



PELSO CAMPING KFT.

T.
Alsóörs Község Önkormányzata
Hebling Zsolt Polgármester Úr részére

Alsóörs
Endrődi Sándor utca 49.
8226

Tárgy: kérelem beadott módosított építési engedélyes terv jóváhagyása és támogató levél kiadása tárgyában

Tisztelt Polgármester Úr!

Alulírott Takács Péter ügyvezető a Pelso Camping Korlátolt Felelősségű Társaság (1061 Budapest, Liszt Ferenc tér 5. 3. em. 2.) képviseletében a Pelso Camping (exEurópa Kemping) ügyében az alábbi

k é r e l e m m e l

fordulok a t. Önkormányzathoz.

Mint az Ön előtt ismert, a korábban megküldött, a 995/8 hrsz-ú ingatlant is érintő területfejlesztési koncepciónk alapján haladunk előre a projekt megvalósításában. A koncepciót korábban, az Önkormányzat 183/2015 (XI.24.), valamint 74/2016(IV.19.) számú önkormányzati határozatával is támogatta. A korábbi, már építési engedélyt szerzett koncepciót a módosuló HÉSZnek és a piaci igényeknek megfelelően mi is módosítottuk, és 2016.12.23-án az építési engedély módosítását kezdeményeztük.

Megbízott építészeink elkészítették a koncepción „A”-val jelölt Yacht Club, apartman és lakásokat tartalmazó két épüleategyüttest, valamint immáron egy 800 négyzetméteres wellness is helyet kapott a tervekben.

Az előzetes egyeztetések alapján, bár törvényi előírás nincsen rá, az első fokú hatóság szeretne látni egy, a korábbihoz hasonló támogató határozatot, melyben az Önkormányzat képviselőtestülete elfogadja, és támogatja az építési engedélyben foglaltakat.

Kérem, a soron következő ülésükön tárgyalják meg a kérdést, és amennyiben erre lehetőség van, támogassák az elkészült tervet, lehetőleg 2017.02.22-ig, mivel folyó eljárásunk határideje 23-án jár le.

Az engedélyezési tervet egy példányban jelen kérelmünkkel postán is megküldjük Önöknek, valamint az anyag letölthető a http://pelsobay.hu/uploadfiles/pelso_bay.zip linken is, az alábbi jelszóval: pelso_001

Az együttműködést ezúton is köszönöm.

Budapest, 2017. február 09.

Tisztelettel,

Takács Péter
ügyvezető
Pelso Camping Kft.



Cím: 1061 Budapest, Liszt Ferenc tér 5. III. 2
Telefon: +36-1-240-7504
Fax: +36-1-242-3628