

Feladó: Alexa Kovács [alexa.katalin.kovacs@gmail.com]
Küldve: szerda 2023. október 18 14:55
Címzett: hivatal@alsoors.hu
Tárgy: HÉSZ módosítás kérése
Melléletek: 3_Alsóörs_72p2_73_határrendezés_mérési_vázlat.pdf;
3_Alsóörs_72p2_73_határrendezés_telekalakítási_helyszínrajz.pdf;
3_Alsóörs_72p2_73_határrendezés_változási_vázrajz.pdf

Tisztelt Képviselő Testület!

Egy régóta húzódó szomszédvita megoldásában kérem a segítségüket. A mellékelt vázrajz alapján szeretnénk rendezni a 72/2 és a 73-as telkek közötti jogi és a tényleges határ közötti eltérést. Amint látható, a 73-as telken található épület a nyilvántartáshoz képest jelentősen átnyúlik a 72/2-es telekre, illetve a 72/2-es telek nyúlvány a tényleges használat szerint szélesebb, mint a nyilvántartásban.

A vázrajzot egyeztetésre elküldtem az Önkormányzatnak, illetve a Főépítész irodának. Az Önkormányzat a helyi Főépítésszel egyetértésben jóváhagyását adta a rendezésre, de az Állami Főépítész iroda az építési övezetek határának módosítását kéri, mivel az a jelenlegi jogi határoknál húzódik.

Kérem a t. Képviselő Testületet, hogy a lehetőségekhez képest mihamarabb - ha van rá mód, egy éppén folyamatban lévő módosítással összevonva - döntsenek az övezeti határok módosításáról.

Köszönettel,

Kovács Alexa Katalin