



**Alsóörs község Önkormányzata**  
**8226 Alsóörs, Endrődi S.u.49.**  
**Tel.:(87)447-192**  
E. mail:hivatal@alsoors.hu

ügyiratszám: 1Ált/89/2023  
Előkészítő: Takácsné Szigetvári Anett

## **ELŐTERJESZTÉS**

### **a Képviselő-testület 2023. április 03-i ülésére**

#### **Tárgy: Kisari Ferenc kérelme**

#### **Tisztelt Képviselő-testület!**

Kisari Ferenc azzal a kéréssel fordult az önkormányzathoz, hogy a strand főbejáratánál lévő 1. sz. hírlap üzlet bérleti jogának meghosszabbításához járuljon hozzá a testület.

Bérlőnk esete egyedi, mert évente szerződünk vele és korlátozott a profil. Többször is figyelmeztetve lett, hogy pontosan mit árulhat, emiatt pontokba lett foglalva a termékek köre. Ezért minden évben a bérleti szerződést meghosszabbításra kerül. Az egyszeri használatbavételi díj 366.400,-Ft +Áfa. A 2023. évi bérleti díj: 366.400,-Ft+Áfa.

Alsóörs, 2023. március 24.

Tisztelettel:

Hebling Zsolt  
polgármester

#### **...../2023.(IV.03.) számú önkormányzati határozat**

Alsóörs Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy 2023.01.01. napjától 2023.12.31. napjáig terjedő időszakra bérbe adja a strand bejáratánál található Hírlap üzletét **Kisari Ferenc E.V.** (nyilvántartási szám: 51514367, adószáma: 68279006-1-39. KSH számjele: 68279006-4762-231-19) 8227 Felsőörs, Szilvás u. 7. szám alatti lakos egyéni vállalkozónak, a bérleti szerződésben tételesen felsorolt kötött profillal.

- a) újság, könyv, képeslap, szerencsejáték
- b) ajándéktárgy, dísz tárgy, figurák, emlékplakett, kézműves gyertya, hűtő mágnes
- c) égés elleni készítmények (kivéve naptej, napolaj), rovarcsípés elleni készítmények
- d) tisztálkodó szerek, tusfürdő, parfüm
- e) tisztasági betét, úszópelenka
- f) díszüveges borok, díszüveges pálinka
- g) tartós élelmiszerek: chips, ropi, rágógumi, csomagolt croissan, édesség, 1,5 literes ásványvíz
- h) olvasó szemüveg (kivéve napszemüveg)
- i) névre szóló törölköző

Amennyiben bérlő eltér a tételesen felsorolt, kötött profiltól, úgy az azonnali szerződésmegmondást von maga után.

2023.december 31-ig az évi bérleti jog egyszeri megváltási díja 366.400,-Ft + áfa.  
A 2023.évi bérleti díj 366.400,-Ft + áfa

Felhatalmazza a polgármestert a szerződés aláírására.

Határidő: Azonnal  
Felelős: Hebling Zsolt polgármester