

ALSÓÖRS KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ TESTÜLETE

Szám: 8/2016

J E G Y Z Ó K Ö N Y V

Készült: Alsóörs község Önkormányzat képviselő-testület
2016. június 28-án 16.50 órai kezdettel
megtartott nyílt üléséről

Az ülés helye: Alsóörsi Közös Önkormányzati Hivatal tanácssterme

Jelen vannak: Hebling Zsolt polgármester
Ferenczy Gábor alpolgármester
Gaál Dezső,
Tóth Zoltán
Szalai Emese
Dr. Bókáné Katona Tímea képviselők

Tanácskozási joggal meghívott: Báró Béla jegyző
Punk-Boa Vanessza m. pénzügyi csoportvezető
Pandur Ferenc intézményvezető

Napirend:

Zárt ülés:

1 . Lakáscélú támogatások

Nyílt ülés:

1. Sunny Coast Hungary Kft kérelme
2. Pelso Camping Kft kérelme
3. Göndör Istvánné kérelme
4. Szilágyi József kérelme
5. Költségvetési Rendelet módosítása
6. A hulladékgazdálkodási közszolgáltatás igénybevételéről szóló rendelet elfogadása
7. Szépkiútó utca területátadások
8. Rózsafa utca területátadások
9. Önerős útépitések (Babits köz, Rózsafa u.)
10. Mayer Gyula és tulajdonostársai területátadása
11. 589 hrsz. út egy részének megszüntetése
12. Dr. Boga-Pohl Patrícia kérelme
13. Vadtelepi ingatlantulajdonosok kérelme
14. 1696/19 hrsz-ú ingatlan eladása
15. Támogató nyilatkozat a kötelező betelepítési kvóta-rendszer elutasítása tárgyában

Hebling Zsolt polgármester köszönti a megjelenteket és megállapítja, hogy a 6 fő Képviselő-testületi tag (Dr. Bardóczy Miklós elfoglaltsága miatt nem tud részt venni) megjelent, a nyílt ülés határozatképes, a nyílt ülést megnyitja. Javasolja, hogy a „Vegyes ügyek” keretében az önkormányzati étkeztetési fejlesztések támogatására kiírt pályázat, a közművelődési érdekeltségnövelő támogatási igény benyújtására kiírt pályázat, a Szabályozási Terv módosítását, az 1.napirendi pontba az önkormányzati étkeztetési fejlesztések támogatására kiírt pályázat a 2. napirendi pontban 9. napirendi pont - önerős útépités - kerüljön tárgyalásra.. A lakáscélú támogatásokról zárt ülés keretében döntsenek. Kéri a Képviselő-testület tagjait fogadják el a napirendet

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal, egyhangúlag az alábbi határozatot hozza:

110/2016(VI.28.)számú önkormányzati határozat

Alsóörs Község Önkormányzat Képviselő-testülete az ülés napirendjét az alábbiak szerint állapítja meg:

Zárt ülés:

- 1 . Lakáscélú támogatások

Nyílt ülés:

1. Önkormányzati étkeztetési fejlesztések támogatására kiírt pályázat
2. Önerős útépitések (Babits köz, Rózsafa u.)
3. Sunny Coast Hungary Kft kérelme
4. Pelso Camping Kft kérelme
5. Göndör Istvánné kérelme
6. Szilágyi József kérelme
7. Költségvetési Rendelet módosítása
8. A hulladékgazdálkodási közszolgáltatás igénybevételéről szóló rendelet elfogadása
9. Szépkiútó utca területátadások
10. Rózsafa utca területátadások
11. Mayer Gyula és tulajdonostársai területátadása
12. 589 hrsz. út egy részének megszüntetése
13. Dr. Boga-Pohl Patrícia kérelme
14. Vadtelepi ingatlan tulajdonosok kérelme
15. 1696/19 hrsz-ú ingatlan eladása
16. Támogató nyilatkozat a kötelező betelepítési kvóta-rendszer elutasítása tárgyában
17. Vegyes ügyek: Közművelődési érdekeltségnövelő támogatási igény benyújtása Szabályozási Terv módosítása

Felelős: Hebling Zsolt polgármester

Határidő: azonnal

Zárt ülés határozatai:

111/2016(VI.28)számú önkormányzati határozat

Alsóörs község Önkormányzat Képviselőtestülete Horváthné Dr. Bácsi Juidit /sz: Bácsi Judit, Veszprém, 1984.06.11., an.: Széles Judit/ és Horváth Gergely /sz: Ajka, 1981.09.10., an.: Tomózer Éva Terézia Alsóörs, Alkotmány u. 6. szám alatti lakosok részére Alsóörs Község Önkormányzata Képviselő-Testületének 8/2009.(V.29.) sz. az önerőből első lakástulajdont szerzők önkormányzati támogatásról szóló rendelete alapján

500.000,- Ft. egyszeri, vissza nem térítendő lakáscélú támogatást, valamint

500.000,- Ft kamatmentes hitelt nyújt.

Felkéri a polgármestert és a jegyzőt a szükséges intézkedés megtételére.

Felelős: Hebling Zsolt polgármester

Báró Béla jegyző

Határidő: 2016.augusztus 15.

112/2016(VI.28)számú önkormányzati határozat

Alsóörs község Önkormányzat Képviselőtestülete Kolláth Szabolcs /sz: Szolnok, 1975.01.22., an.: Illyés Katalin/ és Kolláthné Losonczi Andrea /sz: Losonczi Andrea, Veszprém, 1975.01.28., an.: Vas Éva/ Alsóörs, Május 1. u. 15. szám alatti lakosok részére a lakáshoz jutási helyi önkormányzati támogatásáról szóló 7/1992.(XII.21.) Önk. sz. ill. a 6/2007.(IV.27.) Önk. sz. rendelete alapján

300.000,- Ft. egyszeri, vissza nem térítendő lakáscélú támogatást nyújt.

Felkéri a polgármestert és a jegyzőt a szükséges intézkedés megtételére.

Felelős: Hebling Zsolt polgármester

Báró Béla jegyző

Határidő: 2016. augusztus 15.

113/2016(VI.28)számú önkormányzati határozat

Alsóörs község Önkormányzat Képviselőtestülete Vida Kristóf /sz: Veszprém, 1991.03.07., an.: Fejes Györgyi/ Alsóörs, Fő u. 34. szám alatti lakos részére a lakáshoz jutási helyi önkormányzati támogatásáról szóló 7/1992.(XII.21.) Önk. sz. ill. a 6/2007.(IV.27.) Önk. sz. rendelete alapján

300.000,- Ft. egyszeri, vissza nem térítendő lakáscélú támogatást nyújt.

Felkéri a polgármestert és a jegyzőt a szükséges intézkedés megtételére.

Felelős: Hebling Zsolt polgármester

Báró Béla jegyző

Határidő: 2016. augusztus 15.

114/2016(VI.28)számú önkormányzati határozat

Alsóörs község Önkormányzat Képviselőtestülete Horváth László /sz: Veszprém, 1995.06.27., an.: Lattenstein Ildikó, Alsóörs, Pipacs u. 3. szám alatti lakos részére a lakáshoz jutási helyi önkormányzati támogatásáról szóló 7/1992.(XII.21.) Önk. sz. ill. a 6/2007.(IV.27.) Önk. sz. rendelete alapján

300.000,- Ft. egyszeri, vissza nem térítendő lakáscélú támogatást nyújt.

Felkéri a polgármestert és a jegyzőt a szükséges intézkedés megtételére.

Felelős: Hebling Zsolt polgármester

Báró Béla jegyző

Határidő: 2016. augusztus 15.

1. Önkormányzati étkeztetési fejlesztések támogatására kiírt pályázat

Hebling Zsolt polgármester felkéri Báró Béla jegyzőt a napirendi pont ismertetésére.

Báró Béla jegyző elmondja, hogy a nemzetgazdasági miniszter pályázatot írt ki Magyarország 2016. évi központi költségvetéséről szóló 2015. évi C. törvény 3. melléklet II. 7. pont szerinti önkormányzati étkeztetési fejlesztések támogatására. A Képviselő-testület a 2016. május 19-én megtartott ülésén döntött a pályázaton való indulásról. A pályázati anyaghoz olyan határozat benyújtása szükséges, amely összességében tartalmazza a minimálisan biztosítandó önerő mértékét. Kéri a Tisztelt Képviselő-testületet az alábbi határozati javaslatot elfogadni szíveskedjen.

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal, egyhangúlag az alábbi határozatot hozza:

115/2016(VI.28.)számú önkormányzati határozat

Alsóörs Község Önkormányzat Képviselő-testülete megerősíti a 93/2016. (V.19.) önkormányzati határozatban foglaltakat, mely szerint az 2016. évi Költségvetési Törvény 3. melléklet II.7. pontja szerint kiírt önkormányzati étkeztetési fejlesztések támogatására kiírt pályázaton a Napraforgó Óvoda konyhájának fejlesztésére pályázatot nyújt be. A szükséges önrészt biztosítja.

A beérkezett ajánlatok alapján a fejlesztési költségek összege bruttó 14.587.493 Ft. Alsóörs Község Önkormányzatának adóerő-képessége alapján a pályázatban minimálisan biztosítandó saját erő mértéke a fejlesztési költség 5 %-a. Jelen esetben a minimálisan biztosítandó önerő bruttó 729.375 Ft, mely a tartalékalap terhére biztosított.

Felelős: Báró Béla jegyző

Határidő: pályázat beadásának határideje

2. Önerős útépitések (Babits köz, Rózsafa u.)

Hebling Zsolt polgármester felkéri Pandur Ferenc intézményvezetőt a napirendi pont ismertetésére.

Pandur Ferenc intézményvezető elmondja, hogy az előkészítő munkák a szándéknyilatkozatok beérkezése és az árajánlatok alapján a szervezők az önkormányzati rendelet szerint önerős útépitési kérelmet nyújtottak be.

A társulási alakuló fórum tervezett időpontja 2016. július 02. szombat 9.00, illetve 10.00 óra.

Rózsafa utca

A Római úthoz csatlakozik, majd egy K-Ny-i és É-D-i szakasz megépítését tervezik az út portalanítása mellett a csapadékvíz elvezetésével együtt. Az érintett ingatlanok száma 21 db, 20 támogató szándéknyilatkozattal rendelkeznek. A beruházás bruttó költsége 6.344.726,-Ft, a tulajdonosokat érintő 25 %: 1.522.734,- Ft, az önkormányzati rész: 4.821.992,- Ft.

Babits köz

A Szent István útról nyíló zsákutca, ahol 7 érintett ingatlan van, 6 támogató nyilatkozat érkezett. A kivitelezés költsége 1.766.553,- Ft, a tulajdonosi rész: 441.638,- Ft, az önkormányzati rész: 1.324.915,- Ft

Fentiek alapján kéri a Tisztelt Képviselő-testületet az előterjesztés megtárgyalására és az ülésen kiosztandó határozati javaslat szerinti kötelezettségvállalás támogatására.

Hebling Zsolt polgármester: van-e hozzászólás, javaslat

Ferenczy Gábor alpolgármester: A Babits közben hol az aszfalttal, hol a vízzel volt gond. Remélhetőleg ezt a problémát a fejlesztés megoldja.

Hebling Zsolt polgármester kéri a Képviselő-testület tagjait szavazzanak.

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal, egyhangúlag az alábbi határozatot hozza:

116/2016(VI.28.)számú önkormányzati határozat

Alsóörs Község Önkormányzatának Képviselő-testülete egyetért és elfogadja a Babits köz és a Rózsafa utca ingatlantulajdonosai kezdeményezésére az önerős útépités megvalósítását a 8/2015 (IV.1.) sz. önkormányzati rendelet alapján. Az építőközösség eredményes megalapítása esetén az érdekeltek által vállalt és befizetett hozzájárulás beérkezése után együttműködési szerződést köt.

A fejlesztés költsége a Babits köznél bruttó 1.766.553.-Ft, a Rózsafa utcánál bruttó 6.344.726.-Ft.

A finanszírozáshoz a Babits köz esetén szükséges önkormányzati részre 1.043.240.-Ft + áfa (27%), összesen bruttó 1.324.915.-Ft-ot-, a Rózsafa utca esetén 3.796.844.-Ft + áfa (27%), összesen bruttó 4.821.992.-Ft-ot a 2016. évi költségvetés beruházás költséghelyről biztosít.

Felkéri a Polgármestert a szükséges intézkedések megtételére és felhatalmazza az együttműködési szerződés aláírására.

Felelős: Hebling Zsolt polgármester

Határidő: azonnal

3. Sunny Coast Hungary Kft kérelme

Hebling Zsolt polgármester felkéri Báró Béla jegyzőt a kérelem ismertetésére.

Báró Béla jegyző: Kóczyán László a Sunny Coast Kft képviselőjében kéri, hogy a Strand sétány 8/A sz. alatt működő Büfét átadhassa a Concorde Events Kft részére, amelynek szintén ő a tulajdonosa. A Concorde Events Kft nem jogutódja a Sunny Coast Kft-nek, csak az ügyvezető személye ugyanaz. A Sunny Coast Kft-nek tartozása van az Önkormányzattal szemben, az engedélyt a tartozás teljes mértékű megfizetése után tartja lehetségesnek. Javasolja, hogy jelenleg feltételes határozatot fogadjanak el, amelyben a bérleti jog megváltásának összege 268.488,- Ft +Áfa, a 2016. évi bérleti díj összege 671.219,- Ft+Áfa, és a tartozás illetve a megváltási díj befizetése után kössön szerződést.

Tóth Zoltán képviselő a kiegyenlítés határidejének 2016. július 15-i dátumot javasolja.

Hebling Zsolt polgármester kéri, hogy szavazzanak.

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal, egyhangúlag az alábbi határozatot hozza:

117/2016(VI.28.)számú önkormányzati határozat

Alsóörs Község Önkormányzat Képviselő-testülete a 11/1997 (X.17.) számú önkormányzati rendelet 4.§ alapján hozzájárul, hogy az Alsóörs, Strand sétány 8/a. sz. alatt található „Nagymama Büfé” – 2017.10.31-ig tartó bérleti jogát a Sunny Coast Kft (1213 Budapest, Pálma u. 4.) cégjegyzékszám 19-09-511438, statisztikai számjel: 14727887-1310-113-01 adószám: 14727887-2-19) eladja a CONCORD Events Kft (1213 Budapest, Pálma u. 4., cégjegyzékszám:01-09-990907 statisztikai számjel: 24110330-8230-113-1 adószám: 24110330-2-43) részére. A bérleti jog megváltási díj 268.488,-,- Ft+Áfa. 2016. évi bérleti díj 671.219,-Ft+ Áfa.

A Képviselő-testület felkéri a jegyzőt a szükséges intézkedések megtételére.

Felelős: Báró Béla jegyző

Határidő: 2016.augusztus 01.

4. Pelso Camping Kft kérelme

Hebling Zsolt polgármester elmondja, hogy a Pelso Camping fejlesztéseihez kérnek támogatást, a beruházások költségének 50 %-a erejéig. A Balaton Riviéra Egyesület szálláshelyek növelésére, korszerűsítésére ír ki pályázatot, amelyben az Önkormányzat biztosítja az önrészt. A kemping fejlesztésének eredménye egyelőre nem megállapítható. Jelenlegi információk alapján a vendégéjszakák száma utáni normatívát csökkentik, amely 21-22 millió forint kiesést jelent a 2017. évi költségvetésből.

Báró Béla jegyző: Ez egy ígéret, de nem látható előre az eredménye.

Tóth Zoltán képviselő javasolja, hogy a bizonytalanság miatt vegyék le a napirendről a kérelmet és más időpontban térjenek vissza rá.

Hebling Zsolt polgármester kéri, aki egyetért a javaslattal szavazzon.

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal, egyhangúlag az alábbi határozatot hozza:

118/2016(VI.28.)számú önkormányzati határozat

Alsóörs Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Pelso Camping fejlesztési támogatás iránti kérelmét leveszi a napirendről és októberben újra tárgyalja.

Felelős: Hebling Zsolt polgármester

Határidő: azonnal

5. Göndör Istvánné kérelme

Hebling Zsolt polgármester elmondja, hogy Göndör Istvánné forgalomlassító megoldást szeretne a Tölgyfa utcában. Ez az útszakasz egy 60 m hosszú füves terület, ahol a forgalom gyorsulása nem indokolja a lassító megoldásokat. A közvilágítást megvizsgálják.

Báró Béla jegyző: Az útszakaszon egy derékszögű kanyar van, nem tudnak az autók felgyorsulni.

Hebling Zsolt polgármester kéri a Képviselő-testület tagjait szavazzanak

A Képviselő-testület 6 nem szavazattal, egyhangúlag az alábbi határozatot hozza:

119/2016(VI.28.)számú önkormányzati határozat

Alsóörs Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy nem támogatja forgalomlassító (un.fekvőrendőr) engedélyezését a Tölgyfa utcában. A közvilágítás lehetőségének megvizsgálására felkéri a TEMÜSZ intézményvezetőt.

Felelős: Hebling Zsolt polgármester

Pandur Ferenc intézményvezető

Határidő: azonnal

6. Szilágyi József kérelme

Hebling Zsolt polgármester elmondja, hogy a May János u. 65. szám előtti közterületen a kérelmező egy fedett, mobilizálható személygépkocsi beállót szeretne megvalósítani. A kérelmet nem támogatja, mert közterület nem használható ilyen célra.

Dr Bókáné Katona Tímea: A kérelemből nem derül ki, hogy milyen anyagból szeretné kialakítani.

Ferenczy Gábor alpolgármester. A kérelmet nem támogatja, mert egy lavinát indítana el a közterület beépítésével kapcsolatban.

Hebling Zsolt polgármester kéri a Képviselő-testület tagjait szavazzanak.

A Képviselő-testület 4 nem, 2 tartózkodással az alábbi határozatot hozza:

120/2016(VI.28.)számú önkormányzati határozat

Alsóörs Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy nem támogatja Szilágyi József May János u. 65. szám előtti közterületen, mobilizálható személygépkocsi beálló építésére irányuló kérelmét

Felelős: Hebling Zsolt polgármester

Határidő: azonnal

7. Költségvetési Rendelet módosítása

Hebling Zsolt polgármester felkéri Punk-Boa Vanessza megbízott pénzügyi csoportvezetőt, hogy ismertesse a rendelet módosítását.

Punk-Boa Vanessza megbízott pénzügyi csoportvezető elmondja, hogy Alsóörs Község Önkormányzata 2016. évi költségvetését a 2016. január-május hónapokban történt változásokat figyelembe véve módosítani kívánja a befolyt bevételek, illetve realizálódott kiadások ismeretében.

Önkormányzat és intézményei 2016. évi eredeti bevételi és kiadási előirányzata 2016.05.31-i dátummal 687.400 eFt-ról 702.500 eFt-ra változik, mely nem tartalmazza a 162.808 eFt összegű intézményfinanszírozást (az önkormányzati intézményi összesítés halmozódást tartalmazna).

Önkormányzat:

Helyi adó bevételeink esetén a pótlékok, bírságok 30 e Ft-tal megnövekedtek.

Központi költségvetésből kapott támogatás 910 eFt-tal növekedett a kapott bérkompenzáció következtében.

Államháztartáson belülről átvett támogatás 3.202 eFt-al növekedett a közfoglalkoztatásból adódó munkaügyi központtól átvett, illetve az OEP védőnő finanszírozásra kapott

pénzeszközök következtében, illetve Lovas község Önkormányzatától átvett támogatás miatt.

Az államháztartáson kívülről átvett pénzeszköz nem változott.

Felhalmozási célú támogatás értékű bevételek előirányzata nem változott.

Személyi kiadások, járulékok tekintetében jelentős változás nem történt.

Az általános tartalék összege 47.637 eFt-ra változott.

Előirányzat növekedés mindösszesen 14.382 eFt

Alsóörsi Közös Önkormányzati Hivatal:

Előirányzat nem változott.

Napraforgó Óvoda Alsóörs:

Az intézmény tekintetében a fizetendő adó sort kellett 300 e Ft-tal megnövelni.

Alsóörsi Településműködtetési és Községgazdálkodási Szervezet:

Az intézmény tekintetében nem történt jelentős változás, az kommunikációs szolgáltatást kellett megnövelni a strandi internet hálózat következtében.

Bevételi oldalon megjelent az előző évi költségvetési maradvány igénybevétele.

Összességében a Temüsz költségvetési főösszege 418 eFt-tal növekedett.

Beruházások vonatkozásában bővülés történt, mely a szerencsésen elnyert pályázatoknak köszönhető. A Hungaricum pályázat keretében egyéb tárgyi eszközök beszerzésére nyílik lehetősége az önkormányzatnak. Valamint a tavaly elkészült Pihenőház bútorainak beszerzése került még a beruházási sorban szerepeltetésre. A felújítások közül átcsoportosítás történt a beruházások közé a könyvelési szabályok változásának következtében.

Elmondható, hogy mind az Önkormányzat, mind pedig intézményei takarékos gazdálkodást folytattak, feladataikat maradéktalanul teljesítették.

Kéri, hogy az előterjesztésben foglaltak alapján Alsóörs Község Önkormányzata és intézményei költségvetésének módosítását jóváhagyni és rendeletalkotásra alkalmasnak tekinteni szíveskedjenek.

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal, egyhangúlag elfogadja az alábbi Költségvetési rendeletet módosítását

Alsóörs Község Önkormányzat Képviselő-testületének 11/2016. (VI.30.) önkormányzati rendelete az Önkormányzat 2016. évi költségvetéséről szóló 3/2016. (III.02.) önkormányzati rendeletének 1. számú módosításáról

Alsóörs Község Önkormányzatának Képviselő-testülete figyelemmel Magyarország Alaptörvénye 32. cikk (2) bekezdésében meghatározott eredeti jogalkotói hatáskörében, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés f) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva, Lovas Község Önkormányzatának véleménye kikérésével a következőket rendeli el.

1. § A rendelet 4. §. helyébe az alábbi rendelkezés lép:

„4. § (1) A Képviselő-testület az Önkormányzat, az Alsóörsi Közös Önkormányzati Hivatal és az intézmények együttes 2016. évi költségvetésének bevételi főösszegét 702.500 ezer forintban, kiadási főösszegét 702.500 ezer forintban állapítja meg. A költségvetési hiány összege 0 eFt.

(2) A főösszegeken belül a költségvetési keretösszegek az alábbiak szerint alakulnak (1. számú melléklet)

adatok eFt-ban

| | A | B | C |
|---|---|----------------|---------------|
| | Megnevezés | Bevétel | Kiadás |
| 1 | Önkormányzat | 374.178 | 374.178 |
| 2 | Alsóörsi Közös Önkormányzati Hivatal | 63.994 | 63.994 |
| 3 | Alsóörsi Településműködtetési és Községgazdálkodási Szervezet | 194.503 | 194.503 |
| 4 | Napraforgó Óvoda Alsóörs | 69.825 | 69.825 |
| 5 | Összesen | 702.500 | 702.500 |

Az intézmények tervezett kiadásaihoz a fedezetet – saját bevételeiken túl – az Önkormányzat biztosítja.”

2. §. A rendelet 2. melléklete helyébe e rendelet 2. melléklete lép.

3. §. A rendelet 3. melléklete helyébe e rendelet 3. melléklete lép.

4. §. A rendelet 4. melléklete helyébe e rendelet 4. melléklete lép.

5. §. A rendelet 5. melléklete helyébe e rendelet 5. melléklete lép.

6. §. A rendelet 6. melléklete helyébe e rendelet 6. melléklete lép.

7. §. A rendelet 7. melléklete helyébe e rendelet 7. melléklete lép.

8. §. A rendelet 8. melléklete helyébe e rendelet 8. melléklete lép.

9. §. A rendelet 9. melléklete helyébe e rendelet 9. melléklete lép.

10. §. A rendelet 13. §. helyébe az alábbi rendelkezés lép:

„13. § (1) Az Önkormányzat és intézményei várható 2016. évi létszámszükségletét a 9. melléklet tartalmazza. Alsóörs Község Önkormányzat Képviselő-testülete az Önkormányzat és az intézmények korrigált költségvetési létszámkeretét 54 főben állapítja meg.

(2) A Képviselőtestület az Önkormányzat és az intézmények létszámkeretét az alábbiak szerint határozza meg:

a) Önkormányzat: 9 fő

b) Alsóörsi Közös Önkormányzati Hivatal: 14 fő

c) Alsóörsi Településműködtetési és Községgazdálkodási Szervezet: 21 fő

d) Napraforgó Óvoda Alsóörs: 10 fő”

11. §. A rendelet 10. melléklete helyébe e rendelet 10. melléklete lép.

12. §. A rendelet 11. melléklete helyébe e rendelet 11. melléklete lép.

13. §. A rendelet 16. §. helyébe az alábbi rendelkezés lép:

„16. § Alsóörs Község Önkormányzat Képviselő-testülete az általános működési tartalék összegét 47.634 ezer forintban, céltartalékát 1.000 ezer forintban határozza meg. A céltartalék közművelődési érdekeltségnövelő támogatás önrészét képezi. Az általános tartalék felhasználásáról a Képviselő-testület dönt. A tartalék terhére hozott döntések alapján a Képviselő-testület negyedévenként, de legkésőbb a 2016. évi költségvetési beszámoló elkészítésének határidejéig, 2016. december 31-i hatállyal dönt a költségvetés rendeletének módosításáról.”

Záró rendelkezések

14. § A költségvetési rendelet a kihirdetést követő napon lép hatályba.


Hebling Zsolt
Polgármester




Bátor Béla
jegyző

Hatástanulmány:

Társadalmi-gazdasági hatása:

A képviselő-testület költségvetési rendelete biztosítja a választópolgárok számára az önkormányzat és intézményeinek 2016. évre tervezett bevételeinek és kiadásainak, pénzügyi-gazdálkodási működésének megismerhetőségét. A költségvetés a település fennmaradása, a kötelező feladatok ellátása érdekében jelentős hatással bír. A legfontosabb szempont a költségvetés egyensúlyának megtartására való törekvés volt, illetve a hiány csökkentése a lehetőségekhez mérten.

Költségvetési hatása: A költségvetési rendeletbe foglalt szabályok szigorú betartásával várhatóan az önkormányzatnak a működése zavartalanul biztosítható.

Környezeti, egészségi következményei: Nincs

Adminisztratív terheket befolyásoló hatása: Olyan előírásokat tartalmaz, amelyek feltétlenül szükségesek, az adminisztrációs terhek nem növekednek.

Egyéb hatása: Nincs.

A rendelet megalkotásának szükségessége: Az Áht. 23-24. §. alapján a költségvetési rendelet megalkotása kötelező.

A rendelet megalkotásának elmaradása esetén várható következmények: törvényességi észrevétel

A rendelet alkalmazásához szükséges feltételek:

- személyi: *van*
- szervezeti: *van*
- tárgyi: *van*
- pénzügyi: *van*

8. A hulladékgazdálkodási közszolgáltatás igénybevételéről szóló rendelet elfogadása

Hebling Zsolt polgármester felkéri Bátor Béla jegyzőt a rendelet ismertetésére.

Bátor Béla jegyző elmondja, hogy már nem a BALKOM KFT számlázza a szolgáltatás díját, illetve a Ht. több módosítása is hatályba lépett, ezért volt szükség a hulladékgazdálkodási rendelet módosítására. Mivel több változtatás szükséges azt tartja jó megoldásnak, hogy teljesen új rendeletet alkosson a Testület.

Hebling Zsolt polgármester kéri, hogy a rendeletről szavazzanak.

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal, egyhangúlag elfogadja az alábbi rendeletet:

**Alsóörs Község Önkormányzata Képviselő-testületének
12/2016. (VI.30.) önkormányzati rendelete
a hulladékgazdálkodási közszolgáltatás igénybevételének rendjéről**

Alsóörs Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a hulladékról szóló 2012. évi CLXXXV. törvény 88.§ (4) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 19. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva, a Közép-Dunántúli Környezetvédelmi és Természetvédelmi Felügyelőség véleményének kikérésével a következőket rendeli el:

1. Általános rendelkezések

1. § (1) A rendelet személyi hatálya kiterjed a hulladékgazdálkodási közszolgáltatást igénybe venni köteles:
- a) valamennyi ingatlanhasználóra: természetes személyre, jogi személyre, jogi személyiséggel nem rendelkező szervezetre, akik a (2) bekezdés szerinti területen a hulladékról szóló 2012. évi CLXXXV. törvény (a továbbiakban: Ht.) 2. § (1) bekezdésének 34. pontja szerint ingatlanhasználónak minősülnek, és
 - b) a közszolgáltatóra.
- (2) A rendelet területi hatálya kiterjed Alsóörs Község hulladékgazdálkodási közszolgáltatással ellátott közigazgatási területén elhelyezkedő ingatlanokra.
- (3) A rendelet tárgyi hatálya
- a) a (2) bekezdés szerinti területen keletkező települési hulladék gyűjtésére, szállítására és kezelésére, valamint Alsóörs Község Önkormányzata és a vele kötött hulladékgazdálkodási közszolgáltatási szerződés szerinti közszolgáltató hulladékgazdálkodási tevékenységére terjed ki.
 - b) A közszolgáltatás tárgyi hatálya kiterjed továbbá a közszolgáltató által a közszolgáltatási területen elkülönítetten, gyűjtőszigeten gyűjtött települési hulladékokra, és a házhoz menő lomtalanítás során elhelyezett lomhulladékokra.
- (4) A rendelet hatálya alá tartozó közszolgáltatás tartalma: a települési hulladék gyűjtése, elkülönített gyűjtése, elszállítása, tárolása, előkezelése, hasznosítása, kezelése, ártalmatlanítása, a hulladékgazdálkodási létesítmények fenntartása, üzemeltetése, valamint a hulladékkezelő létesítmények utógondozása.

2. A hulladékgazdálkodási közszolgáltató tagjai

- 2.§ (1) A hulladékgazdálkodási közfeladat ellátását Alsóörs Község Önkormányzata Alsóörs Község közigazgatási területén az Észak-Balatoni Térség Regionális Települési Szilárdhulladék-kezelési Önkormányzati Társulás (a továbbiakban: Társulás) útján látja el.
- (2) A Társulás a közszolgáltatási feladatok ellátása érdekében az Észak Balatoni Hulladékkezelési Konzorciummal (a továbbiakban: Konzorcium) 2030. december 31-ig fennálló hulladékgazdálkodási közszolgáltatási szerződést kötött.
- (3) Az Észak-Balatoni Hulladékkezelési Konzorcium tagjai:

- a) a „VHK” Veszprémi Hulladékgazdálkodási Közszolgáltató Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság,
 - b) az "AVAR AJKA" Városgazdálkodási és Hulladékgazdálkodási Közszolgáltató Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság,
 - c) a Balatonfüredi Hulladékgazdálkodási Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság,
 - d) a Balatonalmádi Kommunális és Szolgáltató Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság,
 - e) az NHSZ Tapolca Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság és
 - f) a KÖZSZOLG Pápai Köztisztasági és Szolgáltató Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság.
- (4) Az Észak-Baltoni Hulladékkezelési Konzorcium tagjainak a közszolgáltatás egészéhez viszonyított aránya:
- a) 1. 35,87 % „VHK” Veszprémi Hulladékgazdálkodási Közszolgáltató Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság,
 - b) 20,77.% "AVAR AJKA" Városgazdálkodási és Hulladékgazdálkodási Közszolgáltató Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság,
 - c) 3. 9,6 % Balatonfüredi Hulladékgazdálkodási Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság,
 - d) 5,34 % Balatonalmádi Kommunális és Szolgáltató Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság,
 - e) 16,77 % NHSZ Tapolca Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság és
 - f) 11,65 % KÖZSZOLG Pápai Köztisztasági és Szolgáltató Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság.
- (5) Alsóörs Község közigazgatási területén a hulladékgazdálkodási tevékenységet a Balatonalmádi Kommunális és Szolgáltató Nonprofit Kft. , székhelye: 8220 Balatonalmádi, Rákóczi F. u. 43. a közszolgáltató Konzorcium tagjaként (a továbbiakban: Közszolgáltató) látja el. A települési hulladék környezetkárosítást kizáró módon történő ártalmatlanítását, az elkülönítetten gyűjtött hulladék gyűjtését, előkezelését, hasznosításra történő átadását az Észak-Baltoni Hulladékgazdálkodási Kft. (a továbbiakban:ÉBH Kft.) 8200 Veszprém, Házgyári út 1. jogosult biztosítani.
- (6) A hulladékgazdálkodási tevékenység ellátásához kijelölt hulladékgazdálkodási létesítmény a Királyszentistváni Hulladékkezelő Központ.

3. A hulladékgazdálkodási közfeladat ellátásának rendje a közszolgáltató és az ingatlanhasználó ezzel összefüggő jogai és kötelezettségei, a hulladékgazdálkodási közszolgáltatási szerződés egyes elemei

- 3.§ (1) A Közszolgáltató a feledteltatása során „a hulladékgazdálkodási közszolgáltatás végzésének feltételiről” szóló 385/2014.(XII.31.) Kormányrendelet (a továbbiakban: Korm.rendelet) 6.§-a, 9.§-10.§ és és „a települési szilárd és folyékony hulladékkal kapcsolatos közegészségügyi követelményekről” szóló 16/2002. (IV.10.) EüM rendelet (a továbbiakban: EüM rendelet) 3.§-a, 4.§ (3)-(4) bekezdései szerint köteles eljárni.
- (2) A Közszolgáltató köteles hulladékszállítási naptárt készíteni, valamint azt a honlapján közzétenni.
- (3) Az Önkormányzat helyben szokásos módon közzéteszi a hulladékszállítási naptárt.
- 4.§ (1) Az ingatlanhasználó a közszolgáltatás igénybevétele során a Korm.rendelet 4.§ (1) - (6) bekezdései és (8)-(9) bekezdései, valamint 5. § (1)-(2) bekezdései, 8. § (2) bekezdése szerint, és a EüM rendelet 4. § (1) (2) bekezdései, valamint 5. § (1) bekezdésében foglaltak szerint köteles eljárni.
- (2) A szokásos mennyiségen felül keletkező hulladék eseti összegyűjtésére emblémázott egyedi műanyag hulladékgyűjtő zsák szerezhető be az éves közszolgáltatási díjon felül a Közszolgáltatótól, melynek két fajtája van:
- a) a kerti hulladék elszállítására használható zöld színű zsák és
- b) a többlet lakossági, vegyes hulladék elszállítására használható sárga színű zsák.
- (3) A (2) bekezdésben megjelölt hulladékgyűjtő zsák ára magában foglalja az egyszeri szállítási díjat és a zsák előállítási költségét.
- (4) Minden lakó- vagy üdülőingatlan használója köteles a keletkező hulladék mennyiségének megfelelő méretű gyűjtőedényt saját költségén beszerezni, használni. Az üdülő ingatlan esetén a gyűjtőedényt hulladékgyűjtő zsák egységcsomag megvásárlásával ki lehet váltani. A hulladékgyűjtő egységcsomag a 120 literes kukaedényt méretének megfelelő és a szállítási alkalmakkal megegyező darabszámú, a Közszolgáltató emblémájával ellátott hulladékgyűjtő zsákot tartalmaz. A hulladékgyűjtő egységcsomag a csomag vásárlásakor fizetendő. A hulladékgyűjtő zsák egységcsomag a Közszolgáltató székhelyén szerezhető be.
- (5) Az ingatlanhasználó adataiban az ingatlan bármilyen módú használatában bekövetkező változásokat a Közszolgáltatónak 15 napon belül írásban köteles bejelenteni. Az ingatlanhasználó személyének változása esetén a változást a korábbi és az új ingatlanhasználó együttesen kötelesek bejelenteni a közszolgáltatónak.
- (6) Az ingatlanhasználónak jogában áll a Közszolgáltató tevékenységével kapcsolatosan panasszal élni, ennek során a valós tényeket kell közölnie és jóhiszeműen kell eljárnia.
- (7) Az éves szolgáltatás igénybe vevő köteles a hulladékot szabvány zárt gyűjtőedénybe tárolni és a közszolgáltató kérésére zárt gyűjtőedényt átadni.
- (8) A szolgáltató a szelektíven gyűjtött hulladék tárolására a rendelet 2. számú

függelékében szereplő utcákban azon szolgáltatást igénybe vevő részére, aki a kommunális hulladékot is zárt gyűjtőedénybe gyűjti, térítésmentesen 240 literes szabvány edényzetet biztosít, az edényzet a szolgáltató tulajdonát képezi.

4. A hulladékgazdálkodási közfeladat ellátásának módja

- 5.§ (1) A rendszeres hulladékszállítási szolgáltatást a Közszolgáltató a lakosság részére hetente egyszer, évi 52 alkalommal végzi. Kivételt képeznek az idényjellegű üdülőingatlanok, melyek esetében évi 26 alkalommal történik a szállítás.
- (2) A szállítás napját — és annak esetleges változtatását - a Közszolgáltató állapítja meg és közli az érintettekkel, valamint az önkormányzattal.
- 6.§ (1) A települési hulladékot a szállítási napokon elszállítás céljából a Közszolgáltató rendelkezésére kell bocsátani.
- (2) A települési hulladék a gyűjtőedényben, tömörítés nélkül úgy helyezhető el, hogy annak fedele zárható legyen, valamint a hulladékszállítás során a Közszolgáltató alkalmazottainak egészségét, testi épségét ne veszélyeztesse, a gépi ürítést ne akadályozza, az ürítő berendezést ne károsítsa.
- (3) A gyűjtőedény mellé csak a Közszolgáltatótól vásárolt, egyedi jelzéssel ellátott 4. § (2) bekezdés a) és b) pontjaiban meghatározott hulladékgyűjtő zsákban lehet hulladékot kitenni.
- (4) A hulladékszállító jármű személyzete a hulladékot elszállításakor az ingatlan bejárata előtti közterületen veszi át. Ahol a közút méreteinél fogva az ingatlan megközelítése köztisztasági járművei nem lehetséges, a települési hulladék átvétele a legközelebbi alkalmas helyen történik.
- (5) A hulladékgyűjtő edények, hulladékgyűjtő zsákok közterületre történő kihelyezéséről és a hulladék kiürítése utáni eltávolításáról az ingatlan használó köteles gondoskodni a szállítás napján. A kihelyezett gyűjtőedény nem akadályozhatja a jármű és gyalogos forgalmat, és elhelyezése egyébként sem járhat baleset vagy károkozás veszélyének előidézésével.
- (6) A szállítás alkalmával az átvételkor szennyeződött terület megtisztításáról a Közszolgáltató köteles gondoskodni, valamint a Közszolgáltató felelős a szállításra használt gépek, berendezések környezetvédelmi szempontból kifogástalan műszaki állapotban tartásáért is.
- (7) A szállítást csak fedett, vagy letakart gépjárművel lehet végezni.
- (8) A Közszolgáltató köteles a gyűjtőedények ürítését gondosan végezni. A gyűjtőedényekben az általa okozott károkat köteles kijavítani, vagy ennek ellehetetlenülése esetén újat biztosítani.
- (9) A szállító jármű személyzete a gyűjtőedényeket kiürítés után köteles az átvétel helyére visszahelyezni.
- (10) Tilos a gyűjtőedények tartalmának válogatása. Tilos mérgező, veszélyes, robbanó, égést okozó vagy olyan hulladékot rakni, amely a szállítást végzők egészségét,

testi épségét vagy életét veszélyezteti, vagy a gyűjtés során a gépkocsi műszaki berendezésében rongálódást idézhet elő.

- (11) A gyűjtőedény karbantartásáról, folyamatos tisztántartásáról és fertőtlenítéséről az ingatlan használó szükség szerint köteles gondoskodni.
- (12) Nem kell ürítési díjat fizetni, ha a szolgáltatás igénybevételének feltételei nem állnak fenn. A szolgáltatás igénybevételének feltételei akkor állnak fenn, ha az ingatlan közterületi bejáratától számított 50 méteres távolságon belül található a Szolgáltató által kijelölt hulladéklerakó pont. Amennyiben az ingatlanhasználó vállalja a nagyobb távolságra lévő lerakó pont használatát és a díjat megfizeti a Szolgáltató köteles a hulladékot elszállítani.

7§ A Közszolgáltató a közszolgáltatás keretében megtagadhatja a hulladék elszállítását, ha:

- a) az nem szabványos gyűjtőedényben kerül átadásra, vagy
- b) a gyűjtőedényben a hulladékot a Ht.-ben foglaltak megszegésével helyezték el.

5. Díjfizetés

8.§ (1) A közszolgáltatásba bekapcsolt ingatlanhasználó a hulladékgazdálkodási közszolgáltatás ellátásáért hulladékgazdálkodási közszolgáltatási díjat kötelesek fizetni.

- (2) A közszolgáltatás díjat a Nemzeti Hulladékgazdálkodási Koordináló és Vagyonkezelő Zrt. (a továbbiakban: Koordináló szerv) által kiállított számla ellenében a Koordináló szerv részére kell megfizetni a Koordináló szerv jogszabályban meghatározott számlázási ütemezése szerint.

9.§ A 4.§ (5) bekezdése szerinti kötelezettség nemteljesítése esetén a bejelentésig terjedő időszakra a közszolgáltatási díjfizetési kötelezettség a régi ingatlanhasználót terheli.

10.§ (1) A közszolgáltatási díjat egész évre kell megfizetni, a (2)-(4) bekezdésekben foglalt kivételekkel.

- (2) Az üdülőingatlan használók 6 hónapra: április 15-től október 15-ig terjedő időszakra kötelesek a szállítást igénybe venni.
- (3) Beépítetlen telek, romos, lakhatatlan épület után közszolgáltatási díjat nem kell fizetni, amennyiben az ingatlantulajdonos írásban bejelenti az adott tárgyévben a Közszolgáltató felé.
- (4) Lehetőség van a közszolgáltatás és a díjfizetés szüneteltetésére az épület tartós használaton kívülisége esetén, a 11.§-ban szabályozottak szerint.
- (5) A közszolgáltatási díj fizetése alóli mentesítés esetén, az alapdíjat minden ingatlanhasználónak meg kell fizetni.

6. A hulladékgazdálkodási közfeladat igénybevételének szüneteltetése

- 11.§ (1) A lakó- vagy üdülőingatlan használaton kívülisége esetén, amennyiben az ingatlanhasználónak díjtartozása nem áll fenn, írásban kérheti a mentességet az szolgáltatási díj megfizetése alól a Közzszolgáltatótól 30 nappal az adott időszakot megelőzően.
- (2) A szüneteltetés igazolásának módja az adott időszakra, de legalább egy teljes hónapra - üdülőingatlan esetén a teljes nyaralóidőszakra, azaz 6 hónapra - vonatkozó, a víz, áram, és gáz szolgáltató által leolvasottan „0” fogyasztást igazoló közüzemi elszámoló számla tárgyévben megküldött másolatának utólagos benyújtása.
- (3) A mentesség csak az igazolt időszakra tartható fenn. A közzszolgáltató a tárgyre vonatkozó mentesség igazolását kizárólag a tárgyév december 15-ig fogadja el.

7. Lomtalanítás

- 12.§ (1) Az ingatlanon nem rendszeresen képződő nagydarabos lomhulladék elszállítására a közzszolgáltató évente egy alkalommal, előre egyeztetett, a közzszolgáltató által visszaigazolt időpontban házhoz menő lomtalanítást biztosít.
- (2) Lomtalanításkor a közzszolgáltató külön díj fizetése nélkül szállítja el a lomhulladékot.
- (3) A lomtalanítás nem terjed ki a veszélyes hulladékok, autógumi, elektronikai hulladék, építési törmelék, és minden olyan hulladék elszállítására, amelynek összegyűjtése a gyűjtést végző dolgozók testi épségét veszélyezteti.
- (4) A lomtalanítást azon szolgáltatást igénybe vevő veheti igénybe, akinek nincs közzszolgáltatási díjtartozása.
- (5) Lomhulladékot közterületre kihelyezni csak a közzszolgáltató által meghatározott időpontban lehet.

8. Elkülönített gyűjtés

13. § (1) Az elkülönített hulladék gyűjtés a közzszolgáltatás része.
- (2) A település területén üzembe helyezett elkülönített gyűjtésre szolgáló hulladékgyűjtő szigetek gyűjtőedényeibe a felirat szerinti, külön gyűjtött, szennyeződésmentes csomagolási hulladék helyezhető el. Ezek a hulladékok a vegyesen gyűjtött települési szilárd hulladékhoz nem keverhetők. Az elkülönített hulladékgyűjtő szigetek elhelyezkedését a 1. számú függelék tartalmazza.
- (3) Az elkülönített hulladék gyűjtésre szolgáló hulladékgyűjtő szigetekre az edényzet felirataitól eltérő hulladék nem helyezhető el.
- (4) A gyűjtőedényeket a közzszolgáltató üríti szükség szerinti gyakorisággal.
- (5) A szolgáltató a rendelet 2. számú függelékében felsorolt utcák tekintetében biztosítja a házhoz menő elkülönített hulladékgyűjtést. A szállítás rendjéről, igénybevételének módjáról, idejéről tájékoztatja az igénybevevő ingatlanhasználót.

- (6) A 3 függelékben felsorolt utcák tekintetében a szolgáltató biztosítja az évi kétszeri zöldhulladék gyűjtést.
- (7) Az ingatlanhasználó a települési hulladék részét képező papír, műanyag és fém hulladékot a házhoz menő szelektív gyűjtéssel érintett területeken a vegyes hulladéktól elkülönítve gyűjti.

9. Záró rendelkezések

14.§ (1) E rendelet 2016. július 1. napjával lép hatályba.

- (2) Hatályát veszti a Alsóörs Község Önkormányzata Képviselő-testületének a települési szilárd hulladék gyűjtésére és elszállítására vonatkozó szervezett közszolgáltatás kötelező igénybevételeéről szóló 6/2015. (III.15.) önkormányzati rendelete.


Hebling Zsolt
Polgármester




Bátor Béla
jegyző

Kihirdetési záradék:

A rendeletet 2016. június 30. napján kihirdettem.


Bátor Béla
jegyző

1. függelék Alsóörs Község Önkormányzata Képviselő-testületének a települési szilárd hulladék gyűjtésére és elszállítására vonatkozó szervezett közszolgáltatás kötelező igénybevételéről szóló 12/2016. (VI.30.) önkormányzati rendelethez

| SZELEKTÍV SZIGETEK ÖSSZESÍTETT LISTA | | | |
|---|----------|---------|------|
| KÖZTERÜLET NEVE | FRAKCIÓK | | |
| | PAPÍR | MŰANYAG | ÜVEG |
| Alkotmány utca | 1db | 2 db | 1db |
| May János utca | 1db | 1db | 1db |

2. függelék Alsóörs Község Önkormányzata Képviselő-testületének a települési szilárd hulladék gyűjtésére és elszállítására vonatkozó szervezett közszolgáltatás kötelező igénybevételéről szóló 12/2016. (VI.30.) önkormányzati rendelethez

A házhoz menő szelektív gyűjtésbe bevont utcák jegyzéke:

| A | B | C | D |
|---------|------------------------|---------|------------------------|
| Sorszám | közterület megnevezése | Sorszám | közterület megnevezése |
| 1 | Ady Endre utca | 50 | Lovasi út |
| 2 | Akácfa utca | 51 | Madách Imre utca |
| 3 | Alkotás köz | 52 | Május 1. utca |
| 4 | Alkotmány utca | 53 | Málnás utca |
| 5 | Arany János utca | 54 | Mandula utca |
| 6 | Babits Mihály köz | 55 | Március 15. utca |
| 7 | Bagolyvár utca | 56 | Margaréta köz |
| 8 | Bajcsy-Zsilinszky utca | 57 | Kisfaludi S. utca |
| 9 | Balassi Bálint utca | 58 | Mátyás király utca |
| 10 | Balaton utca | 59 | May János utca |
| 11 | Barátság utca | 60 | Merse út |
| 12 | Bartók Béla utca | 61 | Mihálkovics sétány |
| 13 | Béke utca | 62 | Mikszáth Kálmán utca |

| | | | |
|----|-------------------------|----|----------------------|
| 14 | Bihari utca | 63 | Nagy László utca |
| 15 | Blaha Lujza utca | 64 | Nyírfa köz |
| 16 | Csokonai utca | 65 | Orgona utca |
| 17 | Deák Ferenc utca | 66 | Óvoda utca |
| 18 | Diófa utca | 67 | Patak utca |
| 19 | Dózsa György utca | 68 | Petőfi köz |
| 20 | Egressy Béni utca | 69 | Pilóta utca |
| 21 | Endrődi Sándor utca | 70 | Prés köz |
| 22 | Erkel Ferenc utca | 71 | Rege köz |
| 23 | Fábián József utca | 72 | Révész utca |
| 24 | Fő utca | 73 | Rizling köz |
| 25 | Rákóczi fejedelem utca | 74 | Sarló utca |
| 26 | Füredi utca | 75 | Sebők Soma köz |
| 27 | Gagarin utca | 76 | Séd köz |
| 28 | Galamb utca | 77 | Suhatag utca |
| 29 | Gárdonyi Géza utca | 78 | Szabadnép utca |
| 30 | Gyöngyvirág utca | 79 | Szabadság tér |
| 31 | Halász utca | 80 | Széchenyi utca |
| 32 | Hamvas Béla utca | 81 | Szegfű utca |
| 33 | Hársfa utca | 82 | Szent István utca |
| 34 | Honvéd utca | 83 | Szilvás köz |
| 35 | Hunyadi utca | 84 | Szőlősor utca |
| 36 | Ifjúság utca | 85 | Táncsics Mihály utca |
| 37 | Iklódy Szabó János utca | 86 | Templom utca |
| 38 | Iskola utca | 87 | Tokaj utca |
| 39 | Jegenye köz | 88 | Tompa Mihály köz |
| 40 | Jókai utca | 89 | Vöröskő utca |

| | | | |
|----|--------------------|----|-------------------|
| 41 | József Attila utca | 90 | Vadrózsa utca |
| 42 | Kalász utca | 91 | Varga Lajos utca |
| 43 | Katona József utca | 92 | Vasút utca |
| 44 | Kinizsi utca | 93 | Viola utca |
| 45 | Kodály Zoltán utca | 94 | Vízöntő utca |
| 46 | Kossuth Lajos utca | 95 | Völgy utca |
| 47 | Kőris köz | 96 | Vörösmarty utca |
| 48 | Liszt Ferenc utca | 97 | Zrínyi Ilona utca |
| 49 | Loki út | | |

3. függelék Alsóörs Község Önkormányzata Képviselő-testületének a települési szilárd hulladék gyűjtésére és elszállítására vonatkozó szervezett közszolgáltatás kötelező igénybevételéről szóló 12/2016. (VI.30.) önkormányzati rendelethez

A tavaszi és őszi zöldhulladék gyűjtésbe bevont utcák jegyzéke

| Sorszám | közterület megnevezése |
|---------|------------------------|
| 1 | Almádi utca |
| 2 | Aranybánya utca |
| 3 | Berkenye köz |
| 4 | Búzavirág köz |
| 5 | Cinege köz |
| 6 | Csillag utca |
| 7 | Ezerjő köz |
| 8 | Fácán köz |
| 9 | Fekete rigó utca |
| 10 | Felső-Máli út |
| 11 | Fogoly köz |
| 12 | Fügefa köz |
| 13 | Halacs-Birs köz |

| | |
|----|-------------------------------|
| 14 | Halacs-Cserehegyi Kilátó utca |
| 15 | Halacs-Erdőalja út |
| 16 | Halacs-Fenyő köz |
| 17 | Halacs-Hóvirág utca |
| 18 | Hegyalja út |
| 19 | Ildikó utca |
| 20 | Józsika köz |
| 21 | Kajszi utca |
| 22 | Kakukk utca |
| 23 | Kermencsi út |
| 24 | Kisloki utca |
| 25 | Köcsi tó utca |
| 26 | Középmál köz |
| 27 | Mély köz |
| 28 | Mogyoró köz |
| 29 | Muskotályos köz |
| 30 | Napsugár utca |
| 31 | Nyúl sétány |
| 32 | Óbor köz |
| 33 | Otelló köz |
| 34 | Őszibarack köz |
| 35 | Pacsirta utca |
| 36 | Panoráma köz |
| 37 | Pál köz |
| 38 | Pipacs utca |
| 39 | Présház utca |
| 40 | Római út |

| | |
|----|------------------|
| 41 | Rózsafa utca |
| 42 | Sas utca |
| 43 | Seregély utca |
| 44 | Siske köz |
| 45 | Szépkiútó köz |
| 46 | Szépkiútó utca |
| 47 | Szilva utca |
| 48 | Szölös kert utca |
| 49 | Telekfői utca |
| 50 | Tölgyfa utca |
| 51 | Tulipán köz |
| 52 | Tulipános utca |

Hatás vizsgálat:

A rendelettervezet előkészítése során elvégzett előzetes hatás vizsgálatról, a jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX. törvény 17.§. (2) bekezdése alapján az alábbiak szerint tájékoztatom a Tisztelt Képviselő-testületet:

A rendeletalkotás társadalmi-gazdasági hatása: az önkormányzat eleget tesz rendeletalkotási kötelezettségének.

- a) A közszolgáltatási díjat a továbbiakban az állami koordináló szervezetrészére fizetik meg az ingatlanhasználók .
- b) költségvetési hatása: nincs
- c) környezeti, egészségi következményei: van.
- d) adminisztratív terheket befolyásoló hatása: az önkormányzatra nézve nincsen, a közszolgáltatónak adatszolgáltatási kötelezettsége keletkezik a Koordináló szervezet részére.
- e) Egyéb hatása: nincs.

A rendelet megalkotásának szükségessége:

A rendeletalkotás elmaradása esetén a Kormányhivatal törvényességi felügyeleti eljárást kezdeményezhet az önkormányzattal szemben.

A rendelet alkalmazásához szükséges feltételek:

- személyi: rendelkezésre áll,
- szervezeti: rendelkezésre áll,
- tárgyi: rendelkezésre áll,
- pénzügyi: rendelkezésre áll.

9. Szépkilátó utca területátadások

Hebling Zsolt polgármester elmondja, hogy a Szépkilátó utcai ingatlantulajdonosokkal megállapodtak abban, hogy az eddig útként használt területeket átadják az Önkormányzat részére.

Tóth Zoltán képviselő A terület jelenlegi állapotában semmi nem változik, csak rendeződnek a viszonyok.

Hebling Zsolt polgármester: Megalakul egy útépítő közösség is, amely a tulajdonviszonyok rendezését követően valósulhat meg. Ekkor lehetőség nyílik a közterület fejlesztésére. Aki egyetért a rendezési javaslattal kérem szavazzon.

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal, egyhangúlag az alábbi határozatot hozza:

121/2016(VI.28) számú önkormányzati határozat

Alsóörs Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy köszönettel elfogadja

1.) 2155/1 hrsz-ú ingatlan tulajdonosainak a megosztási vázrajz szerinti 64 m²,

2.) 2156 hrsz-ú ingatlan tulajdonosainak a megosztási vázrajz szerinti 64 m²,

3.) 2157 hrsz-ú ingatlan tulajdonosainak a megosztási vázrajz szerinti 58 m²,

nagyságú terület átadását közterület céljára.

Felelős: Hebling Zsolt polgármester

Báró Béla jegyző

Határidő: 2016. július 31

10. Rózsafa utca terület átadások

Hebling Zsolt polgármester: Ezen az útszakaszon is magántelkeken vezetnek át utakat, melyeket az Önkormányzat átvenne. A tulajdonosok hajlandóak térítésmentesen átadni.

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal, egyhangúlag az alábbi határozatot hozza:

122/2016(VI.28) számú önkormányzati határozat

Alsóörs Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy köszönettel elfogadja

1.) 1206/7 hrsz-ú ingatlan tulajdonosainak a megosztási vázrajz szerinti 9 m²,

2.) 1174 hrsz-ú ingatlan tulajdonosainak a megosztási vázrajz szerinti 46 m²,

3.) 1173 hrsz-ú ingatlan tulajdonosainak a megosztási vázrajz szerinti 241 m²,

nagyságú terület átadását közterület céljára.

Felelős: Hebling Zsolt polgármester
Báró Béla jegyző

Határidő: 2016. augusztus 31.

11. Mayer Gyula kérelme

Hebling Zsolt polgármester elmondja, hogy Mayer Gyula tervezi a 0122 hrsz-ú ingatlan megosztását és így kialakuló 0122/1 hrsz-ú 378 m² térmértékű ingatlanrészt – a közterület kialakítása céljából – ingyenesen átengedi az Önkormányzat részére. Kéri a Képviselő-testület tagjait szavazzanak a kérelemről.

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal, egyhangúlag az alábbi határozatot hozza:

123/2016(VI.28) számú önkormányzati határozat

Alsóörs Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a 0122 hrsz-ú ingatlan megosztása során kialakuló 0122/1 hrsz-ú 378m² nagyságú területet köszönettel elfogadja Mayer Gyula és tulajdonostársaitól, közterület kialakítása céljából.

Felelős: Hebling Zsolt polgármester
Báró Béla jegyző

Határidő: 2016. július 31.

12. Az 589 hrsz-ú út egy részének megszüntetése

Hebling Zsolt polgármester elmondja, hogy az útszakasznak a közlekedés szempontjából nincs jelentősége, nem tölti be funkcióját. Készül egy vázrajz, hogy hány négyzetméter, melyet a szomszédos ingatlantulajdonosok megvásárolnának.

Báró Béla jegyző: Előzetes értékbecslés alapján 10.000,- Ft/m² áron kerülne értékesítésre.

Hebling Zsolt polgármester: Jelenleg az út megszüntetéséről kell szavazni.

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal, egyhangúlag az alábbi határozatot hozza:

124/2016(VI.28) számú önkormányzati határozat

Alsóörs Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy az 589 hrsz-ú közútból a megosztási vázrajz szerinti 147 m² nagyságú út megszüntetését kezdeményezi.

Felkéri a jegyzőt a szükséges intézkedés megtételére.

Felelős: Báró Béla jegyző
Határidő: 2016. július 31.

13. Dr Boga-Pohl Patrícia kérelme

Hebling Zsolt polgármester: Dr. Boga-Pohl Patrícia azzal a kéréssel fordult az Önkormányzathoz, hogy az általa megvásárolt telekhez nincs közúti kapcsolat, ezért szeretne kialakítani, melyhez meg kell vásárolni a 230 hrsz-ú teleket. Mivel ennek a teleknek egy része út a másik része építési övezetbe tartozik, meg kellene osztani. Valamint biztosítani kell a 231, 227 hrsz-ú telkek közötti megközelítését is.

Tóth Zoltán képviselő: A Rendezési Tervben benne van, hogy az út kialakításához mekkora terület szükséges?

Hebling Zsolt polgármester: Igen, természetesen.

Tóth Zoltán képviselő: Tudjuk, hogy a 231 hrsz-ú és a 227 hrsz-ú telkek kinek a tulajdonában vannak?

Báró Béla jegyző: Igen, de ezek nem önkormányzati területek.

Hebling Zsolt polgármester: A telekrész értékesítése előzetes becslések szerint 10.000 Ft/m². Kéri a területrendezéssel kapcsolatban szavazzon a Képviselő-testület.

A Képviselő-testület 5 igen szavazattal, (Szalai Emese elhagyta a termet) az alábbi határozatot hozza:

125/2016(VI.28) számú önkormányzati határozat

Alsóörs Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a 230 hrsz-ú, tulajdonát képező beépítetlen ingatlan megosztását a HÉSZ. szerint kezdeményezi. Az így kialakítandó beépítetlen területet értékesíti a szomszédos ingatlantulajdonosoknak az értékbecslésben szereplő, de legalább B⁰ 10.000,- Ft/m² áron.

Felelős: Hebling Zsolt polgármester

Határidő: 2016. augusztus 31.

14. Vadtelepi ingatlantulajdonosok kérelme

Hebling Zsolt polgármester elmondja, hogy a Vadtelepi ingatlantulajdonosok a település honlapjának vendégkönyvébe jelezték, hogy az Önkormányzattól kérnek visszatérítést a belépő jegy árából, hasonlóan a Községi Strandhoz.

Báró Béla jegyző. Magánszemélyt támogatni szociális alapon lehetséges, nem rászoruló. A belépő jegy bevétele a Pelso Campingé, így az Önkormányzatnak nincs alapja a visszatérítésre.

Hebling Zsolt polgármester. Annyit sikerült elérni, hogy az árak a Községi Strand áraitól kisebb összegben térnek el. Javasolja, hogy a vadtelepi ingatlantulajdonosok a Községi Strandra járjanak, ahol megilleti őket a kedvezmény.

Báró Béla jegyző. A település más részei még távolabb esnek a Községi Strandtól. A halacsi részről káptalani strandra járnak fürödni, ők is kérhetnék akkor a támogatást.

Hebling Zsolt polgármester kéri, aki támogatja, hogy a vadtelepi ingatlantulajdonosok 50 %-os visszatérítést kapjanak a Pelso Kempingben vásárolt szezonbérlet árából, az igennel szavazzon.

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal, (Szalai Emese visszatért a terembe) egyhangúlag az alábbi határozatot hozza.

126/2016(VI.28) számú önkormányzati határozat

Alsóörs Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a vadtelepi ingatlantulajdonosok a Pelso Camping-be váltott szezonbérletek 50 %-os támogatására irányuló kérelmét nem támogatja.

Felelős: Hebling Zsolt polgármester

Határidő: azonnal

15. 1696/19 hrsz-ú ingatlan eladása

Hebling Zsolt polgármester elmondja, hogy az út megszüntetéssel a Képviselő-testület már foglalkozott. A földmérő elkészítette a vázrajzot, az 1696/18 kivett, sajátkezelésű út területe 463 m²-ről 167 m²-re változna, a művelési ág, kivett helyi közút. 296 m² pedig eladásra kerülne az 1696/13 hrsz-ú ingatlan tulajdonosának.

Báró Béla jegyző: Az ingatlan eladásnak nincs akadálya értékbecslés alapján 1.230 Ft/m² áron. A terület jelenleg nem út, bozótos. A szomszédos ingatlanok megközelítése a Római útról biztosított.

Tóth Zoltán képviselő kéri, hogy hivatalos értékbecslés készüljön.

127/2016(VI.28) számú önkormányzati határozat

Alsóörs Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a megosztási vázrajz szerint lefolytatja a megosztást és az 1696/18 hrsz-ú 469 m² nagyságú, kivett sajátkezelésű útból 296 m²-t elad az 1696/13 hrsz-ú ingatlan tulajdonosának B⁰ 1.230,- Ft/m² áron.

Felelős: Hebling Zsolt polgármester

Báró Béla jegyző

Határidő: 2016. augusztus 31.

16. Támogató nyilatkozat a kötelező betelepítési kvóta-rendszer elutasítása tárgyában

Hebling Zsolt polgármester: Az Országgyűlés döntött a kötelező kényszerbetelepítésről szóló népszavazás elrendeléséről, s ezzel megadta valamennyi magyar állampolgárnak a lehetőséget arra, hogy egyértelműen kifejezze véleményét az unió kényszerbetelepítési terveivel kapcsolatban.

Javasolja, hogy a Képviselő-testület is hozzon határozatot, hogy a kötelező betelepítési kvótát ne támogassa, és az alábbi határozatot fogadja el.

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal, egyhangúlag az alábbi határozatot hozza:

128/2016(VI.28) számú önkormányzati határozat

Alsóörs Község Önkormányzata elutasítja a kötelező betelepítési kvótát. A kötelező betelepítési kvóta jogtalan, értelmetlen. Növeli a bűnözés kockázatát és a terrorveszélyt. A kvóta veszélyezteti a kultúránkat és a mindennapjaink biztonságát, vállalhatatlan terheket jelentene a szociális, egészségügyi és oktatási rendszerünkre.

Kérjük a kormányt, hogy minden lehetséges eszközzel akadályozza meg az illegális migránsok beáramlását és a kötelezőbetelepítési kvótát, védje meg Magyarországot és a magyar embereket!

Felelős: Hebling Zsolt polgármester,
Báró Béla jegyző

Határidő: folyamatos

17. Vegyes ügyek:

Közművelődési érdekeltségnövelő támogatási igény benyújtása

Hebling Zsolt polgármester: A muzeális intézményekről, a nyilvános könyvtári ellátásról és a közművelődésről szóló 1997. évi CXL. tv. 91.§ (2) bekezdése alapján a helyi önkormányzatokért felelős miniszter érdekeltségnövelő pályázatok útján gondoskodik az önkormányzati feladatellátást szolgáló technikai, műszaki fejlesztésről, melyet az állam az adott évi központi költségvetési törvény által meghatározott forrásból biztosít.

Magyarország 2016. évi központi költségvetéséről szóló 2015. évi C. törvény 3. melléklet II. 5. a) pontjában rögzített feltételek alapján a települési önkormányzat pályázati úton támogatást igényelhet az általa fenntartott közművelődési intézmény technikai, műszaki eszközállományának, berendezési tárgyainak gyarapítására, épületének karbantartására, felújítására.

Az önkormányzat 2016. évi költségvetése működési célú költségvetési és finanszírozási kiadásai között külön soron szerepel az érdekeltségnövelő támogatásra benyújtandó támogatási kérelem önrésze, 1.000.000,- Ft. A Művelődési Ház munkatársai jelezték, hogy

az asztalok állapota leromlott egy részük nem javítható, ezért szükséges azok pótlása, a tárolás miatt célszerű lenne összezsukható lábú bútorok beszerzése.

Önkormányzatunk 2014 és 2015-ben nem részesült támogatásban

A megítélt állami támogatás és a vállalt önrész kizárólag az intézmény által meghatározott fejlesztésre fordítható tárgyév december 31-ig.

Kéri, hogy az előterjesztést megvitatni, a határozati javaslatot támogatni szíveskedjenek.

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal, egyhangúlag az alábbi határozatot hozza

129/2016(VI.28) számú önkormányzati határozat

Alsóörs Község Önkormányzata Képviselő-testülete pályázatot nyújt be a helyi önkormányzatok közművelődési érdekeltségnövelő támogatására az Eötvös Károly Művelődési Ház részére 20 db 90*180 cm-es összezsukható asztalok, DJ szett, erősítő, hangfal, vezeték nélküli mikrofon, valamint számítógép konfiguráció beszerzésére. A pályázatban benyújtott eszközök költsége B⁰ 1.643.106,- Ft

A szükséges forrást 2016. évi költségvetés működési célú költségvetési és finanszírozási kiadásai között külön soron szerepel 1.000.000,- Ft értékben, mely az érdekeltségnövelő támogatásra benyújtandó pályázati önrész biztosítja.

Felkéri a polgármestert, hogy a pályázat beadásáról gondoskodjon..

Felelős: Hebling Zsolt polgármester

Határidő: pályázat benyújtására folyamatos,

Szabályozási terv módosítása

Hebling Zsolt polgármester: A múlt év végén elfogadásra került a település Szabályozási Tervének módosítása, A TIG-RES Kft. tulajdonában lévő 873/6 helyrajzi számú telken egy új, korábban nem lévő, 10 méter szélességű, nem beépíthető védősáv található.

Ez a védősáv egyrészt belelóg a már mintegy 30 éve ott lévő, közösségi célokat szolgáló épületbe, másrészt nem teszi lehetővé a telken történő ingatfejlesztést. A korábbi védősáv nélküli állapot visszaállítása a cél.

A tervező minden előzetes egyeztetés nélkül rajzolta be ezeket a sávokat az sz 14. tervlapon.

Javasolja, hogy a Képviselő-testület határozatban döntsön a korábbi állapot visszaállításának kezdeményezéséről a HÉSZ módosítása során.

A HÉSZ korábbi módosítása során a 21. § kiegészítése a 21/A §, - melyek egymásnak ellentmondó illetve azonos tartalmú szabályozást tartalmaznak - szükséges ezen szakaszok javítása.

130/2016(VI.28) számú önkormányzati határozat

Alsóörs Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a 7/2005.(XI.11) rendelet 21/A §-a a HÉSZ felülvizsgálata során javításra kerüljön.

Felelős: Hebling Zsolt polgármester

Határidő: 2016. augusztus 31.

131/2016(VI.28) számú önkormányzati határozat

Alsóörs Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a HÉSZ során következő módosítása során az Szt.14. lapon a 873/6 hrsz-ú ingatlanon berajzolt 10 m szélességű nem beépíthető védősávot megszünteti, az eredeti állapotot visszaállítja.

Felelős: Hebling Zsolt polgármester

Határidő: 2016. augusztus 31.

Hebling Zsolt polgármester megköszöni az aktív részvételt és a nyílt ülést 17 óra 51 perckor bezárja.


Hebling Zsolt
Polgármester




Báró Béla
jegyző