

C1

Alsóörs Közös Önkormányzati Hivatal

Feladó: Hebling Zsolt polgármester [polgarmester@alsoors.hu]
Küldve: hétfő 2021. október 25 12:42
Címzett: 'Alsóörsi Közös Önkormányzati Hivatal'
Tárgy: Rendkívüli ülés 1. napirendhez 3. : Alsóörs 560 megjegyzések

Tisztelt Érintettek!

Átolvastam Tábori Attila megjegyzéseit a témával kapcsolatban, megállapítottam, hogy nagyon alaposan dolgozik, és precízen fogalmaz, mindenben egyetértek vele. Az építési helyek pontosítására vonatkozó szabályozási tervmódosítási javaslatot koherensnek tartom a Képviselő-testületnek a területtel kapcsolatos eddigi törekvéseivel, szerintem a településrendezési folyamat az elfogadással lezárható.

Mindenképpen figyelemreméltónak tartom az állami főépítésznek a túlépítettséggel kapcsolatos aggodalmát, és örülök annak, hogy erre a képviselők is rezonálnak. Szerintem a településen sok olyan beépítetlen terület van, ahol érdemes visszább venni a beépíthetőség mértékére vonatkozó szabályokat.

Annál is inkább, mert az utóbbi években nyilvánvalóvá vált, hogy a rendeltetési egységek számának korlátozását nem olyan könnyű betartatni, mint a beépítési százalékot, szintterületet, építménymagasságot.

Üdvözlettel,
Mártonffy Gábor
főépítész