkormányzat Képviselő-testülete az Alsóörsi Római Katolikus Plébánia támogatásával kapcsolatban az alábbiak szerint dönt.

Alsóörs Község Önkormányzat Képviselő-testülete hozzájárul, hogy Berkes Péter plébános és Vida Mihály világi elnök kérelmére az Alsóörsi Római Katolikus Plébánia a már előzetesen megszavazott 3 mFt összeget megkapja a 2015. évi támogatási keretből, illetve 2016-ban részt vehetnek a támogatási pályázatokban.

45/2015.(III.31.) számú önkormányzati határozat

Alsóörs Község Önkormányzat Képviselő-testülete elfogadja a Somogy Megyei Kormányhivatal Építésügyi és Örökségvédelmi Hivatal Állami Főépítész Iroda által elkészített záróvéleményt.

46/2015.(III.31.) számú önkormányzati határozat

Alsóörs Község Önkormányzat Képviselő-testülete az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 6. § (1) bekezdésében és 9/B. § (2) bekezdés a) pontjában biztosított feladatkörében eljárva a 38/2004 (IV. 8.) számú határozattal megállapított településszerkezeti tervet az alábbiak szerint módosítja:

1. A 38/2004 (IV. 8.) számú határozattal megállapított településszerkezeti terv leírás az 1. melléklet szerint módosul.
2. A 38/2004 (IV. 8.) számú határozattal megállapított a településszerkezeti tervlap a határozat 2. melléklete szerint módosul.

47/2015.(III.31.) számú önkormányzati határozat

Alsóörs Község Önkormányzat Képviselő-testülete dönt a 2015.03.31-i ülésen elfogadott „*Alsóörs Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 10/2015. (IV.15.) önkormányzat rendelete a helyi építési szabályzatról és szabályozási tervről szóló 7/2005. (XI. 11.) önkormányzati rendelet módosításáról*” című rendelet 2.2. mellékletében szereplő ingatlanok belterületbe vonásáról, mely ingatlanok tulajdonosai a kapcsolódó költségeket vállalják.

48/2015.(III.31.) számú önkormányzati határozat

Alsóörs Község Önkormányzat Képviselő-testülete felkéri a jegyzőt, hogy a következő képviselő-testületi ülésre készítse el a közösségi együttélés alapvető szabályairól és ezek elmulasztásának jogkövetkezményeiről szóló rendeletet.

49/2015.(III.31.) számú önkormányzati határozat

Alsóörs Község Önkormányzat Képviselő-testülete támogatja Al-Mawed Mustafa kérelmét a 8226 Alsóörs, Strand sétány 18. szám alatti Nyugati Büfé bérleti jogának átadásával kapcsolatban. Az új bérlő Mátyus Ibolya (anyja neve: Gábor Vilma, születési hely, idő: Marosjára, 1953.05.20., lakcím: 1082 Budapest, Kisfaludy u. 22., tartózkodási hely: 8220 Balatonalmádi, Duna u. 3.) A 2015. évi bérleti díj összege 240.000 Ft + áfa.

50/2015.(III.31.) számú önkormányzati határozat

Alsóörs Község Önkormányzat Képviselő-testülete a Riviéra Kemping igénybevételét 2015-től az alábbi feltételek betartásával engedélyezi:

- A megépített elektromos almérőkön leolvasott fogyasztást továbbszámlázzuk a bérlők felé. A mérőszekrény berendezéseiben okozott változtatás, rongálás a megállapodás azonnali felbontását vonja maga után.
- Az árnyékoló tartószerkezetek csak 10x10 cm-es keresztmetszetű fenyőfából készülhetnek, fémből és más anyagból nem. Zárt, burkolt helyiséget nem lehet kialakítani. A tetőgerinc maximum magassága max. 3,5 m. Az eresz a parcella határait maximum 30 cm-re közelítheti meg. Ereszcsatornát felszerelni nem szabad, a korábban engedély nélkül felszerelt csatornákat 2015. május 31-ig le kell bontani.
- A tető héjalása barna színű bitumenzsindelyből történhet. A korábban más anyagból épült héjalást legkésőbb annak felújítása idején le kell cserélni. A már meglévő- és több anyagból kialakított fedéseket egységesíteni szükséges a fent leírt anyagra.
- A parcellák határára barnára mázolt fakerítés (maximum 1,0 m magas) létesíthető úgy, hogy a gépjármű beállítását biztosítani kell.
- A függőleges síkokra lambériát felrakni nem szabad, a felületekre vajszerű ponyva telepíthető. (Mint pl. B/6, B/18, D/18, E/5 parcellákon). A korábban megépített zárt helyiségeket vissza kell bontani, a térelhatárolás ott is ponyvával készülhet. (Az érintett bérlők külön értesítést kapnak)
- A parcellák intimitása érdekében a határvonaltól minimum 30 cm-re csak tuja telepíthető. Az eddig ültetett sövény-, és más növényi lehatárolást tujára kell cserélni. Határidő: 2015. szeptember 30. A folyamatos gondozás bérlő feladata a parcella fűnyírásával együtt.
- A különböző anyagokból felszerelt vagy telepített „bódékat”, toldalékokat, vízterelőket, tárolókat le kell bontani. Határidő: 2015. május 31.
- Minden építési tevékenységet úgy kell elvégezni, hogy az élő fákat, annak ágait kivágni és levágni nem lehet.
- A tetőkre korábban telepített szerkezeteket (pl. hintaágy, stb.) 2015. május 31-ig el kell távolítani.
- A parcellák folyamatos rendjét bérlőknek biztosítani, továbbá a kemping őszi zárásakor rendben kell hátrahagyni annak érdekében, hogy az őszi és a tavaszi fenntartási munkákat ne zavarják.
- A kempingben hűtőládát, a kempingben és a tómederben vízi biciklit tárolni nem lehet, a meglévőket 2015. május 31-ig el kell távolítani.
- A mederben és a kemping területén csak az előírásokat tartalmazó táblával ellátott csónakok tarthatóak. A mederbe elhelyezett karókra is táblát kell szerelni. A csónakok kikötésére használt karókat legkésőbb szeptember 30-ig el kell távolítani.
- A parcellán végzendő minden munkát annak megkezdése előtt a recepción bejelenteni, egyeztetni kell.
- A parcella területén térburkolatot csak kavics és homokágyba lehet fektetni, betonfelület nem létesíthető.
- A konténerekbe csak kommunális hulladék helyezhető. Bármely más anyagot, eszközt, berendezést – akár építésből, elhasználódásból, cseréből keletkezik – bérlők saját költségükön kötelesek elszállíttatni.
- A parcellák újra felmérését 2015. május 31-ig elvégezzük. A megállapított és érvényben lévő bruttó 215.000 Ft-os díj 60 m²-es területre vonatkozik. A használt többletterület után bruttó 1.100 Ft/m² díjat kell megfizetni.
- Az adminisztrációs- és számlázási munka egyszerűsítése érdekében a téli tárolás (bruttó 20.000 Ft) díját összevonjuk a kemping-szolgáltatási díjjal és egyben számlázzuk 2015-től.
- 2015-től nincs lehetőség 18 év alatti gyermekcsoportok több parcellát igénybe vevő fogadására.

51/2015.(III.31.) számú önkormányzati határozat

Alsóörs Község Önkormányzata Képviselő-testülete az Önkormányzat fenntartásában lévő Napraforgó Óvoda egy csoportszobával történő kapacitás bővítését célzó beruházásról dönt. A fejlesztés összköltsége

– építés és eszközbeszerzés – bruttó 47.412.000.-Ft, a támogatási igény 37.500.000.-Ft, a biztosítandó önerő 9.912.000.-Ft.

Az önerőt a képviselő-testület az általános tartalékalap terhére biztosítja.

Felkéri a TEMÜSZ vezetőjét a szükséges intézkedések megtételére.

52/2015.(III.31.) számú önkormányzati határozat

Alsóörs Község Önkormányzata Képviselő-testülete elfogadta a Napraforgó Óvoda 2015/2016 évi beiskolázási tervét.

53/2015.(III.31.) számú önkormányzati határozat

Alsóörs Község Önkormányzat Képviselő-testülete hozzájárul Böcskeiné Vankó Katalin kérelméhez a 8226 Alsóörs, Strand sétány 12/a. szám alatti Mokka Fagyizó bérleti jogának átadásához. Az új bérlő az Aethon Kft. (8200 Veszprém, Ady Endre u. 65., adószáma: 23412471-2-19, cégjegyzék száma: 19-09-514167, képviselő: Nagy Magdolna). A 2015. évi bérleti díj összege 413.061 Ft + áfa.

54/2015.(III.31.) számú önkormányzati határozat

Alsóörs Község Önkormányzata Képviselő-testülete felhatalmazza Hebling Zsolt polgármestert a Bánhidi Attilával történő szerződés megkötésére a vízi játszótér megvalósítására vonatkozóan.

55/2015.(III.31.) számú önkormányzati határozat

Alsóörs Község Önkormányzata Képviselő-testülete nem támogatja Freind Róbertné méltányossági kérelmét az egyszeri iskolakezdési támogatásra vonatkozóan.

56/2015.(III.31.) számú önkormányzati határozat

Alsóörs Község Önkormányzat Képviselő-testülete a 0123. hrsz-ú ingatlan megvásárlására az értékbecslés alapján 14 mFt-ot, mint végső ajánlatot tesz és felhatalmazza Hebling Zsolt polgármestert további egyeztetések lefolytatására.

57/2015.(V.07.) számú önkormányzati határozat

Alsóörs Község Önkormányzat Képviselő-testülete az ülés napirendjét az alábbiak szerint állapítja meg:

Napirend:

1. Rendkívüli szociális támogatás pályázat 2015.
2. Alsóörs Község Önkormányzatának és fenntartásában lévő intézmények szabályzatai 2015.
3. Belsőellenőrzési jelentés 2014. év
4. Közbeszerzési terv 1. sz. módosítása
5. A közösségi együttélés alapvető szabályairól és ezek elmulasztásának jogkövetkezményeiről szóló rendelet megvitatása
6. Zárszámadási rendelet 2014. év
7. Helyiség bérleti díjak, strandjegy árak megállapítása
8. Konrád Zoltán beadványa
9. Kérelem helyi adó rendelet felülvizsgálata tárgyában
10. Szőlő sor utca útberuházással kapcsolatos észrevételek
11. Bartos Dénes kérelme útkialakítás ügyében
12. Vida Mihály kérelme
13. Vegyes ügyek
 - Zsebe László kérelme üzlet albérletbe adásához
 - Észak-Balaton Zrt. kérelme üzlet albérletbe adásához
 - Szűnyogirtással és pedagógusnapi köszöntéssel kapcsolatos észrevételek
 - Közlekedésbiztonsággal kapcsolatos észrevételek
14. Pénzeszköz átadással kapcsolatos rendelet megalkotása
15. 2015. évi pénzeszköz átadások

58/2015.(V.07.) számú önkormányzati határozat

Alsóörs Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy pályázatot kíván benyújtani a Magyarország 2015. évi központi költségvetéséről szóló 2014. évi C. törvény 3. melléklet I.7 pont és a III.4 pont alapján megjelent „A megyei önkormányzatok rendkívüli támogatásáról és a települési önkormányzatok rendkívüli önkormányzati költségvetési támogatásáról szóló pályázati kiírás alapján igényelhető rendkívüli szociális támogatás”-ról szóló pályázatra.

59/2015.(V.07.) számú önkormányzati határozat

Alsóörs Község Önkormányzat Képviselő-testülete az Önkormányzat és a fenntartásában működő költségvetési intézményekre vonatkozó Beszerzési Szabályzatot jóváhagyja.

A korábban hatályos Beszerzési Szabályzat 2015. május 7-vel hatályát veszti.

60/2015.(V.07.) számú önkormányzati határozat

Alsóörs Község Önkormányzat Képviselő-testülete az Önkormányzat és a fenntartásában működő költségvetési intézményekre vonatkozó Folyamatba épített előzetes és utólagos vezetői ellenőrzésről szóló Szabályzatot jóváhagyja.

A korábban hatályos Folyamatba épített előzetes és utólagos vezetői ellenőrzésről szóló Szabályzat 2015. május 7-vel hatályát veszti.

61/2015.(V.07.) számú önkormányzati határozat

Alsóörs Község Önkormányzat Képviselő-testülete az Önkormányzat és a fenntartásában működő költségvetési intézményekre vonatkozó Iratkezelési Szabályzatot jóváhagyja.

A korábban hatályos Iratkezelési Szabályzat 2015. május 7-vel hatályát veszti.

62/2015.(V.07.) számú önkormányzati határozat

Alsóörs Község Önkormányzat Képviselő-testülete az Önkormányzat és a fenntartásában működő költségvetési intézményekre vonatkozó Gépjármű-üzemeltetési Szabályzatot jóváhagyja.

A korábban hatályos Gépjármű-üzemeltetési Szabályzat 2015. május 7-vel hatályát veszti.

63/2015.(V.07.) számú önkormányzati határozat

Alsóörs Község Önkormányzat Képviselő-testülete az Önkormányzat és a fenntartásában működő költségvetési intézményekre vonatkozó Belföldi és külföldi kiküldetési Szabályzatot jóváhagyja.

A korábban hatályos Belföldi és külföldi kiküldetési Szabályzat 2015. május 7-vel hatályát veszti.

64/2015.(V.07.) számú önkormányzati határozat

Alsóörs Község Önkormányzat Képviselő-testülete az Önkormányzat és a fenntartásában működő költségvetési intézményekre vonatkozó Közérdekű adatok megismerésére irányuló igények teljesítésének rendjéről szóló Szabályzatot jóváhagyja.

A korábban hatályos Közérdekű adatok megismerésére irányuló igények teljesítésének rendjéről szóló Szabályzat 2015. május 7-vel hatályát veszti.

65/2015.(V.07.) számú önkormányzati határozat

Alsóörs Község Önkormányzat Képviselő-testülete az Önkormányzat és a fenntartásában működő költségvetési intézményekre vonatkozó Reprezentációs Szabályzatot jóváhagyja.

A korábban hatályos Reprezentációs Szabályzat 2015. május 7-vel hatályát veszti.

66/2015.(V.07.) számú önkormányzati határozat

Alsóörs Község Önkormányzat Képviselő-testülete az Önkormányzat és a fenntartásában működő költségvetési intézményekre vonatkozó Számvetési Politikát, valamint a mellékleteit képező Leltározási-, Selejtezési-, Értékelési-, Önköltség-számítási, valamint Pénzkezelési Szabályzatot jóváhagyja.

A korábban hatályos Számvetési Politika és mellékleteit képező Szabályzat 2015. május 7-vel hatályát veszti.

67/2015.(V.07.) számú önkormányzati határozat

Alsóörs Község Önkormányzat Képviselő-testülete az Önkormányzat és a fenntartásában működő költségvetési intézményekre vonatkozó Telefonhasználati Szabályzatot jóváhagyja.

A korábban hatályos Telefonhasználati Szabályzat 2015. május 7-vel hatályát veszti.

68/2015.(V.07.) számú önkormányzati határozat

Alsóörs Község Önkormányzat Képviselő-testülete az Önkormányzat és a fenntartásában működő költségvetési intézményekre vonatkozó Tervezési és Gazdálkodási Szabályzatot jóváhagyja.

A korábban hatályos Tervezési és Gazdálkodási Szabályzat 2015. május 7-vel hatályát veszti.

69/2015.(V.07.) számú önkormányzati határozat

Alsóörs Község Önkormányzat Képviselő-testülete az Alsóörsi Közös Önkormányzati Hivatal Közszolgálati Szabályzatát jóváhagyja.

A korábban elfogadott Közszolgálati Szabályzat 2015. május 7-vel hatályát veszti.

70/2015.(V.07.) számú önkormányzati határozat

Alsóörs Község Önkormányzat Képviselő-testülete az Önkormányzat és a fenntartásában működő költségvetési intézmények, valamint az Alsóörsi Közös Önkormányzati Hivatal – mint gazdasági szervezettel rendelkező, gazdálkodási feladatok végrehajtását ellátó költségvetési szerv – között, a feladatok ellátására irányuló Munkamegosztási Megállapodást jóváhagyja.

A korábban hatályos Munkamegosztási Megállapodás 2015. május 7-vel hatályát veszti.

71/2015.(V.07.) számú önkormányzati határozat

Alsóörs Község Önkormányzat Képviselő-testülete a 2014. évi belső ellenőrzésről szóló vezetői összefoglalót, a 2014. évi belső ellenőrzési megállapításokról szóló tájékoztatót, valamint a lefolytatott ellenőrzések bemutatásáról szóló tájékoztatót elfogadja.

72/2015.(V.07.) számú önkormányzati határozat

Alsóörs Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy Alsóörs Község Önkormányzata 2015. évi közbeszerzési tervét az alábbiak szerint módosítja:

Közbeszerzési terv 1. sz. módosítása 2015. évre

Alsóörs Község Önkormányzatának 2015. évre várhatóan 2 db, összességében nemzeti értékhatárt elérő, de közösségi értékhatárt meg nem haladó, közbeszerzési eljárás lefolytatását igénylő beszerzése lesz.

1. Alsóörs Község parkfenntartási munkálatai – szolgáltatás megrendelés – nettó **15.100.000 Ft** (általános, egyszerű közbeszerzési eljárás) 2011. évi CVIII. törvény a közbeszerzésekről, 3. rész, nemzeti eljárásrend, 122/A. §
2. Alsóörs strand sétányon (8226 Alsóörs, Stand sétány, hrsz.886) található ingatlanon Pihenő Ház kialakítása - nettó **26.000.000 Ft** (általános, egyszerű közbeszerzési eljárás) 2011. évi CVIII. törvény a közbeszerzésekről, 3. rész, nemzeti eljárásrend, 122/A. §

73/2015.(V.07.) számú önkormányzati határozat

Alsóörs Község Önkormányzat Képviselő-testülete nem támogatja az önkormányzat tulajdonában lévő strandon a helyi lakosok részére az ingyenes strandbelépőt.

74/2015.(V.07.) számú önkormányzati határozat

Alsóörs Község Önkormányzat Képviselő-testülete az önkormányzat tulajdonában lévő strandon alkalmazott 2015. évi strandjegyárakat és díjakat az alábbiak szerint állapítja meg:

Megnevezés	díj (bruttó, Ft)
Felnőtt napi belépő	600
Gyerek, nyugdíjas napi belépő	450
Felnőtt belépő (16 óra után)	450
Gyerek, nyugdíjas napi belépő (16 óra után)	350
Felnőtt heti bérlet	3.000
Gyerek, nyugdíjas heti bérlet	2.250
Felnőtt idény bérlet	10.000
Gyerek, nyugdíjas idény bérlet	7.000
Felnőtt helyi lakos idénybérlet	2.000
Gyerek, nyugdíjas helyi lakos idénybérlet	1.000
Felnőtt 10 alkalomra szóló bérlet	5.000
Gyerek, nyugdíjas 10 alkalomra szóló bérlet	4.000
Napi szekrény jegy	500
Hangosbemondás	500
Reklámbemondás	3.500 Ft/ 3 alkalom

A strandon alkalmazandó egyéb kedvezmények:

Lovas állandó lakosok	helyi lakosok kedvezményei
Felsőörs állandó lakosok	felnőtt: 450 Ft, gyerek, nyugdíjas: 350 Ft
Paloznak állandó lakosok	helyi lakosok kedvezményei
Veszprém kártya	felnőtt: 450 Ft, gyerek, nyugdíjas: 350 Ft
Balaton Best Card	1-4 nap: felnőtt: 350 Ft, gyerek, nyugdíjas: 270 Ft, 5. naptól ingyenes
Bakony és Balaton Turisztikai kártya	felnőtt: 450 Ft, gyerek, nyugdíjas: 350 Ft

A Napraforgó Óvoda gyermekei és az Endrődi Sándor Református Általános Iskola és Kézilabda-Utánpótlás Központ tanulói számára az éves bérlet díjtalan. Az intézményekbe járó gyermekek szülei helyi idénybérletet válthatnak.

Gyermekeknek a belépőt 4 éves kortól kell megváltani.

A Képviselő-testület az Alsóörsön üdülőingatlanokkal rendelkezők részére ingatlanonként 2 db idénybérlet árának 50%-os visszatérítését biztosítja, amennyiben a tulajdonosoknak nincs helyi adótartozása és kérelmük a bérlet leadásával együtt legkésőbb tárgy év november 15-ig beérkezik.

75/2015.(V.07.) számú önkormányzati határozat

Alsóörs Község Önkormányzat Képviselő-testülete a Gárdonyi Géza utca felújításával kapcsolatban az alábbiak szerint dönt:

Az „Alsóörs Község Önkormányzata Képviselő-testületének 8/2010. (IV. 2.) önkormányzati rendelete A helyi közutak létesítéséről, korszerűsítéséről, karbantartásáról és üzemeltetéséről a 18/2010.(XII.15.) és 8/2015.(IV.01) sz. önkormányzati módosító rendelettel egységes szerkezetben” c. rendeletnek megfelelően megszünteti az eddigi eljárást. Amennyiben a lakóközösség az utat helyre kívánja állítani, az eljárást újra kell kezdeni. Ezért felhívjuk az érintett lakosokat az útépítőközösség 1 hónapon belül történő megalakítására, az új műszaki tartalom és annak költségei elfogadására és viselésére. Ha a hivatkozott rendeletnek megfelelően az együttműködésben az érdekeltek több, mint kétharmada részt vesz, a kezdeményezést a Képviselő-testület ismét napirendre tűzi.

Amennyiben ez nem történik meg 1 hónapon belül, az utca sávosan – többletköltség vállalása mellett is – kerül helyreállításra.

76/2015.(V.07.) számú önkormányzati határozat

Alsóörs Község Önkormányzat Képviselő-testülete Bognár István, Róka Márta, Rizné Domján Szilvia, Kovácsné Bognár Gabriella, Kovács Mátyás, Guáth Zoltánné, Riz Kálmán, Rizné Domján Tünde, Mórocz Gabriella, Horváth Györgyi, Tóth Zoltán, Guba Jánosné Vida Andrea és Zsebők Zsigmond kérelmét a telekadó mértékének mérséklésére és a helyi adórendelet felülvizsgálatára vonatkozóan elutasítja.

77/2015.(V.07.) számú önkormányzati határozat

Alsóörsi Község Képviselő-testülete jelenleg nem javasol intézkedést a Szőlősor utca vízelvezetésével és sebességkorlátozás bevezetésével kapcsolatban. Szükség esetén az indokolt intézkedéseket a Képviselő-testület megteszi.

78/2015.(V.07.) számú önkormányzati határozat

Alsóörsi Község Képviselő-testülete támogatja Bartos Dénes útkialakítással kapcsolatos kérelmét. Az ingatlan átminősítésével kapcsolatos költségek a kérelmezőt terhelik.

79/2015.(V.07.) számú önkormányzati határozat

Alsóörsi Község Képviselő-testülete támogatja a Vida Mihály kérelmét a Helyi Építési Szabályzat egyszeri hibajavítására vonatkozóan.

80/2015.(V.07.) számú önkormányzati határozat

Alsóörs Község Önkormányzat Képviselő-testülete a 11/1997 (X.17.) számú önkormányzati rendelet 4.§ alapján hozzájárul, hogy az Alsóörs, Strand sétány 886. hrsz. alatt található Beach Büfé 2015.12.31-ig tartó bérleti jogát a Zsebe Invest Kft. képviselőjében Zsebe László ügyvezető (8229 Csopak, Veszprémi u. 19.,

adószám: 24212047-2-19) albérletbe adja a Wolco Group Kft. (2040 Budaörs, Gyár u. 2., adószám: 24659684-2-13) részére.

A bérleti időtartama: 2015. 04.28 – 2015.10.15.

81/2015.(V.07.) számú önkormányzati határozat

Alsóörs Község Önkormányzat Képviselő-testülete a 11/1997 (X.17.) számú önkormányzati rendelet 4.§ alapján hozzájárul, hogy a 8226 Alsóörs, Endrődi Sándor u. 26. szám alatt található 426. sz. ABC üzlet 2026.09.30-ig tartó bérleti jogát az Észak-Balatoni Zrt. (8230 Balatonfüred, Dózsa György u. 4., adószám: 11834692-2-19) albérletbe adja a Hétforrás Zrt. (9700 Szombathely, Csaba u. 11., adószám: 11514521-2-18) részére.

A bérleti időtartama: 2 év

A Képviselő-testület a bérleti díj 30%-os emelésére vonatkozó kérelmet a 11/1997 (X.17.) számú önkormányzati rendelet 5.§ 2.b) pontja alapján elutasítja.

A Képviselő-testület felkéri a jegyzőt a szükséges intézkedések megtételére.

82/2015.(V.07.) számú önkormányzati határozat

Alsóörs Község Képviselő-testülete a rendelkezésre álló államháztartáson kívüli támogatások keretéből 19.000.000 Ft átadásával támogatja a Harley Davidson Fesztivált.

83/2015.(V.07.) számú önkormányzati határozat

Alsóörs Község Képviselő-testülete a rendelkezésre álló államháztartáson kívüli támogatások keretéből 3.915.000 Ft átadásával támogatja a DRV Zrt-t (2015. évi lakossági ivóvíz és csatorna támogatás és eszközhasználat).

84/2015.(V.07.) számú önkormányzati határozat

Alsóörs Község Képviselő-testülete a rendelkezésre álló államháztartáson kívüli támogatások keretéből 1.070.000 Ft átadásával támogatja az Öböl Tv-t.

85/2015.(V.07.) számú önkormányzati határozat

Alsóörs Község Képviselő-testülete a rendelkezésre álló államháztartáson kívüli támogatások keretéből 160.000 Ft átadásával támogatja Birtáné dr. Primász Krisztinát.

86/2015.(V.07.) számú önkormányzati határozat

Alsóörs Község Képviselő-testülete a rendelkezésre álló államháztartáson kívüli támogatások keretéből 600.000 Ft átadásával támogatja dr. Bardóczy Miklóst.

87/2015.(V.07.) számú önkormányzati határozat

Alsóörs Község Képviselő-testülete a rendelkezésre álló államháztartáson kívüli támogatások keretéből 40.000 Ft átadásával támogatja a Balatoni Futárt.

88/2015.(V.07.) számú önkormányzati határozat

Alsóörs Község Képviselő-testülete a rendelkezésre álló államháztartáson kívüli támogatások keretéből 80.000 Ft átadásával támogatja a Csipkeműhelyt.

89/2015.(V.07.) számú önkormányzati határozat

Alsóörs Község Képviselő-testülete a rendelkezésre álló államháztartáson kívüli támogatások keretéből 170.000 Ft átadásával támogatja a Vetési Gimnázium Alapítványt.

90/2015.(V.07.) számú önkormányzati határozat

Alsóörs Község Képviselő-testülete a rendelkezésre álló államháztartáson kívüli támogatások keretéből 240.000 Ft átadásával támogatja az Alsóörsi Nyugdíjas Polgári Egyesületet.

91/2015.(V.07.) számú önkormányzati határozat

Alsóörs Község Képviselő-testülete a rendelkezésre álló államháztartáson kívüli támogatások keretéből 55.000 Ft átadásával támogatja a Kisboldogasszony Caritást.

92/2015.(V.07.) számú önkormányzati határozat

Alsóörs Község Képviselő-testülete a rendelkezésre álló államháztartáson kívüli támogatások keretéből 260.000 Ft átadásával támogatja a Sirály Nyugdíjas Egyesületet.

93/2015.(V.07.) számú önkormányzati határozat

Alsóörs Község Képviselő-testülete a rendelkezésre álló államháztartáson kívüli támogatások keretéből 200.000 Ft átadásával támogatja a „Rák ellen az emberért” Alapítványt.

94/2015.(V.07.) számú önkormányzati határozat

Alsóörs Község Képviselő-testülete a rendelkezésre álló államháztartáson kívüli támogatások keretéből 35.000 Ft átadásával támogatja a Balatonfüredi Reformkörüli Hagyományőrzők Egyesületét.

95/2015.(V.07.) számú önkormányzati határozat

Alsóörs Község Képviselő-testülete a rendelkezésre álló államháztartáson kívüli támogatások keretéből 70.000 Ft átadásával támogatja az Öregfiúk Futballkört.

96/2015.(V.07.) számú önkormányzati határozat

Alsóörs Község Képviselő-testülete a rendelkezésre álló államháztartáson kívüli támogatások keretéből 130.000 Ft átadásával támogatja a Vöröskeresztet.

97/2015.(V.07.) számú önkormányzati határozat

Alsóörs Község Képviselő-testülete a rendelkezésre álló államháztartáson kívüli támogatások keretéből 20.000 Ft átadásával támogatja a Rákóczi Szövetséget.

98/2015.(V.07.) számú önkormányzati határozat

Alsóörs Község Képviselő-testülete a rendelkezésre álló államháztartáson kívüli támogatások keretéből 200.000 Ft átadásával támogatja a Kilátóért Alapítványt.

99/2015.(V.07.) számú önkormányzati határozat

Alsóörs Község Képviselő-testülete a rendelkezésre álló államháztartáson kívüli támogatások keretéből 11.500.000 Ft átadásával támogatja az ASE Sportegyesületet.

100/2015.(V.07.) számú önkormányzati határozat

Alsóörs Község Képviselő-testülete a rendelkezésre álló államháztartáson kívüli támogatások keretéből 40.000 Ft átadásával támogatja a Veszprémi Művész Céhet.

101/2015.(V.07.) számú önkormányzati határozat

Alsóörs Község Képviselő-testülete a rendelkezésre álló államháztartáson kívüli támogatások keretéből 50.000 Ft átadásával támogatja a Balatonfüred Városért Közalapítványt.

102/2015.(V.07.) számú önkormányzati határozat

Alsóörs Község Képviselő-testülete a rendelkezésre álló államháztartáson kívüli támogatások keretéből 100.000 Ft átadásával támogatja a Veszprémi Petőfi Színház Kulturális Hagyományainak Ápolásáért Alapítványt.

103/2015.(V.07.) számú önkormányzati határozat

Alsóörs Község Képviselő-testülete a rendelkezésre álló államháztartáson kívüli támogatások keretéből 100.000 Ft átadásával támogatja a Kárpátaljai Magyar Települések megsegítését.

Alsóörs Község Képviselő-testülete támogatja a kért 100.000 Ft átadását.

104/2015.(V.07.) számú önkormányzati határozat

Alsóörs Község Képviselő-testülete a rendelkezésre álló államháztartáson kívüli támogatások keretéből 650.000 Ft átadásával támogatja a Balaton-Best Térségi Turisztikai Nonprofit Kft-t.

Alsóörs Község Képviselő-testülete támogatja a kért 650.000 Ft átadását.

105/2015.(V.07.) számú önkormányzati határozat

Alsóörs Község Képviselő-testülete a rendelkezésre álló államháztartáson kívüli támogatások keretéből 500.000 Ft átadásával támogatja a Balaton Riviéra Turisztikai Egyesületet.

106/2015.(V.07.) számú önkormányzati határozat

Alsóörs Község Képviselő-testülete a rendelkezésre álló államháztartáson kívüli támogatások keretéből 570.000 Ft átadásával támogatja a Református Egyházat.

107/2015.(V.07.) számú önkormányzati határozat

Alsóörs Község Képviselő-testülete a rendelkezésre álló államháztartáson kívüli támogatások keretéből 3.300.000 Ft átadásával támogatja a Pannon Várszínházat.

108/2015.(V.07.) számú önkormányzati határozat

Alsóörs Község Képviselő-testülete a rendelkezésre álló államháztartáson kívüli támogatások keretéből 80.000 Ft átadásával támogatja a Balaton Fejlesztési Tanács „Mozdulj Balaton!” kezdeményezését.

109/2015.(VI.05.) számú önkormányzati határozat

Alsóörs Község Önkormányzat Képviselő-testülete az ülés napirendjét az alábbiak szerint állapítja meg:
Napirend:

1. Pályázat benyújtása önkormányzati feladatellátást szolgáló fejlesztések támogatására

110/2015.(VI.05.) számú önkormányzati határozat

Alsóörs Község Önkormányzat Képviselő-testülete a helyi önkormányzatokért felelős miniszter által az államháztartásért felelős miniszterrel közösen az önkormányzati feladatellátást szolgáló fejlesztések támogatására kiírt pályázati felhívásra pályázatot nyújt be az alábbi tevékenységek támogatására:

Alsóörs község belterületi utak, járdák felújítása

- Endrődi Sándor utca járda felújítása

A pályázat megvalósítási helyszín pontos címe és helyrajzi száma:

Település neve	Irányítószám	Utca neve	Helyrajzi szám
Alsóörs belterületi utak, járdák			
Alsóörs	8226	Endrődi Sándor utca	388.

A Képviselő-testület a pályázati projekt költségbecslését az alábbiak szerint állapítja meg:

Pályázó	Összes költség (eFt)	Összes elszámolható költség (eFt)	Saját erő(15%) (eFt)	Igényelt támogatás összege (85%) (eFt)
Önkormányzat	17.423,886	17.423,886	2.613,583	14.810,303

A 2.647 eFt összegű saját erőt pénzügyi fedezetét a 2015. évi költségvetés általános tartalékalap terhére biztosítja.

A tervezett fejlesztés üzemeltetési feladatait a fenntartási időszak alatt Alsóörs Község Önkormányzata az Alsóörsi Településműködtetési Szervezet útján látja el. A tervezett felújítások miatt fenntartási többletköltség nem keletkezik.

Felkéri a TEMÜSZ vezetőjét a szükséges intézkedések megtételére.

111/2015.(VII.07.) számú önkormányzati határozat

Alsóörs Község Önkormányzat Képviselő-testülete az ülés napirendjét az alábbiak szerint állapítja meg:
Napirend:

1. 2015. évi lakossági víz- és csatornaszolgáltatás támogatás pályázat
2. 2015. évi 3/2015. (II.27.) költségvetési rendelet 1. számú módosítása
3. Alsóörs Község Önkormányzata Szervezeti és Működési Szabályzatának módosítása
4. Alsóörsi Közös Önkormányzati Hivatal Szervezeti és Működési Szabályzatának módosítása
5. Az Önkormányzat törzskönyvi nyilvántartáshoz szükséges módosító okirat elfogadása
6. Alsóörsi Közös Önkormányzati Hivatal alapító okiratának módosítása

7. Alsóörsi Településműködtetési és Községgazdálkodási Szervezet alapító okiratának módosítása
8. Napraforgó Óvoda alapító okiratának módosítása
9. Balatonalmádi Szociális Társulás Társulási megállapodás 4. számú módosítása
10. Református egyház kérelme
11. Alsóörsért Közalapítvány részére pénzeszköz átadás Sportcsarnok felújítás pályázathoz
12. Dr. Bán Gyula kérelme
13. Pályázat kiírása a 256/7 és 256/8 hrsz. ingatlanok hasznosítására
14. Napraforgó Óvoda 2014/2015. évi beszámolójának elfogadása
15. Napraforgó Óvoda csoportlétszám emelésének elfogadása
16. Vegyes ügyek
 - 78/2015 (V.07) számú önkormányzati határozat módosítása
 - Ajánlattétel az Alsóörs 0117 hrsz. ingatlan megvásárlására
 - Strandüzemeltetéssel kapcsolatos eddigi tapasztalatok

112/2015.(VII.07.) számú önkormányzati határozat

Alsóörs Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a 2015. évi lakossági víz- és csatornaszolgáltatás díjának csökkentésére pályázatot nyújt be a Magyar Államkincstár felé. A Képviselő-testület meghatalmazza a polgármestert az állami támogatás igénylésének benyújtására és a pályázattal kapcsolatos teendők lebonyolítására.

113/2015.(VII.07.) számú önkormányzati határozat

Alsóörs Község Önkormányzat Képviselő-testülete az Alsóörsi Közös Önkormányzati Hivatal (székhelye: 8226 Alsóörs, Endrődi Sándor utca 49.) Szervezeti és Működési Szabályzatát az alábbiak szerint módosítja.

Az 1.3 pont az alábbiak szerint módosul:

A Közös Önkormányzati Hivatal székhelye: 8226 Alsóörs, Endrődi Sándor utca 49.

Az 1.5 pont az alábbiak szerint módosul:

- a) Törzskönyvi azonosítója: 803504
- b) Statisztikai számjele: 15803500-8411-325-19
- c) Adószáma: 15803500-1-19
- d) Számlavezető pénzintézet megnevezése: OTP Bank Nyrt. Balatonalmádi Fiók
- e) Önálló fizetési számla száma: 11748083-15803500
- f) Alaptevékenység fő TEÁOR kódja: 8411 Általános közigazgatás
- g) Szakágazati besorolás: 841105
- h) Alapító okirat kelte: 2012. december 13.

Az 1.6 pont az alábbiak szerint módosul:

A Közös Önkormányzati Hivatal levelezési címe: 8226 Alsóörs, Endrődi Sándor utca 49.

A 2.3 pont b) alpontja az alábbiak szerint módosul: Lovas Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a 102/2012.(XII.12.) Képviselő-testületi határozatával fogadta el.

A 2. pont utolsó bekezdése törlésre kerül: „Az Alapító Okirat a Közös Önkormányzati Hivatal szervezeti és működési szabályzatának függelékét képezi.”

A 3.1 pont a) alpontja az alábbiak szerint módosul: Alsóörs Község Önkormányzatának Képviselő-testülete (8226 Alsóörs, Endrődi Sándor utca 49.)

A 12.1 pont az alábbiak szerint módosul: A Közös Önkormányzati Hivatal ügyfélfogadási rendje:

Alsóörsi Közös Önkormányzati Hivatal (8226 Alsóörs, Endrődi Sándor utca 49.)

Hétfő: 8:00-15:30 óra
Kedd: -
Szerda: 8:00-15:30 óra
Csütörtök: -
Péntek : 8:00-13:00 óra

Alsóörsi Közös Önkormányzati Hivatal Lovasi Kirendeltsége (8228 Lovas, Fő u. 8.)

Hétfő: 8:00-15:30 óra
Kedd -
Szerda: 8:00-15:30 óra
Csütörtök: -
Péntek : 8:00-13:00 óra

A 12.2 pont az alábbiak szerint módosul:

Polgármester ügyfélfogadási rendje (8226 Alsóörs, Endrődi Sándor utca 49.): Hétfő 9:00-11:00 óra, előre egyeztetett időpont alapján

A 12.3 pont az alábbiak szerint módosul:

Jegyző ügyfélfogadási rendje (8226 Alsóörs, Endrődi Sándor utca 49.) Szerda 09:00-15:00 óra, előre egyeztetett időpont alapján

A 18. pontból törlésre kerülnek az alábbiak:

- Számviteli Politika
- Tervezési és Gazdálkodási Szabályzat
- Beszerzési Szabályzat
- Belföldi- és Külföldi Kiküldetési Szabályzat
- Reprezentációs Kiadások Szabályzata
- Gépjármű-használati Szabályzat
- Telefon-használati Szabályzat
- Közérdekű adatokkal kapcsolatos Szabályzat
- Közszolgálati Szabályzat
- FEUVE
- Iratkezelési Szabályzat

114/2015.(VII.07.) számú önkormányzati határozat

Alsóörs Község Önkormányzat Képviselő-testülete Alsóörs Község Önkormányzata (székhelye: 8226 Alsóörs, Endrődi Sándor utca 49.) adatbejelentését elfogadja. Felkéri a jegyzőt, hogy a Magyar Államkincstár Veszprém Megyei Igazgatóságához a változásokat jelentse be a törzskönyvi nyilvántartáson történő átvezetés céljából.

115/2015.(VII.07.) számú önkormányzati határozat

Alsóörs Község Önkormányzat Képviselő-testülete az Alsóörsi Közös Önkormányzati Hivatal (székhelye: 8226 Alsóörs, Endrődi Sándor utca 49.) Módosító Okiratát, illetve egységes szerkezetű Alapító Okiratát elfogadja. Felkéri a jegyzőt, hogy a Magyar Államkincstár Veszprém Megyei Igazgatóságához a változásokat jelentse be a törzskönyvi nyilvántartáson történő átvezetés céljából.

116/2015.(VII.07.) számú önkormányzati határozat

Alsóörs Község Önkormányzat Képviselő-testülete az Alsóörsi Településműködtetési és Községgazdálkodási Szervezet (székhelye: 8226 Alsóörs, Endrődi Sándor utca 49.) Módosító Okiratát, illetve egységes szerkezetű Alapító Okiratát elfogadja. Felkéri a jegyzőt, hogy a Magyar Államkincstár Veszprém Megyei Igazgatóságához a változásokat jelentse be a törzskönyvi nyilvántartáson történő átvezetés céljából.

117/2015.(VII.07.) számú önkormányzati határozat

Alsóörs Község Önkormányzat Képviselő-testülete a Napraforgó Óvoda (székhelye: 8226 Alsóörs, Endrődi Sándor utca 49.) Módosító Okiratát, illetve egységes szerkezetű Alapító Okiratát elfogadja. Felkéri a jegyzőt, hogy a Magyar Államkincstár Veszprém Megyei Igazgatóságához a változásokat jelentse be a törzskönyvi nyilvántartáson történő átvezetés céljából.

118/2015.(VII.07.) számú önkormányzati határozat

Alsóörs Község Önkormányzat Képviselő-testülete

- 1.) a Balatonalmádi Szociális Társulás Társulási megállapodása – a határozat mellékletét képező – 4. számú módosításával, továbbá a megállapodás 3. sz. mellékletének módosításával egyetért.
- 2.) A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a Társulási megállapodás módosítását – a társult önkormányzatok Társulási megállapodás 4. számú módosítását jóváhagyó határozata birtokában – aláírja.

119/2015.(VII.07.) számú önkormányzati határozat

Alsóörs Község Önkormányzat Képviselő-testülete támogatja az Alsóörs-Lovasi Református Társegyházközség Lelkeszi Hivatalának kérelmet a 2 mFt egyszeri támogatás biztosításáról.

120/2015.(VII.07.) számú önkormányzati határozat

Alsóörs Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az Alsóörsért Közalapítvány részére 3.650.000 Ft-ot biztosít a Sportcsarnok felújítás pályázat önrészeként az Önkormányzat 2015. évi költségvetésébe betervezett „pénzeszköz átadás államháztartáson kívülre” keretösszeg terhére.

121/2015.(VII.07.) számú önkormányzati határozat

Alsóörs Község Önkormányzatának Képviselő-testülete támogatja Dr. Bán Gyula kérelmét az alábbiak szerint:

Dr. Bán Gyula kérelmező részére térítésmentesen 15 évre bérbe adja a 798 hrsz. előtt felhajtásra használt területet, a tulajdonos cserébe közterületen vöröskőből elkészíti a támfalat és díszburkolattal lefedi az érintett területet.

122/2015.(VII.07.) számú önkormányzati határozat

Alsóörs Község Önkormányzatának Képviselő-testülete támogatja az Alsóörs 256/7 és 256/8 hrsz-ú ingatlanok hasznosítására vonatkozó pályázat kiírását a következő feltételekkel:

- bérleti idő: 30 év
- célja: kereskedelmi, turisztikai, egészség-rekreációs központ létesítése
- pályázat beadási határideje: 2015. szeptember 15.

123/2015.(VII.07.) számú önkormányzati határozat

Alsóörs Község Önkormányzatának Képviselő-testülete elfogadja a Napraforgó Óvoda 2014/2015. évi beszámolóját.

124/2015.(VII.07.) számú önkormányzati határozat

Alsóörs Község Önkormányzatának Képviselő-testülete támogatja a 2015/2016-os tanévre a Napraforgó Óvoda maximum 25 fős csoportlétszámának 20 %-kal történő emelését.

125/2015.(VII.07.) számú önkormányzati határozat

Alsóörs Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy módosítja a 78/2015. (V.07.) számú önkormányzati határozatot az alábbiak szerint:

Alsóörs Község Önkormányzat Képviselő-testülete támogatja Bartos Dénes kérelmét és úgy dönt, hogy a kizárólagos tulajdont képező Alsóörs 149/5 hrsz-ú kivett belterület ingatlan művelési ágának módosítását kezdeményezi a VEMKH Balatonfüredi Járási Hivatal Földhivatal Osztályánál. A terület művelési ága közterületre módosul.

126/2015.(VII.07.) számú önkormányzati határozat

Alsóörs Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy pályázatot nyújt be az Alsóörs 0117 hrsz-ú, 7.947 m² nagyságú gyeplő (legelő) művelési ágú ingatlan megvásárlására. A szükséges 2 mFt-os vételárát a tartalékalap terhére biztosítja.

Az ingatlan tulajdonjogát a 2013. évi CXXII. tv. 11.§ (2) bekezdés c) pontja alapján és célból kívánja megvásárolni.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

127/2015.(VII.07.) számú önkormányzati határozat

Alsóörs Község Önkormányzat Képviselő-testülete korábbi döntését megerősítve a községi strand bérlői számára a forgalmazott termékek alapanyagainak tárolását, azok elkészítését, bemutatását és értékesítését továbbra is csak az épületben engedélyezi.

A pavilon falain kívül a vendégforgalmat nem akadályozva, egységenként maximum 1 db italhűtő és 1 db jégkrém hűtőláda tárolható.

Területet bérelni a kultúrált étel-ital fogyasztásához lehet asztalok, padok, székek kihelyezésére.

Felkéri az intézményvezetőt és a strandgondnokot a szükséges intézkedések azonnali megtételére.

128/2015.(VIII.19.) számú önkormányzati határozat

Alsóörs Község Önkormányzat Képviselő-testülete az ülés napirendjét az alábbiak szerint állapítja meg:

Napirend:

1. 4/2015. sz. közbeszerzés, Pihenőház kialakítása tárgyú közbeszerzési eljárás eredményhirdetése
2. 2015. évi közbeszerzési terv módosítása
3. Veszprém Megyei Kormányhivatal javaslata

129/2015. (VIII.19.) számú önkormányzati határozat

Alsóörs Község Önkormányzatának Képviselő-testülete támogatja az „Alsóörsi Strandon Pihenőház kialakítása” tárgyban kiírt 4/2015. sz. közbeszerzésre érkezett érvényes ajánlatokat az alábbi sorrendben:

- 1) Baumeister Kft.
- 2) Fő-Kéve Kft.
- 3) Vemévszer Kft.

130/2015. (VIII.19.) számú önkormányzati határozat

Alsóörs Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy Alsóörs Község Önkormányzata 2015. évi közbeszerzési tervét az alábbiak szerint módosítja:

Közbeszerzési terv 2. sz. módosítása 2015. évre

Alsóörs Község Önkormányzatának 2015. évre várhatóan 2 db, összességében nemzeti értékhatárt elérő, de közösségi értékhatárt meg nem haladó, közbeszerzési eljárás lefolytatását igénylő beszerzése lesz.

1. Alsóörs Község parkfenntartási munkálatai – szolgáltatás megrendelés – nettó 15.100.000 Ft (általános, egyszerű közbeszerzési eljárás) 2011. évi CVIII. törvény a közbeszerzésekről, 3. rész, nemzeti eljárásrend, 122/A. §.

Alsóörs strand sétányon (8226 Alsóörs, Strand sétány, hrsz.886) található ingatlanon Pihenő Ház kialakítása - nettó 29.200.000 Ft (általános, egyszerű közbeszerzési eljárás) 2011. évi CVIII. törvény a közbeszerzésekről, 3. rész, nemzeti eljárásrend, 122/A. §.

131/2015. (VIII.19.) számú önkormányzati határozat

Alsóörs Község Önkormányzat Képviselő-testülete elfogadja a Veszprém Megyei Kormányhivatal VEB/004/1127/2015. ügyiratszámom megküldött javaslatát.

132/2015. (VIII.19.) számú önkormányzati határozat

Alsóörs Község Önkormányzat Képviselő-testülete az ülés napirendjét az alábbiak szerint állapítja meg:

Napirend:

Alsóörs 096/13 hrsz. termőföld eladásával kapcsolatos kifogás elbírálása

133/2015. (VIII.19.) számú önkormányzati határozat

Alsóörs Község Önkormányzat Képviselő-testülete a Nemzeti Agrárgazdasági Kamara Veszprém Megyei Igazgatósága VE01-02119-5/2015. számú állásfoglalására dr. Lévai István Attila 8226 Alsóörs, Szépkilátó u. 17. szám alatti lakos által benyújtott kifogást elutasítja.

A mező-és erdőgazdasági földek forgalmáról szóló 2013. évi CXXII. törvénnyel összefüggő egyes rendelkezésekről és átmeneti szabályokról szóló 2013. évi CCXII. 103/A.§ (2) bekezdés értelmében a képviselő-testület megváltoztatja a kifogással érintett állásfoglalást, ha annak kiadására a Földforgalmi törvény 23-25.§-a megsértésével került sor, egyébként a kifogást elutasítja.

A Kamara állásfoglalása nem jogszabálysértő.

Dr. Lévai István Attila elővásárlási nyilatkozatában valótlanul állította, hogy helyben lakó földműves. Az általa becsatolt nyilvántartásba vételi kérelemből megállapítható, hogy a nyilvántartásba vételi eljárást 2015.08.07-én kezdeményezte.

Ugyanezen jogszabály 5.§ 10. pontja alapján *helyben lakó szomszéd* az a helyben lakó, akinek a tulajdonában vagy használatában lévő föld szomszédos az adás-vételi, a csere, illetve a haszonbérleti szerződés tárgyát képező földdel.

Az 5.§ 9. pontja értelmében a *helyben lakó* az a természetes személy, akinek az életvitelszerű lakóhelye legalább 3 éve azon a településen van, amelynek közigazgatási területén az adás-vételi, a csere, illetve a haszonbérleti szerződés tárgyát képező föld fekszik.

A becsatolt lakcímkártya tanúsága szerint dr. Lévai István Attila 2013.03.01-től helyi lakos.

134/2015.(IX.24.) számú önkormányzati határozat

Alsóörs Község Önkormányzat Képviselő-testülete az ülés napirendjét az alábbiak szerint állapítja meg:

Napirend:

1. Csatlakozás a Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjpályázathoz
2. A Bakony és Balaton Keleti Kapuja Közhasznú Egyesület Leader Helyi Akciócsoport kérelme és az Akciócsoportnak nyújtott önkormányzati kölcsön támogatásként való elszámolása.
3. Szociális célú tüzelőanyag vásárlással kapcsolatos pályázat, és rendelet elfogadása
4. Római Katolikus Plébánia kérelme
5. Alsóörsi Polgárőr Egyesület kérelme
6. Tanévkézdési támogatás
7. Csillagok Kft. kérelme
8. Zsebe Invest Kft. kérelme
9. János Pince Udvarház Kft. kérelme
10. Alsóörs 0124/4 hrsz. ingatlan megvásárlása
11. Tájékoztatás a Rendezési Terv hibajavítási folyamatáról
12. Vegyes ügyek: a Loki utca forgalomszabályozása

Zárt ülés:

1. Bérleti ajánlat az Alsóörs 970. hrsz számú ingatlan hasznosítására
2. Alsóörs 256/7 valamint 256/8 hrszú ingatlanokra kiírt pályázat nyertesének kiválasztása
3. Störk Eszter lakáscélú vissza nem térítendő támogatás kérelme

135/2015.(IX.24.) számú önkormányzati határozat

Alsóörs Község Önkormányzat Képviselő-testülete az Emberi Erőforrások Minisztérium által 2016. évre meghirdetett Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíj Pályázathoz való csatlakozást határozza el, a pályázati feltételek szerint a pályázatot kiírja.

Felhatalmazza a polgármestert a csatlakozási nyilatkozat aláírására és felkéri a jegyzőt a pályázat kiírásával és a pályázatok elbírálásával kapcsolatos intézkedések megtételére.

136/2015.(IX.24.) számú önkormányzati határozat

Alsóörs Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Bakony és Balaton Keleti Kapuja Közhasznú Egyesület tagjaként az egyesület 2008-2014 között településen és térségben kifejtett értéktéremtő tevékenységére való tekintettel a 2009-2010. években átadott 85.260 Ft összegű hosszú távú tagi kölcsönt 2015. október 1-től vissza nem térítendő támogatásként biztosítja a Bakony és Balaton Keleti Kapuja Közhasznú Egyesület részére.

137/2015.(IX.24.) számú önkormányzati határozat

Alsóörs Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy

- A 2014-2020-as tervezési időszakban a LEADER programban továbbra is részt kíván venni.
- A település szereplői számára a támogatási és pályázati forrásokhoz való hozzáférést azzal kívánja biztosítani, hogy tagként továbbra is részt vesz a Bakony és Balaton Keleti Kapuja Közhasznú Egyesület munkájában.

138/2015.(IX.24.) számú önkormányzati határozat

Alsóörs Község Önkormányzat képviselő-testülete a 46/2014.(IX.25.) BM rendelet a települési önkormányzatok szociális célú tüzelőanyag vásárláshoz kapcsolódó kiegészítő támogatásáról 2. § (1) b) pontja szerint vállalja, hogy a szociális tűzifában részesülőkől ellenszolgáltatást nem kér, a 46/2014.(IX.25.) BM rendelet 3. § (4) bekezdésében foglaltak alapján (2 ellátott x 2 erdei m³) összesen 4 erdei m³ kemény lombos tűzifára nyújtja be támogatási igényét. Az önkormányzat által lakásfenntartási támogatásban részesülők száma alapján 15 ellátottat kíván az önkormányzat tűzifával ellátni, így a megvásárolt kemény lombos tűzifa mennyisége 30 erdei m³ lesz. Ebből 4 erdei m³ a támogatásból fedezendő.

A Képviselő-testület nyilatkozik arról, hogy a BM rendelet 3. §. (2) bekezdésében valamint a Magyarország 2015. évi központi költségvetéséről szóló 2014. évi C törvény 1. melléklet IX. Helyi önkormányzatok támogatásai fejezet 13. A helyi önkormányzatok szociális célú tüzelőanyag vásárlásához kapcsolódó kiegészítő támogatás jogcím szerinti települési önkormányzatok szociális célú tüzelőanyag vásárláshoz kapcsolódó kiegészítő támogatás pályázati kiírás a felhasználás feltételeként előírt (4 m³ x 1000 Ft +ÁFA) összesen 5.080 Ft összeget önrészként költségvetésében biztosítja.

A 368/2011. (XII.31.) Kormány rendelet 72. § (3a) a) pontjának megfelelően Alsóörs Község Önkormányzat képviselő-testülete kijelenti, hogy a fenti pályázathoz szükséges saját forrás Alsóörs Község Önkormányzata költségvetésében rendelkezésre áll.

139/2015.(IX.24.) számú önkormányzati határozat

Alsóörs Község Önkormányzata úgy dönt, hogy az Alsóörsi Római Katolikus Plébánia közösségi épületének kivitelezési munkálatait 1.000.000 Ft. vissza nem térítendő összeggel támogatja, a költségvetésben a civil szervezetek támogatására elkülönített összegből.

140/2015.(IX.24.) számú önkormányzati határozat

Alsóörs Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, Alsóörs Község Polgárőrség Egyesület részére 6.327.050 Ft összegű megelőlegezést folyósít, mert az 297/1901/121/4/2015. iktatószámú MVH határozat alapján az Egyesült 1 db Suzuki Vitara ALLGRIP terepjáró beszerzésére nyert támogatást mely utófinanszírozási formában történik. A támogatási összeg Polgárőrséghez való beérkezését követően haladéktalanul visszautalásra kerül az Önkormányzati főszámlára. Az átutalással kapcsolatos banki költségek az egyesület 2016. évi támogatásából levonásra kerülnek.

141/2015.(IX.24.) számú önkormányzati határozat

Alsóörs Község Önkormányzat Képviselő-testülete a közép- és felsőfokú oktatásban résztvevő alsóörsi illetékességű diákok támogatásáról 2015. október 31-ig beérkezett iskolalátogatási igazolások alapján a következő képviselő-testületi ülésen hoz döntést. A támogatásra azok a nappali tagozatos középiskolai tanulmányokat folytató diákok jogosultak akik az általános iskolai tanulmányaikat helyben kezdték illetve

végezték el vagy lakóhely változtatás miatt a községbe költöztek, vagy felsőfokú nappali tagozatos oktatásban vesznek részt.

Felkéri a polgármestert a szükséges intézkedés megtételére.

142/2015.(IX.24.) számú önkormányzati határozat

Alsóörs Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a tulajdonát képező Alsóörs, Sirálypark 1. szám alatt található (Charli Büfé) vendéglátóüzletének 11 éves bérleti jogviszonyát meghívásos pályázat keretében értékesíti a jelenlegi bérlőnek, vagy albérlőnek.

A pályázatban ajánlható minimális bérleti jog megváltás 3.800.000 Ft + ÁFA, a 2016. évi bérleti díj 237.540 Ft. + ÁFA / év. A bérlő köteles saját költségén az üzlet felújításáról gondoskodni 2016. május 31-ig. (belső festés, nyílás-záró felújítás, külső térburkolat tisztítás, egyéb szükséges munkálatok)

A pályázatokat zárt borítékban 2015. október 15-ig lehet benyújtani a Közös Önkormányzati Hivatalba.

143/2015.(IX.24.) számú önkormányzati határozat

Alsóörs Község Önkormányzat Képviselő-testülete támogatja Zsebe Zoltán, a Zsebe Invest Kft. képviselőjének kérelmét. Hozzájárul a tulajdonát képező 886. hrsz-on található Beach Büfé 2015. december 31-én lejáró bérleti jogviszonyának 2020. október 1-ig történő meghosszabbításához. A bérleti jog megváltása 2.527.000 Ft + ÁFA. A 2016. évi bérleti díj 534.000FT + ÁFA / év.

144/2015.(IX.24.) számú önkormányzati határozat

Alsóörs Község Önkormányzat Képviselő-testülete a János Pince Udvarház Kft. ügyvezetője ifj. Uzinger János kérelmét támogatja. Hozzájárul, hogy a kérelmező és az önkormányzat között 2015. február 05. napján kelt bérleti szerződés határozott időtartama 2022. december 31. helyett 2025. október 15-re módosuljon.

145/2015.(IX.24.) számú önkormányzati határozat

Alsóörs Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy megvásárolja az Alsóörs 0124/4 hrsz-ú, 301 m² nagyságú legelő művelési ágú ingatlant 752.500 Ft. vételáron. A szükséges 752.500 Ft-os vételárat a tartalékalap terhére biztosítja.

Az ingatlan tulajdonjogát a 2013. évi CXXII. tv. 11.§ (2) bekezdés c) pontja alapján és célból kívánja megvásárolni.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére, az adásvételi szerződés aláírására.

146/2015.(IX.24.) számú önkormányzati határozat

Alsóörs Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a 10/2015 (IV.15.) Önk. rendelettel elfogadott szabályozási terv most ismert hibáinak és hiányosságainak kijavítása érdekében, a 18/2015.(I.29.) számú önkormányzati határozattal elfogadott partnerségi terv figyelembe vételével a 314/2012 (XII.18.) Korm. rendelet 32.§ (1) b) szerinti egyszerűsített eljárást megindítja és lefolytatja, egyúttal felkéri a Polgármestert, hogy az ennek érdekében szükséges intézkedéseket tegye.

A Képviselő-testület az alábbi öt hiba, illetve hiányosság javítását tartja szükségesnek:

1. A Málnás utca 26. ingatlanon a „kötelező előkert határa” jelölés rossz helyre került.
2. A Hajóállomás telkén a „telek be nem építhető része” jelölés indokolatlanul nagy telekrészt fed le.
3. A Bagolyvár utcában három teleknél hiányzik a „kötelező előkert határa” jelölés.

4. Az SZT-1 jelmagyarázatában az „erózióra fokozottan érzékeny terület határa” és „nemzeti park határa” felcserélve szerepel.

5. Az SZT-2 jelmagyarázatban, a „beépítésre nem szánt területek” felirattól hiányzik a nem szó.

147/2015.(IX.24.) számú önkormányzati határozat

Alsóörs Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy támogatja a Tensol Kft. kérelmét, bérbe adja az 1/1 tulajdonában lévő, vállalkozói vagyron részét képező 970. hrszú 3.822 négyzetméter területű kivett beépítetlen terület művelési ágú ingatlanát. Az éves bérleti díj 315.000 Ft. + ÁFA, amely minden évben az éves infláció mértékével növelhető. A bérleti jogviszony 2015. október 20-tól 2045. október 20-ig tart, amely közös megegyezéssel további húsz évvel meghosszabbítható. Felkéri a polgármestert, hogy a szerződésben rögzítsék, hogy a helyi általános iskolába és óvodába járó gyermekek évente két alkalommal ingyenesen, és a helyi állandó lakosok 50%-os kedvezménnyel látogathassák a létesítményt. A szerződés aláírásával egyidőben a bérbe vevő egy éves bérleti díj megfizetésére köteles.

148/2015.(IX.24.) számú önkormányzati határozat

Alsóörs Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a 256/7 valamint 256/8 hrsz-ú ingatlanok hasznosítására kiírt pályázatra érkezett Dobrosi-Sey Patrícia ajánlatát, a pályázatban szereplő bérleti díjat elfogadja.

1-6 év nettó 1.000.000 Ft.

7 évtől nettó 10.000.000 Ft.

Azzal a kiegészítéssel, hogy amennyiben a beruházás 6 évnél korábban készül el, a bérlő az emelt bérleti díjat köteles megfizetni, részbeni megvalósítás esetén arányosan kell a bérleti díjat megállapítani. A hetedik évtől, függetlenül a készülségi foktól az emelt bérleti díjat kell a bérlőnek megfizetni.

149/2015.(IX.24.) számú önkormányzati határozat

Alsóörs község Önkormányzat Képviselőtestülete Störk Eszter /sz: Pápa, 1985.02.20., an.: Soós Ildikó/ és Bencze Dénes /sz: Debrecen, 1982.06.25., an.: Bekő Ibolya/ Alsóörs, Füredi u. 9. szám alatti lakosok részére a lakáshoz jutási helyi önkormányzati támogatásáról szóló 7/1992.(XII.21.) Önk. sz. ill. a 6/2007.(IV.27.) Önk. sz. rendelete alapján 300.000 Ft. egyszeri, vissza nem térítendő lakáscélú támogatást nyújt.

Felkéri a polgármestert és a jegyzőt a szükséges intézkedés megtételére.

150/2015.(X.19.) számú önkormányzati határozat

Alsóörs Község Önkormányzat képviselő-testülete az ülés napirendjét az alábbiak szerint állapítja meg:

1. Gárdonyi Géza utca rekonstrukciója
2. 2015. évi 3/2015. (II.27.) költségvetési rendelet 2. számú módosítása
3. Talajterhelési díjra vonatkozó eljárási és adatszolgáltatási szabályokról szóló rendelet elfogadása
4. A szociális célú tűzifa juttatásról szóló rendelet elfogadása
5. Nagy Zsolt kérelme üzlethelység bérleti jog megvételére
6. Döntés a „Charli” büfé bérleti jogának értékesítéséről
7. Acro Dance egyesület kérelme
8. Dr. Bán Gyula vöröskő támfal építésre vonatkozó kérelem
9. Tájékoztató a családsegítés és gyermekjóléti feladatok ellátásának változásáról
10. Pályázat beadása az első világháború megemlékezésére kiírt KKETTKK CP04 jelű kulturális program támogatására
11. A kötelező felvételt biztosító iskolák körzethatárainak véleményezése

12. Javaslat csapadékvíz elvezetési gondok megoldására
13. Javaslat a temető, kilátó, közvilágítással kapcsolatban

Zárt ülés:

1. Vissza nem térítendő támogatás kérelem elbírálása

151/2015.(X.19.) számú önkormányzati határozat

Alsóörs Község Önkormányzat képviselő-testülete nem támogatja a Gárdonyi Géza utca felújításával kapcsolatos módosító javaslatot, mely szerint az utca teljes felújítása készüljön el, az alábbi költségszámítás szerint teljes felújítás 3.097.000 Ft. ebből levonva 1.925.000 Ft. sávós helyreállítás költsége, az így fennmaradó 1.172.000 Ft 25%-a 293.000 Ft, osztva 12 érdekelttel. A lakossági hozzájárulás mértéke 24.500 Ft.

152/2015.(X.19.) számú önkormányzati határozat

Alsóörs Község Önkormányzat képviselő-testülete támogatja a Gárdonyi utca 8-14 és a 3-7 házzámok közötti lakosok kérelmét (Oláh Györgyné telekhatárától, a Szent István utca burkolatáig) az útburkolat teljes helyreállítására, abban az esetben, ha a nyolc kérelmező befizeti a 62.500 Ft/ingatlan mértékű hozzájárulást, a szükséges fedezetet a tartalékalap terhére biztosítja.

153/2015.(X.19.) számú önkormányzati határozat

Alsóörs Község Önkormányzat képviselő-testülete a 2015. évi költségvetés 2. számú módosításával egyetért.

154/2015.(X.19.) számú önkormányzati határozat

Alsóörs Község Önkormányzat Képviselő-testülete a szociális célú tűzifa juttatásról szóló rendelet megalkotását napirendről leveszi, arra a 46/2014. (IX.25) BM rendelet módosítása után tér vissza.

155/2015.(X.19.) számú önkormányzati határozat

Alsóörs Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a tulajdonát képező Alsóörs, Sirálypark 1. szám alatt található (Karamell Cukrászda) vendéglátóüzletének 11 éves bérleti jogviszonyát meghívásos pályázat keretében értékesíti a jelenlegi bérlőnek, vagy albérlőnek.

A pályázatban ajánlható minimális bérleti jog megváltás 3.392.000 Ft + ÁFA, a 2016. évi bérleti díj 182.725 Ft. + ÁFA / év. A bérlő köteles saját költségén az üzlet felújításáról gondoskodni. (belső festés, nyílászáró felújítás, külső térburkolat tisztítás, egyéb szükséges munkálatok)

A pályázatokat zárt borítékban 2015. november 10-ig lehet benyújtani a Közös Önkormányzati Hivatalba.

156/2015.(X.19.) számú önkormányzati határozat

Alsóörs Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a tulajdonát képező Alsóörs, hogy a tulajdonát képező Sirály park 1. szám alatti úgynevezett Charli büfé bérleti jogát 2015. szeptember 16-tól 2026. szeptember 15-ig értékesíti Gyu-Zo Kft. (székhely: 8200 Veszprém, Liszt F. u. 9.) részére. A 11 éves bérleti jog megváltásának díja 3.800.000 + ÁFA, A 2016 évi bérleti díj 237.540 Ft +ÁFA.

A bérlő köteles az üzlet felújításáról 2016. május 31-ig saját költségén gondoskodni. (belső festés, nyílászáró felújítás, külső térburkolat tisztítás, egyéb szükséges munkálatok)

157/2015.(X.19.) számú önkormányzati határozat

Alsóörs Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy az Acro Dance Sporttánc Egyesület kérelmét támogatja, és a 2015. november 7-8-án Oroszországban Kazan városában megrendezésre kerülő Európa bajnokságon részt vevő két helyi lakos utazási költségeihez összesen 165.000 Ft vissza nem térítendő támogatást nyújt.

158/2015.(X.19.) számú önkormányzati határozat

Alsóörs Község Önkormányzat képviselő-testülete úgy dönt, hogy támogatja Dr. Bán Gyula és neje Alsóörs, Fő u. 36. szám alatti ingatlan tulajdonosok kérelmét, és a 2/1992. (IX.24) Önkormányzati rendelet 2. § (1) bekezdése alapján 300.000 Ft. vissza nem térítendő támogatást nyújt az ingatlant körülvevő vöröskő támfal rekonstrukciójához.

159/2015.(X.19.) számú önkormányzati határozat

Alsóörs Község Önkormányzat képviselő-testülete a családsegítés és gyermekjóléti feladatok ellátásának változásáról szóló tájékoztatást tudomásul veszi. A feladat ellátásának részletes kereteiről a soron következő testületi ülésen határoz.

160/2015.(X.19.) számú önkormányzati határozat

Alsóörs Község Önkormányzat képviselő-testülete úgy dönt, hogy pályázatot nyújt be az első világháború megemlékezésére kiírt KKETTKK CP-04 jelű kulturális program támogatására.

161/2015.(X.19.) számú önkormányzati határozat

Alsóörs Önkormányzat képviselő-testülete a Veszprém Megyei Kormányhivatal Oktatási Főosztálya által készített Alsóörs községre meghatározott kötelező felvételt biztosító általános iskolák besorolást megismerte, azt jóváhagyja.

162/2015.(X.19.) számú önkormányzati határozat

Alsóörs Önkormányzat képviselő-testülete úgy dönt, hogy a képviselő-testület ülését a 17:30-kor kezdődő teadélután (lakossági fórum) idejére felfüggeszti.

163/2015.(X.19.) számú önkormányzati határozat

Alsóörs Önkormányzat képviselő-testülete úgy dönt, hogy bruttó 1.500.000 Ft. támogatást biztosít a tartalékalap terhére, a József Attila utca, Kisfaludy Sándor utca, Szabadság tér, Gölye-máli út csapadékvíz elvezetésére.

164/2015.(X.19.) számú önkormányzati határozat

Alsóörs község Önkormányzat Képviselőtestülete Ferencsik János /sz: Veszprém, 1980.01.23., an.: Institorisz Éva/ és Ferencsikné Filázt Irisz /sz: Filázt Irisz, Veszprém, 1987.03.29., an.: Filázt Katalin / 8226 Alsóörs, Séd köz 3. szám alatti lakosok részére a lakáshoz jutási helyi önkormányzati támogatásáról szóló 7/1992.(XII.21.) számú Önkormányzati rendelete alapján 300.000 Ft. egyszeri, vissza nem térítendő lakáscélú támogatást nyújt.

Felkéri a polgármestert és a jegyzőt a szükséges intézkedés megtételére.

165/2015.(XI.24.) számú önkormányzati határozat

Alsóörs Község Önkormányzat képviselő-testülete az ülés napirendjét az alábbiak szerint állapítja meg:

1. Vegyes ügyek: May János utca melletti telkek adóztatásával kapcsolatos kérelem
2. Helyi Esélyegyenlőségi program felülvizsgálata
3. Bűnmegelőzési koncepció
4. Iskolakezdési támogatás
5. Döntés a családsegítés és a gyermekjóléti feladat ellátásáról
6. A szociális célú tűzifa juttatásról szóló rendelet elfogadása
7. A szociális ellátásokról szóló 4/2015 (II.27.) rendelet módosítása
8. Kelet-Balatoni Kistérségi Többcélú Társulás jövője
9. 2016. évi belső ellenőrzési terv
10. Beszámoló a lakóhelyi környezet állapotáról
11. Döntés a Karamell büfé bérleti jogának értékesítéséről
12. Dr. Majorosné Fenyvesi Julianna öröskő támfal építésre vonatkozó kérelem
13. Dobrosi-Sey Patricia kérelme üzlethelyiség bérleti jogának meghosszabbítására
14. 1696/18 hrsz-ú út megosztása, megszüntetése, értékesítése
15. Településrendezési eszközök módosítása egyszerűsített eljárásban (beérkezett vélemények, tervezői válaszok, záró véleményezés előkészítése)
16. Endrődi Sándor Református Általános Iskola és Kézilabda-Utánpótlásközpont költségvetésének módosítása
17. Vegyes ügyek: Bakony és Balaton Keleti Kapuja Leader Egyesület tagdíj megállapítása
18. 1826/2014 (XII.23.) Kormányhatározattal kapcsolatos döntések meghozatala

Zárt ülés:

1. Lakáscélú támogatás iránti kérelem
2. Bursa Hungarica ösztöndíj program

166/2015.(XI.24.) számú önkormányzati határozat

Alsóörs Község Önkormányzat képviselő-testülete nem támogatja a May János utca melletti telkek adóztatásával kapcsolatos kérelmet, mely szerint kedvezményesen adózzanak azon ingatlanok, ahol helyi alsóörsi lakosok a tulajdonosok.

167/2015.(XI.24.) számú önkormányzati határozat

Alsóörs Község Önkormányzat Képviselő-testülete a 101/2013. (VII.04.) számú határozatával elfogadott Helyi esélyegyenlőségi programját az egyenlő bánásmódról és az esélyegyenlőség előmozdításáról szóló 2003. évi CXXV. törvényben foglaltaknak megfelelően áttekintette, és Alsóörs Község Helyi esélyegyenlőségi programját változatlan formában elfogadja.

168/2015.(XI.24.) számú önkormányzati határozat

Alsóörs Község Önkormányzat képviselő-testülete megismerte a település bűnmegelőzési koncepcióját, azt elfogadja.

169/2015.(XI.24.) számú önkormányzati határozat

Alsóörs Község Önkormányzat Képviselő-testülete a középfokú képzésben résztvevő azon alsóörsi illetékességű, nappali tagozatos 21 fő tanuló részére 15.000 Ft/fő iskolakezdési támogatást nyújt - akik az általános iskolai tanulmányaikat helyben kezdték illetve végezték el vagy lakóhely változtatás miatt a községbe költöztek - a költségvetésben átadott támogatások címszó alatt betervezett összeg terhére.

Felkéri a jegyzőt a szükséges intézkedés megtételére.

170/2015.(XI.24.) számú önkormányzati határozat

Alsóörs Község Önkormányzat Képviselő-testülete a felsőfokú tanulmányokat végző, nappali tagozatos 14 fő alsóörsi illetékességű diák részére 20.000 Ft/fő iskolakezdési támogatást nyújt a költségvetésben átadott támogatások címszó alatt betervezett összeg terhére.

Felkéri a jegyzőt a szükséges intézkedés megtételére.

171/2015.(XI.24.) számú önkormányzati határozat

Alsóörs község Önkormányzat Képviselőtestülete a Kelet Balatoni Térség Önkormányzati Társulás jövőjével kapcsolatban C/ javaslatot támogatja, mely szerint

1. 2016. január 1-től a tagdíj összege 50 Ft/ állandó lakos/ év, mely elsősorban a működéssel kapcsolatban felmerült kiadásokra biztosítja a fedezetet.
2. A Társulás céljai és feladataira a Társulás maradványa biztosít fedezetet, kivéve a belső ellenőrzés közös szervezése, melyre a forrást a szolgáltatást igénybevevő települési önkormányzatok a külön megállapodással kötött feladat igénybevételével biztosítják.
3. Felhatalmazza a Képviselő-testület a polgármestert a módosított társulási megállapodás aláírására.

172/2015.(XI.24.) számú önkormányzati határozat

Alsóörs Község Önkormányzatának képviselő-testülete a családsegítés és gyermekjóléti és egyéb szociális alapellátási önkormányzati feladatok - a szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló 1993. évi III. törvény, és a gyermekek védelméről és a gyámügyi igazgatásról szóló 1997. évi XXXI. törvény 2016. január 1-től hatályos előírásainak megfelelő ellátására - a Balatonalmádi Szociális Társulás Társulási megállapodása 5. számú, 2016. január 1. napján hatályba lépő módosításával - a határozat mellékletét képező tartalommal egyetért. A Társulási megállapodás egyebekben nem változik.

173/2015.(XI.24.) számú önkormányzati határozat

Alsóörs Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az Önkormányzat és intézményei 2016. évi belső ellenőrzési tervét jóváhagyja.

174/2015.(XI.24.) számú önkormányzati határozat

Alsóörs Község Önkormányzata Képviselő-testülete megtárgyalta Hebling Zsolt polgármester előterjesztését és a következő határozatot hozza:

- 1.) A Képviselő-testület a lakóhely környezeti állapotáról szóló beszámolót tudomásul veszi.
- 2.) A Képviselő-testület megbízza a polgármestert, hogy a környezet védelmének általános szabályairól szóló 1995. évi LIII. törvény 51.§ (3) bekezdése szerint a lakóhelyi környezet állapotának alakulásáról évente tájékoztassa a lakosságot.

Felkéri a polgármestert a szükséges intézkedés megtételére.

175/2015.(XI.24.) számú önkormányzati határozat

Alsóörs Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a tulajdonát képező Alsóörs, hogy a tulajdonát képező Sirály park 1. szám alatti úgynevezett Karamell Cukrászda bérleti jogát 2015. szeptember 16-tól 2026. szeptember 15-ig értékesíti Nagy Zsolt E.V. (székhely: 8500 Pápa, Hadnagy u. 27.) részére. A

11 éves bérleti jog megváltásának díja 4.092.000 + ÁFA, A 2016 évi bérleti díj 182.725 Ft +ÁFA. A bérlő köteles az üzlet felújításáról 2016. május 31-ig saját költségén gondoskodni. (belső festés, nyílászáró felújítás, külső térburkolat tisztítás, egyéb szükséges munkálatok)

176/2015.(XI.24.) számú önkormányzati határozat

Alsóörs Község Önkormányzat képviselő-testülete úgy dönt, hogy támogatja Dr. Majorosné Fenyvesi Julianna Alsóörs, Kossuth u. 13. szám alatti ingatlan tulajdonosok kérelmét, és a 2/1992. (IX.24) Önkormányzati rendelet 2. § (1) bekezdése alapján 30.000 Ft. vissza nem térítendő támogatást nyújt az Ófaluban lévő „Juro-Galériát” körülvevő vöröskő támfal rekonstrukciójához.

177/2015.(XI.24.) számú önkormányzati határozat

Alsóörs Község Önkormányzat Képviselő-testülete támogatja Dobrosi-Sey Patricia (8226 Alsóörs, Úttörő u. 3. sz. alatti lakos) kérelmét, üzlethelyiség bérleti jogának meghosszabbítására. Hozzájárul a tulajdonát képező 519/2/B/4 hrsz-on található Nemzeti Dohánybolt 2015. december 31-én lejáró bérleti jogviszonyának 2025. december 31-ig történő meghosszabbításához. A bérleti jog megváltása 10 évre 2.688.000 Ft + ÁFA. A 2016. évi bérleti díj 22.400FT + ÁFA / hó.

178/2015.(XI.24.) számú önkormányzati határozat

Alsóörs Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy támogatja az 1696/18 hrsz-ú út megosztására vonatkozó kérelmet, és hozzájárul az így kialakult út megszüntetéséhez. Az ingatlan kialakításával kapcsolatos költségeket a kérelmezőnek kell viselni.

179/2015.(XI.24.) számú önkormányzati határozat

Alsóörs Község Önkormányzat Képviselő-testülete a Településrendezési eszközök módosításával kapcsolatban – az alábbi döntést hozza:

A Képviselő-testület megismerte a 314/2012.(XI.8.) Korm. rendelet 38.§. (1) bekezdése szerinti véleményezési szakasz szerinti, az egyeztetésben részt vevő államigazgatási szervek, valamint az Önkormányzat határozatával módosított 147/2013.(XI.21.) Önkormányzati határozatban megjelölt partnerségi egyeztetési listán megjelölt partnerek beérkezett véleményét. A véleményekben foglaltakat az azokra adott tervezői válaszokkal együtt elfogadja.

A partnerségi egyeztetés szabályainak megfelelően az Önkormányzat honlapjára a településrendezési terv módosításának tervezete 2015. október 01-én felkerült. A lakosság részéről észrevétel nem érkezett.

A Képviselő-testület megállapítja, hogy a partnerségről szóló fenti számú önkormányzati határozatokban foglaltaknak megfelelően a partnerek értesítése - hirdetmény útján - a véleményezési eljárási szakaszban megtörtént. Megállapítja továbbá, hogy a véleményezésre nyitva álló időben az önkormányzat polgármesteréhez a partnerek részéről nem érkezett észrevétel, javaslat.

Alsóörs Község Önkormányzat Képviselő-testülete a Korm. rendelet 39. §. (3) bekezdése szerint jelen határozatával a –Településrendezési eszközök egyszerűsített eljárásban történő módosításának - véleményezési szakaszát lezártak tekinti.

Felhívja a polgármestert, hogy a településrendezési eszköz tervezetét – annak teljes dokumentációjával együtt – végső szakmai véleményezésre az állami főépítésznek küldje meg.

Felelős: Hebling Zsolt, polgármester

Határidő: 2015. november 30.

180/2015.(XI.24.) számú önkormányzati határozat

Alsóörs Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy elfogadja az Endrődi Sándor Református Iskola és Kézilabda-Utánpótlásközpont költségvetésének módosítását.

Felelős: Punk-Boa Vanessza, m. pénzügyi csoportvezető

Határidő: azonnal

181/2015.(XI.24.) számú önkormányzati határozat

Alsóörs Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Bakony és Balaton Keleti Kapuja Közhasznú Egyesület LEADER Helyi Akciócsoportban 2016 évben is részt vesz és vállalja a lakosságszám alapján megállapított (90 Ft/fő/év) évi 157.410 Ft összegű tagdíj befizetését.

Felkéri a jegyzőt, hogy a tagdíj összege a 2016 évi költségvetés elkészítése során kerüljön tervezésre.

Felelős: Báró Béla jegyző

Határidő: folyamatos

182/2015.(XI.24.) számú önkormányzati határozat

Alsóörs község Önkormányzat Képviselőtestülete támogatja a Pelso Camping Kft. kérelmét, mely szerint az Önkormányzat és a Pelso Camping Kft közötti bérleti szerződés hatálya alatt a Kemping telekhatára és a Balaton fizikai tómedre között önkormányzati tulajdonba vagy használatba tarozó szárazulat keletkezik, úgy ezen földrészlet használatát az Önkormányzat a Pelso Camping Kft. számára a bérleti szerződés fennállásának időtartamára lehetővé teszi, akár előbérleti jog létesítése útján, akár más, a jogszabályoknak megfelelő módon.

Felkéri a polgármestert és a jegyzőt a szükséges intézkedés megtételére.

Felelős: Hebling Zsolt

polgármester

Báró Béla

jegyző

183/2015.(XI.24.) számú önkormányzati határozat

Alsóörs község Önkormányzat Képviselőtestülete megismerte az előterjesztés mellékletét képező Terület fejlesztési koncepciót és műleírást, mellyel egyetért.

A területfejlesztési koncepcióban és a műleírásban szereplő fejlesztések önkormányzati szempontból kiemelt beruházások. Az Önkormányzat kinyilvánítja a fejlődések lehető legrövidebb időn belüli megvalósítása iránti támogató szándékát és a fejlesztésekhez kapcsolódó hatósági eljárásokban való teljes körű együttműködését, továbbá kezdeményezi a fejlesztések megvalósításához kapcsolódó eljárásokban közreműködő hatóságoknál a lehetőség szerinti soron kívüli ügyintézés lefolytatását.

Felelős: Hebling Zsolt

polgármester

Határidő: 2015. december 31

184/2015.(XI.24.) számú önkormányzati határozat

Alsóörs Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy megvásárolja a Pelso Camping Korlátolt Felelősségű Társaságtól (székhelye: 1061 Budapest, Liszt Ferenc tér 5. 3. emelet 2., cégjegyzékszáma: 01-

09-198927, KSH száma: 25086438-6810-113-01, adószáma: 25086438-2-42) – képviseli: *Takács Péter* ügyvezető - az Alsóörs 995/7 hrsz-ú, 18.000 m² nagyságú kivett táborhely művelési ágú ingatlanból 16200/18000 tulajdoni hányadú 16.200 m² nagyságú területet 115.000.000 Ft. vételáron.

A vételi ajánlat határideje 2015. november 30. A vételár kifizetése a szerződés aláírásával egyidőben az eladó bankszámlájára történő utalással történik.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert és a jegyzőt a szükséges intézkedések megtételére, az adásvételi szerződés aláírására.

Felelős: Hebling Zsolt, polgármester
Báró Béla, jegyző

Határidő: 2015. november 30.

185/2015.(XI.24.) számú önkormányzati határozat

Alsóörs Község Önkormányzat Képviselő-testülete támogatja Pelso Camping Korlátolt Felelősségű Társaság (székhelye: 1061 Budapest, Liszt Ferenc tér 5. 3. emelet 2., cégjegyzékszám: 01-09-198927, KSH száma: 25086438-6810-113-01, adószáma: 25086438-2-42) – képviseli: Takács Péter ügyvezető – mint bérlő kérelmét (továbbiakban: Bérlő). Hozzájárul a 16200/18000 részben tulajdonát képező 995/7 hrsz-on található kivett táborhely művelési ágú ingatlan bérbeadásához.

A bérleti szerződés 2015. december 1-től 2030. november 30-ig tartó határozott időtartamra szól. A bérleti szerződés kezdő napja 2015. december 1., amikor az ingatlan-illetőség birtoka Bérlő részére átadásra kerül. Felek rögzítik, hogy az említett birtokbaadási nap megegyezik azzal a nappal, amely napon Bérlő a tulajdoni illetőségét a jogelődjétől birtokba veszi. Felek külön kikötik, hogy a birtokbaadásról jegyzőkönyvet vesznek fel, amelyben rögzítik az ingatlan birtokbaadás-kori pontos állapotát. Felek rögzítik, hogy a bérleti szerződés időtartama bármelyik fél ezirányú írásbeli nyilatkozata alapján 5 évvel meghosszabbítható.

Felek a bérlemény bérleti díját évi bruttó 7.700.000,- Ft-ban (azaz Hétmillió-hétszázezer forintban) határozzák meg.

A Képviselő-testület megismerte a bérleti szerződés tartalmát, azzal egyetért, felhatalmazza a polgármestert és a jegyzőt a szerződés aláírására

Felelős: Hebling Zsolt, polgármester
Báró Béla, jegyző

Határidő: 2015. november 30.

186/2015.(XI.24.) számú önkormányzati határozat

Alsóörs Község Önkormányzat képviselő-testülete úgy dönt, hogy megvásárolja a 993/9 helyrajzi számú 804 m² területű, kivett, beépítetlen művelési ágú ingatlan Horváth Józseftől, Horváth Vivientől és Horváth Kingától 1.608.000 Ft-os vételáron.

Felelős: Hebling Zsolt, polgármester
Báró Béla, jegyző

187/2015.(XI.24.) számú önkormányzati határozat

Alsóörs Község Önkormányzat képviselő-testülete úgy dönt, hogy megvásárolja a 993/10 helyrajzi számú 804 m² területű, kivett, beépítetlen művelési ágú ingatlan 1/3-ad részét Majer Józseftől 536.000 Ft. vételáron.

Felelős: Hebling Zsolt, polgármester
Báró Béla, jegyző
Határidő: 2015. november 30.

188/2015.(XI.24.) számú önkormányzati határozat

Alsóörs Község Önkormányzat képviselő-testülete úgy dönt, hogy megvásárolja a 993/7 helyrajzi számú 820 m² területű, kivett, beépítetlen művelési ágú ingatlan 2/3-ad részét Dr. Hülber Józseftől és Dr. Ulyhidi Aurél Bélánétól 1.093.334 Ft-os vételáron.

Felelős: Hebling Zsolt, polgármester
Báró Béla, jegyző
Határidő: 2015. november 30.

189/2015.(XI.24.) számú önkormányzati határozat

Alsóörs Község Önkormányzat képviselő-testülete az 1826/2014 (XII.23.) Kormányhatározatban támogatott feladatellátás megvalósításához a támogatás összeg felhasználására vonatkozó adatokat tartalmazó módosított adatlapot megismerte, az abban foglaltakkal egyetért.

Felelős: Hebling Zsolt, polgármester
Punk-Boa Vanessza, m. pénzügyi csoportvezető
Határidő: 2015. november 30.

190/2015.(XI.24.) számú önkormányzati határozat

Alsóörs község Önkormányzat Képviselőtestülete Hebling Péter /sz: Veszprém, 1978.05.05., an.: Szalai Zsuzsanna/ és Hebling-Szűcs Éva /sz: Ajka, 1981.07.28., an.: Somogyi Ildikó Mária/ Alsóörs, May J. u. 31. alatti lakosok részére a lakáshoz jutási helyi önkormányzati támogatásáról szóló 7/1992.(XII.21.) Önk. számú rendelete alapján 300.000 Ft. egyszeri, vissza nem térítendő lakáscélú támogatást nyújt.

Felelős: Hebling Zsolt, polgármester
Báró Béla, jegyző

191/2015.(XI.24.) számú önkormányzati határozat

Alsóörs Község Önkormányzat Képviselőtestülete a 2016. évi Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíj Pályázatra beérkezett „A” típusú pályázatok elbírálása alapján az alábbi pályázókat támogatásban részesíti, a következő rangsor szerint.

- | | |
|---------------------------|--------------------------------------|
| 1. Név: Tihanyi Andrea | Támogatás összege Ft/hó: 6.000 Ft/hó |
| 2. Név: Keller Anita | Támogatás összege Ft/hó: 6.000 Ft/hó |
| 3. Név: Juhász Rebeka | Támogatás összege Ft/hó: 6.000 Ft/hó |
| 4. Név: Riz Dániel | Támogatás összege Ft/hó: 5.000 Ft/hó |
| 5. Név: Meszes Ferenc | Támogatás összege Ft/hó: 5.000 Ft/hó |
| 6. Név: Guáth Alexandra | Támogatás összege Ft/hó: 4.000 Ft/hó |
| 7. Név: Zbiskó Gábor | Támogatás összege Ft/hó: 3.000 Ft/hó |
| 8. Név: Hajas Gyula Bence | Támogatás összege Ft/hó: 1.000 Ft/hó |

Felelős: Báró Béla
jegyző

192/2015.(XII.18.) számú önkormányzati határozat

Alsóörs Község Önkormányzat képviselő-testülete az ülés napirendjét az alábbiak szerint állapítja meg:

1. Dobrosi-Sey Patrícia bérleti szerződésével kapcsolatos egyeztetés

2. A helyi építési szabályzatról és szabályozási tervről szóló 7/2005. (XI.11.) számú rendelet módosítása
3. Településrendezési Tervezést Támogató Szerződés
4. Kelet Balatoni Térség Önkormányzati társulása, társulási megállapodásának 5. számú módosítása
5. Lapker Zrt. kérelme

Felelős: Hebling Zsolt
polgármester

Határidő: azonnal

193/2015.(XII.18.) számú önkormányzati határozat

Alsóörs Község Önkormányzat Képviselő-testülete megismerte a bérlő javaslatait a dohánybolt előtti terület rendbentartásával kapcsolatban. Felkéri a polgármestert, hogy vizsgálják meg a területen nyilvános illemhely, valamint az üzlet vendégei által használható kerthelyiség elhelyezésének lehetőségét.

Felelős: Hebling Zolt
polgármester

Határidő: 2016.01.30.

194/2015.(XII.18.) számú önkormányzati határozat

Alsóörs Község Önkormányzat képviselő-testülete megismerte a Pelso Camping Kft., a Teampannon Kft. és az önkormányzat között kötendő Településrendezési Tervezést Támogató szerződés tartalmát, azzal egyetért és felhatalmazza a polgármestert annak aláírására.

Felelős: Hebling Zsolt
polgármester

Határidő: 2015.12.31.

195/2015.(XII.18.) számú önkormányzati határozat

Alsóörs Község Önkormányzat képviselő-testülete

1. a Kelet-Balatoni Térség Önkormányzati Társulás Társulási megállapodásának 5. számú módosítását elfogadja,- a határozat mellékletét képező tartalommal - mely 2016. január 1. napján lép hatályba.
2. A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a Társulási megállapodás módosítását – a társult önkormányzatok Társulási megállapodása 5- számú módosítását jóváhagyó határozat birtokában – aláírja.
3. Alsóörs Község Önkormányzatának képviselő-testülete a Balatonfüredi Többcélú Társulás – a Társulási Tanács 2015. november 30-i ülésen jóváhagyott – „társulási megállapodás módosítása” okiratot, valamint az ez alapján elkészített egységes szerkezetű „társulási megállapodást” elfogadja.
4. A képviselő-testület felkéri a Társulás munkaszervezeti feladatait ellátó hivatal jegyzőjét, hogy a Társulási megállapodás módosítását küldje meg a Magyar Államkincstárnak és a megyei kormányhivatalnak.

Felhatalmazza a polgármestert a fentiekkel módosított társulási megállapodások aláírására.

Felelős: Hebling Zsolt
polgármester

Határidő: 2015. december 24.

196/2015.(XII.18.) számú önkormányzati határozat

Alsóörs Község Önkormányzat képviselő-testület megbízza Kelet-Balatoni Térség Önkormányzati Társulás elnökét, hogy a Szántó és Társa Szolgáltató Bt-vel a belső ellenőrzési feladatok ellátásra vonatkozó feladat ellátási szerződést módosítsa.

Felelős: Hebling Zsolt
polgármester

Határidő: 2015. december 31.

197/2015.(XII.18.) számú önkormányzati határozat

Alsóörs Község Önkormányzat Képviselő-testülete támogatja Lapker Zrt. kérelmét a 8226 Alsóörs, Strand főbejáratánál lévő 1. számú hírlap üzlet bérleti jogának 1 évvel történő meghosszabbítására.

A 2016. évi bérleti díj összege 211.000 Ft + áfa.

A bérleti jog megváltás díja: 270.000 Ft + áfa.

A jogviszony 2016. január 16-tól 2017. január 15-ig tart.

Felelős: Hebling Zsolt
polgármester

Határidő: 2016. január