

# ALSÓÖRS KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETE

szám:17/2019

## JEGYZŐKÖNYV

Készült:	Alsóörs Község Önkormányzat Képviselő-testület 2019. szeptember 26-ai 7:30 órai kezdettel megtartott nyílt, rendkívüli üléséről
Az ülés helye:	Alsóörs Község Önkormányzati Hivatal tanácssterme
Jelen vannak:	Hebling Zsolt polgármester Ferenczy Gábor alpolgármester Gaál Dezső, dr. Bókáné Katona Tímea, Tóth Zoltán képviselők.
Tanácskozási joggal meghívott:	Báró Béla jegyző

### Napirend:

1. Varázserdő-varázserő projekttel kapcsolatos döntések
2. Helyi Esélyegyenlőségi Program elfogadása
3. Napraforgó Óvoda és Bölcsőde 2018-2019-es nevelési évről szóló beszámolója, illetve a 2019-2020-as nevelési év munkaterve
4. 2019-2020. tanévre vonatkozó tanévkezdési támogatások
5. A 0108/16 és 0108/21 hrsz-ú ingatlanokra kiírt pályázat
6. Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjpályázat ismertetése, valamint döntés a csatlakozási szándékról.

Hebling Zsolt polgármester köszönti a megjelenteket és megállapítja, hogy a Képviselő-testület tagjai közül 5 fő megjelent, Dr. Bardóczy Miklós képviselő és Szalai Emese képviselő távolmaradását jelezte, az ülés határozatképes.

A Képviselő-testület 5 igen szavazattal, egyhangúlag az alábbi határozatot hozza:

### 130/2019.(IX.26.) számú önkormányzati határozat

Alsóörs Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy elfogadja az alábbi napirendet:

1. Varázserdő-varázserő projekttel kapcsolatos döntések
2. Helyi Esélyegyenlőségi Program elfogadása
3. Napraforgó Óvoda és Bölcsőde 2018-2019-es nevelési évről szóló beszámolója, illetve a 2019-2020-as nevelési év munkaterve
4. 2019-2020. tanévre vonatkozó tanévkezdési támogatások
5. A 0108/16 és 0108/21 hrsz-ú ingatlanokra kiírt pályázat
6. Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjpályázat ismertetése, valamint döntés a csatlakozási szándékról.

Határidő: Azonnal

Felelős: Hebling Zsolt polgármester

## 1. Varázserdő-varázserő projekttel kapcsolatos döntések

Hebling Zsolt polgármester: Az Amfiteátrum beruházása kapcsán az áramszolgáltató a vezetékjogi engedélyeket nem tudta beszerezni. Szeptember 30-ig nem tud megvalósulni a beruházás. A kivitelezővel, jogással és az irányító hatósággal egyeztetve, a szerződés felmondásra kerülne. Készült egy megállapodás a felmondást követő elszámolásról, melyet a közbeszerző is elfogadásra javasol. Ezt követően újra kiírásra kerül.

Báró Béla jegyző: Egyeztetések folytak Budapesten az irányító hatósággal, amelyen Pandur Ferenc intézményvezető vett részt. Ez tűnik a legjobb megoldásnak. 2020. április vége a végső határidő, mely meghosszabbítható. Lassan a II. ütem is megkezdődik, az ún. „kreatív rész”. Reméljük az E.ON be tudja szerezni a szükséges vezeték jogi engedélyt. Ez két póthagyatéki eljárás lefolytatása miatt csúszik, de már felvettük a közjegyzőkkel a kapcsolatot, és rövid időn belül megtörténik ennek az eljárásnak a lezárása. Tájékoztatja a testületet, hogy a trafó már ott van.

Tóth Zoltán képviselő: Egyetért a felmondással. Véleménye szerint a szerződésben mindent magára vállal az Önkormányzat, a kivitelező az építési munkákkal is lassabban haladt.

Hebling Zsolt polgármester: A szerződés 5. pontja szerint, a felmondás egyik félnek sem róható fel. A szerződés közös megegyezéssel kerül felmondásra.

További kérdés, észrevétel nem lévén, a polgármester kéri, hogy szavazzanak.

A Képviselő-testület 5 igen szavazattal, egyhangúlag az alábbi határozatot hozza:

### **131/2019. (IX.26.) számú önkormányzati határozat**

Alsóörs Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a STYLUS Építő és Üzemeltető Zrt-vel (Cg 01-10-048242, székhely:1056 Budapest, Belgrád rakpart 2. III/4.) 2018. november 9. napján kelt „Varázserdő-varázserő turisztikai látogatóközpont fejlesztés az alsóörsi kőbánya területén” tárgyú vállalkozási szerződést felmondja.

Felhatalmazza a polgármestert az új közbeszerzési eljárás lefolytatására, valamint az azzal kapcsolatos szerződések aláírására.

Határidő: Azonnal

Felelős: Hebling Zsolt polgármester

A Képviselő-testület 5 igen szavazattal, egyhangúlag az alábbi határozatot hozza:

### **132/2019. (IX.26.) számú önkormányzati határozat**

Alsóörs Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a STYLUS Építő és Üzemeltető Zrt. (Cg 01-10-048242, székhely:1056 Budapest, Belgrád rakpart 2. III/4.) a „Varázserdő-varázserő turisztikai látogatóközpont fejlesztés az alsóörsi kőbánya területén” tárgyban kelt megállapodás felmondását követően, elfogadja a „Megállapodás vállalkozási szerződés felmondást követő elszámolásról” szóló szerződést.

Felhatalmazza a polgármestert a megállapodás aláírására.

Határidő: Azonnal

Felelős: Hebling Zsolt polgármester

## 2. Helyi Esélyegyenlőségi Program elfogadása

Báró Béla jegyző: Minden önkormányzatnak kell Helyi Esélyegyenlőségi Programot készíteni. 2017-ben volt legutóbb a program felülvizsgálva. Jelenleg aktualizálásra került, az adatokkal. A hátrányos helyzetű csoportokra vonatkozik, helyzetelemzésre, szociális ellátásokra. Felhívja a figyelmet, hogy az EU-s pályázatokra csak abban az esetben pályázhatnak az önkormányzatok, ha rendelkeznek HEP-al.

Tóth Zoltán képviselő: Reméli, hogy egyre több fiatal települ be Alsóörsre. A korfa alapján előregszik a lakosság.

Hebling Zsolt polgármester: Reméli, a most kialakuló lakóegységek pozitívan befolyásolják a korfát.

További, kérdés és észrevétel nem lévén a polgármester kéri, hogy szavazzanak.

A Képviselő-testület 5 igen szavazattal, egyhangúlag az alábbi határozatot hozza:

#### **133/2019.(IX.26.) számú önkormányzati határozat**

1./ Alsóörs Község Önkormányzat Képviselő-testülete elfogadja - az előterjesztés melléklete szerinti tartalommal – Alsóörs Község Helyi Esélyegyenlőségi Programját.

2./ Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy az 1./ pontban foglalt döntés nyilvánosságra hozatala érdekében szükséges intézkedést tegye meg a Szociális és Gyermekvédelmi Főigazgatóság esélyegyenlőségi mentorának közreműködésével.

3./ Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a döntésről írásban értesítse a Helyi Esélyegyenlőségi Program intézkedéseinek végrehajtásában résztvevő partnereket.

Felelős: Hebling Zsolt Polgármester

Határidő: azonnal

### **3. Napraforgó Óvoda és Bölcsőde 2018-2019-es nevelési évről szóló beszámolója, illetve a 2019-2020-as nevelési év munkaterve**

Hebling Zsolt polgármester: Elektronikus úton kiküldésre kerültek a Napraforgó Óvoda és Bölcsőde vezetője által készített beszámoló és munkaterv.

Tóth Zoltán képviselő sajnálja, hogy nem tudott megjelenni Csiszárné Huszár Judit vezető, mert személyesen szeretne volna elmondani, hogy mindig precíz munkát ad le, melyhez gratulál.

További, kérdés és észrevétel nem lévén a polgármester kéri, hogy szavazzanak.

A Képviselő-testület 5 igen szavazattal, egyhangúlag az alábbi határozatot hozza:

#### **134/2019.(IX.26.) számú önkormányzati határozat**

Alsóörs Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Napraforgó Óvoda és Bölcsőde 2018-2019-es nevelési évének pedagógiai munkájáról szóló beszámolóját megismerte, azt elfogadja.

Felelős: Hebling Zsolt polgármester

Határidő: azonnal

A Képviselő-testület 5 igen szavazattal, egyhangúlag az alábbi határozatot hozza:

#### **135/2019.(IX.26.) számú önkormányzati határozat**

Alsóörs Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Napraforgó Óvoda és Bölcsőde 2019-2020-as nevelési évének munkatervéről szóló beszámolót megismerte, azt elfogadja.

Felelős: Hebling Zsolt polgármester

Határidő: azonnal

#### 4. 2019-2020. tanévre vonatkozó tanévkezdési támogatások

Hebling Zsolt polgármester: Elektronikusan kiküldött anyagot ismerteti.

Alsóörs Község Önkormányzata tanévkezdési támogatásban részesíti minden évben a községben állandó bejelentett lakcímmel rendelkező közép- és felsőfokon tanuló diákokat/hallgatókat.

A támogatásra azon középiskolás tanulók jogosultak, akik általános iskolai tanulmányaikat (mind a 8 osztályt) a településen végezték, vagy azóta költöztek a településre, felsőfokú tanulmányoknál nincs ilyen feltétel. Javasolja az Alsóörsön tanult hallgatók plusz támogatását.

Kérdés, hozzászólás nem lévén kéri, hogy szavazzanak.

A Képviselő-testület 5 igen szavazattal, egyhangúlag az alábbi határozatot hozza:

##### 136/2019.(IX.26.) számú önkormányzati határozat

Alsóörs Község Önkormányzat Képviselő-testülete a középfokú képzésben résztvevő azon alsóörsi állandó lakos, nappali tagozatos tanulók részére 15.000,- Ft/fő iskolakezdési támogatást nyújt - akik az általános iskolai tanulmányaikat Alsóörsi Endrődi Sándor általános iskolában kezdték és itt is végezték el vagy lakóhely változtatás miatt általános iskolai tanulmányaik befejezése után a községbe költöztek - a költségvetésben átadott támogatások címszó alatt betervezett összeg terhére.

Felkéri a jegyzőt a szükséges intézkedés megtételére.

Felelős: Báró Béla Jegyző

Határidő: 2019. november

A Képviselő-testület 5 igen szavazattal, egyhangúlag az alábbi határozatot hozza:

##### 137/2019.(IX.26.) számú önkormányzati határozat

Alsóörs Község Önkormányzat Képviselő-testülete a felsőfokú intézményben tanulmányokat folytató, nappali tagozatos alsóörsi állandó lakos hallgatók részére 15.000,- Ft/fő iskolakezdési támogatást nyújt a költségvetésben átadott támogatások címszó alatt betervezett összeg terhére.

Felkéri a jegyzőt a szükséges intézkedés megtételére.

Felelős: Báró Béla jegyző

Határidő: 2019. november

A Képviselő-testület 5 igen szavazattal, egyhangúlag az alábbi határozatot hozza:

##### 138/2019.(IX.26.) számú önkormányzati határozat

Alsóörs Község Önkormányzat Képviselő-testülete a felsőfokú intézményben tanulmányokat folytató, nappali tagozatos alsóörsi állandó lakos hallgatók részére, akik az általános iskolai tanulmányaikat (mind a 8 osztályt) alsóörsi Endrődi Sándor általános iskolában folytatták 25.000,- Ft/fő iskolakezdési támogatást nyújt a költségvetésben átadott támogatások címszó alatt betervezett összeg terhére.

Felkéri a jegyzőt a szükséges intézkedés megtételére.

Felelős: Báró Béla jegyző

Határidő: 2019. november

## 5. A 0108/16 és 0108/21 hrsz-ú ingatlanokra kiírt pályázat

Báró Béla jegyző: 2017. évben is foglalkozott már vele a Testület. Akkor 165/2017 (X.2.) számú önkormányzati határozatában döntött az érintett ingatlanok tekintetében, a pályázat kiírásáról. Természetben a lovarda belső útjai melletti területet jelenti.

Egy ajánlat érkezett be, 450,-Ft/m<sup>2</sup>-es áron, melyre vonatkozó jegyzőkönyv elektronikus úton kiküldésre került a Képviselő-testület részére.

Kérdés, hozzászólás nem lévén a polgármesteri kéri, hogy szavazzanak.

A Képviselő-testület 5 igen szavazattal, egyhangúlag az alábbi határozatot hozza:

### 139/2019.(IX.26.) számú önkormányzati határozat

Alsóörs Község Önkormányzat Képviselő-testülete az Alsóörs 0108/16 helyrajzi számú, 2274 m<sup>2</sup> nagyságú, „kivett út” megnevezésű valamint a 0108/21 helyrajz számú, 556 m<sup>2</sup> nagyságú, „kivett út” megnevezésű ingatlanok értékesítésére kiírt pályázatra, melynek benyújtási határideje: 2019. augusztus 30. 10:00 óra volt, zárt borítékban egy eredeti és egy másolati ajánlattétel érkezett be.

A beérkezett ajánlat az alábbi volt:

- **0108/16 helyrajzi számra:** Kárpáti Linda (3525 Miskolc, Jókai M. u. 19. V/2a.) ajánlati összeg: 450,-Ft/m<sup>2</sup>, azaz 1.023.300,-Ft.
- **0108/21 helyrajzi számra:** Kárpáti Linda (3525 Miskolc, Jókai M. u. 19. V/2a.) ajánlati összeg: 450,-Ft/m<sup>2</sup>, azaz 250.200,-Ft.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert és a jegyzőt, a rendeletmódosítást követően az adás-vételi szerződés megkötésére.

Felelős: Hebling Zsolt polgármester  
Báró Béla jegyző

Határidő: azonnal

## 6. Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjpályázat ismertetése, valamint döntés a csatlakozási szándékról.

Hebling Zsolt polgármester ismerteti az előzetesen elektronikus úton kiküldött előterjesztést.

A felsőoktatási szociális ösztöndíjrendszer az esélyteremtés érdekében a hátrányos helyzetű, szociálisan rászoruló fiatalok számára is elérhetővé kívánja tenni a felsőoktatásban való részvételt. E cél elérésének érdekében a kormány mind központi költségvetési, mind pedig önkormányzati forrásokat mobilizálni kíván.

A Bursa Hungarica Ösztöndíjrendszer többszintű támogatási rendszer, amelynek pénzügyi fedezeteként három forrás szolgál:

- (1) A települési önkormányzatok által nyújtott támogatás.
- (2) A megyei önkormányzatok által nyújtott támogatás.  
(az (1) és (2) együtt: önkormányzati ösztöndíjrész)
- (3) Intézményi támogatás  
(intézményi ösztöndíjrész)

A települési önkormányzat a támogatás havi összegét pályázónként állapítja meg, melyet a megyei önkormányzat tetszőleges összeggel kiegészíthet. Az Emberi Erőforrások Minisztériuma pedig az így megállapított támogatási összeget az önkormányzati támogatással megegyező mértékben – a minisztérium hivatalos lapjában évenként közzétett értékhatárig – kiegészíti.

Az intézményi ösztöndíjrész egy főre eső maximuma a 2019. évi fordulóban 5.000 Ft/fő/hó volt.

A Bursa Hungarica Ösztöndíjrendszerben való részvétel önkéntes, csatlakozni kizárólag az Általános Szerződési Feltételek mellékletét képező „Nyilatkozat a csatlakozásról, valamint az elektronikus adatbázis használatáról” elnevezésű irattal lehet, és azt meg kell küldeni az Emberi Erőforrás Támogatáskezelő részére.



A Csatlakozási nyilatkozat beküldési határideje: 2019. október 02.

Az ösztöndíj elbírálása kizárólag szociális rászorultság alapján, a pályázó tanulmányi eredményétől függetlenül történhet.

A Bursa Hungarica Ösztöndíjrendszerben részt venni kívánó települési önkormányzatok a Minisztérium által kidolgozott feltételrendszernek megfelelően legkésőbb 2019. október 04-ig kiírják a pályázatot a jelenlegi felsőoktatási hallgatók ("A" típusú pályázat), illetve felsőoktatási tanulmányokat kezdeni kívánók ("B" típusú pályázat) számára. A két pályázati felhívásnak az ÁSZF-ben meghatározott alapfeltételeket kell tartalmaznia.

A pályázatok elektronikus kitöltésének és benyújtásának határideje 2019. november 05.

A Képviselő-testület bírálati döntését 2019. december 05.-ig kell az elektronikus adatbázisban rögzíteni, illetve december 09-ig a döntésről a pályázókat értesíteni.

Tájékoztatja a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előző években részt vettünk a Bursa Hungarica Ösztöndíjrendszerben. Jelenleg 10 fő részesül „A” típusú ösztöndíjban.

A 2018/2019-os tanév második félévére összesen 210.000.- Ft támogatás került kifizetésre.

Az elmúlt években a pályázók részére szociális helyzetüktől függően 2000 Ft. - 5000 Ft. támogatást állapított meg a Képviselő-testület.

Kérdés, hozzászólás nem lévén a polgármesteri kéri, hogy szavazzanak.

A Képviselő-testület 5 igen szavazattal, egyhangúlag az alábbi határozatot hozza:

**140/2019.(IX.26.) számú önkormányzati határozat**

Alsóörs Község Önkormányzat Képviselő-testülete az Emberi Erőforrások Minisztérium által 2020. évre meghirdetett Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíj Pályázathoz való csatlakozást határozza el, a pályázati feltételek szerint a pályázatot kiírja.

Felhatalmazza a polgármestert a csatlakozási nyilatkozat aláírására és felkéri a jegyzőt a pályázat kiírásával és a pályázatok elbírálásával kapcsolatos intézkedések megtételére.

Felelős: Hebling Zsolt polgármester

Bárá Béla jegyző

Határidő: 2019. október 02.

Hebling Zsolt polgármester megköszöni a részvételt és a Képviselő-testületi ülést 7:50 órakor bezárja.

k.m.f.

  
Hebling Zsolt  
polgármester



  
Bárá Béla  
jegyző