

ALSÓÖRS KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETE

szám:18/2022

JEGYZŐKÖNYV

Készült:	Alsóörs Község Önkormányzat Képviselő-testület 2022. augusztus 25. (csütörtök) 7:30 órai kezdettel megtartott nyílt rendkívüli üléséről
Az ülés helye:	Alsóörs Község Önkormányzati Hivatal tanácssterme
Jelen vannak:	Hebling Zsolt polgármester Ferenczy Gábor alpolgármester, dr. Bardóczy Miklós, dr. Bókáné Katona Tímea, Gaál Dezső, Szalai Emese, Tóth Zoltán képviselők
Tanácskozási joggal meghívott:	Sárdi-Kovács Judit (Báró Béla jegyző helyett) Pandur Ferenc intézményvezető Dr. Léner-Pintér Sára intézményvezető helyettes

Napirend:

1. Alsóörs-Felsőörs kerékpárút zöldterület-rendezés 2. tárgyú közbeszerzési eljárás
2. Háziorvosi praxis támogatása

Hebling Zsolt polgármester köszönti a megjelenteket és megállapítja, hogy a Képviselő-testület tagjai közül 7 fő megjelent, az ülés határozatképes.

Hebling Zsolt polgármester kéri, hogy szavazzanak.

A Képviselő-testület 7 igen szavazattal, egyhangúlag az alábbi határozatot hozza:

159/2022.(VIII.25.) számú önkormányzati határozat

Alsóörs Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy elfogadja az alábbi nyílt rendkívüli ülés napirendjét:

1. Alsóörs-Felsőörs kerékpárút zöldterület-rendezés 2. tárgyú közbeszerzési eljárás
2. Háziorvosi praxis támogatása

Határidő: Azonnal

Felelős: Hebling Zsolt polgármester

1. napirend: Alsóörs-Felsőörs kerékpárút zöldterület-rendezés 2. tárgyú közbeszerzési eljárás

Hebling Zsolt polgármester átadja a szót Pandur Ferenc intézményvezető részére. Előzetesen elektronikus úton kiküldésre került az előterjesztés.

Pandur Ferenc intézményvezető:

Az „Alsóörs-Felsőörs kerékpárút zöldterület-rendezés 2.” tárgyú közbeszerzés három ajánlati részre (1. rész: Zöldterület-rendezés, növénytelepítés 1., 2. rész: Csereerdősítés, erdőtelepítés, 3. rész: Zöldterület-rendezés, növénytelepítés 2.) bontva került meghirdetésre a Kbt. 112. § (1) bekezdés szerinti nyílt eljárásban, tekintettel arra, hogy a beruházás Európai Uniói forrás (TOP-3.1.1-16-VE1-2017-00020) igénybevételével valósul meg.

A közbeszerzési eljárás során beérkezett ajánlatok (1. rész: 2 db, 2. rész: 0 db, 3. rész: 2 db) felbontása 2022. július 26-án történt meg.

Az ajánlatokat benyújtó ajánlattevő(k) neve, címe és vállalásaik:

1. rész: Zöldterület-rende­zés, növénytelepítés 1.

1. CSA-TA AGROPARTNER KFT. Székhelye: 8500 Pápa Szladik János Utca 26.

Ajánlattevő vállalásai:

- Többletjótállás vállalásának mértéke az előírt 12 hónap jótállási időn túl (hó): 24
- Nettó ajánlati ár (HUF): 580 000,-

1. Garden Kertészeti és Erdészeti Szolgáltató Kft. Székhelye: 1214 Budapest II. Rákóczi Ferenc út 324.

- Többletjótállás vállalásának mértéke az előírt 12 hónap jótállási időn túl (hó): 0
- Nettó ajánlati ár (HUF): 18 957 250,-

2. rész: Csereerdősítés, erdőtelepítés

Nem érkezett ajánlat.

3. rész: Zöldterület-rende­zés, növénytelepítés 2.

1. CSA-TA AGROPARTNER KFT. Székhelye: 8500 Pápa Szladik János Utca 26.

Ajánlattevő vállalásai:

- Többletjótállás vállalásának mértéke az előírt 12 hónap jótállási időn túl (hó): 13 565 000,-
- Nettó ajánlati ár (HUF): 24

2. Garden Kertészeti és Erdészeti Szolgáltató Kft. Székhelye: 1214 Budapest II. Rákóczi Ferenc Út 324.

- Többletjótállás vállalásának mértéke az előírt 12 hónap jótállási időn túl (hó): 0
- Nettó ajánlati ár (HUF): 24 798 800,-

A Bíráló Bizottság megvizsgálta a benyújtott ajánlatokat. A bírálat keretében egy ízben számítási hiba javítását kérte a Garden Kertészeti és Erdészeti Szolgáltató Kft. Székhelye: 1214 Budapest II. Rákóczi Ferenc Út 324. 1. részre tett árazott költségvetése és ajánlati ára vonatkozásában. A javításnak az ajánlattevő határidőben eleget tett, melynek megfelelően az ajánlattevő nettó ajánlati ára helyesen 19 407 250,- Ft.

Megállapítást nyert, hogy a CSA-TA AGROPARTNER KFT. Székhelye: 8500 Pápa Szladik János Utca 26. ajánlattevő 1. részre tett ajánlata nem megfelelő, ezért ajánlata érvénytelennek minősül a Kbt. 73. § (1) bekezdés e) pontja alapján, tekintettel arra, hogy az 1. ajánlati részre benyújtott árazott költségvetése hiányos, azaz nem teljeskörű: nem tartalmazza a IV.1. Műszaki leírás_1. rész elnevezésű, közbeszerzési dokumentumban kiadott Árazatlan költségvetés 1. rész_Felsőörs című költségvetési kiírás beárazott tételeit (11 db).

Ezen túl megállapításra került, hogy az Ajánlattevő 3. részre tett ajánlata sem megfelelő, ezért ajánlata érvénytelennek minősül a Kbt. 73. § (1) bekezdés e) pontja alapján, tekintettel arra, hogy a 3. ajánlati részre benyújtott árazott költségvetése nem a IV.3. Műszaki leírás_3. rész elnevezésű, közbeszerzési dokumentumban kiadott Árazatlan költségvetés 3. rész_Felsőörs című költségvetési kiírás tételeit (25 db) tartalmazza, hanem az 1. ajánlati rész egyes tételeinek beárazását.

A Bíráló Bizottság egyhangúan az alábbiak elfogadását javasolja a Képviselő-testület számára:

A Garden Kertészeti és Erdészeti Szolgáltató Kft. Székhelye: 1214 Budapest II. Rákóczi Ferenc Út 324. 1. és 3. részre tett ajánlatai érvényesek.

A CSA-TA AGROPARTNER KFT. Székhelye: 8500 Pápa Szladik János Utca 26. ajánlattevő 1. és 3. részre benyújtott ajánlatai nem megfelelőek, ezért az ajánlatok érvénytelennek minősülnek a Kbt. 73. § (1) bekezdés e) pontja értelmében a fentiekben felsorolt indokok alapján.

Az eljárás 1. része (Zöldterület-rende­zés, növénytelepítés 1.) eredményessé nyilvánítható, melyben a Garden Kertészeti és Erdészeti Szolgáltató Kft. (Székhelye: 1214 Budapest II. Rákóczi Ferenc Út 324.) kerülhet nyertes ajánlattevőként megnevezésre az **Alsóörs Község Önkormányzata ajánlatkérő rendelkezésére álló anyagi fedezet (200.000.-Ft utcabútor + 300.000.-Ft fásítás) bruttó 922 718,- Ft összegű kiegészítésével.** (Ezen részben a Felsőörs Község Önkormányzata ajánlatkérőt érintő kiegészítő anyagi fedezet rendelkezésre bocsátásáról szóló testületi döntés 2022.08.15. napján megszületett.)

Az eljárás 2. részét (Csereerdősítés, erdőtelepítés) javasolt eredménytelenné nyilvánítani a Kbt. 75. § (1) bekezdés a) pontja alapján, mivel az eljárás ezen részében nem nyújtottak be ajánlatot.

Az eljárás 3. része (Zöldterület-rende­zés, növénytelepítés 2.) eredményessé nyilvánítható, melyben a Garden Kertészeti és Erdészeti Szolgáltató Kft. (Székhelye: 1214 Budapest II. Rákóczi Ferenc Út 324.) kerülhet nyertes ajánlattevőként megnevezésre. Ezen ajánlati rész feltételesként történő meghirdetése alapján a szerződés megköthető a nyertessel és a hatályba léptetése a Felsőörs

Község Önkormányzata ajánlatkérő által igényelt többlettámogatás (anyagi fedezet) meglétét követően történhet meg, tekintettel arra, hogy a 3. rész kizárólag Felsőörs vonatkozásában tartalmaz megvalósítandó műszaki tartalmat.

Csatolásra került Felsőörs Község Önkormányzat Képviselő-testületének tárgyban hozott 125/2022 (08.15.) sz. határozatát.

Fentiek alapján kéri a T. Képviselő-testületet, hogy az előterjesztés tárgyalja meg és a határozati javaslatot fogadja el.

Hebling Zsolt polgármester kéri, hogy szavazzanak.

A Képviselő-testület **7 igen** szavazattal, egyhangúlag az alábbi határozatot hozza:

160/2022.(VIII.25.) számú önkormányzati határozat

Alsóörs Község Önkormányzat Képviselő-testülete az „**Alsóörs-Felsőörs kerékpárút zöldterület-rendezés 2.**” tárgyú közbeszerzés eredményeként a Támogatói Okiratban szereplő bruttó 500.000.- Ft-ot bruttó 922.718.-Ft összeggel a tartalékalap terhére kiegészíti.

Felkéri a Polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

Felelős: Hebling Zsolt polgármester
Határidő: azonnal

Kérdés, hozzászólás nem lévén, kéri, hogy név szerint szavazzanak.

A Képviselő-testület **7 igen** szavazattal, egyhangúlag az alábbi határozatot hozza:

161/2022.(VIII.25.) számú önkormányzati határozat

Alsóörs Község Önkormányzat Képviselő-testülete a név szerinti szavazással döntött.

Hebling Zsolt polgármester:	igen
Ferenczy Gábor alpolgármester:	igen
képviselők:	
dr. Bardóczy Miklós:	igen
Gaál Dezső:	igen
Szalai Emese	igen
Tóth Zoltán:	igen

Alsóörs Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az „**Alsóörs-Felsőörs kerékpárút zöldterület-rendezés 2.**” tárgyú közbeszerzési eljárásban a Garden Kertészeti és Erdészeti Szolgáltató Kft. Székhelye: 1214 Budapest II. Rákóczi Ferenc Út 324. 1. és 3. részre tett ajánlatait érvényesnek minősíti.

Alsóörs Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az „**Alsóörs-Felsőörs kerékpárút zöldterület-rendezés 2.**” tárgyú közbeszerzési eljárásban a CSA-TA AGROPARTNER KFT. Székhelye: 8500 Pápa Szladik János Utca 26. ajánlattevő 1. részre tett ajánlatát érvénytelennek minősíti a Kbt. 73. § (1) bekezdés e) pontja alapján, tekintettel arra, hogy az 1. ajánlati részre benyújtott árazott költségvetése hiányos, azaz nem teljeskörű: nem tartalmazza a IV.1. Műszaki leírás_1. rész elnevezésű, közbeszerzési dokumentumban kiadott Árazatlan költségvetés 1. rész_Felsőörs című költségvetési kiírás beárazott tételeit (11 db).

Alsóörs Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az „**Alsóörs-Felsőörs kerékpárút zöldterület-rendezés 2.**” tárgyú közbeszerzési eljárásban a CSA-TA AGROPARTNER KFT. Székhelye: 8500 Pápa Szladik János Utca 26. ajánlattevő 3. részre tett ajánlatát érvénytelennek minősíti a Kbt. 73. § (1) bekezdés e) pontja alapján, tekintettel arra, hogy a 3. ajánlati részre benyújtott árazott költségvetése nem a IV.3. Műszaki leírás_3. rész elnevezésű, közbeszerzési dokumentumban kiadott Árazatlan költségvetés 3. rész_Felsőörs című költségvetési kiírás tételeit (25 db) tartalmazza, hanem az 1. ajánlati rész egyes tételeinek beárazását.

Alsóörs Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az „**Alsóörs-Felsőörs kerékpárút zöldterület-rendezés 2.**” tárgyú közbeszerzési eljárás 1. részét (Zöldterület-rendezés, növénytelepítés 1.) eredményessé nyilvánítja. A nyertes ajánlattevő a Garden Kertészeti és Erdészeti Szolgáltató Kft. (Székhelye: 1214 Budapest II. Rákóczi Ferenc Út 324.). Alsóörs Község Önkormányzata, mint ajánlatkérő - a Támogatói Okirat szerinti - utcabútor és fásítás céljára

rendelkezésére álló anyagi fedezetet (bruttó 500.000.-Ft) a tartalékalap terhére kiegészíti bruttó 922 718,- Ft összeggel.

Az eljárás 2. részét (Csereerdősítés, erdőtelepítés) eredménytelenné nyilvánítja a Kbt. 75. § (1) bekezdés a) pontja alapján, mivel az eljárás ezen részében nem nyújtottak be ajánlatot.

Az eljárás 3. részét (Zöldterület-rendezés, növénytelepítés 2.) eredményessé nyilvánítja, melyben a Garden Kertészeti és Erdészeti Szolgáltató Kft. (Székhelye: 1214 Budapest II. Rákóczi Ferenc Út 324.) kerül nyertes ajánlattevőként megnevezésre.

Határidő: azonnal

Felelős: Hebling Zsolt polgármester

2.napirend: Háziiorvosi praxis támogatása

Hebling Zsolt polgármester ismereti, az előzetesen elektronikus úton kiküldött előterjesztést.

A 118/2022.(05.31.) számú határozatunkban döntöttünk leendő háziiorvosunk Gálné dr. Szvetnyik Fanni albérlési hozzájárulásáról 110.000 Ft összegben két év időtartamra vonatkozóan. A rezsiköltség emelkedése miatt doktornő azzal a kéréssel fordult felénk, hogy ezen összeget 132.000,- Ft-ra változtassuk. Kéri az előterjesztésben foglaltak szíves elfogadását.

Hebling Zsolt polgármester kéri, hogy szavazzanak.

A Képviselő-testület **1 tartózkodás és 6 igen** szavazattal, az alábbi határozatot hozza:

162/2022.(VIII.25.) számú önkormányzati határozat

Alsóörs Község Önkormányzat Képviselő-testülete Gálné dr. Szvetnyik Fanni háziiorvos (Pecsétszám:81683) albérlési hozzájárulás tárgyú 118/2022. (V.31.) számon hozott önkormányzati határozatában foglalt összeget a rezsiköltség emelkedése miatt 132.000,-Ft-ra emeli.

Felelős: Hebling Zsolt polgármester

Határidő: azonnal

Hebling Zsolt polgármester megköszöni a részvételt és a Képviselő-testületi ülést 7:40 órakor bezárja.

k.m.f.


Hebling Zsolt
polgármester




Bátor Béla
jegyző