

ALSÓÖRS KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZAT
KÉPVISELŐ TESTÜLETE

Szám: 5 /2014.

J E G Y Z Ó K Ö N Y V

K É S Z Ü L T: Alsóörs község Önkormányzat Képviselő-
Testület 2014. április 24-én 18.00
órai kezdettel megtartott üléséről

Ü L É S H E L Y E: Alsóörsi községi Strand területe
(I.kapu)

J E L E N V A N N A K: Hebling Zsolt polgármester,
Ferenczy Gábor, Dr. Bókáné Katona
Tímea, Dr. Bardóczi Miklós, Szalai
Emese képviselők

Tanácskozási joggal meghívott: Báró Béla jegyző
Kovács Rózsa pénzü.cs.v.
Pandur Ferenc int.vezető

Alsóörs lakói közül: Zakar Zelinda Balaton Riviéra Turisztikai E.
Hajmásy Gyöngyi Balaton Riviéra Turisztikai E.

Hebling Zsolt polgármester köszönti a megjelenteket, megállapítja,
hogy a **7** fő Képviselő-testületi tag közül **5** fő megjelent, az ülés
határozatképes, az ülést megnyitja.

Javaslatot tesz az ülés napirendjére, az írásban is megküldött
szempontok alapján.

Kéri kérdések, észrevételek megtételét a napirenddel kapcsolatban.
Kérdés, észrevétel nem lévén szavazásra bocsátja a napirend
elfogadását az alábbiak szerint:

Napirend:

1. Vis Maior káresemény helyreállítási munkálatai közbeszerzés
eredményhirdetés
2. Merse Leader Kultúrpark II. ütem közbeszerzés eredményhirdetés
3. Zsebe Invest Kft. albérletbe adási kérelme
4. Kun Szilárd bérleti jog átírási kérelme

5. Saa Trading Clothes Kft. kérelme használt ruhagyűjtők kihelyezésére
6. A 1181/7. hrsz-ú köszórás értékesítési ügye
7. Paloznaki Vörösparti sor utca lakosainak kérelme
8. Badacsonytomaj ismételt kérelme az SCD Balaton Holding elmaradt fejlesztési ügyében
9. A környezetvédelemről szóló 9/2004.(VI.15.)sz. önkormányzati rendelet módosítása
10. A települési szilárd hulladék gyűjtésére és elszállítására vonatkozó szervezett közszolgáltatás kötelező igénybevételéről szóló önkormányzati rendelet elfogadása
11. A Kelet-Balaton Tó Önkormányzati Társulása Társulási Megállapodás módosítása

A Képviselő-testület **5** igen szavazattal, egyhangúlag a következő határozatot hozta:

84/2014.(IV.24.)Önk.sz. határozat

Alsóörs Község Önkormányzat Képviselő-testülete az ülés napirendjét az alábbiak szerint állapítja meg:

Napirend:

1. Vis Maior káresemény helyreállítási munkálatai közbeszerzés eredményhirdetés
2. Merse Leader Kultúrpark II. ütem közbeszerzés eredményhirdetés
3. Zsebe Invest Kft. albérletbe adási kérelme
4. Kun Szilárd bérleti jog átírási kérelme
5. Saa Trading Clothes Kft. kérelme használt ruhagyűjtők kihelyezésére
6. A 1181/7. hrsz-ú köszórás értékesítési ügye
7. Paloznaki Vörösparti sor utca lakosainak kérelme
8. Badacsonytomaj ismételt kérelme az SCD Balaton Holding elmaradt fejlesztési ügyében
9. A környezetvédelemről szóló 9/2004.(VI.15.)sz. önkormányzati rendelet módosítása
10. A települési szilárd hulladék gyűjtésére és elszállítására vonatkozó szervezett közszolgáltatás kötelező igénybevételéről szóló önkormányzati rendelet elfogadása
11. A Kelet-Balaton Tó Önkormányzati Társulása Társulási Megállapodás módosítása

Napirend tárgyalása:

1. Vis Maior káresemény helyreállítási munkálatai közbeszerzés eredményhirdetés

Hebling Zsolt polgármester Alsóörs Község Önkormányzata 2014. április 1-jén közbeszerzési eljárást indított Alsóörs község Templom utcai Vis Maior káresemény helyreállítási munkálatai tárgyában. Kéri Pandur Ferenc intézményvezetőt szóbeli kiegészítés megtételére.

Pandur Ferenc intézményvezető a Bíráló Bizottság az eljárást lefolytatta. Az ajánlattételi határidőre 2 darab ajánlat érkezett be. A Bíráló Bizottság az ajánlatokat formai és tartalmi szempontból megvizsgálta, a bírálati lapokat elkészítette. Az eljárás eredményesnek bizonyult. Hiánypótlásra nem került sor. A Geoda 2013 Kft. (8430 Bakonyszentkirály, Ady E. u. 17.) ajánlata a felhívásban foglalt I. rész tekintetében, a Bér-Gép-Szer Kft. (8228 Lovas, Eötvös K. u. 033/6 hrsz.) ajánlata a II. rész tekintetében megfelelt a felhívásban foglaltaknak.

Hebling Zsolt polgármester a Bíráló Bizottság javasolja, hogy a Képviselő-testület nyertes ajánlattevőként az I. rész esetében a Geoda 2013 Kft-t, a II. résznél a Bér-Gép-Szer Kft-t nevezze meg.

Kéri kérdések, észrevételek megtételét. Kérdés, észrevétel nem lévén név szerinti szavazásra bocsátja a Bíráló Bizottság javaslatát, miszerint a Képviselő-testület nyertes ajánlattevőként az I. rész esetében a Geoda 2013 Kft-t, a II. résznél a Bér-Gép-Szer Kft-t nevezze meg.

Név szerinti szavazás:

Hebling Zsolt polgármester	igen
Ferenczy Gábor alpolgármester	igen
Dr. Bardóczy Miklós képviselő	igen
Dr. Bókáné Katona Tímea képviselő	igen
Szalai Emese képviselő	igen

A Képviselő-testület **5** igen szavazattal, egyhangúlag a következő határozatot hozta:

85/2014.(IV. 24.) Önk. sz. határozat

Alsóörs Község Önkormányzat Képviselő-testülete, Alsóörs Község Templom utcai Vis Maior káresemény helyreállítási munkálataira vonatkozó 2/2014. sz. közbeszerzési eljárást eredményesnek nyilvánítja. Az eljárás nyertesként az I. rész tekintetében a Geoda 2013 Kft-t (8430 Bakonyszentkirály, Ady E. u. 17.), a II. rész tekintetében a Bér-Gép-Szer Kft-t (8228 Lovas, Eötvös K. u. 033/6 hrsz) nevezi meg.

Az ajánlatban szereplő vállalkozói díj:

I.rész nettó 4.519.748 + 27 % Áfa

II.rész nettó 10.847.124 Ft + 27 % Áfa

Mindösszesen: nettó 15.366.872 Ft + 27 % Áfa

A képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert a nyertes ajánlattevővel történő szerződéskötésre.

Felelős: Hebling Zsolt
polgármester

Határidő: azonnal

2. Merse Leader Kultúrpark II. ütem közbeszerzés eredményhirdetés

Hebling Zsolt polgármester a Képviselő-testület tagjai az írásos anyagot kézhez kapták, kéri Pandur Ferenc intézményvezetőt szóbeli kiegészítés megtételére.

Pandur Ferenc intézményvezető Alsóörs Község Önkormányzata 2014. április 25-én közbeszerzési eljárást indított a pályázatból megvalósuló Merse emlékhely és játszótér kialakítása munkálatai tárgyában. A Bíráló Bizottság az eljárást lefolytatta. Az ajánlattételi határidőre 1 darab ajánlat érkezett be. A Bíráló Bizottság az ajánlatot formai és tartalmi szempontból megvizsgálta, a bírálati lapokat elkészítette. Az eljárás eredményesnek bizonyult. Hiánypótlásra nem került sor. A Bér-Gép-Szer Kft. (8228 Lovas, Eötvös K. u. 033/6 hrsz.) ajánlata megfelelt a felhívásban foglaltaknak. A Bíráló bizottság javasolja a Képviselő-testületnek, hogy nyertes ajánlattevőként a Bér-Gép-Szer Kft-t nevezze meg. A kivitelező a testületi döntés után haladéktalanul megkezdí a munkát. Reméli, hogy ez a kivitelezés egyik dísze lesz a településnek.

Hebling Zsolt polgármester kéri kérdések, észrevételek megtételét.

Báró Béla jegyző beadott az Önkormányzat egy pályázatot térfigyelő kamerákra, melyben benne van a kultúrpark bekamerázása is. 3-4 darab térfigyelő kamera lenne, hisz mire minden elkészül, akkora értékek lesznek, melyet meg kell védeni.

Hebling Zsolt polgármester ez egy Belügyminisztériumi pályázat.

Ferenczy Gábor alpolgármester ezzel a beruházással kerülnek beépítésre a játszótéri elemek is?

Pandur Ferenc intézményvezető igen közel 4.500.000 Ft értékben, amit a korábbi pályázatnál kivontak, - nem lehetett megépíteni -, most oda kerül a korábban elkészített terv szerint egy mászóvár, mérleghinta, homokozó és egyéb eszközök.

Ferenczy Gábor alpolgármester így lesz komplett a park ezzel a játszótérrel.

Hebling Zsolt polgármester több kérdés, észrevétel nem lévén név szerinti szavazásra bocsátja a Bíráló Bizottság javaslatát, miszerint a Képviselő-testület nyertes ajánlattevőként a Bér-Gép-Szer Kft-t nevezze meg.

Név szerinti szavazás:

Hebling Zsolt polgármester	igen
Ferenczy Gábor alpolgármester	igen
Dr.Bardóczi Miklós képviselő	igen
Dr.Bókáné Katona Timea képviselő	igen
Szalai Emese képviselő	igen

A Képviselő-testület **5** igen szavazattal, egyhangúlag a következő határozatot hozta:

86/2014.(IV. 24.)Önk. sz. határozat

Alsóörs Község Önkormányzat Képviselő-testülete, Alsóörs Község Merse emlékhely és játszótér kialakítása munkálataira vonatkozó 1553225577 pályázati azonosító számú közbeszerzési eljárást eredményesnek nyilvánítja. Az eljárás nyertesként a Bér-Gép-Szer Kft-t (8228 Lovas, Eötvös K. u. 033/6 hrsz) nevezi meg. Az ajánlatban szereplő vállalkozói díj: nettó 22.121.809 Ft + 27% áfa 5.972.888 = Br. 28.094.697 ,-Ft.

A képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert a nyertes ajánlattevővel történő szerződéskötésre.

Felelős: Hebling Zsolt
polgármester

Határidő: azonnal

3. Zsebe Invest Kft. albérletbe adási kérelme

Hebling Zsolt polgármester a Zsebe Invest Kft. Ügyvezetője kérelemmel fordult az önkormányzathoz, miszerint a strandon lévő 886. hrsz. alatt nyilvántartott melegkonyhas büfét albérletbe adhassa a Red Racing Kft. részére. Vállalja, hogy a rendelet szerinti 30 %-al emelt bérleti díjat megfizeti.

Kéri Báró Béla jegyzőt szóbeli kiegészítés megtételére.

Bárá Béla jegyző a Zsebe Invest Kft. már a tavalyi évben is albérletbe adta az üzletet. Az idei évben a Red Racing Kft.-nek szeretné albérletbe adni. Tartozása nincs, ezért nincs akadálya az albérletbe adásnak. Javasolja, hogy járuljon hozzá a Képviselő-testület, de olyan kikötéssel, hogy ne a Red Racing Kft.-vel kössön szerződést, hanem továbbra is a Zsebe Invest Kft.-vel, valamint a számlázás is a Zsebe Invest Kft. felé történjen.

Hebling Zsolt polgármester kéri kérdések, észrevételek megtételét a Zsebe Invest Kft. kérésével kapcsolatban.

Kérdés, észrevétel nem lévén szavazásra bocsátja a Zsebe Invest Kft. strandon lévő 886. hrsz-ú melegkonyhas büfé albérletbe adását a Red Racing Kft. részére.

A Képviselő-testület **5** igen szavazattal, egyhangúlag a következő határozatot hozta:

87/2014.(IV. 24.)Önk. sz. határozat

Alsóörs Község Önkormányzat Képviselő-testülete hozzájárul, hogy a Zsebe Invest Kft. a strandon lévő 886. hrsz-ú melegkonyhas büfét albérletbe adja a Red Racing Kereskedelmi és Szolgáltató Kft. (2040 Budaörs, Gyár u. 2.) részére.

Az albérletbe adás feltétele, hogy továbbra is a Zsebe Invest Kft.-vel kell szerződést kötni, és a számlázás is erre a névre történik. Az albérletbe adás időtartama: 2014. április 30.-2015. szeptember 30.

- A bérleti szerződésben meghatározottak szerint a bérlő köteles az albérletbe adás időtartamára a 2014-2015. évi bérleti díjat 130 %-al megemelt összegben megfizetni.
- Az Önkormányzat felé albérlője magatartásáért bérbeadó tartozik felelősséggel.
- A bérbeadónak az Önkormányzat felé tartozása nincs.

2014. évi bérleti díj: 706.000,-Ft + áfa = Br. 896.620,-Ft.

Felelős: Hebling Zsolt
polgármester

Határidő: azonnal

4. Kun Szilárd bérleti jog átírási kérelme

Hebling Zsolt polgármester a Képviselő-testület tagjai az írásos anyagot kézhez kapták, kéri Bátor Béla jegyzőt szóbeli kiegészítés megtételére.

Bátor Béla jegyző Kun Szilárd kérelemmel fordult a Képviselő-testülethez, miszerint az általa bérelt Alsóörs Strand sétány 16/A számú (JÉGBÜFÉ)épület bérleti jogát (fia) ifj.Kun Szilárd részére átadhassa. Ez azért lenne szükséges, mert a fia nevén menne tovább a vállalkozás. Ifj. Kun Szilárd tulajdonát képezi az Alsóörs Strand sétány 14/A számú (OLIVA BÜFÉ) bérleti joga, és így a két büfét egy vállalkozás alatt üzemeltetné tovább.

További kérése, hogy a Képviselő-testület tekintszen el a bérleti jog átruházásának díjától, mivel a tulajdonos váltás családon belül marad, és közösen üzemeltetik tovább.

Van rá lehetőség, hogy a bérleti jog megváltási díjtól méltányosságból eltekintszen a Képviselő-testület. Javasolja a Képviselő-testületnek 50.000,-Ft + áfa díjat fizessen a bérleti jog átírása címén, amennyiben az Önkormányzat felé fennálló tartozását rendezi.

Hebling Zsolt polgármester kéri kérdések, észrevételek megtételét Kun Szilárd kérésével kapcsolatban.

Kérdés, észrevétel nem lévén szavazásra bocsátja Kun Szilárd kérelmét, miszerint az általa bérelt Alsóörs Strand sétány 16/A számú (JÉGBÜFÉ)épület bérleti jogát (fia) ifj.Kun Szilárd részére átadhassa, valamint a bérleti jog átruházási díjának megfizetése alóli mentességet.

A Képviselő-testület **5** igen szavazattal, egyhangúlag a következő határozatot hozta:

88/2014.(IV. 24.)Önk. sz. határozat

Alsóörs Község Önkormányzat Képviselő-testülete hozzájárul - amennyiben a 11/1997.(X.17.)számú Önkormányzati rendelet feltételeinek megfelel, nincs tartozása a bérbeadó felé - hogy Kun Szilárd az Alsóörs Strand sétány 16/A szám alatt lévő „JÉGBÜFÉ” bérleti jogát ifj.Kun Szilárd részére átadja.

A bérleti jog átadási díjat 50.000,-Ft+áfa összegben határozza meg.

Felelős: Hebling Zsolt
polgármester
Határidő:azonnal

5. Saa Trading Clothes Kft. kérelme használt ruhagyűjtők
kihelyezésére

Hebling Zsolt polgármester a Képviselő-testület tagjai az írásos anyagot kézhez kapták, kéri Báró Béla jegyzőt szóbeli kiegészítés megtételére.

Báró Béla jegyző a SAA Trading Clothes Kft. használt ruha-gyűjtőedény kihelyezésének engedélyezése ügyében kereste meg az Önkormányzatot. A kérelem szerint gyűjtőedényt helyeznének ki és a lakosság ebbe helyezhetné el a feleslegessé vált, tisztára mosott és becsomagolt textiliát, ruhaneműt, lábbelit, játékot. A kihelyezett, feleslegessé vált holmikat rászoruló, beteg, fogyatékos gyermekek támogatására használnák fel. Ezen gyűjtőedények ürítését saját gépjárművel, kéthetente fogják végezni.

Hebling Zsolt polgármester kéri kérdések, észrevételek megtételét a használt ruha-gyűjtőedény kihelyezésével kapcsolatban.

Hebling Zsolt polgármester nem szívesen látná, hogy a szelektív szigeten megjelenne egy ilyen vas gyűjtő. Paloznak településen van már ilyen, ez egy nagy monstrum, de ami körülötte van, az egy komplett szeméttelep. Még azon is elgondolkodna, hogy meg kellene ideiglenesen szüntetni a szelektíveket, mert főleg hosszú hétvégék után borzalmasan sok szemét van körülötte, mert vagy nem fért bele a hulladék, vagy csak egyszerűen mellé tették. Ez nem szép látvány a település központjában.

Ferenczy Gábor alpolgármester még várna a szelektív szigetek ideiglenes megszüntetésével, egy próbát lehet, hogy megérne, főleg ha kamerával megfigyelhető a terület. Ez se biztos megoldás, de vissza lehetne nézni, hogy ki teszi mellé a szemetet.

Hebling Zsolt polgármester elméletileg minden ingatlan be van kapcsolva a szemétszállítási rendszerbe.

Dr. Bardóczi Miklós képviselő a jövő héten 4 napos ünnep lesz, megint megtelik, elvinni pedig csak az ünnep után fogják.

Hebling Zsolt polgármester igen, mert csak heti egyszer viszik el. Ennek a ruhagyűjtőnek maga a kinézete sem esztétikus, és ezt minden településen el akarják helyezni.

Dr. Bardóczi Miklós képviselő Veszprémben, Balatonfüreden több helyen is van, főleg a nagy áruházaknál, ennél kicsit esztétikusabb a kinézete, de a körülötte lévő szemét nem szép látvány.

Hebling Zsolt polgármester nem javasolja a ruhagyűjtő kihelyezését.

Szalai Emese képviselő feleslegesnek tartja, hisz a vöröskereszt is gyűjt használtruhat, és az valóban oda is kerül a rászorulókhhoz.

Hebling Zsolt polgármester több kérdés. észrevétel nem lévén szavazásra bocsátja a SAA Trading Clothes Kft. használtruha-gyűjtőedény kihelyezésének engedélyezését.

A Képviselő-testület **5** nem szavazattal, egyhangúlag a következő határozatot hozta:

89/2014.(IV. 24.)Önk. sz. határozat

Alsóörs Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy nem járul hozzá a használtruha-gyűjtőedény kihelyezéséhez.

Felélős: Hebling Zsolt
polgármester
Határidő:azonnal

6. A 1181/7. hrsz-ú kőszórás értékesítési ügye

Hebling Zsolt polgármester a Képviselő-testület tagjai az írásos anyagot kézhez kapták, kéri Bátor Béla jegyzőt szóbeli kiegészítés megtételére.

Bátor Béla jegyző már foglalkozott a Képviselő-testület korábban az 1181/7 hrsz-ú út megszüntetésével melyhez a közútkezelő is hozzájárult. Akkor úgy döntött a testület, hogy értékesíteni fogja. Ennyi ideig tartott, míg sikerült elintézni, hogy eladható legyen. Az alsó szomszéd Hertling Miklós szeretné megvenni, ezzel beépíthetővé válna az ingatlan. Ő fizette a korábbi tervezéssel kapcsolatos kiadásokat. Készült egy értékbecslés, mely szerint a megosztás előtti 1187/7 hrsz-ú utat 600.000,-Ft-ért lehetne értékesíteni.

Javasolja, hogy hirdesse meg az Önkormányzat a honlapon, körülbelül 3 hét múlva pedig, vagy a következő ülésen döntsön arról, hogy eladja-e a legkedvezőbb ajánlatot adónak.

Hebling Zsolt polgármester kéri kérdések, észrevételek megtételét. Kérdés, észrevétel nem lévén szavazásra bocsátja a 1181/7. hrsz-ú kőszórás út értékesítésének meghirdetését.

A Képviselő-testület **5** igen szavazattal, egyhangúlag a következő határozatot hozta:

90/2014.(IV. 24.)Önk. sz. határozat

Alsóörs Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy eladásra meghirdeti Alsóörs 1181/7. hrsz-ú vállalkozói vagyron részét képező területet.

Felelős: Hebling Zsolt
polgármester
Határidő:azonnal

7. Paloznaki Vöröspart sor utca lakosainak kérelme

Hebling Zsolt polgármester a Paloznaki Vöröspart sor utcai lakosok, ingatlantulajdonosok 5 aláírást tartalmazó kérelemmel fordultak az Önkormányzathoz, miszerint az egész utca szeretne átcsatlakozni Alsóörshöz. A kérelem oka az, hogy szerintük diszkrimináció éri Őket a Paloznaki Önkormányzat részéről az adó megállapításnál. A településrészek átadásának feltételeit a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény határozza meg. Ennek értelmében kezdeményezni lehet a 2 érintett település együttes Képviselő-testületi ülését, mely előkészítő bizottságot választhat. Az előkészítő bizottság feladata megszervezni a helyi népszavazást.

Kéri kérdések, észrevételek megtételét a kérelemmel kapcsolatban.

Báró Béla jegyző fenti kérelem a két önkormányzat megegyezése esetén valósulhatna meg, - ez a csatlakozás Alsóörsnak nagyon kedvező lenne - de valószínűleg Paloznak Képviselő-testülete nem támogatná. Körülbelül 50 ingatlan van, nem tudjuk, hogy a többi tulajdonosnak mi a véleménye. Javasolja, hogy a Képviselő-testület hatalmazza fel a polgármestert arra, hogy tárgyalásokat kezdeményezzen a Paloznaki Önkormányzattal.

Hebling Zsolt polgármester javasolja a kérelem további vizsgálatát, valamint kéri a Képviselő-testületet, hogy hatalmazza fel arra, hogy tárgyalásokat folytasson a Paloznaki Önkormányzattal.

Kéri kérdések, észrevételek megtételét. Kérdés, észrevétel nem lévén szavazásra bocsátja a Paloznaki Vöröspart sor utca lakosai kérelmének elbírálását.

A Képviselő-testület **5** igen szavazattal, egyhangúlag a következő határozatot hozta:

91/2014.(IV. 24.)Önk. sz. határozat

Alsóörs Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, felhatalmazza a Polgármestert, hogy a Paloznak Vöröspart utcai lakosok kérelmének ügyében tárgyalásokat folytasson a Paloznak Község Önkormányzatával.

Felelős: Hebling Zsolt
polgármester
Határidő:azonnal

8.Badacsonytomaj ismételt kérelme az SCD Balaton Holding elmaradt fejlesztési ügyében

Hebling Zsolt polgármester a Képviselő-testület tagjai részére a határozati javaslat kiküldésre került. Tájékoztatásul elmondja, hogy Badacsonytomaj Város Önkormányzata komplett határozati javaslatot küldött. Véleménye szerint ez a határozat ebben a formában nem elfogadható, ezzel a Megyei Önkormányzatot megkeresni nem biztos, hogy célszerű. Még finomítani kell a hangvételen. Ezt fogja javasolni minden érintettnek.

Kéri kérdések, észrevételek megtételét a határozati javaslattal kapcsolatban.

Dr.Bardóczi Miklós képviselő milyen beruházás lett volna, amely nem valósult meg az SCD Balaton Holding Zrt. mulasztása miatt.

Hebling Zsolt polgármester az Európa kemping területén sportszálló és szabadidő központ.

Szalai Emese képviselő jogilag lehet-e ezen változtatni.

Báró Béla jegyző az eladás óta a tulajdonviszonyok változtak, felszámolási eljárás i folyamatban van.

Hebling Zsolt polgármester több kérdés, észrevétel nem lévén javasolja a határozati javaslat szövegét az alábbi megfogalmazás szerint elfogadni.

Határozati javaslat

Alsóörs Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határoz, hogy az SCD-ügyben közös fellépést vállaló önkormányzatokkal közösen írásban megkereséssel él a Veszprém Megyei Közgyűlés elnökéhez, Lasztovicza Jenő Úrhoz, melyben felkéri az elnök Urat: a Veszprém Megyei Közgyűlés és az SCD BALATON HOLDING Zrt. között 2005. június 20. napján kelt „részvény adásvételi szerződés”-nek a Megye Közgyűléssel szerződő fél általi teljesítésének kérdését szíveskedjék áttekinteni és annak alapján a Veszprém Megyei Közgyűlés tegyen meg minden tőle elvárhatót a hivatkozott szerződésben a Megyei Közgyűlés részére biztosított, a Közgyűléssel szerződő fél szerződéses teljesítésének kikényszerítésére és /vagy szankciók alkalmazására, végső esetben pedig a szerződéstől való elállásra vonatkozó jogok érvényesítése érdekében.

A Képviselő-testület **5** igen szavazattal, egyhangúlag a következő határozatot hozta:

92/2014.(IV. 24.)Önk. sz. határozat

Alsóörs Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határoz, hogy az SCD-ügyben közös fellépést vállaló önkormányzatokkal közösen írásban megkereséssel él a Veszprém Megyei Közgyűlés elnökéhez, Lasztovicza

Jenő Úrhoz, melyben felkéri az elnök Urat: a Veszprém Megyei Közgyűlés és az SCD BALATON HOLDING Zrt. között 2005. június 20. napján kelt „részvény adásvételi szerződés”-nek a Megyei Közgyűléssel szerződő fél általi teljesítésének kérdését szíveskedjék áttekinteni és annak alapján a Veszprém Megyei Közgyűlés tegyen meg minden tőle elvárható a hivatkozott szerződésben a Megyei Közgyűlés részére biztosított, a Közgyűléssel szerződő fél szerződéses teljesítésének kikényszerítésére és /vagy szankciók alkalmazására, végső esetben pedig a szerződéstől való elállásra vonatkozó jogok érvényesítése érdekében.

Felelős: Hebling Zsolt
polgármester

Határidő:azonnal

9.A környezetvédelemről szóló 9/2004.(VI.15.)sz. önkormányzati rendelet módosítása

Hebling Zsolt polgármester a Képviselő-testület tagjai az írásos anyagot kézhez kapták, kéri Báró Béla jegyzőt szóbeli kiegészítés megtételére.

Bárá Béla jegyző Alsóörs Község Önkormányzata a települési szilárd hulladék gyűjtésére és elszállítására vonatkozó szabályokra külön jogszabályt alkot, ezért az Alsóörs Község Önkormányzat Képviselő-testülete által alkotott, a környezetvédelemről szóló 9/2004.(VI.25.) számú rendelet 3.§ - 9.§-ai, illetve 1. számú melléklete, 1.-2. számú függelékei hatályukat veszítik.

Több kérdés, észrevétel nem lévén szavazásra bocsátja a környezetvédelemről szóló 9/2004.(VI.25.) számú Önkormányzati rendelet módosításának megalkotását.

A Képviselő-testület **5 igen** szavazattal egyhangúlag megalkotta az **Alsóörs Község Önkormányzata Képviselő-testületének 8/2014.(IV.25.)számú Önkormányzati rendeletét a környezetvédelemről szóló 9/2004.(VI.25.) számú Önkormányzati rendelet módosításáról.**

10.A települési szilárd hulladék gyűjtésére és elszállítására vonatkozó szervezett közszolgáltatás kötelező igénybevételéről szóló önkormányzati rendelet elfogadása

Hebling Zsolt polgármester a Képviselő-testület tagjai az írásos anyagot kézhez kapták, kéri Bárá Béla jegyzőt szóbeli kiegészítés megtételére.

Báró Béla jegyző Alsóörs Község Önkormányzata a települési szilárd hulladék gyűjtésére és elszállítására vonatkozó szabályokra nem alkotott külön jogszabályt, hanem a 9/2004. (VI.25.) számú önkormányzati rendeletében szabályozta. A megalkotástól számítva 19 alkalommal módosult a rendelet ezért is, valamint a lakosságot egyik legjobban foglalkoztató téma fontossága miatt is célszerű külön jogszabályt alkotni.

A környezet védelmének általános szabályairól szóló 1995. évi LIII.tv. 48.§ (3) bekezdése alapján a települési önkormányzat környezetvédelmi tárgyú rendeleteinek tervezetét a szomszédos és az érintett önkormányzatoknak tájékoztatásul, az illetékes környezetvédelmi igazgatási szervnek (Közép-Dunántúli Környezetvédelmi és Természetvédelmi Felügyelőség 8002 Székesfehérvár, pf: 137) véleményezésre megküldésre került.

A Képviselő-testület 2014. március 27-i ülésén már tárgyalta a rendelet-tervezetet, ismerteti a Környezetvédelmi hatóság módosítási javaslatait.

Kéri a Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést tárgyalja, meg és a rendelet-tervezetet fogadja el.

Hebling Zsolt polgármester kéri kérdések, észrevételek megtételét. Kérdés, észrevétel nem lévén szavazásra bocsátja a települési szilárd hulladék gyűjtésére és elszállítására vonatkozó szervezett közszolgáltatás kötelező igénybe vételéről szóló Önkormányzati rendelet megalkotását.

A Képviselő-testület **5 igen** szavazattal egyhangúlag megalkotta az **Alsóörs Község Önkormányzata Képviselő-testületének 9/2014. (IV.25.) számú Önkormányzati rendeletét a települési szilárd hulladék gyűjtésére és elszállítására vonatkozó szervezett közszolgáltatás kötelező igénybe vételéről.**

11.A Kelet-Balatonai Térség Önkormányzati Társulása Társulási Megállapodás módosítása

Hebling Zsolt polgármester Papkeszi Község Önkormányzata jelezte csatlakozási szándékát a Kelet-Balatonai Térség Önkormányzati Társulása részére a 153/2012.(XI.27.) számú határozata alapján. A határozat szerint 2014. január 1-től kívánt csatlakozni, azonban a Társulási Megállapodás rendelkezései szerint január 1-ével abban az esetben léphet be új tag, ha arról a Képviselő-testület legalább hat hónappal korábban döntést hoz. Ennek megfelelően a Társulási Megállapodás módosítása megtörtént, hogy január 1-e mellett július 1-ével is csatlakozhasson település a társuláshoz.

Javasolja a Képviselő-testület tagjainak hogy fogadják el a Kelet-Balatonai Térség Önkormányzati Társulása Társulási Megállapodásának 2. számú módosítását.

Kéri kérdések, észrevételek megtételét. Kérdés, észrevétel nem lévén szavazásra bocsátja a Kelet-Balatonai Térség Önkormányzati Társulása Társulási Megállapodás 2. számú módosításának elfogadását.

A Képviselő-testület **5** igen szavazattal, egyhangúlag a következő határozatot hozta:

93/2014.(IV. 24.)Önk. sz. határozat

Alsóörs Község Önkormányzat Képviselő-testülete a Kelet-Balatoni Térség Önkormányzati Társulása Társulási Megállapodásának 2. számú módosítását elfogadja.

Felelős: Hebling Zsolt
polgármester

Határidő:azonnal

Hebling Zsolt polgármester az ülést 19.30-kor bezárta.

k.m.f.

Hebling Zsolt
polgármester

Báró Béla
jegyző