

**V Á L L A L K O Z Á S I   S Z E R Z Ő D É S**  
**1.sz. módosítása**

mely létrejött egyrészről:

**Alsóörs Község Önkormányzata**

**székhely: 8226 Alsóörs, Endródi Sándor u. 49.**

**adószám: 15734013-2-19**

**statisztikai szám: 15734013-8411-321-19**

**bankszámlaszám: 11748083-15428581 (OTP Bank NyRt.)**

**képviseli: Hebling Zsolt polgármester**

mint megrendelő (a továbbiakban: **Megrendelő**)

másrészről:

**Min-Tech Kft.**

**Székhely: 8200 Veszprém, Hársfa u. 25.**

**Cégjegyzékszám: 19-09-508451**

**Adószám: 13578491-2-19**

**Bankszámlaszáma: 73900085-11060888 (B3 Takarékszöv.)**

**Kivitelezők nyilvántartása szerinti nyilvántartási szám: 31A21512**

**Képviselő neve: Cziráki Zsolt ügyvezető**

**Képviselő elérhetősége: telefon:+ 36 20 95-99-477**

**e-mail: [mintechkft@gmail.com](mailto:mintechkft@gmail.com)**

mint vállalkozó (a továbbiakban: **Vállalkozó**)

(Megrendelő és Vállalkozó a továbbiakban együttesen: **Szerződő Felek** vagy **Felek**, külön-külön: **Fél**) között, alulírott helyen és napon az alábbi feltételekkel.

**I. Előzmény**

- 1.) Felek rögzítik, hogy Megrendelő a Kbt. 115.§-a szerinti nyílt közbeszerzési eljárást folytatott le az **Alsóörs, 519/1 hrsz.-ú ingatlanon lévő 354 m<sup>2</sup> alapterületű, meglévő óvoda felújítása és 170 m<sup>2</sup> új, 25 férőhelyes foglalkoztató teremmel, valamint 34.16 m<sup>2</sup> hasznos alapterületű, 7 férőhelyes mini bölcsődével történő bővítése** a VE-03D/EH/00325-14/2015, illetve a VE-03D/EH/00563-8/2017 ügyiratszámú módosított építési engedélyben és a műszaki dokumentációban foglaltak alapján generál kivitelezési feladatok ellátására, melynek nyertes ajánlattevője Vállalkozó lett. Szerződő Felek fentiekre való tekintettel 2017. május 10. napján írták alá a vállalkozási szerződést (a továbbiakban: **Szerződés**).
- 2.) Vállalkozó 2017. július 27-én kapta kézhez a jóváhagyott és engedélyezett gáztervet, melyben a gázszolgáltató E.ON Közép-dunántúli Gázhálózati Zrt Gázhálózati Üzem Veszprém 22269404 sz. szakvéleményében előírta a meglévő konyha szellőzésének újra történő szerelését, továbbá a gépész tervező javaslatára indokoltá vált a meglévő fürdő, öltöző fűtésszerelésének átalakítása is Mivel a Vállalkozó részére átadott közbeszerzési dokumentumok, műszaki leírások, tervrajzok, árazatlan költségvetések nem tartalmazták az engedélyezett gáztervben előírt feladatok teljesítését, Vállalkozó 2017. július 27-én nettó 2.371.203,- Ft összegű pótmunka igényt jelentett be Megrendelő felé, és kezdeményezte a 2017. május 10-én aláírt Vállalkozási Szerződés 2.1 pontjában feltüntetett



68.448.306.- Ft összegű vállalkozói díj nettó 70.819.509,- Ft összegre történő módosítását a szerződéskötéskor előre nem látható, de műszaki szükségszerűségből felmerült új munkarészekkel kapcsolatos díjköltségei érvényesítése végett.

- 3.) Miután Megrendelő műszaki ellenőre a 2. pontban leírtakat ellenőrizte és megállapította, hogy Vállalkozó olyan objektív külső körülményekkel szembesült a kivitelezés időszakában, melyekkel ajánlatának megtétele során nem kalkulálhatott, azokra való hivatkozással Vállalkozó pótmunka igényét befogadta nettó 2.190.143,- Ft összegben. Erre való tekintettel, továbbá arra, hogy az eredeti szerződéses érték módosítása nem ütközik a 2015. évi CXLI. törvény (Kbt.) 141. § (2) (3) bekezdés pontjaiban rögzített tilalom egyikébe sem, Szerződő Felek az alábbiakban foglalt szerződésmódosításban állapodnak meg.

## II. A szerződés módosuló pontjai

### 1.) A Szerződés 2.1. pont első mondata helyébe az alábbi pont lép:

A teljes műszaki tartalom megvalósítására vonatkozó vállalkozási díj: nettó 70.638.449,- Ft, azaz nettó Hetvenmillió-hatszázharmincnyolcezer-négyszáznegyvenkilenc 00/100 forint.

## III. Egyéb rendelkezések

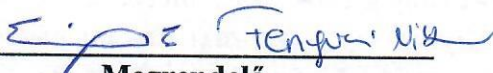
- 1.) A jelen szerződésmódosításra a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény 141.§ (2) bekezdés alapján került sor.
- 2.) A jelen szerződés módosításban nem szabályozott kérdésekben a Kbt., valamint a Ptk., továbbá a hatályos jogszabályok rendelkezései az irányadók.
- 3.) A Szerződés jelen 1. számú szerződés módosítása által nem érintett részei változatlan tartalommal érvényben maradnak.
- 4.) Jelen szerződés módosítás az aláírásának napján lép hatályba.

Felek a jelen szerződésmódosítást, mint akaratukkal megegyezőt saját kezű cégszerű aláírásukkal látják el.

Jelen szerződésmódosítás 4 egymással tartalom és forma szerint mindenben egyező példányban készült, amelyből 2 (kettő) példány Megrendelőt, 2 (kettő) példány Vállalkozót illet.

Alsóörs, 2017. július 28.

**MIN-TECH KFT.**  
8200 Veszprém, Hársfa u. 25.  
Adószám: 13578491-2-19  
Bsz.: 73900085-11060888  
Cg.sz.: 19-09-508451

  
Megrendelő

  
Vállalkozó

