



**Alsóörs Község Önkormányzatának Polgármestere**  
**8226 Alsóörs Endrődi Sándor 49.**  
Tel.: (87) 447-192,  
e-mail: hivatal@alsoors.hu

**Alsóörs Község Önkormányzat polgármesterének**

**49/2020 (IV.27.) polgármesteri határozata**

Alsóörs Község Önkormányzat Polgármestere, a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdésében biztosított feladat-és hatáskörömben eljárva – a képviselő-testület tagjaival történt előzetes egyeztetés és képviselők többségének támogatásával - az alábbi döntést hozom:

A PANA 2001 Kft. képviseletében, Pandur Ferenc ügyvezető által üzemeltetett, (Cg.19-09-506128, 8220 Balatonalmádi, Szabolcs utca 29. III. em. 6. Adószám: 12739435-2-19., KSH: 12739435-7112-113-19.) 24 m<sup>2</sup> területű büfé és 23 m<sup>2</sup> tároló KEMENCÉS BÜFÉ megnevezésű helyiségek tekintetében, az alábbi bérleti díjat állapítja meg és szerződés köt:

- Bérleti időszak: 10 év 2020. április 01. -2030. március 31. napjáig.
- Bérleti jog megváltás egyszeri összege : 3.159.800 FT + ÁFA, bruttó : 4.012.946 FT ( két részlet fizetés esetén: 50 % szerződéskötéskor, 50% 2020.08.30-ig., egyösszegű fizetésnél 5% kedvezmény)
- Bérleti díj: 319.500 FT + ÁFA / év (két részletben).

A tároló helyiség csak raktár funkcióra használható.


Amennyiben a Kft. vezetésében, tulajdonosi körében személyi változás áll be a 11/1997. (X.17.) sz. önkormányzati rendelet 4 § szerinti bérleti jog megváltás díját bérlőnek meg kell fizetni.

Határidő: Azonnal

Felelős: Hebling Zsolt polgármester

Alsóörs, 2020. április 27.



  
**Hebling Zsolt**  
polgármester