

1/2012. (I.16.) képviselő-testületi ülés határozatai:

1 /2012. (I.16.) Önk. sz. határozat

Alsóörs Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az ülés napirendjét az alábbiak szerint állapítja meg:

- 1./ Balatonalmádi Szociális Alapszolgáltatási Központ 2012. évi intézményi térítési díjra vonatkozó javaslata
- 2./ Járási javaslatok véleményezése

2 /2012. (I.16.) Önk. sz. határozat

Alsóörs Község Önkormányzat Képviselő-testülete a Balatonalmádi Város Önkormányzat Képviselő-testületének a Szociális és Gyermejjóléti Intézményfenntartó Társulás által biztosított személyes gondoskodást nyújtó ellátásokról szóló rendelet-tervezetével egyetért, az előterjesztés 1. számú mellékletében szereplő Alsóörs házi segítségnyújtásra vonatkozó 1231 Ft-os szolgáltatási önköltséget elfogadja.

Egyben élni kíván a szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló 1993. évi III. törvény 115. § (3) bekezdésében foglaltakkal a személyi térítési díjak tekintetében, melyről külön rendeletet alkot, a fedezetet a tartalékalap terhére biztosítja.

Felkéri a jegyzőt a szükséges intézkedés megtételére.

Felelős: Báró Béla
jegyző

Határidő: azonnal

3 /2012. (I.16.) Önk. sz. határozat

Alsóörs Község Önkormányzat Képviselő-testülete a Közigazgatási és Igazságügyi Minisztérium járások kialakítására vonatkozó koncepcióját megtárgyalta.

Egyetért azzal, hogy Alsóörs község a jövőben kialakuló Balatonfüredi Járáshoz tartozzon.

Felkéri a polgármestert a szükséges intézkedés megtételére.

Felelős: Hebling Zsolt
polgármester

Határidő: 2012. január 29.

2/2012. (II.9.) Képviselő-testületi ülés határozatai

4 /2012. (II.9.) Önk. sz. határozat

Alsóörs Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az ülés napirendjét az alábbiak szerint állapítja meg:

- 1./ Vagyonnyilatkozat Nyilvántartó és Ellenőrző Bizottság

beszámolója

2./ 2012. évi költségvetés tárgyalása I. olvasat

5 /2012. (II.9.) Önk. sz. határozat

Alsóörs Község Önkormányzat Képviselő-testülete a Vagyonnyilatkozat Nyilvántartó és Ellenőrző Bizottság tájékoztatóját a képviselők vagyonnyilatkozat tételi kötelezettségére vonatkozóan tudomásul vette.

6/2012. (II.9.) Önk. sz. határozat

Alsóörs Község Önkormányzat Képviselő-testülete a 2012. évi költségvetés munkaanyagát áttanulmányozva úgy dönt, hogy az elhangzott módosításokkal a költségvetést tárgyalásra alkalmasnak tartja. Felkéri a jegyzőt a módosítások átvezetésére, és a költségvetés második fordulóban történő tárgyalásához a 2012. évre szóló költségvetési rendelet és mellékletei elkészítésére.

Felelős: Báró Béla
jegyző

Határidő: 2012. február 16.

3/2012. (II.16.) Képviselő-testületi ülés határozatai:

7 /2012. (II.16.) Önk. sz. határozat

Alsóörs Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az ülés napirendjét az alábbiak szerint állapítja meg:

Napirend:

- 1./ 2011. évi költségvetés módosítása, előirányzat módosítások
- 2./ Alsóörs Község Önkormányzat és intézményei 2012. évi költségvetése
 - Térítési díjak
 - Középtávú terv
 - Folyószámla-hitel meghosszabbítása
- 3./ A pénzügyi és természetben nyújtott szociális és gyermekvédelmi ellátásokról és az ezzel kapcsolatos eljárási szabályokról szóló 3/2009.(II.13.) önkormányzati rendelet módosítása
- 4./ A nappali ellátás és házi segítségnyújtás térítési díjáról szóló 4/2011.(III.25.) önkormányzati rendelet módosítása
- 5./ Hátralékos adósok közzététele
- 6./ Döntés az Általános Művelődési Központ megszüntetési eljárás elindításáról
 - Elvi döntés az egyházi fenntartásról
 - Elvi nyilatkozat a kézilabda utánpótlás folytatásáról
- 7./ Közzolgálati Szabályzat
- 8./ Amazing Kft bérleti szerződés módosítási kérelme
- 9./ Parti-Party Kft profilmódosítás iránti kérelme
- 10./ A Helyi Építési Szabályzat módosítása
- 11./ Szociális és Gyermekejóléti Intézményfenntartó Társulás 2011. évi költségvetés módosítása, 2012. évi költségvetése

12./ Közbeszerzés

- 2012. évi Közbeszerzési Terv
- Közbeszerzési Szabályzat elfogadása
- Parkfenntartási munkálatokkal kapcsolatos közbeszerzési eljárás bíráló bizottság tagjainak kijelölése

13./ Vegyes ügyek

- Vételi ajánlat a 256 hrsz-u ingatlan HÉSZ által kialakítandó részére
- Gárdonyi Géza utca ivóvíz vezeték cseréje
- Házhoz menő zöld szelektív hulladék gyűjtés ügyében
- Csontos József kérelme

8 /2012.(II.16.) Önk. sz. határozat

Alsóörs Község Önkormányzat Képviselő-testülete a 2011. évi költségvetés előirányzatainak módosításához az előterjesztés alapján hozzájárul. A költségvetési főösszeg módosított előirányzata 736.265.000 Ft-ról 666.944.000 Ft-ra változik.

9 /2012.(II.16.) Önk. sz. határozat

Alsóörs Község Önkormányzat Képviselő-testülete a Napközi Otthonos Óvodában igénybevett étkezésekért 2012. március 1. napjától fizetendő térítési díjak mértékét az alábbiak szerint állapítja meg:

Megnevezés:	Br. Térítési díj (Ft/fő/adag)
Óvodás gyermek	445 Ft
Iskolai napközis gyermek	535 Ft
Iskolai menza	360 Ft
Nyugdíjas étkezők	590 Ft
Külső (vendég) étkezők	630 Ft
MKB kézl.utánp. ebéd	400 Ft
MKB kézl.utánp.tiz, ebéd, uzsonna	575 Ft
MKB kézl.utánp.tiz, ebéd, uzsonna vacsora	800 Ft
Szociális ellátottak térítési díja	440 Ft
Szoc.ellátott.kiszáll. térítési díja	150 Ft

(A személyi térítési díjakat a 4/2011.(III.25.) számú önkormányzati rendelet 1. számú melléklete tartalmazza)

Felkéri az intézményvezetőt a szükséges intézkedés megtételére.

Felelős: Mészáros Károly
ÁMK vezető

Határidő: azonnal

10 /2012.(II.16.) Önk. sz. határozat

Alsóörs Község önkormányzat Képviselő-testülete a Művelődési Ház bérleti díjait 2012. március 1-vel az alábbiak szerint állapítja meg:

Megnevezés	Br. Bérleti díj
Nagyterem	4.500 Ft/óra
Nagy rendezvény	8.900 Ft/óra
Előtér	1.900 Ft/óra
Teleház, könyvtár használata ingyenes.	

A képviselő-testület az alsóörsi civil és társadalmi szervezetek által történő igénybevétel esetén díjmentességet biztosít.

Nem kulturális, illetve üzleti célú igénybevétel esetén az intézményvezető a meghatározott bérleti díj felett is megállapodást köthet.

Felkéri az ÁMK vezetőjét a szükséges intézkedés megtételére.

Felelős: Mészáros Károly
ÁMK vezető

Határidő: azonnal

11 /2012.(II.16.) Önk. sz. határozat

Alsóörs Község Önkormányzat Képviselő-testülete a Sportcsarnok és szabadtéri sportpálya bérleti díjait 2012. március 1. napjával az alábbiak szerint állapítja meg:

Megnevezés	Br. Bérleti díj
Sportcsarnok bérleti díja helyi lakos részére	3.000 Ft/óra
Sportcsarnok bérleti díja nem helyi lakos részére	5.500 Ft/óra
Sportpálya használata (max. 2 óra)	13.000 Ft/alk.
Sportpálya és öltöző épület használata	19.500 Ft/alk.

Felkéri a TEMÜSZ vezetőjét a szükséges intézkedés megtételére.

Felelős: Pandur Ferenc
TEMÜSZ vezető

Határidő: azonnal

12 /2012.(II.16.) Önk. sz. határozat

Alsóörs Község Önkormányzat Képviselő-testülete a Kemping 2012. évi díjtételeinek tárgyalását napirendről leveszi, azt a következő ülésen ismételten napirendre tűzi.

Felelős: Pandur Ferenc
intézményvezető

Határidő: soron következő ülés

13 /2012.(II. 16.) Önk. sz. határozat

Alsóörs Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a 2012. és az azt követő 3 évben nem szándékozik a Stabilitási törvény 3. § (1) bekezdésben felsorolt adósságot keletkeztető ügyletet eszközölni, azzal kapcsolatban kötelezettséget vállalni.

Felelős: Hebling Zsolt
polgármester

Határidő: azonnal

14 /2012.(II. 16.) Önk. sz. határozat

Alsóörs Község Önkormányzata likviditási célra 60.000.000,- Ft, azaz Hatvanmillió forint összegű, 1 év futamidejű folyószámlahitel keretre köt szerződést az OTP Bank Nyrt-vel.

Alsóörs Község Önkormányzata kötelezettséget vállal arra, hogy a futamidő alatt a hitel- és kamatai összegének megfizetését saját bevételeiből - a fejlesztések előtt - betervezi, jóváhagyja és biztosítja.

Alsóörs Község Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert az OTP Bank Nyrt-vel történő hitelszerződés megkötésére.

Felelős: Hebling Zsolt
polgármester

Határidő: azonnal

15 /2012.(II.16.) Önk. sz. határozat

1. Alsóörs Község Önkormányzat Képviselő-testülete az Adózás rendjéről szóló 1993. évi XCII. sz. törvény értelmében javasolja a helyi adóhatóságnak, hogy tegye közzé a helyben szokásos módon (a község honlapján, a Halászbokorban), a helyi adóval tartozó magánszemélyek és vállalkozások nevét, címét és tartozásuk mértékét.

2. Közzététel értékhatárai:

- Magánszemélyek esetében 30.000 Ft-ot, azaz harmincezer forintot meghaladó tartozás,
- Vállalkozások esetén a 100.000 Ft-ot, azaz százezer forintot meghaladó tartozás.

Felelős: Báró Béla
jegyző

Határidő: azonnal

16 /2012.(II. 16.) Önk. sz. határozat

Alsóörs Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy az "Általános Művelődési Központ Alsóörs" megnevezésű intézményét megszünteti.

Új intézményként az alábbi intézményeket hozza létre:

- "Endrődi Sándor Általános Iskola" - gazdálkodási besorolása szerint önállóan működő
- "Napközi Otthonos Óvoda" - gazdálkodási besorolása szerint önállóan működő
- "Eötvös Károly Művelődési Ház" - mely működtetését a továbbiakban Alsóörs Község Önkormányzat Polgármesteri Hivatala látja el.

Felelős: Hebling Zsolt
polgármester

Báró Béla
jegyző

Határidő: azonnal ill. folyamatos

17 /2012.(II. 16.) Önk. sz. határozat

Alsóörs Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy tárgyalásokat kezdeményez a Dunántúli Református Egyházkerület vezetésével az újonnan létrejövő Általános Iskola fenntartási jogának átadás/átvételéről.

A képviselő-testület vállalja:

- Az átadó önkormányzat az épületet közoktatási célú használatra a használat tartamára, a határozatlan időre, a teljes felszereléssel együtt átadja;
- Az önkormányzat tulajdonosi voltából következően az ingatlan esedékes felújítását, illetve a szükséges korszerűsítést saját költségvetésében biztosítja;
- Az önkormányzat az átvétel évében az intézmény likviditását kamatmentes kölcsönből biztosítja;
- Az átadó önkormányzat az állami kiegészítő normatíva csökkenése illetve inflációs értékcsökkenése esetén keletkező hiányt évente, az önkormányzat költségvetésében biztosítja;
- Amennyiben az átvevő egyházi jogi személy a működtetést nem tudja biztosítani, az önkormányzat az intézmény működtetését visszaveszi.
- Közoktatási megállapodást köt a feladat ellátására vonatkozóan.

Felkéri a polgármestert, hogy a szükséges intézkedéseket tegye meg.

Felelős: Hebling Zsolt
polgármester

Határidő: azonnal

18 /2012.(II. 16.) Önk. sz. határozat

Alsóörs Község Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert, hogy a gyermeklétszám növelése érdekében a Diákok Egészségéért Veszprém Megye Kézilabda Sportjáért Közhasznú Alapítvánnyal 2012. szeptembertől 5 éves időtartamra utánpótlás nevelés folytatására tárgyalásokat kezdeményezzen.

Felkéri a polgármestert a szükséges intézkedés megtételére.

Felelős: Hebling Zsolt
polgármester

Határidő: azonnal

19 /2012.(II. 16.) Önk. sz. határozat

Alsóörs Község Önkormányzat Képviselő-testülete, Alsóörs Község Önkormányzat Polgármesteri Hivatalának Közzolgálati Szabályzatát jóváhagyja.

Felelős: Báró Béla
jegyző

Határidő: azonnal

20 /2012.(II. 16.) Önk. sz. határozat

Alsóörs Község Önkormányzat Képviselő-testülete hozzájárul a Balatoni Napsugár Kkt (székhely: 8226 Alsóörs, Suhatag u. 4-6.,) cégösszevonással az Amazing KFT-be jogutódlással történő beolvadásának.

Felkéri a jegyzőt a szükséges intézkedés megtételére.

Felelős: Báró Béla
jegyző

Határidő: folyamatos

21 /2012.(II. 16.) Önk. sz. határozat

Alsóörs Község Önkormányzat Képviselő-testülete a Parti-Party Kft profilmódosításra irányuló kérelmét nem támogatja.

Felkéri a jegyzőt a szükséges intézkedés megtételére.

Felelős: Báró Béla
jegyző

Határidő: azonnal

22 /2012.(II. 16.) Önk. sz. határozat

Alsóörs Község Önkormányzat Képviselő-testülete a Helyi Építési Szabályzat módosítását elindítja, amennyiben a felmerülő költségeket kérelmezők arányos felvállalják.

Felkéri a polgármestert a szükséges intézkedés megtételére.

Felelős: Hebling Zsolt
polgármester

Határidő: folyamatos

23 /2012.(II.16.) Önk. sz. határozat

Alsóörs Község Önkormányzat Képviselő-testülete a Balatonalmádi Szociális és Gyermejjóléti Intézményfenntartó Társulás 2011. évi költségvetésének módosítását elfogja.

Felkéri a polgármestert a szükséges intézkedés megtételére.

Felelős: Hebling Zsolt
polgármester

Határidő: azonnal

24 /2012.(II. 16.) Önk. sz. határozat

Alsóörs Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Szociális és Gyermejjóléti Intézményfenntartó Társulás által közösen fenntartott Balatonalmádi Szociális Alapszolgáltatási Központ 2012. évi költségvetését jóváhagyja.

Felkéri a jegyzőt a szükséges intézkedés megtételére.

Felelős: Báró Béla
jegyző

Határidő: 2012. február 20.

25 /2012.(II. 16.) Önk. sz. határozat

Alsóörs Község Önkormányzat Képviselő-testülete, Alsóörs Község Önkormányzat 2012. évi Közbeszerzési Tervét jóváhagyja.

Felelős: Hebling Zsolt
polgármester

Határidő: azonnal

26 /2012.(II. 16.) Önk. sz. határozat

Alsóörs Község Önkormányzat Képviselő-testülete, Alsóörs Község Önkormányzat Közbeszerzési Szabályzatát 2012. január 1. hatálybalépéssel jóváhagyja.

Felelős: Hebling Zsolt
polgármester

Határidő: azonnal

27 /2012.(II. 17.) Önk. sz. határozat

Alsóörs Község Önkormányzat Képviselő-testülete, Alsóörs Község Önkormányzat Parkfenntartási munkálataira vonatkozó közbeszerzési eljárás előkészítésére és lebonyolítására háromtagú Bíráló Bizottságot hoz létre.

A bíráló bizottság tagjai:

- Dr. Bors István (jogi szakértelem)
- Kovács Rózsa (pénzügyi és közbeszerzési szakértelem)
- Pandur Ferenc (műszaki szakértelem)

Felelős: Hebling Zsolt
polgármester

Határidő: azonnal

28 /2012.(II. 16.) Önk. sz. határozat

Alsóörs Község Önkormányzat Képviselő-testülete a 256 hrsz-u ingatlanból megvásárol 706 m2 területrészt 4.127.603 Ft összegért.
A forrást a 2012. évi költségvetésében biztosítja.

Felhatalmazza a polgármestert az adás-vételi szerződés megkötésére.

Felelős: Hebling Zsolt
polgármester

Határidő: 2012. március 30.

29 /2012.(II. 16.) Önk. sz. határozat

Alsóörs Község Önkormányzat Képviselő-testülete a Gárdonyi Géza utca ivóvízvezeték felújítását indokoltnak és szükségesnek tartja, a szolgáltató költségmegosztási javaslatára (mely szerint az önkormányzat vállalja a földmunkák és az útépités költségeit) viszontajánlatot tesz. Egyetértve a megosztott finanszírozással, megvalósítás esetén az út helyreállítás költségeit elvégezteti és a költségekre a 2012. évi költségvetésből a fedezetet későbbi döntéssel biztosítja.

Felkéri a polgármestert a szükséges intézkedés megtételére.

Felelős: Hebling Zsolt
polgármester

Határidő: azonnal

30 /2012.(II. 16.) Önk. sz. határozat

Alsóörs község Önkormányzat Képviselő-testülete egyetért a Balatonalmádi Kommunális és Szolgáltató Kft által kísérleti jelleggel javasolt a „Zöldjárat” ajánlat bevezetésével.

Amennyiben a turisztikai szezonban ebből adódóan a közterületek állapota kedvezőtlen irányba alakul, azt meg kell szüntetni és az őszi zöld lomb gyűjtést le kell bonyolítani.

Felkéri a polgármestert a szükséges intézkedés megtételére.

Felelős: Hebling Zsolt
polgármester

Határidő: azonnal

31 /2012.(II. 16.) Önk. sz. határozat

Alsóörs Község Önkormányzat Képviselő-testülete a faluközpont üzletének albérletbe adásával kapcsolatban, javasolja, hogy az üzlet tulajdonosai a profilok tekintetében egyeztessenek.

4/2012.(III.8.) Képviselő-testületi ülés határozatai:

32 /2012.(III.8.) Önk. sz. határozat

Alsóörs Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az ülés napirendjét az alábbiak szerint állapítja meg:

- 1./ Szándéknyilatkozat az Általános Iskola egyházi fenntartásával kapcsolatban
- 2./ Parkfenntartással kapcsolatos közbeszerzés eljárás eredményhirdetés

33 /2012.(III.8.) Önk. sz. határozat

Alsóörs Község Önkormányzat Képviselő-testülete hozzájárul az Endrődi Sándor Általános Iskola fenntartói jogának jogutódlás nélküli átadásához az Alsóörs-Lovasi Református Társegyházközség részére.

Felkéri a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

Felelős: Hebling Zsolt
polgármester

Határidő: azonnal

34 /2012.(III.8.) Önk. sz. határozat

Alsóörs Község Önkormányzat Képviselő-testülete, Alsóörs Község Önkormányzat Parkfenntartási munkálataira vonatkozó közbeszerzési eljárást eredményesnek nyilvánítja, az eljárás nyertesként a Kertdoki Kft-t nevezi meg. (székhely: 8226 Alsóörs, Varga L. u. 1., képviseli: Stanka József).

Az ajánlatban szereplő vállalkozói díj:

I.rész nettó 6.096.768 Ft
II.rész nettó 5.600.567 Ft
III.rész nettó 1.410.015 Ft
Mindösszesen: nettó 13.107.350 Ft

A képviselő-testület felhatalmazza Pandur Ferenc intézményvezetőt, hogy a nyertes ajánlattevővel a szerződést kösse meg.

Felelős: Hebling Zsolt
polgármester

Határidő: azonnal

5/2012. (III.27.) Képviselő-testületi ülés határozatai:

35 /2012. (III.27.) Önk. sz. határozat

Alsóörs Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az ülés napirendjét az alábbiak szerint állapítja meg:

- 1./ Hasznosítási ajánlat a 0112 hrsz-u ingatlanra
- 2./ 2011. évi belső ellenőrzési jelentés
- 3./ Belterületbe vonási kérelmek:
 - 1411 hrsz-u és 1416 hrsz-u ingatlanok
 - 1414 hrsz-u ingatlan
- 4./ Tájékoztató az ÁMK megszüntetéséről a fenntartói jog átadásával kapcsolatban
- 5./ Strandi bérlők kérelme:
 - Leimeiszter László
 - Strand napágy-kölcsönző bérlete, ajánlattétel
 - H-Budapest Kft kérelme
- 6./ Amazing KFT albérletbe adási és bérleti díj csökkentés iránti kérelme
- 7./ Köztisztviselők 2012. évi teljesítmény céljainak meghatározása
- 8./ Riviéra Kemping 2012. évi térítési díjai
- 9./ Alsóörs 1228/1 hrsz-u telekrész Napsugár utcához való csatolása
- 10./ Balatonfüred Gördeszka és Kerékpáros Sportegyesület kérelme

36 /2012. (III.27.) Önk. sz. határozat

Alsóörs Község Önkormányzat Képviselő-testülete hozzájárul, hogy a kizárólagos tulajdonát képező 0112 hrsz-u ingatlanra Cultourb Kft (8200 Veszprém, Berkenye köz 4/f.) KDOP-2.1.1/G-11 számú pályázatot nyújtson be. Sikeres pályázat esetén hozzájárul annak végrehajtásához és a támogatási időszak alatt megvalósuló infrastrukturális fejlesztések pályázó által aktiválásához. Az ingatlan a kötelező fenntartási időszakban fejlesztési célra rendelkezésre bocsátja.

A pályázó vállalja, hogy Alsóörs Község Önkormányzatával elnyert pályázat esetén hosszú távú bérleti jogviszonyt létesít, valamint a kiépített infrastruktúrát az önkormányzat részére térítésmentesen biztosítja.

37 /2012. (III.27.) Önk. sz. határozat

Alsóörs Község Önkormányzatának Képviselő-testülete elfogadja a határozat mellékletét képező a 2011. évben a Polgármesteri Hivatalnál az Önkormányzat felügyelete alá tartozó költségvetési intézményeknél és az önkormányzat által végzett pénzügyi, gazdasági vizsgálatokról szóló éves ellenőrzési jelentést.

38 /2012. (III.27.) Önk. sz. határozat

Alsóörs Község Önkormányzat Képviselő-testülete Dr. Horváth Tibor (8200 Veszprém, Bajcsy Zs. u. 1. sz.) kérelmére hozzájárul a tulajdonát képező alsóörsi 1411 hrsz-u ingatlan rendezési tervnek megfelelő belterületbe vonásához azzal a feltétellel, hogy az eljárás összes költségét a kérelmező viseli.

Felkéri a polgármestert, a Földhivatali eljárás megindítására.

Felelős: Hebling Zsolt
polgármester

Határidő: azonnal

39 /2012. (III.27.) Önk. sz. határozat

Alsóörs Község Önkormányzat Képviselő-testülete Dr. Horváth Tibor (8200 Veszprém, Bajcsy Zs. u. 1. sz.) kérelmére hozzájárul a tulajdonát képező alsóörsi 1416 hrsz-u ingatlan rendezési tervnek megfelelő belterületbe vonásához azzal a feltétellel, hogy az eljárás összes költségét a kérelmező viseli.

Felkéri a polgármestert, a Földhivatali eljárás megindítására.

Felelős: Hebling Zsolt
polgármester

Határidő: azonnal

40 /2012. (III.27.) Önk. sz. határozat

Alsóörs Község Önkormányzat Képviselő-testülete Fendle Zsuzsa (8229 Csopak, Csákányhegyi u. 1.sz.) kérelmére hozzájárul a tulajdonát képező alsóörsi 1414 hrsz-u ingatlan rendezési tervnek megfelelő belterületbe vonásához azzal a feltétellel, hogy az eljárás összes költségét a kérelmező viseli.

Felkéri a polgármestert, a Földhivatali eljárás megindítására.

Felelős: Hebling Zsolt
polgármester

Határidő: azonnal

41 /2012. (III.27.) Önk. sz. határozat

Alsóörs Község Önkormányzat Képviselő-testülete az Alsóörs Község fenntartásában Általános Művelődési Központ intézmény átszervezéséről Schindler Lászlóné tanügyi igazgatási kistérségi szakértő által készített szakértői véleményben foglaltakkal egyetértett.

42 /2012. (III.27.) Önk. sz. határozat

Alsóörs Község Önkormányzat Képviselő-testülete hozzájárul, hogy a Strand pavilonsor 4. sz. un, „Olíva” büfét Leimeiszter László albérletbe adja 2012. április 15-től 2012. október 15-ig az ATALITAL Vendéglátóipari KFT (8000 Székesfehérvár, Kégl György u. 12. képviseli: Kon Szilárd) részére az alábbi feltételekkel:

- a bérleti szerződésben meghatározottak szerint köteles az albérletbe adás időtartamára a 2012. évi bérleti díjat 130 %-kal megemelt összegben megfizetni.
- az önkormányzat felé albérlője magatartásáért bérbeadó tartozik felelősséggel,
- bérbeadónak az önkormányzat fele tartozása nincs.

Felkéri a jegyzőt a szükséges intézkedés megtételére.

Felelős: Báró Béla
jegyző

Határidő: azonnal

43 /2012.(III.27.) Önk. sz. határozat

Alsóörs Község Önkormányzat Képviselő-testülete hosszú távú bérleti szerződést köt a Napfler Plusz KFT-vel (1063 Budapest, Szinyei Merse Pál u. 21. képviseli Tóth Attila) 10 éves időtartamra 2012. május 1-től 2021. december 31-ig max. 150 db napozóágy kölcsönzésére.

A 4 m²-es tárolóhelyiség használatbavételi díja 400 e Ft+áfa, melyet a szerződéskötéskor kell befizetni. 2012. évre a területbérleti díj 482.133 Ft+áfa= 612.309 Ft. A tárolóhelyiség bérleti díja 2012. évben 15.861 Ft+áfa = 20.143 Ft.

A bérlő az intézményvezetővel egyeztetett helyekre összesen 10 db 2x2 m-es napozósteget telepíthet saját költségén, amely nem zavarhatja a fürdőzővendégeket és nem csökkentheti a strand zöld- és a vízfelületet.

Felhatalmazza a polgármester a szerződés aláírására.

Felelős: Hebling Zsolt
polgármester

Határidő: 2012. április 30.

44 /2012.(III.27.) Önk. sz. határozat

Alsóörs Község Önkormányzat Képviselő-testülete bérbe adja a H-Budapest Kereskedelmi és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság (székhelye: 1112 Budapest Neszmélyi köz 3. képviseli: Dobai Attila ügyvezető) részére az Alsóörsi Strand II. kapunál a bejárat nyugati oldalán található 4 m²-es volt újságárusító pavilont marketing tevékenység profillal 2012. április hó 1. napjától kezdődően

2012. szeptember hó 30. napjáig terjedő meghatározott időtartamra 12.000 Ft/m²+ÁFA/év bérleti díj figyelembe vételével.

Felkéri a polgármestert a szerződés aláírására.

Felelős: Hebling Zsolt
polgármester

Határidő: azonnal

45 /2012.(III.27.) Önk. sz. határozat

Alsóörs Község Önkormányzat Képviselő-testülete az Amazing Kft (képviseleti: Mayer Zsanett) kérelméhez hozzájárul a 11/1997.(X.17.) önk. rendelet 4.§ alapján az Alsóörs Vasút u. 3. sz. Tourinform Iroda albérletbe adásához a Balaton Riviéra TDM szervezet részére 2012. április 1-től 2013. december 31-ig terjedő időszakra.

A 11/1997.(XI.17.) önkormányzati rendelet 3.§-a alapján a 2012. évi bérleti díját 50 %-kal csökkenti.

Felkéri a jegyzőt a szükséges intézkedés megtételére.

Felelős: Báró Béla
jegyző

Határidő: 2012. május 30.

46 /2012.(III.27.) Önk. sz. határozat

Alsóörs Község Önkormányzata Képviselő-testülete megtárgyalta Hebling Zsolt polgármester előterjesztését a köztisztviselők 2012. évi teljesítmény-követelményeinek alapját képező kiemelt célokról és az alábbi határozatot hozta:

- 1.) A Képviselő-testület a Polgármesteri Hivatal 2012. évi kiemelt céljait a határozat melléklete szerint elfogadja.
- 2.) A Képviselő-testület felkéri Alsóörs Község Önkormányzata Jegyzőjét, hogy a köztisztviselők 2012. évi egyéni teljesítmény-követelményeit határozza meg.

Felelős: Báró Béla
jegyző

Határidő: 2012. május 15.

- 3.) A Képviselő-testület felkéri Hebling Zsolt polgármestert, hogy a jegyző 2012. évi egyéni teljesítmény-követelményeit az elfogadott kiemelt célok alapján állapítsa meg.

Felelős: Hebling Zsolt
polgármester

Határidő: 2012. május 15.

47 /2012.(III.27.) Önk. sz. határozat

Alsóörs Község Önkormányzat Képviselőtestülete az önkormányzati tulajdonú és üzemeltetésű Kemping 2012. évi szolgáltatási díjait az alábbiak szerint állapítja meg:

	2012. évi díj Ft (bruttó)
Lakókocsi (Ft/nap)	2.800
Sátor (Ft/nap)	2.200
Felnőtt napi belépő (Ft/fő/nap)	1.200
Gyerek napi belépő (Ft/fő/nap)	900
Külső vendég belépő (Ft/fő/nap)	1.200
Áram (Ft/nap)	800
Kutya (Ft/nap)	800
Lakókocsi területbérlet 60 m2 (Ft/szezon)	215.000
Idegenforgalmi adó (Ft/fő/éj)	400
Lakókocsi esetében a további terület használatának díja (Ft/m2)	1.100

Felelős: Pandur Ferenc
intézményvezető

Határidő: azonnal

48 /2012.(III.27.) Önk. sz. határozat

Alsóörs Község Önkormányzatának Képviselő Testülete a 1228/1 és a 1228/2 ingatlanok tulajdonosai kérelmét elfogadva a 1228/1 hrsz-ú területből 9 m²-t térítésmentesen átvesz a 1267 hrsz-ú közút területébe.
Az eljárással kapcsolatos valamennyi költséget kérelmezőknek kell vállalniuk.

Felkéri a jegyzőt a szükséges intézkedések megtételére.

Felelős: Báró Béla
jegyző

Határidő: azonnal

49 /2012.(III.27.) Önk. sz. határozat

Alsóörs Község Önkormányzat Képviselő-testülete a Balatonfüredi Gördeszka és Kerékpáros Sportegyesület kérelmét nem támogatja.

Felkéri a polgármestert a szükséges intézkedés megtételére.

Felelős: Hebling Zsolt
polgármester

Határidő: azonnal

6/2012. (IV.26.) Képviselő-testületi ülés határozatai:

50 /2012.(IV.26.) Önk. sz. határozat

Alsóörs Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az ülés napirendjét az alábbiak szerint állapítja meg:

- 1./ 2011. évi zárszámadás - rendelet -
- 2./ Alapító Okiratok módosítása
- 3./ Óvoda intézményvezetői pályázat kiírása
- 4./ 2011. évi Gyermekvédelmi beszámoló
- 5./ Tájékoztató Balatonalmádi Város Önkormányzat Képviselő-testületének a Szociális és Gyermekjóléti Intézményfenntartó Társulás által biztosított személyes gondoskodást nyújtó ellátásokról szóló rendeletéről
- Szociális és Gyermekjóléti Intézményfenntartó Társulás 2011. évi zárszámadása
- 6./ Az Önkormányzat vagyonáról szóló rendelet tervezetének megvitatása
- 7./ Ebadó rendelet tervezetének megvitatása
- 8./ Talajterhelési díj rendelet tervezetének megvitatása
- 9./ Helyi Építési Szabályzat módosítása
- 10./ Településrendezési Szerződés
- 11./ Vételi ajánlat a 993/17 hrsz-u ingatlanra
- 12./ Tóth Zoltán kérelme
- 13./ Vida Márió kérelme a 0110 és 0116 hrsz-u ingatlanokra
- 14./ Polgármesteri Hivatal 560, 568/4 hrsz-u ingatlanok meghirdetése
- 15./ Strand 2012. évi jegyárak megállapítása
- 16./ Strand ügyek:
 - Felsőörs Község Önkormányzat kérelme
 - 2012. évi bérleti díjak megállapítása
 - PANA 2001 Kft bérleti jog átadási kérelme
 - 3. sz. pavilon bérbeadása

- H-Budapest KFT kérelme
 - Alfa Hullám BT bérleti jog eladása
 - Kozitsné Decsi Valéria bérleti jog eladása
 - Madacska Istvánné bérbeadási kérelme
 - Al-Mawed KFT kérelme
- 17./ Balatoni Hajózási Zrt részvények felajánlása megvételre
- Hajónévadás
- 18./ Támogatási kérelmek
- 19./ Vegyes ügyek
- Castrum Medical Center Kft ügye
 - Ötletláda

51 /2012.(IV.26.) Önk. sz. határozat

Alsóörs Község Önkormányzat Képviselő-testülete az Általános Művelődési Központ Alsóörs egységes szerkezetben mellékelt Alapító Okiratát elfogadja. Felkéri a jegyzőt, hogy a Magyar Államkincstár Veszprém Megyei Igazgatóságához a változásokat jelentse be a törzskönyvi nyilvántartáson történő átvezetés céljából.

Felelős: Báró Béla
jegyző

Határidő: azonnal

52 /2012.(IV.26.) Önk. sz. határozat

Alsóörs Község Önkormányzat Képviselő-testülete Alsóörs Község Önkormányzat Polgármesteri Hivatala egységes szerkezetben mellékelt Alapító Okiratát elfogadja. Felkéri a jegyzőt, hogy a Magyar Államkincstár Veszprém Megyei Igazgatóságához a változásokat jelentse be a törzskönyvi nyilvántartáson történő átvezetés céljából.

Felelős: Báró Béla
jegyző

Határidő: azonnal

53 /2012.(IV.26.) Önk. sz. határozat

Alsóörs Község Önkormányzat Képviselő-testülete Alsóörsi Településműködtetési és Községgazdálkodási Szervezet egységes szerkezetben mellékelt Alapító Okiratát elfogadja. Felkéri a jegyzőt, hogy a Magyar Államkincstár Veszprém Megyei Igazgatóságához a változásokat jelentse be a törzskönyvi nyilvántartáson történő átvezetés céljából.

Felelős: Báró Béla
jegyző

Határidő: azonnal

54 /2012.(IV.26.) Önk. sz. határozat

Alsóörs Község Önkormányzat Képviselő-testülete a pályázatot ír ki a Napközi Otthonos Óvoda vezetői állására a határozat mellékletét képező szempontok alapján.

Felkéri a polgármestert a szükséges intézkedés megtételére.

Felelős: Hebling Zsolt
polgármester

Határidő: azonnal ill. folyamatos

55 /2012.(IV.26.) Önk. sz. határozat

Alsóörs Község Önkormányzat Képviselő-testülete a gyermekjóléti feladatok ellátásának értékelését valamint a Balatonalmádi Szociális és Alapszolgáltatási Központ 2011. évi tevékenységéről szóló beszámolóját elfogadja.

Felkéri a jegyzőt a szükséges intézkedések megtételére.

Felelős: Báró Béla
jegyző

Határidő: azonnal

56 /2012.(IV.26.) Önk. sz. határozat

Alsóörs Község Önkormányzat Képviselő-testülete a Balatonalmádi Város Önkormányzat Képviselő-testületének a Szociális és Gyermekjóléti Intézményfenntartó Társulás által biztosított személyes gondoskodást nyújtó ellátásokról szóló rendelettel egyetért.

Felkéri a jegyzőt a szükséges intézkedés megtételére.

Felelős: Báró Béla
jegyző

Határidő: azonnal

57 /2012.(IV.26.) Önk. sz. határozat

Alsóörs Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Szociális és Gyermekjóléti Intézményfenntartó Társulás által közösen fenntartott Balatonalmádi Szociális Alapszolgáltatási Központ 2011. évi költségvetési beszámolóját jóváhagyja.

Felkéri a jegyzőt a szükséges intézkedés megtételére.

Felelős: Báró Béla
jegyző

Határidő: 2012. május 10.

58 /2012.(IV.26.) Önk. sz. határozat

Alsóörs Község Önkormányzat Képviselő-testülete felkéri a jegyzőt, hogy Alsóörs község nemzeti vagyonáról szóló rendeletet készítse elő és a következő ülésre terjessze elő.

Felelős: Báró Béla
jegyző

Határidő: soron következő ülés

59 /2012.(IV.26.) Önk. sz. határozat

Alsóörs Község Önkormányzat Képviselő-testülete felkéri a jegyzőt, hogy az önkormányzat ebrendészeti hozzájárulásról szóló rendeletét készítse elő és a következő ülésre terjessze elő.

Felelős: Báró Béla
jegyző

Határidő: soron következő ülés

60 /2012.(IV.26.) Önk. sz. határozat

Alsóörs Község Önkormányzat Képviselő-testülete felkéri a jegyzőt, hogy az önkormányzat talajterhelési díjról szóló rendeletét készítse elő és a következő ülésre terjessze elő.

Felelős: Báró Béla
jegyző

Határidő: soron következő ülés

61 /2012.(IV.26.) Önk. sz. határozat

Alsóörs Község Önkormányzat Képviselő-testülete a beérkezett fejlesztésre irányuló kérelmeket megvizsgálta és a településfejlesztési koncepcióban meghatározott irányelvek figyelembevételével az alábbi módon támogatja és kezdeményezi a településrendezési eszközök módosítását:

1. Alsóörsi Református Lelkészi Hivatal területén (7. hrsz), az építési hely korrekciója a fejlesztési elképzelések megvalósíthatóságának érdekében.
2. Grósz József Attila kérelmének figyelembevételével a 83. hrsz ingatlanra vonatkozóan a Szabályozási terv korrigálása a tényleges földhivatali adatok figyelembevételével.
3. A Felsőmáli út területén a belterületbe ékelődött mezőgazdasági terület tervezett belterületbe vonása, és a településrendezési tervek módosítása, annak érdekében, hogy a területen üdülési célú építmények elhelyezhetők legyenek. (1542, 1543, 1545, 1546, 1548 1549 hrsz)
4. Csécs István kérelmének figyelembevételével a településrendezési eszközök módosítása, annak érdekében, hogy a településszerkezetbe illeszkedő telekalakítás lehetővé váljon a 763. hrsz-ú telken.
5. A Balaton-parti ingatlanok átfogó rendezése érdekében a településrendezési eszközök módosítása a 866- és 882 hrsz-ú ingatlanok a Balaton és a vasútterület által határolt tömbben. A területen a turisztikai vonzerő élénkítése céljából átfogó építészeti koncepció megvalósítását is lehetővé tevő szabályozás módosítása a településfejlesztési koncepcióval összhangban.
6. Benkó Balázs fejlesztési szándékainak megfelelően a 108/3 hrsz-ú mezőgazdasági területén a lovas turisztikai fejlesztéseket lehetővé tevő építési paraméterek meghatározása a településrendezési eszközökben a településfejlesztési koncepcióval összhangban.
7. A szabályozási terv korrekciója a Vadrózsa u torkolatánál, annak érdekében, hogy a településszövetbe ékelődött térbővülten különböző fejlesztések megvalósulhassanak.
8. Nagy Zsolt és több tulajdonos kérelmének figyelembevételével a településrendezési eszközök módosítása a Kermencs területén. Az Önkormányzat a tervezett közterület kialakítást annak rendkívül költséges volta miatt nem tudta megvalósítani, miközben a kiváló termőhelyi adottságú terület további szabdalása sem indokolt. A településrendezési

eszközökben szabályozott, de természetben ki nem épített közlekedési terület megszüntetése, annak érdekében, hogy a területeken a mezőgazdasági termelés folytatódhasson.

9. A polgármesteri hivatal tömbjében a (563/3, 560 és 568/4 hrsz-u telkek) településrendezési eszközök módosítása annak érdekében, hogy a településszerkezetbe illeszkedő fejlesztés megvalósulhasson.

Felkéri a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

Felelős: Hebling Zsolt
polgármester

Határidő: folyamatos

62 /2012.(IV.26.) Önk. sz. határozat

Alsóörs Község Önkormányzat Képviselő-testülete a MEDITERRÁN KIKÖTŐ KFT. (1138 Budapest, Váci út 168/T, cégjegyzékszám 01-09-708802, adószáma: 12896684-2-41, képviseli: Sztán Zoltán ügyvezető, továbbiakban, mint: Fejlesztő)-vel Településrendezési szerződést köt.

Felhatalmazza a polgármestert a szerződés aláírására.

Felelős: Hebling Zsolt
polgármester

Határidő: folyamatos

63 /2012.(IV.26.) Önk. sz. határozat

Alsóörs Község Önkormányzat Képviselő-testülete a 990/30 hrsz-u 1129 m² alapterületű kivett beépítetlen területet Pálos Titusz és Solti István ajándékozótól zöldterület kialakítása céljából köszönettel elfogadja. Az ajándékozási szerződés megkötését jóváhagyja, a jogügyletbe hozzájárul, továbbá felhatalmazza a polgármestert és a jegyzőt az ajándékozási szerződés aláírására.

Felkéri a polgármestert a szükséges intézkedés megtételére.

Felelős: Hebling Zsolt
polgármester

Határidő: azonnal

64 /2012.(IV.26.) Önk. sz. határozat

Alsóörs Község Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert, hogy 2.000.000 Ft vételárért megvásárolja a 993/17 hrsz-u 919 m² alapterületű kivett beépítetlen terület megnevezésű ingatlant Szijjártó Gézáne Alsóörs Fő u. 14. sz. alatti lakostól.

Az ingatlan vásárlásához szükséges forrást a tartalék terhére biztosítja.

Felhatalmazza a polgármestert a szerződés aláírására.

Felelős: Hebling Zsolt
polgármester

Határidő: azonnal

65 /2012.(IV.26.) Önk. sz. határozat

Alsóörs Község Önkormányzat Képviselő-testülete Tóth Zoltán és Tóth Zoltánné 815/1 hrsz-u közforgalom elől elzárt kivett saját használatú út ingatlanra vonatkozó eladási ajánlatával nem kíván élni.

Felkéri a jegyzőt a szükséges intézkedés megtételére.

Felelős: Báró Béla
jegyző

Határidő: azonnal

66 /2012.(IV.26.) Önk. sz. határozat

Alsóörs Község Önkormányzat Képviselő-testülete

1./ a 0110 hrsz-u ingatlant ingyenesen haszonbérletbe adja Vida Mórió (8226 Alsóörs, Fő u. 34. sz. alatti lakos) részére 2012. május 1-től 2016. április 30-ig terjedő időre, azzal a feltétellel, hogy a haszonbérleti szerződés szükség szerint azonnal felbontható, a haszonbérlő semmilyen kártérítési igénnyel nem élhet a bérbeadó felé,

2./ a 0116 hrsz-u erdőterület haszonkölcsön használatára vonatkozó kérelmet napirendről leveszi.

Felhatalmazza a polgármestert és a jegyzőt a haszonbérleti szerződés megkötésére.

Felelős: Báró Béla
jegyző

Határidő: azonnal

67 /2012.(IV.26.) Önk. sz. határozat

Alsóörs Község Önkormányzat Képviselő-testülete nyilvános megjelentetéssel eladásra meghirdeti a tulajdonát képező alsóörsi 560 és 568/4 hrsz-u ingatlanokat az előzetes értékbecslés alapján 55 m Ft+Áfa eladási áron.

Felkéri a jegyzőt a szükséges intézkedés megtételére.

Felelős: Báró Béla
jegyző

Határidő: azonnal

68 /2012.(IV.26.) Önk. sz. határozat

Alsóörs Község Önkormányzat Képviselő-testülete a strand-jegyárak mértékét nem változtatja, a 2011. évre megállapított díjtételt alkalmazza.

Felkéri az intézményvezetőt a szükséges intézkedés megtételére.

Felelős: Pandur Ferenc
intézményvezető

Határidő: azonnal

69 /2012.(IV.26.) Önk. sz. határozat

Alsóörs Község Önkormányzat Képviselő-testület Felsőörs község lakosságának az alsóörsi községi strand igénybevételét az alábbiak szerint határozza meg:

- Az Endrődi Sándor Általános Iskolába járó gyermek részére 14 éves korig ingyenes, az egy háztartásban élő egyenesági hozzátartozók (szülők, testvérek) részére pedig az alsóörsi állandó lakosoknak megállapított kedvezményt biztosítja.
- A fenti körbe nem tartozó felsőörsi állandó lakosoknak személyi igazolvány ill. lakcímkártya bemutatása esetén a strand igénybevételéhez 30 % kedvezményt biztosít.

Felkéri a polgármestert és az intézményvezetőt a szükséges intézkedés megtételére.

Felelős: Hebling Zsolt
polgármester

Pandur Ferenc
intézményvezető

Határidő: 2012. április 30.

70 /2012.(IV.26.) Önk. sz. határozat

Alsóörs Község Önkormányzat Képviselő-testülete a 2012. évi nettó bérleti díjakat nem emeli.

71 /2012.(IV.26.) Önk. sz. határozat

Alsóörs Község Önkormányzat Képviselő-testülete:

1./ a PANA 2001 Kft (képviseli: Pandur Ferenc 8220 Balatonalmádi Szabolcs u. 29.) kérelmére a 11/1997.(X.17.) rendelet alapján hozzájárul az Alsóörs Strand és kemping határán lévő Carte D'or fagylaltozó albérletbe adásához maximum 2 évre.

A 2012. évi bérleti díj: $180.906 \times 1.3 + \text{Áfa} = 298.675$ Ft

2./ a PANA 2001 Kft (képviseli: Pandur Ferenc 8220 Balatonalmádi Szabolcs u. 29.) kérelmére a 11/1997.(X.17.) rendelet 4. § alapján hozzájárul az Alsóörs Strand és kemping határán lévő Carte D'or fagylaltozó bérleti jogának átadásához.

A bérleti időszak: 2012. május 15. - 2019. december 01.

A 2012. évi bérleti díj: 180.906 Ft+Áfa

Felkéri a jegyzőt a szükséges intézkedések megtételére.

Felelős: Báró Béla
jegyző

Határidő: azonnal

72 /2012.(IV.26.) Önk. sz. határozat

Alsóörs Község Önkormányzat Képviselő-testülete a Strand pavilionsoron lévő 3. sz. üzlethelyiséget 2012. május 15-től 2012. szeptember 30-ig bérbeadja Tarsoly Szabolcs nagyvázsonyi vállalkozó részére tetováló szalon működtetése céljára.

A bérleti jog egyszeri megváltási díja: 295.000 Ft+Áfa
Bérleti díj a 2012. évi szezonra: 295.000 Ft+Áfa

Felhatalmazza a polgármestert a szerződés megkötésére.

Felelős: Hebling Zsolt
polgármester

Határidő: 2012. május 15.

73 /2012.(IV.26.) Önk. sz. határozat

Alsóörs Község Önkormányzat Képviselő-testülete bérbe adja a Strand II. kapunál a bejárat keleti oldalán található az önkormányzat tulajdonát képező 4 m²-es volt újságárusító pavilont marketing tevékenység (jegyárusítás) profil működtetésére 2012. április hó 1. napjától kezdődően 2016. szeptember hó 30. napjáig terjedő meghatározott időtartamra a H-Budapest Kft-nek (székhelye: 1112 Budapest Neszmélyi köz 3. képviseli: Dobai Attila ügyvezető).
A pavilon bérleti díja: 4.000 Ft/m²+Áfa/év.

Felhatalmazza a polgármestert a szerződés aláírására.

Felelős: Hebling Zsolt
polgármester

Határidő: azonnal

74 /2012.(IV.26.) Önk. sz. határozat

Alsóörs Község Önkormányzat Képviselő-testülete hozzájárul az Alfa Hullám Bt (8220 Balatonalmádi, Rákóczi Ferenc u. 34./c.) által bérelt Strand pavilionsoron lévő 10. sz. pavilonjának bérleti jog eladásához Madacska István egyéni vállalkozó (Székhely: 8226 Alsóörs, May János u. 24. cg: 2440383) részére.

A bérleti időszak: 2012. május 01.-2017. december 01.

A 2012. évi bérleti díj: 349.499 Ft+ÁFA= 475.614 Ft.

Felhatalmazza a polgármestert a szerződés aláírására.

Felelős: Hebling Zsolt
polgármester

Határidő: 2012. május 15.

75 /2012.(IV.26.) Önk. sz. határozat

Alsóörs Község Önkormányzat Képviselő-testülete hozzájárul Kozitsné Decsi Valéria (8226 Alsóörs, May János u. 79. sz. alatti) egyéni vállalkozó által bérelt Strand pavilionsoron lévő 11. sz. pavilonjának bérleti jog eladásához Mohos Attila egyéni vállalkozó (Székhely: 8230 Balatonfüred, Szivárvány u. 30.) részére.

A bérleti időszak: 2012. május 01.-2017. december 01.

A 2012. évi bérleti díj: 309.371+Áfa= 399.901 Ft.

Felhatalmazza a polgármestert a szerződés aláírására.

Felelős: Hebling Zsolt
polgármester

Határidő: 2012. május 15.

76 /2012.(IV.26.) Önk. sz. határozat

Alsóörs Község Önkormányzat Képviselő-testülete Madacska Istvánné (8226 Alsóörs, May János u.24.) ev. a Strandsétány 16. sz. alatti Fogas Büfé bérlője kérelmére a 11/1997.(X.17.) rendelet alapján hozzájárul az albérletbe adásához Vörös Party Kft (8200 Veszprém, Stadion u. 28 C. ép. 3.sz. képviseli: Vörös Dániel) részére a 2012. évi szezonra.

A 2012. évi bérleti díj: 618.742 Ft \times 1.3= 804.365 Ft+Áfa

Felelős: Hebling Zsolt
polgármester

Határidő: 2012. május 15.

77 /2012.(IV.26.) Önk. sz. határozat

Alsóörs Község Önkormányzat Képviselő-testülete bérbeadja Al-Mawed Kft részére (képviseli: Al-Mawed Mustafa) a Strand II. kapu mellett lévő 10 m²-es tároló helyiséget egy éves időtartamra br. 80.000 Ft bérleti díj megfizetésével.

Felkéri a jegyzőt a szükséges intézkedés megtételére.

Felelős: Báró Béla
jegyző

Határidő: azonnal

78 /2012.(IV.26.) Önk. sz. határozat

Alsóörs Község Önkormányzat Képviselő-testülete Keszthely Város Önkormányzata Bahart Zrt részvénycsomagjának vételére vonatkozó ajánlatával nem kíván élni. Felkéri a polgármestert a szükséges intézkedés megtételére.

Felelős: Hebling Zsolt
polgármester

Határidő: azonnal

79 /2012.(IV.26.) Önk. sz. határozat

Alsóörs Község Önkormányzat Képviselő-testülete a Bahart Zrt megkeresését hajónévadás tárgyában köszönettel veszi az ajánlattal élni nem kíván.

Felkéri a polgármestert a szükséges intézkedés megtételére.

Felelős: Hebling Zsolt
polgármester

Határidő: azonnal

80 /2012.(IV.26.) Önk. sz. határozat

Alsóörs Község Önkormányzat Képviselőtestülete Dr. Bardóczi Miklós háziorvos részére 600.000 Ft összegű támogatást nyújt a költségvetésben pénzeszköz átadás címen betervezett összegből.

A támogatási összeg kifizetése 2 egyenlő részletben történik az alábbi ütemezés szerint:

- I. részlet: július 30-ig,
- II. részlet: október 30-ig.

Felkéri a jegyzőt a szükséges intézkedés megtételére.

Felelős: Báró Béla jegyző

Határidő: július 30. ill. október 30.

81 /2012.(IV.26.) Önk. sz. határozat

Alsóörs Község Önkormányzat Képviselőtestület Dr. Primász Krisztina fogszakorvos részére 160.000 Ft összegű támogatást nyújt a költség-vetésben pénzeszköz átadás címen betervezett összegből.

A támogatási összeg kifizetése 2 egyenlő részletben történik az alábbi ütemezés szerint:

- I. részlet: július 30-ig,
- II. részlet: október 30-ig.

Felkéri jegyzőt a szükség intézkedés megtételére.

Felelős: Báró Béla
jegyző

Határidő: július 30. ill. október 30.

82 /2012.(IV.26.) Önk. sz. határozat

Alsóörs Község Önkormányzat Képviselőtestülete a Katolikus Egyház részére 2012. évben 470.000 Ft összegű támogatást nyújt a költség-vetésben pénzeszköz átadás címen betervezett összegből.

A támogatási összeg kifizetése 2 részletben történik az alábbi ütemezés szerint:

- I. részlet július 30.
- II. részlet október 30.

Felkéri a jegyzőt a szükséges intézkedés megtételére.

Felelős: Báró Béla
jegyző

Határidő: július 30. ill. október 30.

83 /2012.(IV.26.) Önk. sz. határozat

Alsóörs Község önkormányzat Képviselőtestülete a Református Egyház részére 2012. évre 470.000 Ft összegű támogatást nyújt a költség-vetésben pénzeszköz átadás címen betervezett összegből.

A támogatási összeg kifizetése 2 részletben történik az alábbi ütemezés szerint:

- I. részlet július 30.
- II. részlet október 30.

Felkéri a jegyzőt a szükséges intézkedés megtételére.

Felelős: Báró Béla
jegyző

Határidő: július 30. ill. október 30.

84 /2012.(IV.26.) Önk. sz. határozat

Alsóörs község Önkormányzat Képviselőtestülete az ÖBÖL TV KFT 2012. évi Kommunikációs Együttműködési Program megvalósításához, valamint +1 magazin műsor elkészítésére 1.070.000 Ft összegű támogatást nyújt a költségvetésben a pénzeszköz átadás címen betervezett összegből.

Felkéri a jegyzőt a szükséges intézkedés megtételére.

Felelős: Báró Béla
jegyző

Határidő: 2012. október 20.

85 /2012.(IV.26.) Önk. sz. határozat

Alsóörs Község Önkormányzat Képviselőtestülete a Sirály Nyugdíjas Egyesület részére 260.000 Ft összegű támogatást nyújt a költségvetésben pénzeszköz átadás címen betervezett összegből.

A támogatási összeg kifizetése 2 egyenlő részletben történik az alábbi ütemezés szerint:

- I. részlet: július 30-ig,
- II. részlet: október 30-ig.

Felkéri a jegyzőt a szükséges intézkedés megtételére.

Felelős: Báró Béla
jegyző

Határidő: július 30. ill. október 30.

86 /2012.(IV.26.) Önk. sz. határozat

Alsóörs Község Önkormányzat Képviselőtestülete a Polgári Nyugdíjas Egyesület részére 240.000 Ft összegű támogatást nyújt a költségvetésben pénzeszköz átadás címen betervezett összegből.

A támogatási összeg kifizetése 2 egyenlő részletben történik az alábbi ütemezés szerint:

- I. részlet: július 30-ig,
- II. részlet: október 30-ig.

Felkéri a jegyzőt a szükséges intézkedés megtételére.

Felelős: Báró Béla
jegyző

Határidő: július 30. ill. október 30.

87 /2012.(IV.26.) Önk. sz. határozat

Alsóörs Község Önkormányzat Képviselőtestülete a Vöröskereszt Szervezet részére 130.000 Ft összegű támogatást nyújt a költségvetésben pénzeszköz átadás címen betervezett összegből.

A támogatási összeg kifizetése 2 egyenlő részletben történik az alábbi ütemezés szerint:

- I. részlet: július 30-ig,
- II. részlet: október 30-ig.

Felkéri a jegyzőt a szükséges intézkedés megtételére.

Felelős: Báró Béla
jegyző

Határidő: július 30. ill. október 30.

88 /2012.(IV.26.) Önk. sz. határozat

Alsóörs Község Önkormányzat Képviselőtestülete a Polgárőrség részére 250.000 Ft összegű támogatást nyújt a költségvetésben pénzeszköz átadás címen betervezett összegből.

A támogatási összeg kifizetése 2 egyenlő részletben történik az alábbi ütemezés szerint:

- I. részlet: július 30-ig,
- II. részlet: október 30-ig.

Felkéri a jegyzőt a szükséges intézkedés megtételére.

Felelős: Báró Béla
jegyző

Határidő: július 30. ill. október 30.

89 /2012.(IV.26.) Önk. sz. határozat

Alsóörs község Önkormányzat Képviselőtestülete 55.000 Ft összegű támogatást nyújt a Kisboldog-asszony Karitás Csoport részére a költségvetésben pénzeszköz átadás címen betervezett összegből.

Felkéri jegyzőt a szükséges intézkedés megtételére.

Felelős: Báró Béla
jegyző

Határidő: 2011. december 30.

90 /2012.(IV.26.) Önk. sz. határozat

Alsóörs község Önkormányzat Képviselőtestülete 80.000 Ft összegű támogatást nyújt a Csipkeműhely részére a költségvetésben pénzeszköz átadás címen betervezett összegből.

Felkéri jegyzőt a szükséges intézkedés megtételére.

Felelős: Báró Béla
jegyző

Határidő: 2012. december 31.

91 /2012.(IV.26.) Önk. sz. határozat

Alsóörs Község Önkormányzat Képviselőtestülete a Megyei Mentőszervezet 04-s alapítvány részére 40.000 Ft összegű támogatást biztosít a költségvetésben pénzeszköz átadás címen betervezett összegből.

Felkéri a jegyzőt a szükséges intézkedés megtételére.

Felelős: Báró Béla
jegyző

Határidő: kérelem beérkezése

92 /2012.(IV.26.) Önk. sz. határozat

Alsóörs Község Önkormányzat Képviselőtestülete a Balatoni Futár BT részére a kiadvány megjelentetési költségeihez 30.000 Ft támogatással járul hozzá a költségvetésben pénzeszköz átadás címen betervezett összegből.
Felkéri a jegyzőt a szükséges intézkedés megtételére.

Felelős: Báró Béla
jegyző

Határidő: 2012. szeptember 30.

93 /2012.(IV.26.) Önk. sz. határozat

Alsóörs Község Önkormányzat Képviselőtestülete a Lovas Egyesület részére 15.000 Ft összegű támogatást biztosít a költségvetésben pénzeszköz átadás címen betervezett összegből.
Felkéri a jegyzőt, hogy a támogatás kiutalására intézkedjen.

Felelős: Báró Béla
jegyző

Határidő: 2012. július 30.

94 /2012.(IV.26.) Önk. sz. határozat

Alsóörs Község Önkormányzat Képviselő-testülete Lovas Község Önkormányzata részére a 2012. évi Lovasi Napok rendezvényeinek támogatására 150.000 Ft-ot biztosít a költségvetésben egyéb támogatások címen betervezett összegből.

Felkéri a jegyzőt, hogy a támogatás átutalására intézkedjen.

Felelős: Báró Béla
jegyző

Határidő: azonnal

95 /2012.(IV.26.) Önk. sz. határozat

Alsóörs község Önkormányzat Képviselőtestülete 25.000 Ft összegű támogatást nyújt a Megyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság részére a költségvetésben pénzeszköz átadása címen betervezett összegből.
Felkéri jegyzőt a szükséges intézkedés megtételére.

Felelős: Báró Béla
jegyző

Határidő: 2012. december 31.

96 /2012.(IV.26.) Önk. sz. határozat

Alsóörs Község Önkormányzat Képviselőtestülete 50.000 Ft támogatást biztosít a költségvetésben pénzeszköz átadása címen betervezett összegből a Balatonfüred Városért Közalapítvány Kuratóriuma részére könyvsorozat kiadásához.

Felkéri a polgármestert a szükséges intézkedés megtételére.

Felelős: Hebling Zsolt
polgármester

Határidő: 2012. szeptember 30.

97 /2012.(IV.26.) Önk. sz. határozat

Alsóörs Község Önkormányzat Képviselőtestülete az Öregfiúk futballkör részére az év végi focitorna megrendezéséhez 70.000 Ft támogatást biztosít a költségvetésben pénzeszköz átadás címen betervezett összegből.

Felkéri polgármestert a szükséges intézkedés megtételére.

Felelős: Hebling Zsolt
polgármester

Határidő: 2012. december 30.

98 /2012.(IV.26.) Önk. sz. határozat

Alsóörs Község Önkormányzat Képviselő-testülete a Bébi Koraszülött Mentő Alapítvány részére 10.000 Ft összegű támogatást nyújt a költségvetésben pénzeszköz átadás címen betervezett összegből
Felkéri polgármestert a szükséges intézkedés megtételére.

Felelős: Hebling Zsolt
polgármester

Határidő: 2012. szeptember 30.

99 /2012.(IV.26.) Önk. sz. határozat

Alsóörs Község Önkormányzat Képviselő-testülete a H-Budapest KFT (1112 Budapest, Neszmélyi köz 1.) által Alsóörsön szervezett XIII. Harley-Davidson Openroad Fest keretében megrendezésre kerülő motoros találkozót 18.000 e Ft-tal támogatja a költségvetésben pénzeszköz átadás címen betervezett összegből.

Felkéri a polgármestert a szükséges intézkedés megtételére.

Felelős: Hebling Zsolt
polgármester

Határidő: 2012. június 15.

100 /2012.(IV.26.) Önk. sz. határozat

Alsóörs Község Önkormányzat Képviselőtestület a Reformkori Hagyományőrző Társaság részére 35.000 Ft összegű támogatást biztosít a költségvetésben pénzeszköz átadása címen betervezett összegből.
Felkéri a jegyzőt a szükséges intézkedés megtételére.

Felelős: Báró Béla
jegyző

Határidő: 2012. július 30.

101 /2012.(IV.26.) Önk. sz. határozat

Alsóörs Község Önkormányzat Képviselő-testülete Rák ellen az emberért alapítvány (1093 Budapest, Mátyás utca 18.) részére 200.000 Ft összegű támogatást biztosít a költségvetésben pénzeszköz átadása címen betervezett összegből.

Felkéri a jegyzőt a szükséges intézkedés megtételére.

Felelős: Báró Béla
jegyző

Határidő: 2012. július 31.

102 /2012.(IV.26.) Önk. sz. határozat

Alsóörs Község Önkormányzat Képviselőtestülete a Csere-hegyi Kilátó Alapítvány részére 200.000 Ft összegű támogatást nyújt a költségvetésben pénzeszköz átadás címen betervezett összegből.

A támogatási összeg kifizetése 2 egyenlő részletben történik az alábbi ütemezés szerint:

- I. részlet: július 30-ig,
- II. részlet: október 30-ig.

Felkéri a jegyzőt a szükséges intézkedés megtételére.

Felelős: Báró Béla jegyző

Határidő: július 30. ill. október 30.

103 /2012.(IV.26.) Önk. sz. határozat

Alsóörs Község Önkormányzat Képviselő-testülete egyetért azzal, hogy amennyiben a Castrum Medical Center Kft a 2011. december 1-én megkötött bérleti szerződésben vállalt bérleti díjból 2012. május 15-ig 5 havi részletet az önkormányzatnak megfizet, úgy a beruházás várható kezdésének őszi időpontját az önkormányzat tudomásul veszi, és a bérleti díj május-augusztusra eső hányadának megfizetését szeptemberig felfüggeszti.

Amennyiben a bérleti díjfizetés nem jön létre, úgy felkéri a polgármestert kezdeményezze a bérleti szerződés felmondását.

Felkéri a polgármestert a szükséges intézkedés megtételére.

Felelős: Hebling Zsolt
polgármester

Határidő: 2012. május 15.

7/2012. (V.22.) Képviselő-testületi ülés határozatai:

104 /2012.(V.22.) Önk. sz. határozat

Alsóörs Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az ülés napirendjét az alábbiak szerint állapítja meg:

1./ „Idegenforgalmi” Országos Közfoglalkoztatási Program pályázat

105 /2012.(V.22.) Önk. sz. határozat

Alsóörs község Önkormányzatának Képviselő Testülete a Belügyminisztérium „Idegenforgalmi” Országos Közfoglalkoztatási Program pályázatán részt kíván venni és felhatalmazza Balatonfüred Város Önkormányzatát a pályázat benyújtására.

A Képviselő Testület a konzorcionális szerződést jóváhagyja és felhatalmazza a Polgármestert annak aláírásra, valamint a szükséges önrészt, 138.113.-Ft-ot biztosítja.

1 havi támogatást, mely 262.094.-Ft-ot előfinanszíroz Balatonfüred Város Önkormányzata részére. Az utolsó havi elszámolást követően a támogatás jóváírásakor Balatonfüred Város Önkormányzata ezt visszautalja.

Felelős: Hebling Zsolt
polgármester

Határidő: azonnal

8/2012. (V.29.) Képviselő-testületi ülés határozatai

106 /2012.(V.29.) Önk. sz. határozat

Alsóörs Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az ülés napirendjét az alábbiak szerint állapítja meg:

- 1./ Beszámoló Alsóörs község közbiztonságának 2011. évi helyzetéről
- 2./ KMB Iroda ünnepélyes átadása
3. Előterjesztés a 4-8 napirendekhez az Intézmény átalakítással kapcsolatos döntések meghozatalához
- 4./ Általános Művelődési Központ Alsóörs Alapító okiratának elfogadása
- 5./ Általános Művelődési Központ Megszüntető okiratának elfogadása
- 6./ Napraforgó Óvoda Alsóörs Alapító Okiratának elfogadása
- 7./ Alsóörs Község Önkormányzat Polgármesteri Hivatal Alapító Okiratának módosítása
- 8./ Közoktatási megállapodás
- 9./ Iskolai szállásférőhelyek kialakítása
- 10./ Folyószámla hitel igénybevétele
- 11./ Ebrendészeti hozzájárulásról szóló rendelet
- 12./ Talajterhelési díjról szóló rendelet
- 13./ Önkormányzati rendeletek felülvizsgálata
- 14./ A Helyi Építési Szabályzatról szóló 7/2005.(XI.11.) rendelet módosítása
- 15./ Riviéra VIP Kártya
- 16./ Kistérségi kerékpárút nyomvonala
- 17./ Vegyes ügyek
 - Madacska István albérletbe adási kérelme
 - Strandí sportpálya kialakítása

107 /2012.(V.29.) Önk. sz. határozat

Alsóörs Község Önkormányzat Képviselő-testülete Balatonalmádi Rendőrkapitányság beszámolóját a község 2011. évi közbiztonsági helyzetéről elfogadja.

108 /2012.(V.29.) Önk. sz. határozat

Alsóörs Község Önkormányzat Képviselő-testülete jóváhagyja az Alsóörsi Napközi Otthonos Óvoda részére „Napraforgó” név használatát 2012. augusztus 16. napjával.

109 /2012.(V.29.) Önk. sz. határozat

Alsóörs Község Önkormányzat Képviselő-testülete az Általános Művelődési Központ Alsóörs intézményének átalakításával kapcsolatban az alábbi döntést hozza:

1. Az Általános Művelődési Központból történő kiválással új intézményként 2012. augusztus 16. napi hatállyal létrehozza a Napraforgó Óvoda Alsóörs elnevezésű intézményt.
2. Az Általános Művelődési Központ Alsóörs részeként működő Eötvös Károly Művelődési Ház, valamint Törökház az Általános Művelődési Központból 2012. augusztus 15. napjával kiválik. A továbbiakban a közművelődéssel kapcsolatos feladatokat Alsóörs Község Önkormányzat Polgármesteri Hivatala látja el oly módon, hogy az Eötvös Károly Művelődési Ház, valamint Törökház beolvadással, 2012. augusztus 16. napi hatállyal átkerül Alsóörs Község Önkormányzat Polgármesteri Hivatalához.
3. Az Általános Művelődési Központ Alsóörs intézményét - melyben a 2012. augusztus 15. napi hatállyal történő kiválások következtében csak az általános iskolai oktatás marad - 2012. augusztus 15. napi hatállyal megszünteti.
4. Alsóörs Község Önkormányzat fenntartásában működő általános iskola működtetésének és fenntartásának jogát 2012. augusztus 16. napi hatállyal átadja Alsóörs-Lovasi Református Társegyházközség részére

Felelős: Hebling Zsolt
polgármester

Határidő: azonnal

110 /2012.(V.29.) Önk. sz. határozat

Alsóörs Község Önkormányzat Képviselő-testülete az Általános Művelődési Központ Alsóörs egységes szervezetben mellékelt Alapító Okiratát elfogadja. Felkéri a jegyzőt, hogy a Magyar Államkincstár Veszprém Megyei Igazgatóságához a változásokat jelentse be a törzskönyvi nyilvántartáson történő átvezetés céljából.

Felelős: Báró Béla
jegyző

Határidő: azonnal

111 /2012.(V.29.) Önk. sz. határozat

Alsóörs Község Önkormányzat Képviselő-testülete az Általános Művelődési Központ Megszüntető Okiratát elfogadja. Felkéri a jegyzőt, hogy a Magyar Államkincstár Veszprém Megyei Igazgatóságához a változásokat jelentse be a törzskönyvi nyilvántartáson történő átvezetés céljából.

Felelős: Báró Béla
jegyző

Határidő: azonnal

112 /2012.(V.29.) Önk. sz. határozat

Alsóörs Község Önkormányzat Képviselő-testülete a Napraforgó Óvoda Alsóörs Alapító Okiratát elfogadja. Felkéri a jegyzőt, hogy a Magyar Államkincstár Veszprém Megyei Igazgatóságához a változásokat jelentse be a törzskönyvi nyilvántartáson történő átvezetés céljából.

Felelős: Báró Béla
jegyző

Határidő: azonnal

113 /2012.(V.29.) Önk. sz. határozat

Alsóörs Község Önkormányzat Képviselő-testülete Alsóörs Község Önkormányzat Polgármesteri Hivatala egységes szerkezetben mellékelt Alapító Okiratát elfogadja. Felkéri a jegyzőt, hogy a Magyar Államkincstár Veszprém Megyei Igazgatóságához a változásokat jelentse be a törzskönyvi nyilvántartáson történő átvezetés céljából.

Felelős: Báró Béla
jegyző

Határidő: azonnal

114 /2012.(V.29.) Önk. sz. határozat

Alsóörs Község Önkormányzat Képviselő-testülete az Alsóörs-Lovasi Református Társegyházközség fenntartásába átadásra kerülő Általános Iskola Igazgató Tanácsába Kovács Rózsa pénzügyi csoportvezetőt delegálja.

115 /2012.(V.29.) Önk. sz. határozat

Alsóörs Község Önkormányzat Képviselő-testülete az Alsóörs Község Önkormányzat fenntartásában működő általános iskola működtetésének és fenntartásának jogát átadja Alsóörs-Lovasi Református Társegyházközség részére, az átadás-átvétellel, további fenntartással kapcsolatos feladatokat, jogokat, kötelezettségeket, egyéb rendelkezéseket tartalmazó Közoktatási Megállapodást elfogadja. Felhatalmazza a polgármestert a Közoktatási Megállapodás aláírására.

Felelős: Hebling Zsolt
polgármester

Határidő: azonnal

116 /2012.(V.29.) Önk. sz. határozat

Alsóörs Község Önkormányzat Képviselő-testülete a 2012. augusztus 16. napjától új intézményként létrejövő Endrődi Sándor Református Általános Iskola és Kézilabda Utánpótlás Központ, Alsóörs-Lovasi Református Társegyházközség által benyújtott, 2012. augusztus 16-tól 2012. december 31-ig tartó időtartamra vonatkozó költségvetését 28.183 eFt főösszeggel elfogadja.

117 /2012.(V.29.) Önk. sz. határozat

Alsóörs Község Önkormányzata likviditási célra 40.000.000,- Ft, azaz Negyvenmillió forint összegű, 2012. december 31-ig tartó futamidejű folyószámlahitelt vesz fel és erre szerződést köt az OTP Bank NyRt-vel.

Alsóörs Község Önkormányzata kötelezettséget vállal arra, hogy a futamidő alatt költségvetésébe a hitel és járulékai visszafizetésére a fedezetet saját bevételeiből a fejlesztések előtt betervezi, jóváhagyja és biztosítja.

Alsóörs Község Önkormányzata a hitel fedezetéül az OTP Bankra engedményezi a helyben maradó személyi jövedelemadó, a települési önkormányzatok jövedelemkülönbségének mérséklését szolgáló támogatás, valamint a normatív hozzájárulás és egyéb támogatások, továbbá a gépjárműadóból és a helyi adókból származó bevételeit.

Alsóörs Község Önkormányzata inkasszójogot biztosít valamennyi a Magyar Államkincstárnál vagy más pénzügyi intézménynél vezetett vagy későbbiekben megnyitásra kerülő valamennyi fizetési számláira, ahol ezt jogszabály nem zárja ki.

Alsóörs Község Önkormányzatának képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert a hitelszerződés, engedményezési szerződés megkötésére és a kapcsolódó inkasszós felhatalmazások aláírására az OTP Bank Nyrt.-vel.

Felelős: Hebling Zsolt
polgármester

Határidő: azonnal

118 /2012.(V.29.) Önk. sz. határozat

Alsóörs Község Önkormányzat Képviselő-testülete a Kelet-Balatonai Kistérség Többcélú Társulása által tervezett kistérségi kerékpárút Alsóörs településre tervezett nyomvonalát elfogadja.

119 /2012.(V.29.) Önk. sz. határozat

Alsóörs Község Önkormányzat Képviselő-testülete Madacska István (8226 Alsóörs, May János u.24.) ev. a Strandsétány 7. sz. pavilon bérlője kérelmére a 11/1997.(X.17.) rendelet alapján hozzájárul az albérletbe adásához Nagy László (8248 Nemesvámos Pap István utca 15., adószám: 65742431-1-39) ev. részére a 2012. évi szezonra.

A 2012. évi bérleti díj: 347.499 Ft \times 1.3= 486.849 Ft+Áfa

Felelős: Hebling Zsolt
polgármester

Határidő: 2012. június 8.

120 /2012.(V.29.) Önk. sz. határozat

Alsóörs Község Önkormányzat Képviselő-testülete a strandon homokos kézilabda pálya kialakítását határozza el, a kivitelezéséhez szükséges br. 2 m Ft-ot a tartalékalapból biztosítja.

Felhatalmazza a polgármestert a kiviteli szerződés aláírására.

Felelős: Hebling Zsolt

polgármester

Határidő: azonnal

9/2012. (VI.21.) Képviselő-testületi ülés határozatai

121 /2012. (VI.21.) Önk. sz. határozat

Alsóörs Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az ülés napirendjét az alábbiak szerint állapítja meg:

- 1./ 9/2004. (VI.25.) a környezetvédelemről szóló rendelet módosítása
- 2./ 9/2005. (XII.16.) a helyi adókról szóló rendelet módosítása
- 3./ Balatoni Hajózási Zrt tőkejuttatási kötelezettsége
 - Balatoni Hajózási Zrt részvények felajánlása megvételre
- 4./ MÁV Zrt ajánlata ingatlan takarítására, karbantartására
- 5./ Együttműködés Családi napközi pályázathoz
- 6./ Iskolai szálláshely kialakítása
- 7./ Strandi profilok felülvizsgálata
- 8./ Vegyes ügyek keretében:
 - Balatonalmádi Szociális Alapszolgáltatási Központ 2012. évi költségvetésének módosítása
 - Sirály park energia ellátás bővítése
 - Törökház nyitvatartása

Zárt ülés:

- 9./ Ápolási díj
- 10./ Lakáscélú támogatás

122 /2012. (VI.21.) Önk. sz. határozat

Alsóörs Község Önkormányzat Képviselő-testülete a Balatoni Hajózási Zrt tőkejuttatási kötelezettségének 2017. évben tesz eleget, melyhez a szükséges anyagi fedezetet évente költségvetésébe betervezi.

Felkéri a polgármestert a szükséges intézkedés megtételére.

Felelős: Hebling Zsolt
polgármester

Határidő: folyamatos

123 /2012. (VI.21.) Önk. sz. határozat

Alsóörs Község Önkormányzat Képviselő-testülete Balatonlelle Város Önkormányzata Bahart Zrt részvénycsomagjának vételére vonatkozó ajánlatával nem kíván élni.

Felkéri a polgármestert a szükséges intézkedés megtételére.

Felelős: Hebling Zsolt
polgármester

Határidő: azonnal

124 /2012.(VI.21.) önk. sz. határozat

Alsóörs Község Önkormányzat Képviselő-testülete a MÁV Zrt tulajdonát képező alsóörsi ingatlanának karbantartására vonatkozó ajánlatával nem kíván élni.

Felkéri a polgármestert a szükséges intézkedés megtételére.

Felelős: Hebling Zsolt
polgármester

Határidő: azonnal

125 /2012.(VI.21.) önk. sz. határozat

Alsóörs Község Önkormányzat Képviselő-testülete a Palánta Hagyományőrző és Természetvédelmi Egyesület (Felsőörs, Fő u. 28.) együttműködési ajánlatával családi napközi kialakítására vonatkozóan nem kíván élni.

Felkéri a polgármestert a szükséges intézkedés megtételére.

Felelős: Hebling Zsolt
polgármester

Határidő: azonnal

126 /2012.(VI.21.) önk. sz. határozat

Alsóörs Község Önkormányzat Képviselő-testülete felkéri a polgármestert, hogy Mészáros Lajos által készített, - az iskolaépületben szállásférőhelyek kialakítására vonatkozó - terv alapján kérjen be árajánlatokat a kivitelezésre, majd azt kiértékelés után terjessze a képviselő-testület elé.

Felelős: Hebling Zsolt
polgármester

Határidő: azonnal

127 /2012.(VI.21.) önk. sz. határozat

Alsóörs Község Önkormányzat Képviselő-testülete hozzájárul profilbővítést azon strand pavilionsori egységeknél, ahol az eddig megkötött bérleti szerződésekben vendéglátóipari tevékenységi kör került megjelölésre.

128 /2012.(VI.21.) önk. sz. határozat

Alsóörs Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Szociális és Gyermekjóléti Intézményfenntartó Társulás által közösen fenntartott Balatonalmádi Szociális Alapszolgáltatási Központ 2012. évi költségvetésének módosítását jóváhagyja.

Felkéri a jegyzőt a szükséges intézkedés megtételére.

Felelős: Báró Béla
jegyző

Határidő: 2012. június 30.

129 /2012.(VI.21.) önk. sz. határozat

Alsóörs Község Önkormányzat Képviselő-testülete a Sirály Park energia ellátásnak bővítésével egyetért, a felújításához szükséges költséget a költségvetésben valamint a tartalékalap terhére biztosítja.

Felkéri az intézményvezetőt a szükséges intézkedés megtételére.

Felelős: Pandur Ferenc
intézményvezető

Határidő: azonnal

130 /2012.(VI.21.) Önk. sz. határozat

Alsóörs Község Önkormányzat Képviselőtestülete Csécs Zoltán Ferenc Alsóörs, Széchenyi u. 2. szám alatti lakos részére 2012.05.30.-tól az éves központi költségvetési törvényben meghatározott alapösszeg 80%-a mértékében ápolási díj folyósítását rendeli el, mivel tartósan beteg édesanyja 3 hónapnál hosszabb időtartamban otthoni ápolást igényel.

A jogosultságot a Polgármesteri Hivatal évente felülvizsgálja.

Felkéri a polgármestert és a jegyzőt a szükséges intézkedés megtételére.

Felelős: Hebling Zsolt
polgármester
Báró Béla
jegyző

Határidő: azonnal

131 /2012.(VI.21.) Önk. sz. határozat

Alsóörs község Önkormányzat Képviselőtestülete Guath Irén Alsóörs, Pipacs u. 3. szám alatti lakos részére a lakáshoz jutási helyi önkormányzati támogatásáról szóló 7/1992.(XII.21.) Önk. sz. ill. a 6/2007.(IV.27.) Önk. sz. rendelete alapján 200.000 Ft. egyszeri, vissza nem térítendő lakáscélú támogatást nyújt.

Felkéri a polgármestert és a jegyzőt a szükséges intézkedés megtételére.

Felelős: Hebling Zsolt
polgármester

Báró Béla
jegyző

Határidő: 2012. szeptember 30.

10/2012.(VII.19.) képviselő-testületi ülés határozatai:

132 /2012.(VII.19.) Önk. sz. határozat

Alsóörs Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az ülés napirendjét az alábbiak szerint állapítja meg:

- 1./ Együttműködési ajánlat családi napközi pályázathoz
- 2./ Óvodai ügyek
- 3./ Vegyes ügyek

- Iskolai szálláshely kialakítása
- Elővásárlási jog bejegyzése

Zárt ülés:

4./ Óvodai intézményvezetői pályázat elbírálása

133 /2012.(VII.19.) Önk. sz. határozat

Alsóörs Község Önkormányzat Képviselő-testület együttműködési megállapodást köt a Palánta Hagyományörző és Természetvédelmi Egyesülettel pályázat benyújtásához (Felsőörs, Fő u. 28.) képviselő Szűcs Zoltán elnökhelyettes). A családi napközi működtetéséhez alsóörsi illetékességű gyermekek igénybevételeéhez 5.000 Ft/hó/gyermek összegű támogatás nyújt.

Felkéri a polgármestert az együttműködési megállapodás aláírására.

Felelős: Hebling Zsolt
polgármester

Határidő: azonnal

134 /2012.(VII.19.) Önk. sz. határozat

Alsóörs Község Önkormányzat Képviselő-testülete az alsóörsi Napközi Otthonos Óvoda részére 2012-2013-as nevelési évre engedélyezi a 25 fő/csoportlétszám +30 %-kal történő megemelését.

135 /2012.(VII.19.) Önk. sz. határozat

Alsóörs Község Önkormányzat Képviselő-testületek a Napközi Otthonos Óvoda logopédiai ellátása feladatának megoldására további tárgyalások folytatására kéri fel a polgármestert és az intézményvezetőt.

136 /2012.(VII.19.) Önk. sz. határozat

Alsóörs Község Önkormányzat Képviselő-testülete a Napközi Otthonos Óvoda folyosó és konyha mennyezetének kialakítására, valamint a szükséges javítási munkálatok elvégzésére az intézményi költségvetés terhére átcsoportosítással 410.000 e Ft összeget biztosít a bekért árajánlatok alapján.

Felkéri az intézményvezetőt a szükséges intézkedés megtételére.

Felelős: Csiszárné Huszár Judit
óvodavezető

Határidő: 2012. augusztus 31.

137 /2012.(VII.19.) Önk. sz. határozat

Alsóörs Község Önkormányzat Képviselő-testülete a Napközi Otthonos Óvoda 2011-2012-es óvodai nevelési évről szóló beszámolóját tudomásul vette.

138 /2012.(VII.19.) Önk. sz. határozat

Alsóörs Község Önkormányzata az Endrődi Sándor Általános Iskola 549. hrsz-ú ingatlanon szálláshelyek kialakítását határozza el a meglévő intézményi épületben a Mészáros Lajos építész-mérnök (8227 Felsőörs Malomvölgy u. 20.) által készített ajánlati terv szerinti kialakításban.

A kivitelezésre bekért árajánlatok értékelése alapján a munkákkal helyi vállalkozókat bíz meg az alábbiak szerint.

Építőmesteri-, épületgépészeti munkák:

Hidro-Vez Bt. 8226 Alsóörs Szabadság tér 24.

Villamos munkák:

Vértesi Rezső 8226 Alsóörs Balassi B. u. 24.

Hideg- és melegburkolás:

Szalay Ferenc 8428 Borzavár Cuha u. 15.

A megvalósításra 6.000.000.-Ft + áfa (27%) keretösszeget biztosít az általános tartalékalap terhére.

A munkák megvalósítási határideje: 2012. augusztus 15.

Felkéri a Polgármestert és a TEMÜSZ vezetőjét a szükséges intézkedések megtételére, felhatalmazza a polgármestert a szerződések aláírására.

Felelős: Hebling Zsolt
polgármester
Pandur Ferenc
intézményvezető

Határidő: azonnal

139 /2012.(VII.19.) Önk. sz. határozat

Alsóörs Község Önkormányzat Képviselő-testület felkéri a polgármestert és a jegyzőt a 990/5 hrsz-u területre törvényi lehetőség esetén elővásárlási jog bejegyeztetésére.

140 /2012.(VII.19.) Önk. sz. határozat

Alsóörs Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy 2012. augusztus 16-tól 2017. augusztus 15-ig terjedő időszakra megbízza Csizsárné Huszár Juditot a Napraforgó Óvoda Alsóörs (8226 Alsóörs, Óvoda u. 2.) intézmény vezetői feladatainak ellátásával. A Képviselő-testület az óvodavezető illetményét a Közalkalmazottak jogállásáról szóló 1992. évi XXXIII törvény és a vonatkozó jogszabályok alapján állapítja meg.

Felelős: Hebling Zsolt
polgármester

Határidő: azonnal

11/2012. (VII.25.) képviselő-testületi ülés határozatai:

141 /2012.(VII.25.) Önk. sz. határozat

Alsóörs Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az ülés napirendjét az alábbiak szerint állapítja meg:

1./ Óvodai intézményvezetői kinevezéséről szóló határozat módosítása
- zárt ülés -

142 /2012.(VII.25.) Önk. sz. határozat

Alsóörs Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Napraforgó Óvoda Alsóörs óvodavezetői megbízására kiírt pályázatot eredménytelennek nyilvánítja, s az e tárgyban 2012. július 19-i ülésén hozott, 140/2012.

(VII.19.) sz. határozatát - Csiszárné Huszár Judit 5 éves időtartamra vonatkozó óvodavezetői kinevezését - visszavonja.

Egyidejűleg megbízza Csiszárné Huszár Judit jelenlegi óvodavezetőt - intézményvezető-helyettesi kinevezéssel - 2012.08.16-tól 2013.08.15-ig szóló időtartamra a Napraforgó Óvoda Alsóörs óvodavezetői teendőinek ellátásával. A Képviselő-testület az óvodavezető illetményét a Közalkalmazottak jogállásáról szóló 1992. évi XXXIII törvény, a 138/1992. (X. 8.) Korm. rendelet, a közalkalmazottakról szóló 1992. évi XXXIII. törvény végrehajtásáról a közoktatási intézményekben, valamint a vonatkozó jogszabályok alapján állapítja meg.

Felelős: Hebling Zsolt
polgármester

Határidő: azonnal

12/2012. (VIII.09.) Képviselő-testületi ülés határozatai:

143 /2012.(VIII.9.) Önk. sz. határozat

Alsóörs Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az ülés napirendjét az alábbiak szerint állapítja meg:

Napirend:

- 1./ Kukoda Bernadette kérelme
- 2./ Hasznosítási ajánlat a 0112 hrsz-u ingatlanra
- Ökoturisztikai fejlesztés Alsóörsön
- 3./ 2012. I. féléves költségvetési beszámoló
- 4./ 2012. évi költségvetési rendelet 1. sz. módosítása
- 5./ Óvodai ügyek
- 6./ Vegyes ügyek:
 - Döntés a Bíráló Bizottság megalakításáról a Leader Kultúrpark közbeszerzési eljárásához
 - Kemping bérlők kérelme
 - Bútorbeszerzés az iskolai szálláshely

144 /2012.(VIII. 09.) Önk. sz. határozat

Alsóörs község Önkormányzat Képviselőtestülete Kukoda Bernadette a 791 hrsz-u kivett lakóház udvar, gazdasági épület művelési ágú ingatlan tulajdonosának kérelmét támogatja.

Az önkormányzat tulajdonát képező 787 hrsz-u közút területből 6 m2, a 793 hrsz-u közút területből 45 m2, összesen 51 m2-re vonatkozó használat jog létesítésével egyetért.

A használat jog át nem ruházható. Az eljárással kapcsolatos költségek a kérelmezőt terhelik. A jog alapításának ellenértékét 100.000 Ft-ban állapítja meg.

Hozzájárul továbbá ezen ingatlanrész jelzés értékű kerítéssel történő ellátásához.

Felhatalmazza a polgármestert és a jegyzőt a szükséges intézkedés megtételére.

Felelős: Hebling Zsolt
polgármester
Báró Béla
jegyző

Határidő: azonnal

145 /2012.(VIII. 09.) Önk. sz. határozat

Alsóörs Község Önkormányzat Képviselő-testülete hozzájárul, hogy a kizárólagos tulajdonát képező 0112 hrsz-u ingatlanra Cultourb Kft (8200 Veszprém, Berkenye köz 4/f.) KDOP-2.1.1/D-12 számú pályázatot nyújtson be. Sikeres pályázat esetén hozzájárul annak végrehajtásához és a támogatási időszak alatt megvalósuló infrastrukturális fejlesztések pályázó által aktiválásához. Az ingatlant a kötelező fenntartási időszakban fejlesztési célra rendelkezésre bocsátja.

A pályázó vállalja, hogy Alsóörs Község Önkormányzatával elnyert pályázat esetén hosszú távú bérleti jogviszonyt létesít, valamint a kiépített infrastruktúrát az önkormányzat részére térítésmentesen biztosítja.

Felkéri a polgármestert a szükséges intézkedés megtételére.

Felelős: Hebling Zsolt
polgármester

Határidő: azonnal

146 /2012.(VIII.9.) Önk. sz. határozat

Alsóörs Község Önkormányzat Képviselő-testülete Alsóörs Község Önkormányzata és intézményei 2012. I. félévi beszámolóját az alábbi teljesítéssel jóváhagyja:

adatok eFt-ban

	A	B	C
	<i>Megnevezés</i>	<i>Bevétel</i>	<i>Kiadás</i>
1	Önkormányzat	138634	87151
2	Polgármesteri Hivatal	39254	38946
3	Általános Művelődési Központ	82128	81627
4	Településműködtetési és Községgazdálkodási Szervezet	61150	60758
5	Összesen	321166	268482

147 /2012.(VIII. 09.) Önk. sz. határozat

Alsóörs Község Önkormányzat Képviselő-testülete a 2012. évi költségvetés előirányzatainak módosításához az előterjesztés alapján hozzájárul. Az összevont költségvetési főösszeg módosított előirányzata 724.119.000 Ft-ról 741.201.000 Ft-ra változik.

Alsóörs Község Önkormányzat Képviselő-testülete, Alsóörs Község Önkormányzata és intézményei 2012. évi költségvetését az alábbi keretösszegekkel jóváhagyja.

adatok eFt-ban

	A	B	C
	<i>Megnevezés</i>	<i>Bevétel</i>	<i>Kiadás</i>
1	Önkormányzat	305645	305645
2	Polgármesteri Hivatal	83615	83615
3	Általános Művelődési Központ	159741	159741
4	Településműködtetési és Községgazdálkodási Szervezet	192220	192220
5	Összesen	741201	741201

148 /2012.(VIII. 09.) Önk. sz. határozat

Alsóörs Község Önkormányzat Képviselő-testülete a Napraforgó Óvoda Házirendjét jóváhagyja.

149 /2012.(VIII. 09.) Önk. sz. határozat

Alsóörs Község Önkormányzat Képviselő-testülete a Napraforgó Óvoda Helyi Óvodai Programját jóváhagyja.

150 /2012.(VIII. 09.) Önk. sz. határozat

Alsóörs Község Önkormányzat Képviselő-testülete a Napraforgó Óvoda Szervezeti és Működési Szabályzatát jóváhagyja.

151 /2012.(VIII. 09.) Önk. sz. határozat

Alsóörs Község Önkormányzat Képviselő-testülete a Napraforgó Óvoda Minőségirányítási Programját jóváhagyja.

152 /2012.(VIII. 09.) Önk. sz. határozat

Alsóörs Község Önkormányzat Képviselő-testülete „Leader Kultúrparkok kialakítása című” pályázaton elnyert támogatással létesülő Merse park megvalósításához közbeszerzési eljárást folytat le.

A beszerzés teljes körű megvalósításával megbízza a balatonalmádi székhelyű FŐ-KÉVE Kft-t aki a közbeszerzési feladatok ellátására alvállalkozót vesz igénybe: a balatonfüredi székhelyű FIRMITER Bt-t.

A hatályos Közbeszerzési Szabályzat 10-12. pontjai szerint Bírálóbizottságot hoz létre, melynek tagjai:

	Név	Megnevezés	Szakértelem
1	Kovács Rózsa	Alsóörs Község Önkormányzata	Pénzügyi szakértelem
2	Harsányi István	Firmiter Bt Hivatalos Közbeszerzési Tanácsadó	Közbeszerzési Szakértelem
3	Harsányiné Dr. Tóth Beáta	Firmiter Bt cégvezető	Jogi szakértelem
4	Pandur Ferenc	Alsóörsi Településműködtetési Szervezet	Műszaki szakértelem

Felkéri a polgármestert és az intézményvezetőt a szükséges intézkedés megtételére.

Felelős: Hebling Zsolt
polgármester

Pandur Ferenc
intézményvezető

Határidő: azonnal

153/2012.(VIII. 09.) Önk. sz. határozat

Alsóörs Község Önkormányzat Képviselő-testülete a kempingi bérlők kérelmét méltányolva a szerződések szerinti nyitvatartási időpontot megerősítve a téliesítésre 2012. október 7-ig ad lehetőséget.

Felkéri az intézményvezetőt a szükséges intézkedés megtételére.

Felelős: Pandur Ferenc
intézményvezető

Határidő: azonnal

154 /2012.(VIII. 09.) Önk. sz. határozat

Alsóörs Község Önkormányzat Képviselő-testülete a régi iskolaépületben kialakítandó szállásférőhelyek beruházás megvalósításához a beépített szekrényekre Br. 1.700.000 Ft összegű forrást biztosít a tartalékalap terhére.

Felkéri a polgármestert a szükséges intézkedés megtételére.

Felelős: Hebling Zsolt
polgármester

Határidő: folyamatos

13/2012. (X.15.) képviselő-testületi ülés határozatai:

155 /2012.(X.15.) Önk. sz. határozat

Alsóörs Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az ülés napirendjét az alábbiak szerint állapítja meg:

Napirend:

- 1./ Tanévkezdési támogatás
- 2./ Bursa Hungarica Felsőoktatási Ösztöndíj Pályázat
- 3./ Csatlakozás az Arany János tehetséggondozó programhoz
- 4./ Szociális Étkeztetés szakmai programja
- 5./ Strand bérlők kérelme
 - Leimeiszter László kérelme bérleti jog eladására
 - Kun Szilárd kérelme helyiség bérletére
 - Sunny Coast Hungary Kft kérelme bérleti díj részletfizetésére
 - Csillag Zsolt kérelme
- 6./ Napraforgó Óvoda 2012. évi költségvetésének elfogadása
- 7./ 2012. évi költségvetés 2. számú módosítás
- 8./ ÁMK záró beszámolójának elfogadása
- 9./ 2012. III. negyedévi költségvetési beszámoló
- 10./ Napraforgó Óvoda Alapító Okiratának módosítása
- 11./ SZMSZ és szabályzatok módosítása
- 12./ Szilágyi Katalin területhasználatra vonatkozó kérelme
 - Átalakítási munkálatok megkezdéséhez hozzájárulás
- 13./ Hertling Miklós ingatlanvásárlási kérelme
- 14./ Fendle Zsuzsa ingatlanvásárlási kérelme
- 15./ A Balatonfüredi Kistérség Többcélú Társulás megkeresése
- 16./ Balatonalmádi Szociális és Gyermejjóléti Intézményfenntartó Társulás 2012. I. félévi költségvetés teljesítése, 2012. évi költségvetésének módosítása
- 17./ Megállapodás a Balatonalmádi Györgyi Dénes Általános Iskola

- és Logopédiai Intézettel
- 18./ Ikár Ker. Kft rendezési terv módosítási kérelme
 - 19./ Szántód Község Bahart Zrt részvényei felajánlása megvételre,
- Tájékoztatás a Bahart részvényekkel kapcsolatos tőkejuttatás elhalasztásáról
 - 20./ Támogatási kérelmek
- Csemadok kérelme
 - 21./ A 9/2004.(VI.25.) a környezetvédelemről szóló rendelet módosítása
 - 22./ Közmeghallgatás időpontjának meghatározása
 - 23./ Kelet-Balaton Kistérség Többcélú Társulás Megállapodásának
11. sz. módosítása
 - 24./ KMB Iroda bérbeadása
 - 25./ Közbeszerzési terv 1. sz. módosítása,
Bíráló Bizottsági tagok megválasztása
 - 26./ Vegyes ügyek:
- Dublec Hajnalka kérelme

Zárt ülés:

- 27./ Ápolási díj megszüntetése

156 /2012.(X.15.) Önk. sz. határozat

Alsóörs Község Önkormányzat Képviselő-testülete az Endrődi Sándor Református Általános Iskola és Kézilabda-utánpótlásközpontba 2012-2013. oktatási évre beiratkozott valamennyi diákja részére a tankönyvet ingyenesen biztosítja.

A közép- és felsőfokú oktatásban résztvevő alsóörsi illetékességű diákok támogatásáról 2012. október 31-ig beérkezett iskolalátogatási igazolások alapján a következő képviselő-testületi ülésen hoz döntést.

Felkéri a polgármestert a szükséges intézkedés megtételére.

Felelős: Báró Béla
jegyző

Határidő: azonnal ill.
2012. október 31.

157 /2012.(X.15.) Önk. sz. határozat

Alsóörs Község Önkormányzat Képviselő-testülete az Emberi Erőforrások Minisztérium által 2013. évre meghirdetett Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíj Pályázathoz való csatlakozást határozza el, a pályázati feltételek szerint a pályázatot kiírja. Felhatalmazza a polgármestert a csatlakozási nyilatkozat aláírására és felkéri a jegyzőt a pályázat kiírásával és a pályázatok elbírálásával kapcsolatos intézkedések megtételére.

Felelős: Hebling Zsolt
polgármester
Báró Béla
jegyző

Határidő: 2012. október 15.
2012. december 10.

158 /2012.(X.15.) Önk. sz. határozat

Alsóörs Község Önkormányzatának képviselő-testülete benyújtja pályázatát a Hátrányos Helyzetű Tanulók Arany János Tehetséggondozó Programjában való részvételre.

Támogatja, hogy Sebestyén Máté nyolcadik évfolyamos tanuló (anyja neve: Stanka Anna) Alsóörs település képviselőjében részt vegyen a Hátrányos Helyzetű Tanulók Arany János Tehetséggondozó Programjában.

Az önkormányzat vállalja, hogy az általa delegált diák számára a programban való részvétele idejére (maximum 5 tanévre, tanévenként 10 hónapra) tanévenként 2 részletben 50.000 Ft-os szociális támogatást nyújt. A képviselő-testület ennek fedezetét a település költségvetésében biztosítja.

Felkéri a polgármestert, hogy a pályázatot - a határozattal együtt - határidőre a tanuló által az első helyen kiválasztott középiskola részére küldje meg.

Felelős: Hebling Zsolt
polgármester

Báró Béla
jegyző

Határidő: 2012. december 10.

159 /2012.(X.15.) Önk. sz. határozat

Alsóörs Község Önkormányzat Képviselő-testülete Alsóörs községre vonatkozó Szociális Étkeztetés szakmai programját jóváhagyja.

160 /2012.(X.15.) Önk. sz. határozat

Alsóörs Község Önkormányzat Képviselő Testülete Leimeiszter László (8226 Alsóörs, Szent István u. 33.) bérlő kérelmére a 11/1997 (X. 17.) rendelet 4. § alapján hozzájárul az Alsóörs Strand „Jég-Büfé” fagylaltozó-cukrászda helyiségének bérleti jogának átadásához Kun Szilárd (8100 Várpalota Dobó Katalin u. 2. ev.) részére.

A bérleti időszak: 2012. október 1. - 2017. október 31.

A 2012. évi bérleti díj: 472.200 Ft + Áfa

Felkéri a jegyzőt a szükséges intézkedések megtételére.

Felelős: Báró Béla
jegyző

Határidő: azonnal

161 /2012.(X.15.) Önk. sz. határozat

Alsóörs Község Önkormányzat Képviselő Testülete Leimeiszter László (8226 Alsóörs, Szent István u. 33.) bérlő kérelmére a 11/1997 (X. 17.) rendelet 4. § alapján hozzájárul az Alsóörs Strand „Olíva-Büfé” melegkonyhas vendéglátó helyiségének bérleti jogának átadásához

Kun Szilárd (8100 Várpalota Dobó Katalin u. 2. ev.) részére.

A bérleti időszak: 2012. október 1. - 2017. október 31.

A 2012. évi bérleti díj: 618.740 Ft + Áfa

Felkéri a jegyzőt a szükséges intézkedések megtételére.

Felelős: Báró Béla
jegyző

Határidő: azonnal

162 /2012.(X.15.) Önk. sz. határozat

Alsóörs Község Önkormányzat Képviselő-testülete Kun Szilárd részére a strand pavilonsor 3. sz. egységét raktározás céljára 2013. évi szezonra használatba adja.

Egyszeri használatbavételi díj 302 e Ft+áfa 2013. évi bérleti díj 180 e Ft+áfa éves bérleti díj.

Felkéri a polgármestert és a jegyzőt a szükséges intézkedés megtételére.

Felelős: Hebling Zsolt
polgármester

Báró Béla
jegyző

Határidő: 2012. november 30.

163 /2012.(X.15.) Önk. sz. határozat

Alsóörs Község Önkormányzat Képviselő-testülete Sunny Coast Hungary Kft bérleti díj részletfizetésére irányuló kérelmét nem támogatja.

Felkéri a jegyzőt a szükséges intézkedés megtételére.

Felelős: Báró Béla
jegyző

Határidő: azonnal

164 /2012.(X.15.) Önk. sz. határozat

Alsóörs Község Önkormányzat Képviselő-testülete hozzájárul, hogy az Alsóörs Strand sétány 1. sz. alatt lévő büfét Csillag Zsolt egyéni vállalkozás megszűnésével, a Csillagok Szolgáltató Kereskedelmi és Vendéglátóipari Kft (képviseli: Csillag Zsolt) üzemeltesse.

Felkéri a polgármestert és a jegyzőt a szükséges intézkedés megtételére.

Felelős: Hebling Zsolt
polgármester

Báró Béla
jegyző

Határidő: 2012. november 30.

165 /2012.(X.15.) Önk. sz. határozat

Alsóörs Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Napraforgó Óvoda Alsóörs, 2012. augusztus 16. - 2012. december 31. közötti időtartamra vonatkozó költségvetését - 18.147.000 Ft bevételi és 18.147.000 Ft kiadási eredeti előirányzat főösszeggel jóváhagyja.

Felelős: Hebling Zsolt
polgármester

Határidő: azonnal

166 /2012.(X.15.) Önk. sz. határozat

Alsóörs Község Önkormányzat Képviselő-testülete a 2012. évi költségvetés előirányzatainak módosításához az előterjesztés alapján hozzájárul. Az összevont költségvetési főösszeg módosított előirányzata 741.201.000 Ft-ról 743.074.000 Ft-ra változik.

Alsóörs Község Önkormányzat Képviselő-testülete, Alsóörs Község Önkormányzata és intézményei 2012. évi költségvetését az alábbi keretösszegekkel jóváhagyja.
adatok eFt-ban

	A	B	C
	<i>Megnevezés</i>	<i>Bevétel</i>	<i>Kiadás</i>
1	Önkormányzat	327716	327716
2	Polgármesteri Hivatal	91856	91856
3	Általános Művelődési Központ	112891	112891
4	Településműködtetési és Községgazdálkodási Szervezet	192464	192464
5	Napraforgó Óvoda	18147	18147
6	Összesen	743074	743074

Felelős: Hebling Zsolt
polgármester

Határidő: azonnal

167 /2012.(X.15.) Önk. sz. határozat

Alsóörs Község Önkormányzat Képviselő-testülete az Általános Művelődési Központ Alsóörs 2012. augusztus 15. fordulónappal készített záró beszámolóját 111.451 eFt bevételi és 111.451 eFt kiadási összeggel jóváhagyja.

Felelős: Hebling Zsolt
polgármester

Határidő: azonnal

168 /2012.(X.15.) Önk. sz. határozat

Alsóörs Község Önkormányzat Képviselő-testülete, Alsóörs Község Önkormányzata és intézményei 2012. III. negyedévi beszámolóját az alábbi összegekkel jóváhagyja.

- Önkormányzat bevétel 224.140 eFt, 68 %, kiadás 148.092 eFt, 45 %
- Polgármesteri Hivatal bevétel 53.731 eFt, 59 %, kiadás 50.895 eFt, 55 %
- ÁMK bevétel 111.451 eFt, 99 %, kiadás 111.451 eFt, 99 %
- TEMÜSZ bevétel 126.075 eFt, 66 %, kiadás 123.468 eFt, 64 %
- Napraforgó Óvoda bevétel 4.504 eFt, 25 %, kiadás 2.861 eFt, 16 %

Felelős: Hebling Zsolt
polgármester

Határidő: azonnal

169 /2012.(X.15.) Önk. sz. határozat

Alsóörs Község Önkormányzat Képviselő-testülete a Napraforgó Óvoda Alsóörs egységes szerkezetben mellékelt Alapító Okiratát elfogadja. Felkéri a jegyzőt, hogy a Magyar Államkincstár Veszprém Megyei Igazgatóságához a változásokat jelentse be a törzskönyvi nyilvántartáson történő átvezetés céljából.

Felelős: Báró Béla
jegyző

Határidő: azonnal

170 /2012.(X.15.) Önk. sz. határozat

Alsóörs Község Önkormányzat Képviselő-testülete az SzMSz és szabályzatok módosítása témát napirendről leveszi.

171 /2012.(X.15.) Önk. sz. határozat

Alsóörs Község Önkormányzat Képviselő-testülete hozzájárul Szilágyi Katalin üzlettulajdonos kérelméhez a Faluközpontban lévő Aréna Pizzéria üzlethelyiség melletti cca 20 m²-es terület 5 éves időtartamra történő bérbevételéhez, melynek burkolási költségét kérelmező viseli.

Felkéri a polgármestert a szükséges intézkedés megtételére.

Felelős: Hebling Zsolt
polgármester

Határidő: azonnal

172 /2012.(X.15.) Önk. sz. határozat

Alsóörs Község Önkormányzat Képviselő-testülete társtulajdonosi hozzájárulását adja Szilágyi Katalin a Faluközpontban található üzletének bővítéséhez.

Felkéri a polgármestert a szükséges intézkedés megtételére.

Felelős: Hebling Zsolt
polgármester

Határidő: azonnal

173 /2012.(X.15.) Önk. sz. határozat

Alsóörs Község Önkormányzat Képviselő-testülete az alsóörsi 1181/4 hrsz-ú kivett út megnevezésű ingatlan átminősítéséről a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 107.§-ban foglalt hatáskörében eljárva az alábbi határozatot hozza:

A Képviselő-testület hozzájárul az alsóörsi 1181/4 hrsz-ú 323 m² nagyságú, „kivett út” megnevezésű ingatlanok „magán út” megnevezésre történő átminősítéséhez szükséges eljárás megindításához.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy tegye meg a szükséges intézkedést az ingatlan átminősítésének ingatlan-nyilvántartásban történő átvezetésére.

A Képviselő-testület felkéri a jegyzőt, hogy az ingatlan átminősítésének ingatlan-nyilvántartásban történő átvezetését követően az ingatlan korlátozottan forgalomképes vagyoni körbe való besorolása miatt az önkormányzati vagyon hasznosításáról szóló 3/1994.(VII.7.) önkormányzati rendelet módosítását terjessze a Képviselő-testület elé.

Az ingatlan átminősítésével, megosztásával kapcsolatos költségek a kérelmezőt terhelik.

Felelős: Hebling Zsolt
polgármester

Báró Béla
jegyző

Határidő: esedékességkor

174 /2012.(X.15.) Önk. sz. határozat

Alsóörs Község Önkormányzat Képviselő-testülete támogatja a 2282 hrsz-u közút előterjesztés mellékletét képező vázrajz szerinti megosztását.

Hozzájárul az így kialakult 100 m², 80 m², 42 m²-es ingatlanok magánút megnevezésre történő átminősítéséhez szükséges eljárás megindításához.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy tegye meg a szükséges intézkedést az ingatlan átminősítésének ingatlan-nyilvántartásban történő átvezetésére.

A Képviselő-testület felkéri a jegyzőt, hogy az ingatlan átminősítésének ingatlan-nyilvántartásban történő átvezetését követően az ingatlan korlátozottan forgalomképes vagyoni körbe való besorolása miatt az önkormányzati vagyon hasznosításáról szóló 3/1994.(VII.7.) önkormányzati rendelet módosítását terjessze a Képviselő-testület elé.

Az ingatlan átminősítésével, megosztásával kapcsolatos költségek a kérelmezőt terhelik.

Felelős: Hebling Zsolt
polgármester

Báró Béla
jegyző

Határidő: esedékességkor

175 /2012.(X.15.) Önk. sz. határozat

Alsóörs Község Önkormányzat Képviselő-testülete támogatja a 1466/7 hrsz-u közút előterjesztés mellékletét képező vázrajz szerinti megosztását.

Hozzájárul az így kialakult 78 m²-es ingatlan magánút megnevezésre történő átminősítéséhez szükséges eljárás megindításához.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy tegye meg a szükséges intézkedést az ingatlan átminősítésének ingatlan-nyilvántartásban történő átvezetésére.

A Képviselő-testület felkéri a jegyzőt, hogy az ingatlan átminősítésének ingatlan-nyilvántartásban történő átvezetését követően az ingatlan korlátozottan forgalomképes vagyoni körbe való besorolása miatt az önkormányzati vagyon hasznosításáról szóló 3/1994.(VII.7.) önkormányzati rendelet módosítását terjessze a Képviselő-testület elé.

Az ingatlan átminősítésével, megosztásával kapcsolatos költségek a kérelmezőt terhelik.

Felelős: Hebling Zsolt
polgármester

Báró Béla
jegyző

Határidő: esedékességkor

176 /2012.(X.15.) Önk. sz. határozat

Alsóörs Község önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert, hogy kezdjen tárgyalásokat a Balatonfüredi Kistérség Többcélú Társulásával az önkormányzat csatlakozási lehetőségeiről.

177 /2012.(X.15.) Önk. sz. határozat

Alsóörs Község Önkormányzatának Képviselőtestülete a Szociális és Gyermekjóléti Intézményfenntartó Társulás által közösen fenntartott Balatonalmádi Szociális Alapszolgáltatási Központ 2012. I. félévi költségvetésének teljesítését jóváhagyja.

Felkéri a jegyzőt a szükséges intézkedés megtételére.

Felelős: Báró Béla
jegyző

Határidő: azonnal

178 /2012.(X.15.) Önk. sz. határozat

Alsóörs Község Önkormányzatának Képviselőtestülete a Szociális és Gyermekjóléti Intézményfenntartó Társulás által közösen fenntartott Balatonalmádi Szociális Alapszolgáltatási Központ 2012. évi költségvetésének módosítását jóváhagyja.

Felkéri a jegyzőt a szükséges intézkedés megtételére.

Felelős: Báró Béla
jegyző

Határidő: azonnal

179 /2012.(X.15.) Önk. sz. határozat

Alsóörs Község Önkormányzatának Képviselő-testülete Balatonalmádi Város Önkormányzatával a helyi önkormányzatok társulásairól és együttműködéséről szóló 1997. évi CXXXV. törvény 7. § (1) bekezdése szerinti megállapodást köt 2012. szeptember 1-től határozatlan időre azon alsóörsi lakhelyű tanköteles korú tanulók alapfokú oktatási - nevelési feladatainak a Györgyi Dénes Általános Iskola és Logopédiai Intézetben történő ellátására, akik szülei nem akarják a vallási szempontból elkötelezett alsóörsi Endrődi Sándor Református Általános Iskola és Kézilabda - Utánpótlásközpontba járatni gyermekeiket. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a megállapodás aláírására

Felelős: Hebling Zsolt
polgármester

Határidő: azonnal

180 /2012.(X.15.) Önk. sz. határozat

Alsóörs Község önkormányzat Képviselő-testülete támogatja az Ikár Kft rendezési terv módosítására irányuló kérelmét, melynek költségeit a Logan Investment Kft vállalja.

Felkéri a polgármestert a szükséges intézkedés megtételére.

Felelős: Hebling Zsolt
polgármester

Határidő: folyamatos

181 /2012.(X.15.) Önk. sz. határozat

Alsóörs Község Önkormányzat Képviselő-testülete Szántód Község Önkormányzata Bahart Zrt részvénycsomagjának vételére vonatkozó ajánlatával nem kíván élni. Felkéri a polgármestert a szükséges intézkedés megtételére.

Felelős: Hebling Zsolt
polgármester

Határidő: azonnal

182 /2012.(X.15.) Önk. sz. határozat

Alsóörs Község Önkormányzat Képviselő-testülete a Bahart részvények tőkejuttatásának 5 évre történő elhalasztását tudomásul vette.

183 /2012.(X.15.) Önk. sz. határozat

Alsóörs község Önkormányzat Képviselőtestület 60.000 Ft összegű támogatást nyújt a CSEMADOK Kalászi Új Hajtás Alapszervezete részére a költségvetés egyéb támogatásokra betervezett összegből.

Felkéri a polgármestert a szükséges intézkedés megtételére.

Felelős: Hebling Zsolt
polgármester

Határidő: 2012. november 30.

184 /2012.(X.15.) Önk. sz. határozat

Alsóörs Község Önkormányzat Képviselő-testülete 2012. november 22-én 18 órai kezdettel az Eötvös Károly Művelődési Házban közmeghallgatást tart.

185 /2012.(X.15.) Önk. sz. határozat

Alsóörs Község Önkormányzat Képviselőtestülete a Kelet-Balatonai Kistérség Többcélú Társulási Megállapodása módosítását (11) a melléklet szerint jóváhagyja.

Felhatalmazza a polgármestert a megállapodás aláírására.

Felelős: Hebling Zsolt
polgármester

Határidő: azonnal

186 /2012.(X.15.) Önk. sz. határozat

Alsóörs község Önkormányzat Képviselő-testület a tulajdonát képező 560 hrsz- u ingatlanon lévő 16 m²-es nem lakás céljára szolgáló bútorozatlan helyiséget KMB iroda céljára térítésmentesen a Balatonalmádi Rendőrkapitányság használatára adja 2012. május 29-től határozatlan időre. A felmerülő rezsiköltségeket az önkormányzat vállalja. Felhatalmazza a polgármestert a Megállapodás aláírására.

Felelős: Hebling Zsolt
polgármester

Határidő: 2012. október 31.

187 /2012.(X.15.) Önk. sz. határozat

Alsóörs Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy Alsóörs Község Önkormányzata 2012. évi közbeszerzési tervét az alábbiak szerint módosítja.

KÖZBESZERZÉSI TERV
1.sz. módosítása
2012. ÉVRE

Alsóörs Község Önkormányzatának 2012. évben várhatóan négy, összességében nemzeti értékhatárt elérő, de közösségi értékhatárt meg nem haladó, közbeszerzési eljárás lefolytatását igénylő beszerzése lesz.

1. Leader Kulturpark létesítése (Merse park) - építési beruházás - nettó 41.176.991 Ft (általános, egyszerű közbeszerzési eljárás) 2011. évi CVIII. törvény a közbeszerzésekről, 3. rész, nemzeti eljárásrend, 121. § (1) b), 122. § (7)
2. Alsóörs Község parkfenntartási munkálatai - szolgáltatás megrendelés - nettó 13.000.000 Ft (általános, egyszerű közbeszerzési eljárás) 2011. évi CVIII. törvény a közbeszerzésekről, 3. rész, nemzeti eljárásrend, 121. § (1) b), 122. § (7)
3. Napraforgó Óvoda, valamint Eötvös Károly Művelődési Ház villamos energia termelésének megvalósítása fotovoltaikus rendszerrel (napelem) - építési beruházás - nettó 17.200.000 Ft (általános, egyszerű közbeszerzési eljárás) 2011. évi CVIII. törvény a közbeszerzésekről, 3. rész, nemzeti eljárásrend, 121. § (1) b), 122. § (7)
4. Eötvös Károly Művelődési Ház energia-megtakarításának megvalósítása hőszigeteléssel, nyílászárócserével - építési beruházás - nettó 72.040.000 Ft (általános, egyszerű közbeszerzési eljárás) 2011. évi CVIII. törvény a közbeszerzésekről, 3. rész, nemzeti eljárásrend, 121. § (1) b), 122. § (7)

Módosítás indokolása: a közbeszerzési terv 3. és 4. pontja vonatkozásában az Önkormányzat a KEOP 5.2.A Energiahatékonysági rekonstrukció pályázat keretében, pályázatot kíván benyújtani a Napraforgó Óvoda, valamint a Művelődési Ház villamos energia termelésének fotovoltaikus rendszerrel (napelem) történő kiváltására, továbbá a Művelődési Ház energia megtakarításának céljából hőszigetelésre és nyílászáró cserére.

Felelős: Hebling Zsolt
polgármester

Határidő: azonnal

188 /2012.(X.15.) Önk. sz. határozat

Alsóörs Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Napraforgó Óvoda, valamint Eötvös Károly Művelődési Ház villamos energia termelésének megvalósítása fotovoltaiikus rendszerrel (napelem) tárgyú közbeszerzés lefolytatásához Bíráló Bizottságot hoz létre, melynek tagjai:

Kovács Rózsa (közbeszerzési, pénzügyi szakértelem)
Pandur Ferenc (műszaki szakértelem)
Dr. Hegedűs Tamás (jogi szakértelem)

Felelős: Hebling Zsolt
polgármester

Határidő: azonnal

189 /2012.(X.15.) Önk. sz. határozat

Alsóörs Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy az Eötvös Károly Művelődési Ház energia-megtakarításának megvalósítása hőszigeteléssel, nyílászárócserével tárgyú közbeszerzés lefolytatásához Bíráló Bizottságot hoz létre, melynek tagjai:

Kovács Rózsa (közbeszerzési, pénzügyi szakértelem)
Pandur Ferenc (műszaki szakértelem)
Dr. Hegedűs Tamás (jogi szakértelem)

Felelős: Hebling Zsolt
polgármester

Határidő: azonnal

190 /2012.(X.15.) Önk. sz. határozat

Alsóörs Község Önkormányzat Képviselő-testülete a faluközpontban lévő faházat bérbe adja Dublecz Hajnalka virágkötő részére 2012. október 16-tól 2012. december 31-ig br. 25.000 Ft bérlet díj ellenében.
A faház energia ellátásának költsége bérbevevőt terheli.

Felkéri a polgármestert a szükséges intézkedés megtételére.

Felelős: Hebling Zsolt
polgármester

Határidő: azonnal

191 /2012.(X.15.) Önk. sz. határozat

Alsóörs Község Önkormányzat Képviselőtestülete Csécs Zoltán Ferenc Alsóörs, Széchenyi u. 2. szám alatti lakos részére az ápolási díj folyósítását 2012. október 31.-ével megszünteti, mivel az arra való jogosultsága megszűnt.
Felkéri a polgármester és a jegyzőt a szükséges intézkedés megtételére.

Felelős: Hebling Zsolt
polgármester

Báró Béla
jegyző

Határidő: 2012. október 31.

14/2012. (XI.6.) Képviselő-testületi ülés határozatai

192 /2012.(XI.6.) Önk. sz. határozat

Alsóörs Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az ülés napirendjét az alábbiak szerint állapítja meg:

- 1./ Közös hivatallal kapcsolatos intézkedések
 - Alsóörsi Közös Önkormányzati Hivatal Alapító Okiratának elfogadása
 - Polgármesteri Hivatal Megszüntető Okiratának elfogadása
- 2./ Kistérségi feladatellátással kapcsolatos döntések
- 3./ 2013. évi belső ellenőrzési terv elfogadása
- 4./ ÖBÖL TV ajánlata archív média anyag digitalizált megjelenésére
- 5./ Helyi adórendelet módosítása
- 6./ Falumegújítás-fejlesztés pályázat (Merse kút, játszótér)
- 7./ Tanévkezdési támogatás
- 8./ Vegyes ügyek
 - Strand öntözővíz rendszer átalakítása
 - Kossuth utca Szabadság tér közötti vízelvezetés
 - Kossuth utcai csőtörés tájékoztatás
 - Ronyecz Zsolt és Ronyeczné Jezsó Henrietta kérelme
 - Hozzájárulás a „Balaton Régió Közbiztonságáért Díj”-hoz

193 /2012.(XI.6.) Önk. sz. határozat

Alsóörs Község Önkormányzat Képviselő-testülete Lovas Község Önkormányzatával Közös Önkormányzati Hivatalt hoz létre.

Az Alsóörsi Közös Önkormányzati Hivatal megalakításáról és fenntartásáról szóló megállapodást elfogadja.

Felhatalmazza a polgármestert a megállapodás aláírására.

Felelős: Hebling Zsolt
polgármester

Határidő: azonnal

194 /2012.(XI.6.) Önk. sz. határozat

Alsóörs Község Önkormányzat Képviselő-testülete Alsóörs Község Önkormányzat Polgármesteri Hivatala (székhelye: 8226 Alsóörs, Ady Endre utca 7.) egységes szerkezetben mellékelt Megszüntető Okiratát elfogadja. Felkéri a jegyzőt, hogy a Magyar Államkincstár Veszprém Megyei Igazgatóságához a változásokat jelentse be a törzskönyvi nyilvántartáson történő átvezetés céljából.

Felelős: Báró Béla
jegyző

Határidő: azonnal

195 /2012.(XI.6.) Önk. sz. határozat

Alsóörs Község Önkormányzat Képviselő-testülete az Alsóörsi Közös Önkormányzati Hivatal (székhelye: 8226 Alsóörs, Ady Endre utca 7.) egységes szerkezetben mellékelt Alapító Okiratát elfogadja. Felkéri a jegyzőt, hogy a Magyar Államkincstár Veszprém Megyei Igazgatóságához a változásokat jelentse be a törzskönyvi nyilvántartáson történő átvezetés céljából.

Felelős: Báró Béla
jegyző

Határidő: azonnal

Alsóörs Önkormányzat Képviselő-testülete jelen előterjesztés alapján javasolja és támogatja, hogy a Kelet-Balaton Többcélú Kistérség Társulás Társulási Tanácsa jelen előterjesztés figyelembe vételével úgy nyilatkozik, hogy a Társulás az Möt. 87.§ rendelkezései alapján 2013. január 1. naptól **jogi személyiségű társulásként kíván tovább működni azzal, hogy a társulási tanács munkaszervezeti és gazdálkodási feladatait 2013. január 1. naptól** (döntések előkészítése, végrehajtás szervezése, gazdálkodás, stb.) **külön megállapodásban megjelölt települési önkormányzat költségvetési szerve látja el.**

Alsóörs Önkormányzat Képviselő-testülete jelen előterjesztés alapján javasolja és támogatja, hogy Kelet-Balaton Többcélú Kistérség Társulás Társulási Tanácsa az Möt. 157. §, valamint az Áht. 11.§ (1) bekezdés rendelkezései alapján a **Munkaszervezet jogutóddal történő megszüntetéséről döntsön.**

Alsóörs Önkormányzat Képviselő-testülete jelen előterjesztés alapján javasolja és támogatja, hogy Kelet-Balaton Többcélú Kistérség Társulás Társulási Tanácsa 2013. január 1. naptól a 2013. évi költségvetésében **1,25 fő** (adminisztrációs + pénzügyi feladatok) teljes napi munkaidőben történő foglalkoztatását kívánja finanszírozni. A 2013. évre tervezett 1,25 fő álláshelye személyi juttatás előirányzatai, járulékai s valamennyi foglalkoztatási költség, továbbá a munkaszervezeti feladatok dologi előirányzatai közös önkormányzati hivatal költségvetésébe átadott pénzeszközként beépítésre kerülnek.

Alsóörs Önkormányzat Képviselő-testülete jelen előterjesztés alapján javasolja és támogatja, hogy Kelet-Balaton Többcélú Kistérség Társulás Társulási Tanácsa felkéri a Társulási Tanács Elnökét, valamint a Munkaszervezet Vezetőjét, hogy a fentiek érdekében a további szükséges intézkedéseket (Társulás vagyona, társulási megállapodás, stb. ügyében) tegyék meg, illetve a vonatkozó előterjesztéseket terjesszék a Társulási Tanács elé.

Alsóörs Önkormányzat Képviselő-testülete jelen előterjesztés alapján javasolja és támogatja, hogy Kelet-Balaton Többcélú Kistérség Társulás Társulási Tanácsa külön kéri egyeztetni és előkészíteni a tulajdonában lévő kistérségi közösségi busz tulajdonjogának átruházását, különös tekintettel a 2009. augusztus 18. napon kelt megbízási szerződésben rögzített feladat-ellátásra.

Alsóörs Önkormányzat Képviselő-testülete jelen előterjesztés alapján felhatalmazza Hebling Zsolt polgármestert arra, hogy a szükséges intézkedéseket tegye meg, majd erről a Képviselő-testületet tájékoztassa.

Alsóörs Önkormányzat Képviselő-testülete jelen előterjesztés alapján nyilatkozik arról, hogy Alsóörsi Közös Önkormányzati Hivatal a Társulás munkaszervezeti feladatait nem vállalja.

Felelős: Hebling Zsolt
polgármester

Határidő: folyamatos

Alsóörs Község Önkormányzat Képviselő-testülete csatlakozni kíván a Balatonfüredi Kistérségi Többcélú Társulásához.

Felhatalmazza a polgármestert, hogy a csatlakozással kapcsolatban tárgyalásokat kezdeményezzen, a csatlakozási nyilatkozatot aláírja.

Felkéri a polgármestert a szükséges intézkedés megtételére.

Felelős: Hebling Zsolt
polgármester

Határidő: folyamatos

198 /2012.(XI.6.) Önk. sz. határozat

Alsóörs Község Önkormányzat Képviselő-testülete a Jegyző által előterjesztett, az 370/2011. (XII. 31.) Kormányrendelet 31. §. előírásai alapján elkészített 2013. évi belső ellenőrzési tervet jóváhagyja, és felkéri a jegyzőt a tervezett ellenőrzések végrehajtására, illetve a végrehajtáshoz szükséges megbízólevelek kiadására.

Felelős: Báró Béla
jegyző

Határidő: folyamatos

199 /2012.(XI.6.) Önk. sz. határozat

Alsóörs Község önkormányzat Képviselő-testülete elviekben támogatja a településről készült 15 éves híryanag digitalizálással történő archiválását. A költségek tekintetében megvárja a kistérségi döntést s annak ismeretében fogja saját álláspontját a költségeket illetően meghozni.

200 /2012.(XI.6.) Önk. sz. határozat

Alsóörs Község Önkormányzat Képviselő-testülete a településre vonatkozó építményadó összegét 2013. január 1-től 780 Ft/m²-ben állapítja meg. Felkéri a jegyzőt a rendelet-tervezetet készítse el és terjessze be a képviselő-testület soron következő ülésére.

Felelős: Báró Béla
jegyző

Határidő: soron következő ülés

201 /2012.(XI.6.) Önk. sz. határozat

Alsóörs Község Önkormányzat Képviselő-testülete a Mezőgazdasági és Vidékfejlesztés Hivatal 156/2012 (X. 5.) számú közleménye „az Európai Mezőgazdasági Vidékfejlesztési Alapból a falumegújításra és- fejlesztésre LEADER Helyi Akciócsoportok közreműködésével 2012.-től igénybe vehető támogatások részletes feltételeiről” alapján támogatási kérelmet nyújt be

- 2. célterület szerint a „védelem alatt nem álló közparkok, pihenőhelyek, sétányok fejlesztésére” a 148., 149/1., 237/2., 2284. hrsz.-ú területeken megvalósuló Merse park északnyugati részének megvalósítására nettó 20 millió forint összeghatárig,
- 4. célterület: „kültéri, közcélú feladatokat ellátó játszótérek kialakítására” a 149/37. hrsz.-ú ingatlanon nettó 5 millió forint összeghatárig

a Dunapark Kft. tervei alapján. A 27%-os áfa összeget az Önkormányzat biztosítja.

A fejlesztés megnevezése: „Alsóörs Merse emlékhely és játszótér kialakítása”

Felkéri a Polgármestert és az Intézményvezetőt a szükséges intézkedések megtételére.

Felelős: Hebling Zsolt
polgármester

Pandur Ferenc
intézményvezető

Határidő: azonnal

202 /2012.(XI.6.) Önk. sz. határozat

Alsóörs Község Önkormányzat Képviselő-testülete a középfokú képzésben résztvevő azon alsóörsi illetékességű 29 fő tanuló részére 16.000 Ft/fő iskolakezdési támogatást nyújt - akik az általános iskolai tanulmányaikat helyben kezdték illetve végezték el vagy lakóhely változtatás miatt a községbe költöztek - a költségvetésben átadott támogatások címszó alatt betervezett összeg terhére.

Felkéri a jegyzőt a szükséges intézkedés megtételére.

Felelős: Báró Béla
Jegyző

Határidő: 2012. november 30.

203 /2012.(XI.6.) Önk. sz. határozat

Alsóörs Község Önkormányzat Képviselő-testülete a felsőfokú tanulmányokat végző 23 fő alsóörsi illetékességű diák részére 21.500 Ft/fő iskolakezdési támogatást nyújt a költségvetésben átadott támogatások címszó alatt betervezett összeg terhére.

Felkéri a jegyzőt a szükséges intézkedés megtételére.

Felelős: Báró Béla
jegyző

Határidő: 2012. november 30.

204 /2012.(XI.6.) Önk. sz. határozat

Alsóörs Község Önkormányzat Képviselő-testülete a strandi vízkivételi mű felújítását, a befolyó vezeték lesüllyesztését határozza el. A munka megvalósítására 1 m Ft+áfa összeget biztosít a tartalékalap terhére.

Felkéri a polgármestert és az intézményvezetőt a szükséges intézkedés megtételére.

Felelős: Hebling Zsolt
polgármester

Pandur Ferenc
intézményvezető

Határidő: azonnal

205 /2012.(XI.6.) Önk. sz. határozat

Alsóörs Község Önkormányzat Képviselő-testülete a Kossuth utca és Szabadság tér közötti 52 hrsz-u ingatlanon burkolt csapadékvíz elvezető rendszert építtet ki.

A bekért árajánlatok alapján a kivitelezéssel Bakonyvíz Kft (8420 Zirc, Kossuth u. 81.) bízta meg a beruházás költsége 540.500 Ft+áfa, mely összeget a tartalékalapból biztosítja.

Felkéri a polgármestert és az intézményvezetőt a szükséges intézkedés megtételére.

Felelős: Hebling Zsolt

polgármester
Pandur Ferenc
intézményvezető

Határidő: azonnal

206 /2012.(XI.6.) Önk. sz. határozat

Alsóörs Község Önkormányzat Képviselő-testülete társtulajdonosi hozzájárulását adja Ronyecz Zsolt és Ronyeczné Jezsó Henrietta Faluközpontban található üzletének bővítéséhez.

Felkéri a polgármestert a szükséges intézkedés megtételére.

Felelős: Hebling Zsolt
polgármester

Határidő: azonnal

207 /2012.(XI.6.) Önk. sz. határozat

Alsóörs Község Önkormányzat Képviselő-testülete a Veszprém Megyei Rendőr-főkapitányság Rendészet Igazgatóság kérelmét támogatja, a „Balaton Régió Közbiztonságáért Díj”-hoz 12.000 Ft összegű támogatást nyújt.

Felkéri a jegyzőt a szükséges intézkedés megtételére.

Felelős: Báró Béla
jegyző

Határidő: azonnal

15/2012. (XI.22.) Képviselő-testületi ülés határozatai

208 /2012.(XI.22.) Önk. sz. határozat

Alsóörs Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az ülés napirendjét az alábbiak szerint állapítja meg:

- 1./ A 149/38 hrsz-u, 149/3 hrsz-u, 155 hrsz-u ingatlanok ügye
- 2./ A 9/2005.(XII.16.) a helyi adókról szóló önkormányzati rendelet módosítása
- 3./ Nyertes ajánlattevő kiválasztása a Leader Kulturpark közbeszerzési eljárásában
- 4./ A Kertmozi és a Kilátó-bár épületének hasznosítása az ezekkel kapcsolatos tervezői ajánlat
- 5./ Vegyes ügyek
 - Labdarúgópálya állapota

209 /2012.(XI.22.) Önk. sz. határozat

Alsóörs Község Önkormányzat Képviselő-testülete szándéknyilatkozatot kér be a 149/12, 149/13, 149/14, 149/15, 150, 151, 152 hrsz-u ingatlanok tulajdonosaitól a 149/38 hrsz-u ingatlan 3.000 Ft/m² összegért 4 évi részletfizetéssel történő megvételére vonatkozóan.

Az önkormányzat felvállalja a szerződéskötéssel, földhivatali eljárással kerítéslétesítéssel, kapcsolatos díjakat.

Felkéri a polgármestert és a jegyzőt a szükséges intézkedés megtételére.

Felelős: Hebling Zsolt
polgármester

Határidő: folyamatos

210 /2012.(XI.22.) Önk. sz. határozat

Alsóörs Község Önkormányzat Képviselő-testülete a „**Helyi Vidékfejlesztési Stratégiák LEADER fejezetének végrehajtásához nyújtandó támogatás pályázati felhívásának keretében a 1004423 azonosítószámú, Leader Kultúrparkok és -központok kialakítása Iktatószám: 231/1907/21/12/2009; MVH regisztrációs szám: 1003100514**” tárgyú hirdetmény közzététele nélküli tárgyalásos eljárásban a Bíráló Bizottság javaslatára a Kbt. 98.§ (2) bekezdése alapján megállapítja, hogy

a Bér-Gép-Szer Kft (székhelye:8229 Paloznak, Tó u. 20.), ajánlattevő ajánlata érvényes, mivel benyújtott ajánlata megfelel a felhívásban és a dokumentációban foglaltaknak, vele a tárgyalás megkezdhető.

a Vipler Bau Kft. (székhelye: 8175 Balatonfűzfő, Fürj u. 6.), ajánlattevő ajánlata érvénytelen a Kbt. 74.§ (1) bekezdés d) és e) pontok alapján, mivel d) az ajánlattevő nem felel meg a szerződés teljesítéséhez szükséges alkalmassági követelményeknek: a felhívásban előírt pénzügyi és gazdasági alkalmassági feltételeknek és a műszaki illetve szakmai alkalmassági feltételeknek nem felel meg.

e) egyéb módon nem felel meg az ajánlattételi felhívásban és a dokumentációban, valamint a jogszabályokban meghatározott feltételeknek, hiánypótlási felszólítás ellenére sem csatolta a hiányzó dokumentumokat. A Vipler Bau Kft. (székhelye: 8175 Balatonfűzfő, Fürj u. 6.) ajánlattevővel a tárgyalás nem folytatható.

Felkéri az Intézményvezetőt a szükséges intézkedések megtételére.

Felelős: Pandur Ferenc
intézményvezető

Határidő: azonnal

211 /2012.(XI.22.) Önk. sz. határozat

Alsóörs Község Önkormányzat Képviselő-testülete a FÚZFŐ-TERV Építés Iroda KFT (8184 Balatonfűzfő, Nike körút 2.) árajánlatát elfogadva 120.000 Ft+ÁFA összegben megrendeli a strandi főbejárat tetőterében személyzeti helyiségek kialakításának belső tervezését, továbbá a volt kertmozi épület felújítására az engedélyezési tervdokumentáció elkészítését 440.000 Ft+ÁFA összegben. A tervezési díjra a fedezetet a tartalékalapból biztosítja.

Felkéri a polgármestert és az intézményvezetőt a szükséges intézkedések megtételére.

Felelős: Hebling Zsolt
polgármester

Pandur Ferenc
intézményvezető

Határidő: azonnal

212 /2012.(XI.22.) Önk. sz. határozat

Alsóörs Község Önkormányzat Képviselő-testülete megrendeli a Kreatív-Kert Kft (Budapest, Teve u. 12-14. 4 77., képviseli: Kovács Attila ügyvezető)-től az alsóörsi labdarugó-pálya gyepszőnyegének felújítását.
A felújítás költségét br. 1.2 m Ft-ot az Alsóörsi Sportegyesület 2013. évi támogatásának terhére biztosítja.

Felkéri a polgármestert és a jegyzőt a szükséges intézkedés megtételére.

Felelős: Hebling Zsolt
polgármester

Báró Béla
jegyző

Határidő: azonnal

16/2012. (XI.22.) közmeghallgatás határozatai

213 /2012. (XI.22.) Önk. sz. határozat

Alsóörs Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az ülés napirendjét az alábbiak szerint állapítja meg:

- 1./ Rendőrségi közbiztonsági konzultációs fórum
- 2./ Beszámoló a 2012. évi tevékenységről
- 3./ 2013. évi tervek, elképzelések
- 4./ Kérdések, észrevételek

17/2012. (XI.27.) rendkívüli Képviselő-testületi ülés határozatai

214 /2012. (XI.27.) Önk. sz. határozat

Alsóörs Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az ülés napirendjét az alábbiak szerint állapítja meg:

215 /2012. (XI.27.) Önk. sz. határozat

Alsóörs Község Önkormányzat Képviselő-testülete a „**Helyi Vidékfejlesztési Stratégiák LEADER fejezetének végrehajtásához nyújtandó támogatás pályázati felhívásának keretében a 1004423 azonosítószámú, Leader Kultúrparkok és -központok kialakítása Iktatószám: 231/1907/21/12/2009; MVH regisztrációs szám: 1003100514**” tárgyú hirdetmény közzététele nélküli tárgyalásos eljárásban a Bíráló Bizottság javaslatára a Kbt. 98.§ (2) bekezdése alapján megállapítja, hogy az érvényes ajánlatot adó Bér-Gép-Szer Kft (székhelye: 8229 Paloznak, Tó u. 20.)-vel lefolytatott tárgyalás eredményeként az Alsóörs Leader Kultúrpark megvalósítására a vállalkozási díj 43.997.191 Ft+27% Áfa= 55.876.433 Ft azaz Ötvenötmillió-nyolcszázhetvenhatezer-négyszázharmincharom forint. A kivitelezési munkával a közbeszerzési eljárásban rögzített feltételekkel a Bér-Gép-Szer Kft-t bízta meg.

Felhatalmazza a polgármestert a vállalkozási szerződés aláírására.

Felelős: Hebling Zsolt
polgármester

Határidő: azonnal

18/2012. (XII.13.) zárt Képviselő-testületi ülés határozatai

216 /2012. (XII.13.) Önk. sz. határozat

Alsóörs Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az ülés napirendjét az alábbiak szerint állapítja meg:

- 1./ Védőnői pályázat elbírálása - zárt ülés -
- 2./ Első lakáshoz jutók támogatása - zárt ülés -
- 3./ Bursa Hungarica felsőoktatási ösztöndíj pályázat - zárt ülés -
- 4./ Feladatellátási megállapodások
(házi orvos, fogorvos)
- 5./ Kelet-Balaton Tó Térség Önkormányzati Társulás
Társulási Megállapodása
- 6./ Beszámoló a kistérség tevékenységéről
- 7./ 9/2004. (VI.25.) a környezetvédelemről szóló rendelet módosítása
- 8./ Beszámoló a lakóhely környezeti állapotáról
- 9./ Alsóörs Község Önkormányzata és intézményei 2013. évi koncepciója
- 10./ Polgármesteri Hivatal Közzolgálati Szabályzatának módosítása
- 11./ Közös Önkormányzati Hivatal Szervezeti és Működési Szabályzata
- 12./ Szabályzatok módosítása
- 13./ Szociális és Gyermejjóléti Intézményfenntartó Társulás
- Társulási Megállapodás módosítása (X)
- 2012. I-III. negyedévi költségvetés teljesítése
- 2013. évi költségvetési koncepciója
- 14./ Megállapodás a könyvtári szolgálat igénybevételére
- 15./ Balatonfüredi Kistérség Többcélú Társulás
Társulási Megállapodás módosítása
- 16./ Szociális tűzifa támogatásáról szóló rendelet
- 17./ Házi orvosi körzetekről szóló rendelet
- 18./ Református Egyház kérelme
- 19./ Szabó Sándor kérelme
- 20./ Sebők Csaba 087; 044; 046 hrsz-u ingatlan tulajdoni részeire
eladási ajánlata
- 21./ A képviselő-testület 2013. évi munkaterve
- 22./ Vegyes ügyek
- Zsebe Zoltán kérelme
- Petri Krisztina albérletbe adási kérelme

217 /2012. (XII.13.) Önk. sz. határozat

Alsóörs Község Önkormányzat Képviselő-testülete határozatlan időtartamra megbízza Juhászné Gerber Marianna 8226 Alsóörs, Március 15. u. 7. sz. alatti lakost 2013. január 1. napjától a körzeti védőnői feladatok ellátásával.

Felkéri a polgármestert a szükséges intézkedés megtételére.

Felelős: Hebling Zsolt
polgármester

Határidő 2013. január 1.

218 /2012.(XII.13.) Önk. sz. határozat

Alsóörs község Önkormányzat Képviselőtestülete Pecze Gyuláné Alsóörs, Fő u. 28. szám alatti lakos részére a lakáshoz jutási helyi önkormányzati támogatásáról szóló 7/1992.(XII.21.) Önk. sz. ill. a 6/2007.(IV.27.) Önk. sz. rendelete alapján 120.000 Ft egyszeri, vissza nem térítendő lakáscélú támogatást nyújt.

Felkéri a polgármestert és a jegyzőt a szükséges intézkedés megtételére.

Felelős: Hebling Zsolt
polgármester

Báró Béla
jegyző

Határidő: 2012. december 30.

219 /2012.(XII.13.) Önk.sz.határozat

Alsóörs Község Önkormányzat Képviselőtestülete a 2013. évi Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíj Pályázatra beérkezett „A” típusú pályázatok elbírálása alapján

Tihanyi Andrea részére havi 5.000 Ft támogatást állapít meg.

Felkéri a jegyzőt, hogy a döntésről a pályázókat értesítse, és a további szükséges intézkedéseket tegye meg.

Felelős: Báró Béla
jegyző

Határidő: 2012. december 17.

220 /2012.(XII.13.) Önk.sz.határozat

Alsóörs Község Önkormányzat Képviselőtestülete a 2013. évi Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíj Pályázatra beérkezett „A” típusú pályázatok elbírálása alapján

Pandur Ádám Ferenc részére havi 4.000 Ft támogatást állapít meg.

Felkéri a jegyzőt, hogy a döntésről a pályázókat értesítse, és a további szükséges intézkedéseket tegye meg.

Felelős: Báró Béla
jegyző

Határidő: 2012. december 17.

221 /2012.(XII.13.) Önk.sz.határozat

Alsóörs Község Önkormányzat Képviselőtestülete a 2013. évi Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíj Pályázatra beérkezett „A” típusú pályázatok elbírálása alapján

Zsille Vanessa részére havi 4.000 Ft támogatást állapít meg.

Felkéri a jegyzőt, hogy a döntésről a pályázókat értesítse, és a további szükséges intézkedéseket tegye meg.

Felelős: Báró Béla
jegyző

Határidő: 2012. december 17.

222 /2012.(XII.13.) Önk.sz.határozat

Alsóörs Község Önkormányzat Képviselőtestülete a 201. évi Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíj Pályázatra beérkezett „A” típusú pályázatok elbírálása alapján

Juhász Rebeka részére havi 4.000 Ft támogatást állapít meg.

Felkéri a jegyzőt, hogy a döntésről a pályázókat értesítse, és a további szükséges intézkedéseket tegye meg.

Felelős: Báró Béla
jegyző

Határidő: 2012. december 17.

223 /2012.(XII.13.) Önk.sz.határozat

Alsóörs Község Önkormányzat Képviselőtestülete a 2013. évi Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíj Pályázatra beérkezett „A” típusú pályázatok elbírálása alapján

Czuppon Lilla részére havi 4.000 Ft támogatást állapít meg.

Felkéri a jegyzőt, hogy a döntésről a pályázókat értesítse, és a további szükséges intézkedéseket tegye meg.

Felelős: Báró Béla
jegyző

Határidő: 2012. december 17.

224 /2012.(XII.13.) Önk.sz.határozat

Alsóörs Község Önkormányzat Képviselőtestülete a 2013. évi Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíj Pályázatra beérkezett „A” típusú pályázatok elbírálása alapján

Ríz Dániel részére havi 4.000 Ft támogatást állapít meg.

Felkéri a jegyzőt, hogy a döntésről a pályázókat értesítse, és a további szükséges intézkedéseket tegye meg.

Felelős: Báró Béla
jegyző

Határidő: 2012. december 17.

225 /2012.(XII.13.) Önk.sz.határozat

Alsóörs Község Önkormányzat Képviselőtestülete a 2013. évi Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíj Pályázatra beérkezett „A” típusú pályázatok elbírálása alapján

Ríz Nikolett részére havi 2.000 Ft támogatást állapít meg.

Felkéri a jegyzőt, hogy a döntésről a pályázókat értesítse, és a további szükséges intézkedéseket tegye meg.

Felelős: Báró Béla
jegyző

Határidő: 2012. december 17.

226 /2012.(XII.13.) Önk.sz.határozat

Alsóörs Község Önkormányzat Képviselőtestülete a 2013. évi Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíj Pályázatra beérkezett „A” típusú pályázatok elbírálása alapján

Both Soma részére havi 5.000 Ft támogatást állapít meg.

Felkéri a jegyzőt, hogy a döntésről a pályázókat értesítse, és a további szükséges intézkedéseket tegye meg.

Felelős: Báró Béla
jegyző

Határidő: 2012. december 17.

227 /2012.(XII.13.) Önk.sz.határozat

Alsóörs Község Önkormányzat Képviselőtestülete a 2013. évi Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíj Pályázatra beérkezett „A” típusú pályázatok elbírálása alapján

Both Ambrus részére havi 5.000 Ft támogatást állapít meg.

Felkéri a jegyzőt, hogy a döntésről a pályázókat értesítse, és a további szükséges intézkedéseket tegye meg.

Felelős: Báró Béla
jegyző

Határidő: 2012. december 17.

228 /2012.(XII.13.) Önk. sz. határozat

Alsóörs Község Önkormányzat Képviselőtestülete a 2013. évi Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíj Pályázatra beérkezett „A” típusú pályázatok elbírálása alapján az alábbi pályázókat támogatásban részesíti, a következő rangsor szerint.

Név:	Támogatás összege Ft/hó:
Both Soma	5.000 Ft
Both Ambrus	5.000 Ft
Tihanyi Andrea	5.000 Ft
Ríz Dániel	4.000 Ft

Zsille Vanessa	4.000 Ft
Juhász Rebeka	4.000 Ft
Czuppon Lilla	4.000 Ft
Pandur Ferenc Ádám	4.000 Ft
Ríz Nikolett	2.000 Ft

Felkéri a jegyzőt, hogy a döntésről a pályázókat értesítse, és a további szükséges intézkedéseket tegye meg.

Felelős: Báró Béla
jegyző

Határidő: 2012. december 17.

229 /2012.(XII.13.) Önk. sz. határozat

Alsóörs Község Önkormányzat Képviselőtestülete a 2013. évi Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíj Pályázatra beérkezett „B” típusú pályázat elbírálása alapján az alábbi pályázót támogatásban részesíti.

Név: Támogatás összege Ft/hó:

Guáth Alexandra 5.000 Ft

Felkéri a jegyzőt, hogy a döntésről a pályázót értesítse, és a további szükséges intézkedéseket tegye meg.

Felelős: Báró Béla
jegyző

Határidő: 2012. december 17.

230 /2012.(XII.13.) Önk. sz. határozat

Alsóörs Község Önkormányzat Képviselőtestülete a 2013. évi Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíj Pályázatra beérkezett „B” típusú pályázat elbírálása alapján az alábbi pályázót támogatásban részesíti.

Név: Támogatás összege Ft/hó:

Farkas Krisztina 3.000 Ft

Felkéri a jegyzőt, hogy a döntésről a pályázót értesítse, és a további szükséges intézkedéseket tegye meg.

Felelős: Báró Béla
jegyző

Határidő: 2012. december 17.

18/2012. (XII.13.) Képviselő-testületi ülés határozatai

231 /2012.(XII.13.) Önk. sz. határozat

Alsóörs Község Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert a Dr. Bardóczy Miklós háziorvossal 2013. január 1-től kötendő feladat-ellátási megállapodás aláírására.

Felelős: Hebling Zsolt
polgármester

Határidő: azonnal

232 /2012.(XII.13.) Önk. sz. határozat

Alsóörs Község Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert a Dr. Primász Krisztina fogorvossal 2013. január 1-től kötendő feladat-ellátási megállapodás aláírására.

Felelős: Hebling Zsolt
polgármester

Határidő: azonnal

233 /2012.(XII.13.) Önk. sz. határozat

a./ Alsóörs Község Önkormányzat Képviselőtestülete a Kelet-Balatonai Térség Önkormányzati Társulási Megállapodását jóváhagyja, felhatalmazza a polgármestert és a jegyzőt a társulási megállapodás aláírására.

b./ Alsóörs Község Önkormányzat Képviselő-testülete a Kelet Balatonai Kistérség Többcélú Társulása Társulási Megállapodását 2012. december 31. napjával történő hatályon kívül helyezésével egyetért.

Felkéri a polgármestert és a jegyzőt a szükséges intézkedés megtételére.

Felelős: Hebling Zsolt
polgármester

Báró Béla
jegyző

Határidő: azonnal

234 /2012.(XII.13.) Önk. sz. határozat

Alsóörs Község Önkormányzat Képviselő-testülete a Kelet-Balatonai Kistérség Többcélú Társulás 2012. évi tevékenységéről szóló tájékoztatót tudomásul vette.

235 /2012.(XII.13.) Önk. sz. határozat

Alsóörs Község Önkormányzat Képviselő-testülete a 65 év feletti Alsóörsön egyedül élő állandó lakosok számára a hulladék szállítási díjak mérséklése céljából, az egységnyi ürítési díjból 50 Ft/ürítés, valamint az általuk igénybe vehető 60 l-es edényzet megvásárlásához 5.000 Ft támogatást biztosít. Azon jogosultak, akik a régi de még használható 120 l edényzetet leadják az új edényzetet térítésmentesen kapják, melynek költségét az önkormányzat biztosítja.

Az új 60 l-es edényzetet valamint a támogatást a Közös Önkormányzati Hivatal igazgatási csoportjánál kell kérvényezni.

Az önkormányzat a támogatás, valamint az új edényzet beszerzésének fedezetét a 2013. évi költségvetés terhére biztosítja.

Felkéri a jegyzőt a szükséges intézkedés megtételére.

Felelős: Báró Béla
jegyző

Határidő: folyamatos

236 /2012.(XII.13.) Önk. sz. határozat

Alsóörs Község Önkormányzata Képviselő-testülete megtárgyalta Hebling Zsolt polgármester előterjesztését és a következő határozatot hozza:

- 1.) A Képviselő-testület a lakóhely környezeti állapotáról szóló beszámolót tudomásul veszi.
- 2.) A Képviselő-testület megbízza a polgármestert, hogy a környezet védelmének általános szabályairól szóló 1995. évi LIII. törvény 51.§ (3) bekezdése szerint a lakóhelyi környezet állapotának alakulásáról évente tájékoztassa a lakosságot.

Felkéri a polgármestert a szükséges intézkedés megtételére.

Felelős: Hebling Zsolt
polgármester

Határidő: a helyi újság következő számának megjelenése

237 /2012.(XII. 13.) Önk. sz. határozat

Alsóörs Község Önkormányzat Képviselő-testülete az Önkormányzat és a fenntartásában működő költségvetési intézmények 2013. évi koncepcióját jóváhagyja. Az összevont bevételi és kiadási főösszeg 625.830 eFt.
Ezen belül:

Alsóörs Község Önkormányzata	323.338 eFt
Alsóörsi Közös Önkormányzati Hivatal	54.608 eFt
Alsóörsi Településműködtetési és Községgazdálkodási Szervezet	189.435 eFt
Napraforgó Óvoda Alsóörs	58.449 eFt

Felelős: Hebling Zsolt
polgármester

Határidő: folyamatos

238 /2012.(XII.13.) Önk. sz. határozat

Alsóörs Község Önkormányzat Képviselő-testülete a Polgármesteri Hivatal Közzolgálati Szabályzatának módosításához hozzájárul. A Szabályzat kiegészítésre kerül az alábbiakkal:

A Polgármesteri Hivatalnál foglalkoztatott ügykezelők személyi bérét az alábbiak szerint határozom meg:

Kttv. 242.§ alapján Ügykezelői bértábla	Min.összeg 108000 Ft	Max.összeg 231.900	
Jogviszonyban eltöltött idő	min.bér	szorzó szám	bruttó bér
0-10 év	108000	1	108000
10-20 év	108000	1,25	135000
20-30 év	108000	1,45	156600
30-40 év	108000	1,73	186840
40-50 év	108000	1,9	205200

Felelős: Báró Béla
jegyző

Határidő: azonnal

239 /2012.(XII. 13.) Önk. sz. határozat

Alsóörs Község Önkormányzat Képviselő-testülete az Alsóörsi Közös Önkormányzati Hivatal Szervezeti és Működési Szabályzatát jóváhagyja.

Felelős: Báró Béla
jegyző

Határidő: azonnal

240 /2012.(XII. 13.) Önk. sz. határozat

Alsóörs Község Önkormányzat Képviselő-testülete az Önkormányzat és a fenntartásában működő költségvetési intézményekre vonatkozó Számviteli Politikát, valamint a mellékleteit képező Leltározási-, Selejtezési-, Értékelési-, Önköltség-számítási, valamint Pénzkezelési Szabályzatot jóváhagyja.

Felelős: Báró Béla
jegyző

Határidő: azonnal

241 /2012.(XII. 13.) Önk. sz. határozat

Alsóörs Község Önkormányzat Képviselő-testülete az Önkormányzat és a fenntartásában működő költségvetési intézményekre vonatkozó Tervezési és Gazdálkodási Szabályzatot jóváhagyja.

Felelős: Báró Béla
jegyző

Határidő: azonnal

242 /2012.(XII. 13.) Önk. sz. határozat

Alsóörs Község Önkormányzat Képviselő-testülete az Önkormányzat és a fenntartásában működő költségvetési intézményekre vonatkozó Telefonhasználati Szabályzatot jóváhagyja.

Felelős: Báró Béla
jegyző

Határidő: azonnal

243 /2012.(XII. 13.) Önk. sz. határozat

Alsóörs Község Önkormányzat Képviselő-testülete az Önkormányzat és a fenntartásában működő költségvetési intézményekre vonatkozó Reprezentációs Szabályzatot jóváhagyja.

Felelős: Báró Béla
jegyző

Határidő: azonnal

244 /2012.(XII. 13.) Önk. sz. határozat

Alsóörs Község Önkormányzat Képviselő-testülete az Önkormányzat és a fenntartásában működő költségvetési intézményekre vonatkozó Közérdekű adatok megismerésére irányuló igények teljesítésének rendjéről szóló Szabályzatot jóváhagyja.

Felelős: Báró Béla
jegyző

Határidő: azonnal

245 /2012.(XII. 13.) Önk. sz. határozat

Alsóörs Község Önkormányzat Képviselő-testülete az Önkormányzat és a fenntartásában működő költségvetési intézményekre vonatkozó Belföldi és külföldi kiküldetési Szabályzatot jóváhagyja.

Felelős: Báró Béla
jegyző

Határidő: azonnal

246 /2012.(XII. 13.) Önk. sz. határozat

Alsóörs Község Önkormányzat Képviselő-testülete az Önkormányzat és a fenntartásában működő költségvetési intézményekre vonatkozó Iratkezelési Szabályzatot jóváhagyja.

Felelős: Báró Béla
jegyző

Határidő: azonnal

247 /2012.(XII. 13.) Önk. sz. határozat

Alsóörs Község Önkormányzat Képviselő-testülete az Önkormányzat és a fenntartásában működő költségvetési intézményekre vonatkozó Gépjármű-üzemeltetési Szabályzatot jóváhagyja.

Felelős: Báró Béla
jegyző

Határidő: azonnal

248 /2012.(XII. 13.) Önk. sz. határozat

Alsóörs Község Önkormányzat Képviselő-testülete az Önkormányzat és a fenntartásában működő költségvetési intézményekre vonatkozó Folyamatba épített előzetes és utólagos vezetői ellenőrzésről szóló Szabályzatot jóváhagyja.

Felelős: Báró Béla
jegyző

Határidő: azonnal

249 /2012.(XII. 13.) Önk. sz. határozat

Alsóörs Község Önkormányzat Képviselő-testülete az Önkormányzat és a fenntartásában működő költségvetési intézményekre vonatkozó Beszerzési Szabályzatot jóváhagyja.

Felelős: Báró Béla
jegyző

Határidő: azonnal

250 /2012.(XII. 13.) Önk. sz. határozat

Alsóörs Község Önkormányzat Képviselő-testülete az Önkormányzat és a fenntartásában működő költségvetési intézmények, valamint az Alsóörsi Közös Önkormányzati Hivatal - mint gazdasági szervezettel rendelkező, gazdálkodási feladatok végrehajtását ellátó költségvetési szerv - között, a feladatok ellátására irányuló Munkamegosztási Megállapodást jóváhagyja.

Felelős: Báró Béla
jegyző

Határidő: azonnal

251 /2012.(XII. 13.) Önk. sz. határozat

Alsóörs Község Önkormányzat Képviselő-testülete az Alsóörsi Közös Önkormányzati Hivatal Közzolgálati Szabályzatát jóváhagyja.

Felelős: Báró Béla
jegyző

Határidő: azonnal

252 /2012.(XII. 13.) Önk. sz. határozat

Alsóörs Község Önkormányzat Képviselő-testülete az Alsóörsi Közös Önkormányzati Hivatalra vonatkozó Számviteli Politikát, valamint a mellékleteit képező Leltározási-, Selejtezési-, Érékelési, valamint Pénzkezelési Szabályzatot jóváhagyja.

Felelős: Báró Béla
jegyző

Határidő: azonnal

253 /2012.(XII. 13.) Önk. sz. határozat

Alsóörs Község Önkormányzat Képviselő-testülete az Alsóörsi Közös Önkormányzati Hivatalra vonatkozó Tervezési és Gazdálkodási Szabályzatot jóváhagyja.

Felelős: Báró Béla
jegyző

Határidő: azonnal

254 /2012.(XII. 13.) Önk. sz. határozat

Alsóörs Község Önkormányzat Képviselő-testülete az Alsóörsi Közös Önkormányzati Hivatalra vonatkozó Telefonhasználati Szabályzatot jóváhagyja.

Felelős: Báró Béla
jegyző

Határidő: azonnal

255 /2012.(XII. 13.) Önk. sz. határozat

Alsóörs Község Önkormányzat Képviselő-testülete az Alsóörsi Közös Önkormányzati Hivatalra vonatkozó Reprezentációs Szabályzatot jóváhagyja.

Felelős: Báró Béla
jegyző

Határidő: azonnal

256 /2012.(XII. 13.) Önk. sz. határozat

Alsóörs Község Önkormányzat Képviselő-testülete az Alsóörsi Közös Önkormányzati Hivatalra vonatkozó Közérdekű adatok megismerésére irányuló igények teljesítésének rendjéről szóló Szabályzatot jóváhagyja.

Felelős: Báró Béla
jegyző

Határidő: azonnal

257 /2012.(XII. 13.) Önk. sz. határozat

Alsóörs Község Önkormányzat Képviselő-testülete az Alsóörsi Közös Önkormányzati Hivatalra vonatkozó Belföldi és külföldi kiküldetési Szabályzatot jóváhagyja.

Felelős: Báró Béla
jegyző

Határidő: azonnal

258 /2012.(XII. 13.) Önk. sz. határozat

Alsóörs Község Önkormányzat Képviselő-testülete az Alsóörsi Közös Önkormányzati Hivatalra vonatkozó Iratkezelési Szabályzatot jóváhagyja.

Felelős: Báró Béla
jegyző

Határidő: azonnal

259 /2012.(XII. 13.) Önk. sz. határozat

Alsóörs Község Önkormányzat Képviselő-testülete az Alsóörsi Közös Önkormányzati Hivatalra vonatkozó Gépjármű-üzemeltetési Szabályzatot jóváhagyja.

Felelős: Báró Béla
jegyző

Határidő: azonnal

260 /2012.(XII. 13.) Önk. sz. határozat

Alsóörs Község Önkormányzat Képviselő-testülete az Alsóörsi Közös Önkormányzati Hivatalra vonatkozó Folyamatba épített előzetes és utólagos vezetői ellenőrzésről szóló Szabályzatot jóváhagyja.

Felelős: Báró Béla
jegyző

Határidő: azonnal

261 /2012.(XII. 13.) Önk. sz. határozat

Alsóörs Község Önkormányzat Képviselő-testülete az Alsóörsi Közös Önkormányzati Hivatalra vonatkozó Beszerzési Szabályzatot jóváhagyja.

Felelős: Báró Béla
jegyző

Határidő: azonnal

262 /2012.(XII.13.) Önk. sz. határozat

Alsóörs Község Önkormányzat Képviselőtestülete a helyi önkormányzatok társulásairól és együttműködéséről szóló 1997. évi CXXXV. törvény 8.§.-a alapján létrejött Szociális és Gyermekejélési Intézményfenntartó Társulás Társulási Megállapodása (X.sz.) melléklet szerinti módosítását 2012. december 30-tól jóváhagyja.

A képviselőtestület felhatalmazza a polgármestert, a módosított megállapodás aláírására.

Felelős: Hebling Zsolt
polgármester

Határidő: azonnal

263 /2012.(XII.13.) Önk. sz. határozat

Alsóörs Község Önkormányzat Képviselő-testülete a Balatonalmádi Szociális Alapszolgáltató Központ 2012. I-III. n. éves költségvetésének teljesítését elfogadja.

Felkéri a polgármestert a szükséges intézkedés megtételére.

Felelős: Hebling Zsolt
polgármester

Határidő: 2012. december

264 /2012.(XII.13.) Önk. sz. határozat

Alsóörs Község Önkormányzat Képviselő-testülete a Balatonalmádi Szociális Alapszolgáltatási Központ 2013. évi költségvetési koncepcióját az előterjesztés alapján elfogadja.

265 /2012.(XII.13.) Önk. sz. határozat

Alsóörs Község Önkormányzat Képviselő-testülete az Eötvös Károly Megyei Könyvtárs és Közművelődési Intézettel - a nyilvános könyvtári ellátásának biztosítására - kötetlen megállapodást jóváhagyja, felhatalmazza a polgármestert annak aláírására.

Felelős: Hebling Zsolt
polgármester

Határidő: azonnal

266 /2012.(XII.13.) Önk. sz. határozat

Alsóörs Község Önkormányzat Képviselő-testülete a Balatonfüredi Kistérség Többcélú Társulás Társulási Megállapodás módosítását elfogadja. Felhatalmazza a polgármestert a megállapodás aláírására.

Felelős: Hebling Zsolt
polgármester

Határidő: azonnal

267 /2012.(XII.13.) Önk. sz. határozat

Alsóörs Község Önkormányzat Képviselő-testület 4 m³ szociális tűzifa beszerzését határozza el a Bakonyerdő Erdészeti és Faipari Zrt (Pápa, Jókai u. 46.) Balatonfüredi Erdészetétől 14.000 Ft/m³+áfa beszerzési áron, melyből 40.820 Ft összeget valamint a szállítási költséget saját költségvetése terhére biztosítja. A Képviselő-testület megbízza a polgármestert, hogy a szállítást fuvarozótól a költségvetés terhére rendelje meg.

Felelős: Hebling Zsolt
polgármester

Határidő: azonnal

268 /2012.(XII.13.) Önk. sz. határozat

Alsóörs Község Önkormányzat Képviselő-testülete az Alsóörs-Lovasi Református Társegyházközség részére a 2012. évben folyósítandó működési célú pénzeszköz átadást 508 e Ft-tal megemeli, az egyház 2013. évre előirányzott támogatási kerete terhére.

Feléri a polgármestert a szükséges intézkedés megtételére.

Felelős: Hebling Zsolt
polgármester

Határidő: azonnal

269 /2012.(XII.13.) Önk. sz. határozat

Alsóörs Község Önkormányzat Képviselő-testülete a Szabó Sándor által üzemeltetett „Szerzeteskert” elnevezésű pavilon 5 évre történő bérbevételéhez, valamint a bérleti jog megváltás összegének 2 részletben

- I. részlet befizetése 2012. december 31. (2 év br. 1.143.000 Ft)
- II. részlet befizetése 2014. december 31. (3 év br. 1.714.500 Ft)

történő kifizetéssel hozzájárul.

Felkéri a polgármestert a szükséges intézkedés megtételére.

Felelős: Hebling Zsolt
polgármester

Határidő: azonnal

270 /2012.(XII.13.) Önk. sz. határozat

Alsóörs Község Önkormányzat Képviselő-testülete Sebők Csaba által eladásra kínált 087, 044, 046 hrsz-u ingatlanjainak tulajdoni részére vonatkozó ajánlatával élni nem kíván.

Felkéri a polgármestert a szükséges intézkedés megtételére.

Felelős: Hebling Zsolt
polgármester

Határidő: azonnal

271 /2012.(XII.13.) Önk. sz. határozat

Alsóörs Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Képviselő-testület 2013. évi Munkatervét az 1. sz. melléklet szerint megállapítja.

Felelős: Hebling Zsolt
polgármester

Határidő: 2013. december 31., Munkaterv végrehajtására

272 /2012.(XII.13.) Önk. sz. határozat

Alsóörs Község Önkormányzat Képviselő-testülete Zsebe Zoltán kérelméhez miszerint az általa bérelt pavilont a továbbiakban KFT-ként üzemeltetné tovább hozzájárul azzal a feltétellel, hogy az önkormányzat felé fennálló tartozása a kérelmezőnek nem lehet.

Felkéri a polgármestert a szükséges intézkedés megtételére.

Felelős: Hebling Zsolt
polgármester

Határidő: azonnal

273 /2012.(XII.13.) Önk. sz. határozat

Alsóörs Község Önkormányzat Képviselő-testülete hozzájárul a Faluközpontban lévő Petri Krisztina általa bérelt 4. sz. üzlet

2013. január 1.-2014. június 1-ig terjedő időre történő albérletbe adásához. Az albérlő vállalja a 11/1997.(X.17.) rendelet alapján a 30 %-kal megemelt bérleti díj megfizetését.

Felkéri a polgármestert a szükséges intézkedés megtételére.

Felelős: Hebling Zsolt
polgármester

Határidő: azonnal