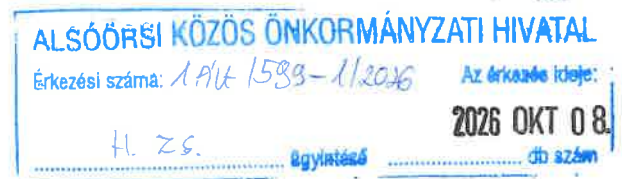


Tárgy: FW: Kérelem szőlőkataszter átminősítésére

-----Original Message-----

From: Zámboi Gusztáv [mailto: ,hu]
Sent: Thursday, October 8, 2026 3:19 AM
To: polgarmester@alsoors.hu
Subject: Kérelem szőlőkataszter átminősítésére



Alsóörs,

2026.10.08.

Tisztelt Polgármester Úr!

Tisztelt Önkormányzati Képviselő Testület!

Alulírott, Zámboi Gusztáv (Alsóörs, Római út 17.) szíves támogatásukat kérem az alábbi ügyben.

Ingatlanom területén értékes, szakmailag elismert és egyre népszerűbb botanikai gyűjteményt létesítettem, ahol a különlegességnek számító, 50 éves fák és exota örökzöldek kellemes mikroklímát biztosítanak a legnagyobb nyárban is. A Magyar Botanikai Egyesület, amelynek tagja vagyok, elismerő nyilatkozatban értékelte a gyűjteményt. A kert Alsóörsön a Riviéra Turisztikai egyesület honlapján is szerepel, mint látványosság, és egyre több látogatót fogadunk, teljesen ingyenesen. Csak a tavaszi "Mandulavirág túrán"; több, mint 250 fő járt nálunk.

A telek jelenleg művelésből kivont terület, és a további további nyugodt fenntartása, fejlesztése érdekében szeretnék a jelenlegi I. oszt. Szőlő kataszterből a II. osztályba soroltatni. Úgy érzékeljük, hogy a telek kataszteri átsorolása nem okoz kárt senkinek és nem járhat precedens értékkel sem, hiszen a fentieket azért nem akármilyen tudja felmutatni. Így a kérelemnek a Hegyközség általi pozitív elbírálását nagyban segítené az Önök támogatása, amit ezúton kérek.

Természetesen mindannyiukat szívesen látjuk tavasszal egy szakmai bemutatóra!

Pozitív elbírálásukban bízva, maradok tisztelettel:

Zámboi Gusztáv

okleveles kertészmérnök
30 9 714 745