

ALSÓÖRS KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZAT  
KÉPVISELŐ TESTÜLETE

Szám: 7 /2014.

J E G Y Z Ó K Ö N Y V

K É S Z Ü L T: Alsóörs község Önkormányzat Képviselő-  
Testület 2014. július 3-án 17.00 órai  
kezdettel megtartott üléséről

Ü L É S H E L Y E: Eötvös Károly Művelődési Ház  
nagyterme

J E L E N V A N N A K: Hebling Zsolt polgármester,  
Ferenczy Gábor, Dr. Bókáné Katona  
Tímea, Dr. Bardóczi Miklós, Szalai  
Emese, Gaál Dezső képviselők

Tanácskozási joggal meghívott: Báró Béla jegyző  
Kovács Rózsa pénzü.cs.v.  
Pandur Ferenc intézményvezető  
Csiszárné Huszár Judit óvodavezető  
1. napirendhez:  
Dr. Szabó János r.alezredes  
kapitányságvezető  
Stanka Mária r.őrnagy  
bűnmegelőzési főelőadó

Alsóörs lakói közül: Somorjai Horváth Piroska  
Csiszár Lászlóné  
Kovács Endre  
Decsi Károlyné  
Nagy Veronika  
Csonkás Péter  
Petró János  
Megyesi Lajos

Böhm Lászlóné képviselő távolmaradását bejelentette.

**Hebling Zsolt polgármester** köszönti a megjelenteket, megállapítja, hogy a **7** fő Képviselő-testületi tag közül **6** fő megjelent, az ülés határozatképes, az ülést megnyitja. Először átadná a szót Dr. Szabó János rendőr alezredes úrnak a közbiztonsági fórum levezetéséhez. A Napirend elfogadására ezután kerül sor.

1. Közbiztonsági konzultációs fórum

**Dr. Szabó János rendőr alezredes** tájékoztatja a Képviselő-testületet és a megjelenteket a 2014. évi I. félévben történt bűncselekményekről. Felhívja a lakosok figyelmét a betörésekre és

kéri, legyenek óvatosak és figyeljenek egymásra. Folyamatos rendőri munka folyik, hogy az elkövetőket kézre kerítsék. Fontosnak tartja, hogy több kültéri kamera működjön a faluban, mely segítené a bűntettek visszaszorítását, valamint az elkövetők elfogását.

**Hebling Zsolt polgármester** megköszöni az általuk végzett munkát, és további eredményes munkát kíván. Az új hivatali épület építése során szeretnének további kamerákat beüzemelni a községben.

**Hebling Zsolt polgármester** Javaslatot tesz az ülés napirendjére, az írásban is megküldött szempontok alapján, a következő kiegészítéssel.

7./ Vegyes ügyek keretében

- Tájékoztatás a Veszprém megyei Könyvtárellátási Szolgáltató Rendszer keretében 2013-ban végzett könyvtári tevékenységekről és szolgáltatásokról
- A nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz összegyűjtésére, elszállítására és elhelyezésére irányuló közszolgáltatásról szóló önkormányzati rendelet megalkotása
- Veszprém Megyei Kormányhivatal javaslata
- Pfeifer Ferenc kérelme
- Tájékoztatás a házi segítségnyújtó rendszerrel kapcsolatban

Zárt ülés napirendjei közül javasolja, hogy kerüljön le az első lakáshoz jutók támogatása, mivel a kérelemhez nem lett csatolva a megfelelő melléklet, a kérelmezőket hiánypótlásra hívják fel, majd a soron következő képviselő-testületi ülésre kerül beterjesztésre a támogatási kérelem.

Kéri kérdések, észrevételek megtételét a napirenddel kapcsolatban. Kérdés, észrevétel nem lévén szavazásra bocsátja a napirend elfogadását az alábbiak szerint:

Napirend:

1. Közbiztonsági konzultációs fórum
2. Napraforgó Óvoda 2013-2014. nevelési év -beszámoló
3. 9/2014. (IV.25) számú önkormányzati rendelet a települési szilárd hulladék gyűjtésére és elszállítására vonatkozó szervezett közszolgáltatás kötelező igénybevételéről módosítása
4. Rendezési terv módosítása, véleményezési dokumentációk elfogadása
5. MNV ZRt-vel kötendő szerződések víziközmű-rendszerek tárgyában
6. Önkormányzati Hivatal Építés Közbeszerzési Eljárás eredményhirdetés
7. Vegyes ügyek
  - Lovasi Napok támogatási kérelme
  - Somorjai Horváth Piroska- Csiszár Lászlóné- Kovács Endre kezdeményezése új könyv elkészítésére vonatkozóan
  - Tájékoztatás a Veszprém megyei Könyvtárellátási Szolgáltató Rendszer keretében 2013-ban végzett könyvtári tevékenységekről és szolgáltatásokról
  - A nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz összegyűjtésére, elszállítására és elhelyezésére irányuló közszolgáltatásról szóló önkormányzati rendelet megalkotása

- Kormányhivatal javaslata
- Pfeifer Ferenc kérelme
- Tájékoztatás a házi segítségnyújtó rendszerrel kapcsolatban

#### Zárt ülés

1. Ápolási díj iránti kérelem
2. Aljegyzői pályázat kiírása

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal, egyhangúlag a következő határozatot hozta:

117/2014.(VII.03.) Önk. sz. határozat

Alsóörs Község Önkormányzat Képviselő-testülete az ülés napirendjét az alábbiak szerint állapítja meg:

#### Napirend:

1. Közbiztonsági konzultációs fórum
2. Napraforgó Óvoda 2013-2014. nevelési év -beszámoló
3. 9/2014. (IV.25) számú önkormányzati rendelet a települési szilárd hulladék gyűjtésére és elszállítására vonatkozó szervezett közszolgáltatás kötelező igénybevételéről módosítása
4. Rendezési terv módosítása, véleményezési dokumentációk elfogadása
5. MNV ZRt-vel kötendő szerződések víziközmű-rendszerek tárgyában
6. Önkormányzati Hivatal Építés Közbeszerzési Eljárás eredményhirdetés
7. Vegyes ügyek
  - Lovasi Napok támogatási kérelme
  - Somorjai Horváth Piroska- Csiszár Lászlóné- Kovács Endre kezdeményezése új könyv elkészítésére vonatkozóan
  - Tájékoztatás a Veszprém megyei Könyvtárellátási Szolgáltató Rendszer keretében 2013-ban végzett könyvtári tevékenységekről és szolgáltatásokról
  - A nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz összegyűjtésére, elszállítására és elhelyezésére irányuló közszolgáltatásról szóló önkormányzati rendelet megalkotása
  - Kormányhivatal javaslata
  - Pfeifer Ferenc kérelme
  - Tájékoztatás a házi segítségnyújtó rendszerrel kapcsolatban

#### Zárt ülés

1. Ápolási díj iránti kérelem
2. Aljegyzői pályázat kiírása

#### **Napirend tárgyalása:**

## 2. Napraforgó Óvoda 2013-2014. nevelési év -beszámoló

**Hebling Zsolt polgármester** a Képviselő-testület tagjai az írásos anyagot kézhez kapták, kéri Csiszárné Huszár Judit óvodavezetőt szóbeli kiegészítés megtételére.

**Csiszárné Huszár Judit óvodavezető** a beszámoló tartalmazza az intézményünk tárgyi és személyi feltételeit, óvodánk szakmai és minőségügyi munkáját, valamint a nevelési év szülői elégedettség felmérésének eredményét. Átfogó beszámolót állítottunk össze, hogy a képviselő-testület világos képet kapjon az óvoda működéséről.

**Hebling Zsolt polgármester** megköszöni az óvoda munkáját, tevékenységeit, valamint a konyhai étkeztetés magas szintű biztosítását. Kéri kérdések, észrevételek megtételét a Napraforgó Óvoda 2013-2014. nevelési év -beszámolójával kapcsolatban.

Kérdés, észrevétel nem lévén szavazásra bocsátja a Napraforgó Óvoda 2013-2014. nevelési év -beszámolóját.

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal, egyhangúlag a következő határozatot hozta:

118/2014.(VII.03.) Önk. sz. határozat

Alsóörs Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy döntött, hogy a Napraforgó Óvoda 2013/2014. nevelési évének pedagógiai munkájáról szóló beszámolót elfogadja.

Felelős: Hebling Zsolt  
polgármester

3. 9/2014. (IV.25) számú önkormányzati rendelet a települési szilárd hulladék gyűjtésére és elszállítására vonatkozó szervezett közszolgáltatás kötelező igénybevételeéről módosítása

**Hebling Zsolt polgármester** a Képviselő-testület tagjai az írásos anyagot kézhez kapták, kéri Báró Béla jegyzőt szóbeli kiegészítés megtételére.

**Bárá Béla jegyző** Alsóörs Község Önkormányzata a települési szilárd hulladék gyűjtésére és elszállítására vonatkozó szabályokra 9/2014.(IV.25) rendeletet alkotott. A szolgáltató kérte, hogy a rendelet 9.§(2) bekezdéséből törlésre kerüljön a magánszemélyekre vonatkozó kikötés. Az ingatlan tulajdonosa a közszolgáltatási szerződés alanyává nem a szerződés írásba foglalásával, még kevésbé azáltal válik, hogy a közszolgáltató a hulladék elszállítását részére felajánlja vagy arra rendelkezésre áll; hanem azáltal lesz a hulladék kezelésére vonatkozó jogviszony alanya, hogy az adott településen ingatlan tulajdont szerez vagy használ. Ha az ingatlan a kötelező közszolgáltatásba bevont területen fekszik, és a közszolgáltató a közszolgáltatás ellátására vonatkozó rendelkezésre állási készségét bizonyítja, a helyi közszolgáltatásra vonatkozó szerződés annak írásba foglalása nélkül is létrejön.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet az előterjesztés megtárgyalására és a rendelet-tervezet elfogadására.

**Alsóörs Község Önkormányzata Képviselő-testületének  
10/2014. (VII.04) önkormányzati rendelete  
a települési szilárd hulladék gyűjtésére és elszállítására vonatkozó  
szervezett közszolgáltatás kötelező igénybevételéről**

Alsóörs Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a hulladékról szóló 2012. évi CLXXXV. törvény 35. §-ában kapott felhatalmazás alapján, Magyarország Alaptörvényének 32. cikk (1) bekezdés a) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1.§ A települési szilárd hulladék gyűjtésére és elszállítására vonatkozó szervezett közszolgáltatás kötelező igénybevételéről szóló 9/2014. (IV.25) önkormányzati rendelete 9.§ (2) bekezdésének helyébe az alábbi rendelkezés lép.

„9 § (2) A szolgáltató a szolgáltatást igénybe vevő gazdálkodó szervezettel, társasházi közös képviselővel írásban megállapodást köt, melyben rögzíteni kell az igénybe vevő 10. § (2) bekezdés szerinti adatait, az alkalmazott - 4. § (2) bekezdésben meghatározott - zárt gyűjtőedényzet fajtáját, a szállítási napokat, az edényzet átadásának helyét az 5. § (1) bekezdése figyelembe vételével, a fizetendő díj mértékét, a díjfizetés módját, határidejét.”

2.§ Ez a rendelet 2014. július 8. napján lép hatályba.

A rendelet kihirdetésének napja: 2014. július 04.

**Hebling Zsolt polgármester** köszönjük a tájékoztatást, javaslom, fogadjuk el az önkormányzati rendelet tervezetét.

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal, egyhangúlag a következő határozatot hozta:

119/2014.(VII.03.) Önk. sz. határozat

Alsóörs Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy döntött, hogy a 10/2014. (VII.04) önkormányzati rendeletet a települési szilárd hulladék gyűjtésére és elszállítására vonatkozó szervezett közszolgáltatás kötelező igénybevételéről szóló 9/2014. (IV.25) számú önkormányzati rendelet módosítását elfogadja.

Felelős: Hebling Zsolt  
polgármester  
Báró Béla  
jegyző

Határidő: azonnal

#### 4. Rendezési terv módosítása, véleményezési dokumentációk elfogadása

**Hebling Zsolt polgármester** a Képviselő-testület tagjai az írásos anyagot kézhez kapták, tájékoztatja a Képviselő-testület tagjait arról, hogy jelenleg minden kérelmező kérését, észrevételét próbáljuk orvosolni. Ha a mostani rendezési tervet, annak módosítását elfogadja a Képviselő-testület, akkor a következő lépésként a véleményezési szakasz következik, mely után a tervezők átdolgozzák a tervet, ezután kerül sor a záróvéleményezés szakaszára. Ezt követően kerül a rendezési terv újra a napirendre. Ez november hónapra tehető. Most tehát a kérdés, hogy a rendezési terv küldhető-e a szakhatóságokhoz állásfoglalásra. Javaslom a módosítás elfogadását, és a terv szakhatóságokhoz való küldését.

Kéri kérdések, észrevételek megtételét Rendezési terv módosítása, véleményezési dokumentációk elfogadásával kapcsolatban.

Kérdés, észrevétel nem lévén szavazásra bocsátja a Rendezési terv módosítását, véleményezési dokumentációk elfogadását.

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal, egyhangúlag a következő határozatot hozta:

120/2014.(VII.03.) Önk. sz. határozat

Alsóörs Község Önkormányzatának Képviselő-testülete megismerte Alsóörs településrendezési tervmódosítását, véleményezési dokumentáció munkaközi anyagát, az abban foglaltakkal egyetért és felhatalmazza a Polgármestert a szükséges intézkedés megtételére.

Felelős: Hebling Zsolt  
polgármester

Határidő: azonnal

#### 5. Magyar Nemzeti Vagyonkezelő Zrt-vel kötendő szerződések víziközmű-rendszerek tárgyában

**Hebling Zsolt polgármester** a Képviselő-testület tagjai az írásos anyagot kézhez kapták, a testület 79/2014.(III.27.) Önk.sz. határozatában döntött, s szándéknyilatkozatot tett Alsóörs Község vízi közműveinek állami tulajdonba adásáról.

Ennek kapcsán a DRV Zrt., mint koordinátor, megkereste az Önkormányzatot, s tájékoztatta a további lépésekről.

Elsőként a közös víziközmű-rendszerek tekintetében képviseleti, majd üzemeltetési szerződést kell kötnie a tulajdonos társaknak (Magyar Állam képviseletében az MNV Zrt. és az Önkormányzat). A majdani üzemeltetési szerződés megkötésével a jelenlegi, Önkormányzatunk és a DRV Zrt. között fennálló üzemeltetési szerződés megszűnik. Az

üzemeltetői szerződés fogja szabályozni a közművagyonnal kapcsolatos tulajdonosi és szolgáltatói kötelezettségeket.

Fentiek alapján kérem a T. Képviselő-testületet, hogy a képviseletre vonatkozó szerződés tervezetet elfogadni szíveskedjen.

**Hebling Zsolt polgármester** kéri kérdések, észrevételek megtételét.

Kérdés, észrevétel nem lévén szavazásra bocsátja a Magyar Nemzeti Vagyonkezelő Zrt-vel kötendő szerződéseket víziközmű-rendszerek tárgyában.

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal, egyhangúlag a következő határozatot hozta:

121/2014.(VII.03.) Önk. sz. határozat

Alsóörs Község Önkormányzat képviselő-testülete, mint tulajdonos és mint a víziközmű-rendszerek üzemeltetése tekintetében ellátásért felelős, a Magyar Nemzeti Vagyonkezelő Zrt-vel kötendő, képviseletre szóló szerződés tervezetet elfogadja és felhatalmazza a polgármestert a szerződés aláírására, valamint a további szükséges intézkedések megtételére. A szerződés hatálya alatt az MNV Zrt. jogosult a víziközmű-rendszer működtetésével kapcsolatos képviselet ellátására.

Felelős: Hebling Zsolt  
polgármester

Határidő: azonnal

6.Önkormányzati Hivatal építés, Közbeszerzési Eljárás  
eredményhirdetés

**Hebling Zsolt polgármester** a Képviselő-testület tagjai az írásos anyagot kézhez kapták, kéri Pandur Ferenc intézményvezetőt szóbeli kiegészítés megtételére.

**Pandur Ferenc intézményvezető** Alsóörs Község Önkormányzata 2014.06.02-án közbeszerzési eljárást indított az alsóörsi Önkormányzati Hivatal építése tárgyában.

Az ajánlattételi felhívás az alábbi három ajánlattevő részére került kiküldésre:

1. Vemév-Szer Építő- és Szerelőipari Kft. (8200 Veszprém, Pillér u. 11.)
2. Vép-Mester Építőipari Kft. (8200 Veszprém, Eötvös K. u. 4.)
3. „GÓTIKA” Balatonfüred és Környéke Építőipari Kft. (8230 Balatonfüred, Fürdő u. 20.)

A Bíráló Bizottság az eljárást lefolytatta. Az ajánlattételi határidőre 3 db ajánlat érkezett be, mindhárom ajánlattevő benyújtotta ajánlatát.

A BB az ajánlatokat formai és tartalmi szempontból megvizsgálta, a bírálati lapokat a BB tagjai elkészítették. Az eljárás eredményesnek bizonyult. Hiánypótlásra nem került sor.

A bírálati szempont a legalacsonyabb összegű ellenszolgáltatás volt. A nettó ajánlati ár a következőképpen alakult:

1. Vemév-Szer Építő és Szerelőipari Kft. (8200 Veszprém, Pillér u. 11.) nettó 88.688.352 Ft
2. Vép-Mester Építőipari Kft. (8200 Veszprém, Eötvös K. u. 4.) nettó 98.466.475 Ft
3. „GÓTIKA” Balatonfüred és Környéke építőipari Kft. (8230 Balatonfüred, Fürdő u. 20.) nettó 97.430.432 Ft

Fentiek alapján a Bíráló Bizottság javasolja a Képviselő-testületnek, hogy az eljárást tekintse érvényesnek, az ajánlattételi felhívásban szereplő becsült értéket, amely nettó 88.000.000 Ft egészítse ki 688.352 Ft-al, arra fedezetet a tartalék alapból biztosítsa, továbbá nyertes ajánlattevőként a Vemév-Szer Építő- és Szerelőipari Kft-t nevezze meg.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy határozati javaslatot jóváhagyni és elfogadni szíveskedjék.

**Hebling Zsolt polgármester** Kéri a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy határozati javaslatot jóváhagyni és elfogadni szíveskedjék.

Kéri kérdések, észrevételek megtételét.

Kérdés, észrevétel nem lévén szavazásra bocsátja az Önkormányzati Hivatal építésével kapcsolatosan, az eljárás érvényesnek való tekintését, valamint a költségvetésben elhatárolt összeg 88.000.000 Ft 688.352 Ft-tal való kiegészítését. Kéri a Képviselő-testület tagjainak név szerinti szavazását.

Hebling Zsolt polgármester IGEN

Ferenczy Gábor IGEN

Dr. Bókáné Katona Tímea IGEN

Dr. Bardóczi Miklós IGEN

Szalai Emese IGEN

Gaál Dezső IGEN

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal, egyhangúlag a következő határozatot hozta:

#### 122/2014.(VII.03.) Önk. sz. határozat

Alsóörs Község Önkormányzat Képviselő-testülete, az alsóörsi Önkormányzati Hivatal építése tárgyában indított közbeszerzési eljárást eredményesnek és érvényesnek nyilvánítja. Az eljárás nyerteseként a Vemév-Szer Építő- és Szerelőipari Kft-t (8200 Veszprém, Pillér u. 11.) nevezi meg.

Az ajánlati felhívásban szereplő nettó 88.000.000 Ft becsült értéket 688.352 Ft-al a tartalékalapból kiegészíti, ezzel a nyertes ajánlattevő által megajánlott nettó 88.688.352 Ft-ra az Önkormányzat költségvetésében a fedezetet biztosítja.

A képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert a nyertes ajánlattevővel történő szerződéskötésre.



Felelős: Hebling Zsolt  
polgármester

Határidő: azonnal

**Hebling Zsolt polgármester** örül, hogy már itt tart az új önkormányzati hivatal építésének ügye, ezzel kapcsolatban szeretne még egy fontos dologról beszélni, mely azzal kapcsolatos, hogy az épület megépítéséhez hely szükséges így sajnos néhány fát ki kell vágni a Művelődési Ház parkjában. Javasolja, hogy ezeket pótolja a Képviselő-testület, fákat lehetne ültetni az Endrődi Sándor utcában valamint helyrajzszámom belüli területen. Javasolja, hogy erre 200.000 Ft értékben képezzenek egy keretet.

**Báró Béla jegyző** mennyibe kerül egy fa?

**Pandur Ferenc intézményvezető** 10-15.000 Ft/db áron kaphatók a platán jellegű jobb minőségű fák. Ezeknek nem hullik a termése. Ekkora jellegű beruházásnál a kivitelező is hozzájárulhatna ezen költséghez. Az építési területen több fa is található ebből két darab mondható értékesnek, a többi már elszáradt és a terület is túlzsúfoltnak mondható. Ezen fák állapotáról fényképfelvételeket fogunk készíteni.

Hebling Zsolt polgármester sokat foglalkoztunk már a faültetéssel, most is fontosnak tartjuk hogy a kivágott példányokat pótoljuk. Csak azokat a fákat vágatjuk ki amelyek vagy balesetveszélyesek, vagy fejlesztéseket akadályoznak.

Javasolom az új fák elültetésére 200.000 Ft keretet képezni, és a kivágott fákat pótolni.

Kéri kérdések, észrevételek megtételét.

Kérdés, észrevétel nem lévén szavazásra bocsátja az Önkormányzati Hivatal építésével kapcsolatosan kivágott fák pótlását, és az arra képzett 200.000 Ft költségkeretet.

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal, egyhangúlag a következő határozatot hozta:

123/2014.(VII.03.) Önk. sz. határozat

Alsóörs Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy döntött, hogy az Önkormányzati Hivatal építésével kapcsolatosan kivágott fákat pótoltatja, az ezzel kapcsolatban felmerülő költségekre 200.000 Ft költségkeretet képez.

Felelős: Hebling Zsolt  
polgármester

Határidő: azonnal

7. Vegyes ügyek

- Lovasi Napok támogatási kérelme

**Hebling Zsolt polgármester** a Képviselő-testület tagjai az írásos anyagot kézhez kapták, Lovas Község Önkormányzatától beérkezett a kérelem melyben a július 4-5-én megrendezésre kerülő XVI. Lovasi Napokra szeretnének támogatást kérni. Javaslom, hogy 100.000 Ft-tal támogassuk a rendezvényt.

**Kéri** kérdések, észrevételek megtételét.

Kérdés, észrevétel nem lévén szavazásra bocsátja Lovas Község Önkormányzatának támogatási kérelmét.

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal, egyhangúlag a következő határozatot hozta:

124/2014.(VII.03.) Önk. sz. határozat

Alsóörs Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy döntött, hogy 100.000 Ft összegben támogatja Lovas Község Önkormányzatának a XVI. Lovasi Napokkal kapcsolatos támogatási kérelmét.

Felelős: Hebling Zsolt  
polgármester

Határidő: azonnal

- Tájékoztatás a Veszprém megyei Könyvtárellátási Szolgáltató Rendszer keretében 2013-ban végzett könyvtári tevékenységekről és szolgáltatásokról

**Hebling Zsolt polgármester** a Képviselő-testület tagjai az írásos anyagot kézhez kapták, a tájékoztatóból kitűnik hogy a könyvtári tevékenységek és szolgáltatások magas színvonalúak, a könyvtár igénybevevőinek száma évről-évre nő. A tájékoztató tartalmazza a Pannónia Kulturális Központ és Könyvtár által nyújtott szolgáltatásokat. A tájékoztató statisztikai adatokat is bemutat. Javaslom, hogy fogadjuk el a Veszprém megyei Könyvtárellátási Szolgáltató Rendszer keretében 2013-ban végzett könyvtári tevékenységekről és szolgáltatásokról szóló tájékoztatót.

**Kéri** kérdések, észrevételek megtételét.

Kérdés, észrevétel nem lévén szavazásra bocsátja a Veszprém megyei Könyvtárellátási Szolgáltató Rendszer keretében 2013-ban végzett könyvtári tevékenységekről és szolgáltatásokról szóló tájékoztató tudomásul vételét.

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal, egyhangúlag a következő határozatot hozta:

125/2014.(VII.03.) Önk. sz. határozat

Alsóörs Község Önkormányzatának Képviselő-testülete tudomásul vette a Veszprém megyei Könyvtárellátási Szolgáltató Rendszer keretében 2013-ban végzett könyvtári tevékenységekről és szolgáltatásokról szóló tájékoztatót.

Felelős: Hebling Zsolt

polgármester  
Határidő: azonnal

- A nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz összegyűjtésére, elszállítására és elhelyezésére irányuló közszolgáltatásról szóló önkormányzati rendelet megalkotása

**Hebling Zsolt polgármester** a Képviselő-testület tagjai az írásos anyagot kézhez kapták, kéri Báró Béla jegyzőt szóbeli kiegészítés megtételére.

**Bárá Béla jegyző** az elmúlt időszakban a település folyékony hulladék elvezetésével, elszállításával és kezelésével kapcsolatos központi szabályozás jelentősen megváltozott. A települési folyékony hulladék fogalma helyett a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz fogalma került bevezetésre. A központi szabályozást a hulladékról szóló törvény helyett a vízgazdálkodásról szóló 1995. évi LVII. törvény (továbbiakban: Vgtv.) tartalmazza. Emellett 2013. november 29-én került kihirdetésre a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére vonatkozó közszolgáltatási tevékenység részletes szabályairól szóló 455/2013. (XI.29.) Kormányrendelet.

A Vgtv. 4. §. (2) bekezdés d) pontja előírja, hogy a települési önkormányzat - a vízgazdálkodási tevékenységek, mint közfeladatok (közszolgáltatások) körében - köteles gondoskodni a településen található szennyvízbekötés nélküli ingatlanok esetében a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésének szervezéséről és ellenőrzéséről.

Vgtv. 45. §. (6) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján a települési önkormányzat képviselő-testületének rendeletben kell megállapítania a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz kezelésére vonatkozó szabályokat.

A Vgtv. 44/C. §. (2) bekezdése állapítja meg az önkormányzati rendelet tartalmára vonatkozó rendelkezéseket. Ennek megfelelően „a települési önkormányzat képviselő-testülete önkormányzati rendeletben állapítja meg:

- a) a közszolgáltatás tartalmát, a közszolgáltatással ellátott terület határait;
- b) a közszolgáltató megnevezését, valamint annak a működési területnek a határait, amelyen belül a közszolgáltató a közszolgáltatást rendszeresen ellátni köteles és az ártalmatlanítás céljából történő átadási helyet;
- c) a közszolgáltatás ellátásának rendjét, módját és időtartamát, a közszolgáltató és az ingatlantulajdonos ezzel összefüggő jogait és kötelezettségeit, valamint a közszolgáltatásra vonatkozó szerződés egyes tartalmi elemeit;
- d) a közszolgáltatás igénybevételére vonatkozó kötelezettséget, a közszolgáltatás igénybevételének módját és feltételeit;
- e) az ingatlantulajdonost terhelő díjfizetési kötelezettséget, az alkalmazható díj legmagasabb mértékét, megfizetésének rendjét, az esetleges kedvezmények és a szolgáltatás ingyenességének eseteit;
- f) az üdülőingatlanokra, az időlegesen használt és a nem használt ingatlanokra vonatkozó sajátos szabályokat;

g) a közszolgáltatással összefüggő személyes adatok (a természetes személyazonosító adatok, valamint a lakcím) kezelésére vonatkozó rendelkezéseket”.

A Vgtv. 44/D. §-a szabályozza az összeggyűjtött háztartási szennyvíz mennyiségével arányos díjfizetési kötelezettséget, meghatározza, hogy milyen díjat emelő és csökkentő tételeket köteles a közszolgáltató figyelembe venni, melyet egy díjkalkuláció formájában köteles elkészíteni és a jegyzőn keresztül az önkormányzat elé terjeszteni még a helyi rendelet elfogadása előtt, amelyet a rendeletben rögzít.

A rendelet megalkotásához - a DRV Zrt. tájékoztatása alapján - Alsóörs környezetében működő megfelelő kapacitással rendelkező vállalkozóktól ajánlatokat kértünk, akik közül kettő adott ajánlatot az alábbiak szerint:

| Ajánlattevő                             | Nettó ár                                  | Bruttó ár           |
|---|---|---------------------|
| Aquastart Kft.<br>(Szentkirályszabadja) | 20.000,-<br>Ft/forduló (7m <sup>3</sup> ) | 25.400,- Ft/forduló |
| Parrag György<br>(Veszprém)             | 12.000,-<br>Ft/forduló (5m <sup>3</sup> ) | 15.240,-Ft/forduló  |

A Képviselő-testület a kiválasztott ajánlattevővel közszolgáltatási szerződést köt legfeljebb 10 évre, amelyre vonatkozó szerződés tervezetét az előterjesztés tartalmazza. A közszolgáltatási szerződés tartalmi elemeit a rendelettervezet tartalmazza.

Előzetes hatásvizsgálat:

1. Társadalmi-gazdasági hatása: a magasabb szintű jogszabályokkal összhangban a közszolgáltatás ellátásának és igénybevételeének helyi szabályozása valósul meg
2. Költségvetési hatása: nincs
3. Környezeti, egészségi következményei: a magasabb szintű jogszabályokban előírt elvárásoknak megfelelően a helyi szabályozás elősegíti a környezetvédelmi és egészségügyi előírások érvényesítését
4. Adminisztratív terheket befolyásoló hatása: nincs
5. Egyéb hatása: nincs
6. A rendelet megalkotásának szükségessége: a Vgtv. 45. §. (6) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján a települési önkormányzat képviselő-testületének rendeletben kell megállapítania a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz kezelésére vonatkozó szabályokat
7. A rendelet megalkotása elmaradása esetén várható következménye: mulasztásos törvénysértés
8. A rendelet alkalmazásához szükséges személyi, szervezeti, tárgyi, pénzügyi feltétel: rendelkezésre állnak

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést tárgyalja meg, kérje fel a polgármestert, hogy a rendelettervezetet a környezetvédelmi hatóság részére véleményezés céljából küldje meg.

**Gál Dezső képviselő** személyesen ismeri a két ajánlattevő szolgáltatót, az Aqua-Start Kft-t javasolja, az említett cég több

mindennel foglalkozik szélesebb a nyújtott szolgáltatások köre. Ezáltal felkészültebbek és komolyabbak. Alsóörs 99%-a csatornázott, ennek ellenére kötelező a szolgáltatókkal való szerződés-kötés? Hisz a szolgáltatás csak a lakosság 1 %-át érintené.

**Báró Béla jegyző** a rendelet alapján kötelező a szerződés-kötés, és a lakosság számára kötelező igénybe venni a képviselő-testület által kiválasztott szolgáltatót.

**Gál Dezső képviselő** sajnos nem lehet tudni, hogy mikor mennyi háztartási szennyvíz keletkezik, így azt sem tudjuk mennyi forduló szükséges. Lehet, hogy szerződést kötünk a 7m<sup>3</sup>-es tartályt használó szolgáltatóval majd csak 2m<sup>3</sup> szennyvíz keletkezik, de akkor is ki kell fizetni a forduló árát.

**Hebling Zsolt polgármester** javasolom, hogy a rendeletet küldjük meg a Közép-Dunántúli Környezetvédelmi és Természetvédelmi Felügyelőségnek, az igénybeveendő szolgáltatóról pedig több információ birtokában döntsünk majd a soron következő képviselő-testületi ülésen.

**Kéri** kérdések, észrevételek megtételét.

Kérdés, észrevétel nem lévén szavazásra bocsátja a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz összegyűjtésére, elszállítására és elhelyezésére irányuló közszolgáltatásról szóló önkormányzati rendeletet.

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal, egyhangúlag a következő határozatot hozta:

126/2014.(VII.03.) Önk. sz. határozat

Alsóörs Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy döntött, hogy megküldi Alsóörs Község Önkormányzatának 10/2014. (VII.04.) önkormányzati rendeletét a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz összegyűjtésére, elszállítására és elhelyezésére irányuló közszolgáltatásról a Közép-Dunántúli Környezetvédelmi és Természetvédelmi Felügyelőségnek. A szolgáltatót további információk birtokában fogja kiválasztani.

Felelős: Hebling Zsolt  
polgármester

Határidő: azonnal

- Veszprém Megyei Kormányhivatal javaslata

**Hebling Zsolt polgármester** a Képviselő-testület tagjai az írásos anyagot kézhez kapták, kéri Báró Béla jegyzőt szóbeli kiegészítés megtételére.

**Báró Béla jegyző** a Veszprém Megyei Kormányhivataltól érkezett egy javaslat, miszerint a képviselő-testület a jövőben a közbeszerzési terv elfogadásakor a Kbt. rendelkezéseinek megtartására fordítson fokozott figyelmet. A javaslat azért érkezett mert a Képviselő-

testület a május 29-én tartott nyilvános ülésén meghozta a 109/2014. (V.29) önkormányzati határozatot, amellyel elfogadta a 2014. évi összesített közbeszerzési tervet. A Kbt. 6. § (1) bekezdésének b) pontja alapján, valamint a 33. § (1) bekezdése alapján ezt az összesített közbeszerzési tervet legkésőbb március 31. napjáig kell elkészíteni. A május 29-i ülésen valóban elfogadásra került a Közbeszerzési terv, de ez a februárban 32/2014. sz. önkormányzati határozatban elfogadott közbeszerzési terv 1. számú módosítása. A rendelet nem tartalmazott indoklást, vagy hatástanulmányt erre a jövőben nagyobb figyelmet fektetünk.

**Hebling Zsolt polgármester** kéri kérdések, észrevételek megtételét.

Kérdés, észrevétel nem lévén szavazásra bocsátja a Veszprém Megyei Kormányhivataltól érkező javaslat elfogadását.

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal, egyhangúlag a következő határozatot hozta:

127/2014.(VII.03.) Önk. sz. határozat

Alsóörs Község Önkormányzat Képviselő-testülete megismerte a Veszprém Megyei Kormányhivataltól érkező VEB/004/1120/2014. és a VEB/004/1133/2014. számú javaslatokat, a VEB/004/1120/2014. számú javaslattal egyetért, a VEB/004/1133/2014. számú javaslattal részben, mivel a közbeszerzési terv elfogadása a 32/2014. számú önkormányzati határozattal határidőre megtörtént. A 109/2014. számú önkormányzati határozat a terv 1. számú módosítása.

Felelős: Hebling Zsolt  
polgármester  
Báró Béla  
jegyző

Határidő: azonnal

- Pfeifer Ferenc kérelme

**Hebling Zsolt polgármester** tájékoztatja a Képviselő-testületet Pfeifer Ferenc beérkező kérelméről, melyben a Sirály parkban szeretne területet bérelni vidámpark kialakítása céljából. A vidámpark július 10-től augusztus 10-ig 18.00 órától 23.00 óráig működne. A terület amelyre igényt tart a Balatoni Hajózási Zrt. tulajdona, de a Képviselő-testület véleménye is számít a park bérlése szempontjából.

**Ferenczy Gábor alpolgármester** véleménye szerint egy vidámparkot betenni a parkba nem szerencsés, egyáltalán nem illik a park hangulatához.

**Szalai Emese képviselő** egyáltalán nem tartja a parkot ideális helyszínnek egy vidámpark üzemeltetéséhez.

**Hebling Zsolt polgármester** nem tartja elfogadhatónak a helyszínt, sok horgász látogat ki a parkba akiket zavarna a vidámpark. A park területe nem túl nagy, így a vidámpark kialakításával már túlzsúfolt lenne a helyszín. Kéri kérdések, észrevételek megtételét.

Kérdés, észrevétel nem lévén szavazásra bocsátja Pfeifer Ferenc kérelmét.

A Képviselő-testület 6 nem szavazattal, egyhangúlag a következő határozatot hozta:

128/2014.(VII.03.) Önk. sz. határozat

Alsóörs Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy döntött, hogy nem támogatja Pfeifer Ferenc kérelmét vidámpark kialakítására a Sirály Parkban.

Felelős: Hebling Zsolt  
polgármester

Határidő: azonnal

- Tájékoztatás a házi segítségnyújtó rendszerrel kapcsolatban

**Hebling Zsolt polgármester** tájékoztatja a Képviselő-testületet, az igények összeírásra kerültek így 16 fő jelentkezett miszerint élne a házi segítségnyújtó rendszerrel. Az előző képviselő-testületi ülésen sok kérdés felmerült, akkor úgy döntött a testület, hogy a soron következő ülésre meghívja az illetékes vezetőt további információk szerzése céljából. Azonban időközben az ezzel kapcsolatos jogszabályi háttér megváltozott, az ellátandó feladat állami feladat lesz. További információk jelenleg nem állnak rendelkezésre. Javaslom, hogy a január 01 dátumot célozzuk meg a házi segítségnyújtó rendszerrel kapcsolatban. Októberben megkezdődhetnének a tárgyalások. Az idei évben a Balatonfüredi Szociális Központ a működési engedélyét amúgy sem változtathatja meg, ezért nincs lehetőség csatlakozni. Kéri kérdések, észrevételek megtételét.

Kérdés, észrevétel nem lévén szavazásra bocsátja a házi segítségnyújtási rendszerrel kapcsolatos intézkedéseket.

A Képviselő-testület 6 nem szavazattal, egyhangúlag a következő határozatot hozta:

129/2014.(VII.03.) Önk. sz. határozat

Alsóörs Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy döntött, hogy a házi segítségnyújtási rendszerrel kapcsolatosan további információkra van szükség, ezért október hónapban a Képviselő-testület megkezdi a tárgyalásokat, majd január 1. dátumot tűzi ki a házi segítségnyújtási rendszer igénybevételével kapcsolatosan.

Felelős: Hebling Zsolt  
polgármester

Határidő: azonnal

- Somorjai Horváth Piroska- Csiszár Lászlóné- Kovács Endre kezdeményezése új könyv elkészítésére vonatkozóan

**Hebling Zsolt polgármester** tájékoztatja a Képviselő-testületet az újabb lehetőségről mellyel kapcsolatban Somorjai Horváth Piroska, Csiszár Lászlóné és Kovács Endre felkereste. Felkéri Somorjai Horváth Piroskát, hogy ossza meg ötletét a Képviselő-testülettel.

Somorjai Horváth Piroska köszöni az eddigi támogatásokat mellyel lehetőségük volt Alsóörs hírnevét öregbíteni. Egy újabb kezdeményezést szeretne bemutatni. Amikor a régebbi köteteket készítette nagyon sajnálta, hogy sok fontos ember történetére nem jutott elég idő, olyan emberekére, akik sokat tettek a településért. Innen indult ki az új ötlet, mely szerint egy Így élt... típusú kötetet szeretne készíteni 5 személyről. Iklódy Szabó Jánosról, Sebők Somáról, Endrődi Sándorról, Mihálovics Tivadarról valamint Vojnárovics Elek professzor úrról. A hozzátartozókat felkerestük, akik nagyon örültek a lehetőségnek és sok személyes gondolatokkal tudnák megtölteni a köteteket.

**Hebling Zsolt polgármester** örül a kezdeményezésnek, és hogy folytatódik a munka. Alsóörsről elmondható hogy minden éven új könyvet ad ki.

**Ferenczy Gábor alpolgármester** fontos, hogy dolgozzunk ezen, hisz látható, hogy az Alsóörsöt bemutató könyvek nagyon kelendőek, nagy az érdeklődés irántuk. A kezdeményezést támogatni kell.

**Szalai Emese képviselő** nagyon örül neki, biztos benne hogy a kötet rendkívüli értéket fog magában hordozni. Jó munkát kíván!

**Hebling Zsolt polgármester** jó munkát kíván a szerzőknek.

**Hebling Zsolt polgármester** az nyílt ülést 18.10-kor bezárta.

k.m.f.

  
Hebling Zsolt  
polgármester



  
Baró Béla  
jegyző