

## ALSÓÖRS KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ TESTÜLETE

Szám: 11/2016

### J E G Y Z Ó K Ö N Y V

Készült:	Alsóörs község Önkormányzat képviselő-testület <b>2016. október 04-én 16.30 órai kezdettel</b> megtartott üléséről
Az ülés helye:	Alsóörsi Közös Önkormányzati Hivatal tanácssterme
Jelen vannak:	Hebling Zsolt polgármester Ferenczy Gábor alpolgármester Dr Bardóczy Miklós Dr Bókáné Katona Tímea Gaál Dezső Tóth Zoltán Szalai Emese (17 óra 03 perctől) képviselő
Tanácskozási joggal meghívott:	Báró Béla jegyző Pandur Ferenc intézményvezető Csiszárné Huszár Judit óvodavezető

#### Napirend:

1. Napraforgó Óvoda: - Beszámoló a 2015/2016 nevelési évről  
- 2016/2017-es nevelési év munkaterve
2. Kedvezményes dolgozói étkeztetés
3. Csatlakozás a Bursa Hungarica pályázathoz
4. Iskolakezdési támogatások
5. Szociális tűzifa pályázat
6. Központi ügyelet biztosítása
7. Alsóörsi Közös Önkormányzati Hivatalban foglalkoztatott köztisztviselők  
illetménykiegészítéséről szóló rendelet felülvizsgálata
8. 093/3 hrsz-ú ingatlan (erdő, legelő) ügye
9. Nagy Lajos kérelme
10. Kosztolányi Miklós ajánlata
11. Mihákovics sétány, Szilvás köz lakóinak kérelme
12. Önerős útportalanítások
13. Pályázatok benyújtása
14. TEMÜSZ gépbeszerzés
15. Riviéra Kemping előtti nádgyérítés
16. 2167 hrsz-ú saját használatú út átvétele

#### 17. Beszámoló a kistérség 2015.évi tevékenységéről

Hebling Zsolt polgármester köszönti a megjelenteket és megállapítja, hogy 6 fő képviselő-testületi tag van jelen (Szalai Emese elfoglaltsága miatt késve tud részt venni), az ülés határozatképes, az ülést megnyitja. Javasolja, hogy a napirendet az alábbiakkal egészítsék ki: 1 napirend: Napraforgó Óvoda konyha kapacitásbővítése, 12. napirend: Strand térkövezése. 16. napirend 1284 hrsz-ú ingatlan megosztása során kialakuló terület átadása Vegyes ügyek:, Vállalkozásfejlesztési Alapítvány támogatása. Alsóörsi Közös Önkormányzati Hivatal Alapító Okirat módosítása Megkérdezi, hogy van-e még más napirendi javaslat.

Dr Bardóczi Miklós képviselő: egyéb ügyekbe két észrevétel

Tóth Zoltán képviselő: Az Endrődi utca 35 számú társasház előtti szakasz javítása.

Hebling Zsolt polgármester: Köszöni a javaslatokat és kéri a napirendi pontok elfogadását.

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal, egyhangúlag az alábbiak szerint fogadja el a napirendi pontokat:

#### **142/2016(X.4) számú önkormányzati határozat**

Alsóörs Község Önkormányzat Képviselő-testülete az ülés napirendjét az alábbiak szerint állapítja meg:

#### Napirend:

1. Napraforgó Óvoda: - Beszámoló a 2015/2016 nevelési évről  
- 2016/2017-es nevelési év munkaterve  
- Napraforgó Óvoda konyha kapacitásbővítés
2. Kedvezményes dolgozói étkeztetés
3. Csatlakozás a Bursa Hungarica pályázathoz
4. Iskolakezdési támogatások
5. Szociális tűzifa pályázat
6. Központi ügyelet biztosítása
7. Alsóörsi Közös Önkormányzati Hivatalban foglalkoztatott köztisztviselők illetménykiegészítéséről szóló rendelet felülvizsgálata
8. 093/3 hrsz-ú ingatlan (erdő, legelő) ügye
9. Nagy Lajos kérelme
10. Kosztolányi Miklós ajánlata
11. Mihákovics sétány, Szilvás köz lakóinak kérelme
12. Önerős útportalanítások, strand térkövezése
13. Pályázatok benyújtása
14. TEMÜSZ gépbeszerzés
15. Riviéra Kemping előtti nádgyérítés
16. 2167 hrsz-ú és a 1284 hrsz-ú saját használatú út átvétele

## 17. Beszámoló a kistérség 2015.évi tevékenységéről

Vegyes ügyek: - Vállalkozásfejlesztési Alapítvány támogatása

- Alsóörsi Közös Önkormányzati Hivatal Alapító Okirat módosítása

- Egyéb ügyek (Dr Bardóczy Miklós, Tóth Zoltán képviselő)

a) Loki út „fekvőrendőr”

b) Szemétszállítás

c) Endrődi utca 35 szám alatti társasház előtti útszakasz javítása

Felelős: Hebling Zsolt polgármester

Határidő: azonnal

### 1. Napraforgó Óvoda: - Beszámoló a 2015-2016 évi nevelési munkáról

- 2016-2017. nevelési év munkaterve

- Napraforgó Óvoda konyha kapacitásbővítése

Hebling Zsolt polgármester felkéri Csiszárné Huszár Judit óvodavezetőt a beszámoló megtartására.

Csiszárné Huszár Judit intézményvezető beszámol a 2015-2016. nevelési év munkáiról, elmondja, hogy a beszámolót Szekeres Károlyné óvodavezető-helyettes kollégával készített el és tájékoztatást kaptak az intézmény dolgozói, az óvodába járó gyermekek szülei

Dr Bardóczy Miklós képviselő megköszöni a kiváló munkát és további sok sikert kíván.

Hebling Zsolt polgármester megköszöni az óvoda munkáját és kéri a Képviselő-testület tagjait a Beszámoló elfogadására.

### **143/2016(X.04)számú önkormányzati határozat**

Alsóörs Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Napraforgó Óvoda 2015-2016. nevelési év beszámolóját elfogadja.

Felelős: Hebling Zsolt polgármester

Határidő: azonnal

Hebling Zsolt polgármester elmondja, hogy pályázaton nyert az óvoda bővítési lehetőséget, melyet már ebben a nevelési évben elkezdenek és felkéri Csiszárné Huszár Judit intézményvezetőt a 2016-2017 nevelési év munkatervének ismertetésére.

Csiszárné Huszár Judit elmondja, hogy a következő nevelési évben óvodai csoportjaink létszáma szintén eléri a 29-29 főt, óvoda kihasználtsága ismét 100% feletti. A gyermekek egészséges fejlődésének biztosítása érdekében, ismételten nagyon szeretnék, ha az óvoda bővítése megvalósulna. Ezért örömteli a hír, hogy a pályázatot elnyertek és már ebben a

nevelési évben elkezdődnek a munkálatok. Az évközi munkatervbe még nincs beépítve a felújítási folyamat. Erre a bővítés elkezdésekor lesz lehetőség.

Hebling Zsolt polgármester megköszöni a tájékoztatást.

Tóth Zoltán képviselő: Az óvoda bővítése a következő nevelési évet fogja érinteni? Mikorra fog elkészülni?

Hebling Zsolt polgármester: A bővítési munkák a szakmai programot nem érintik. Előzetes egyeztetések alapján 2017/2018. nevelési évre készül el.

Báró Béla jegyző: Lesz az óvodában úszásoktatás ebben az évben?

Csiszárné Huszár Judit óvodavezető: Előzetes egyeztetések alapján a balatonfűzfői uszoda 6 hónapra bezár.

Báró Béla jegyző: A tőlük kapott információk alapján csak decemberben zár be, addig fogadnak csoportokat.

Csiszárné Huszár Judit: Újra felveszi velük a kapcsolatot.

Báró Béla jegyző: A balatonfüredi gyerekek hova járnak úszásoktatásra?

Csiszárné Huszár Judit óvodavezető: A Paksi Atomerőmű üdülőjébe.

Hebling Zsolt polgármester megköszöni a tájékoztatást és fontosnak tartja, hogy az úszásoktatás megoldódjon. Kéri a Képviselő-testület tagjait, fogadják el a Napraforgó Óvoda 2016-2017. nevelési év munkatervét.

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal egyhangúlag az alábbi határozatot hozza:

#### **144/2016(X.4) számú önkormányzati határozat**

Alsóörs Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Napraforgó Óvoda 2016-2017. nevelési év munkatervét elfogadja.

Felelős: Hebling Zsolt polgármester

Határidő: azonnal

#### **Napraforgó Óvoda konyha kapacitásbővítés**

Hebling Zsolt polgármester elmondja, hogy sajnos az óvoda konyhai eszközeinek beszerzésére benyújtott pályázaton nem nyert az Önkormányzat, de a fejlesztés elengedhetetlen. Felkéri Csiszárné Huszár Judit intézményvezetőt, hogy adjon tájékoztatást a felmerülő igényekről.

Csiszárné Huszár Judit: Az óvodában működő konyhával kapcsolatban több ügyben is kéressel fordultak az Önkormányzathoz.

1. Jelenleg kb. 230 fő étkezőt szolgál ki a konyha. Egyre többen jelentkeznek külsős étkezők, illetve nőtt az iskolai étkezők száma is, ezért kapacitásbővítésre lenne szükség. Lehetőség nyílt „étkeztetési fejlesztések támogatása” pályázat keretében eszköz beszerzésre. A pályázatot elkészítették, azonban sajnos nem nyertek.

Ahhoz, hogy több étkezőt is be tudják fogadni, az alábbiakra lenne szükség:

- zsámoly
  - ipari robotgép
  - nagyobb űrmértékű edények
2. Felmerült az igény az iskola részéről a „tálcás rendszer” bevezetésére. Ehhez a konyha részleges belső átalakításra, új pultra, tálcák, edények vásárlására lenne szükség.
  3. A fentiek megvalósításához a jelenlegi személyzetén túl egy 4 órás kisegítő felvétele is elengedhetetlen, aki az ebéd időszakában segíti az étkeztetés előkészítését, lebonyolítását.

Mindezek költsége előre láthatóan dologi kiadásokra 1.500.000 Ft, személyi kiadásokra 150.000 Ft.

Tekintettel a fentiekre, kéri a T. Képviselő-testületet, hogy az a határozati javaslatot elfogadni szíveskedjen.

A gázszerelővel konzultált, a konyha légtere nem teszi lehetővé újabb zsámoly beüzemelését.

Tóth Zoltán képviselő: A zsámoly helyett elektromos berendezés használatát gondolja célszerűnek.

Báró Béla jegyző: A konyha nagyobb átalakítását az óvoda bővítésével együtt tartja megvalósíthatónak.

Tóth Zoltán képviselő: Pontosan utána kell nézni, hogy a zsámoly felújítása és az elektromos berendezés beszerzése mibe kerül.

Dr Bardóczy Miklós képviselő: Elektromos sütő esetén speciális edények kellenek.

Ferenczy Gábor alpolgármester: Az étkezés tálcás megoldással kulturáltabb és gyorsabb lesz.

Tóth Zoltán képviselő: A magas étkezők létszáma szükségessé teszi a bővítést.

Hebling Zsolt polgármester: A tálcás megoldás a pult átalakítását is igényli. Kéri a Képviselő-testületet szavazzanak.

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal egyhangúlag az alábbi határozatot hozza:

#### **145/2016(X.4) számú önkormányzati határozat**

Alsóörs Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Napraforgó Óvoda konyha kapacitásbővítéséhez hozzájárul és a szükséges 1.500.000,- Ft összeget biztosítja a tartalékalap terhére.

Felelős: Hebling Zsolt polgármester

Határidő: 2017. szeptember

## **2. Kedvezményes dolgozói étkeztetés**

Hebling Zsolt polgármester felkéri Bárány Béla jegyzőt a napirend ismertetésére, aki átadja a szót Csiszárné Huszár Juditnak, mert a kezdeményezés az óvoda alkalmazottaitól származik.

Csiszárné Huszár Judit elmondja, hogy többszöri megkeresés alkalmával felmerült a kérés az Önkormányzat kötelékében dolgozó munkavállalók részéről, hogy az ebédet a jelenlegi étkezési térítési díjnál olcsóbban, csökkentett mértékben vehessék igénybe. Ez más településeken is gyakorlat.

A javasolt térítési díj: bruttó 500,- Ft/ebéd

Tóth Zoltán képviselő: Mekkora az eddig fizetett összeg?

Hebling Zsolt polgármester: 740 Ft/ebéd, kéri a Képviselő-testület támogatását.

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal egyhangúlag az alábbi határozatot hozza:

#### **146/2016(X.4) számú önkormányzati határozat**

Alsóörs Község Önkormányzata Képviselő-testülete 2016. október 10-től a Napraforgó Óvodától igénybe vett ebéd díját alább felsorolt intézmények dolgozói részére bruttó 500,- Ft/ebéd összegben határozza meg:

Alsóörs Község Önkormányzata

Alsóörsi Közös Önkormányzati Hivatal

Napraforgó Óvoda Alsóörs

Alsóörsi Települműködtetési és Községgazdálkodási Szervezet

Endrődi Sándor Református Általános Iskola és Kézilabda utánpótlás Központ

Felelős: Báró Béla jegyző

Határidő: azonnal

### **3. Csatlakozás a Bursa Hungarica pályázathoz**

Hebling Zsolt polgármester: az előterjesztést a képviselő-testület tagjai megismerhették, az önkormányzat régóta részt vesz a programban. Megadja a szót Ferenczy Gábor alpolgármesternek.

Ferenczy Gábor alpolgármester: Már évek óta működik a felsőoktatási szociális ösztöndíjrendszer, amely jó esélyt teremt a hátrányos helyzetű, szociálisan rászoruló fiatalok számára, amely elérhetővé kívánja tenni a felsőoktatásban való részvételt.

Javasolja, hogy a Képviselő-testület döntsön az ösztöndíj pályázathoz való csatlakozásról.

Gaál Dezső képviselő: Történt változás a pályázati kiírásban.

Bárá Béla jegyző: Változás nem történt az idei évben.

Hebling Zsolt polgármester kéri a Képviselő-testület tagjait szavazzanak.

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal, egyhangúlag az alábbi határozatot hozza:

#### **147/2016(X.4) számú önkormányzati határozat**

Alsóörs Község Önkormányzat Képviselő-testülete az Emberi Erőforrások Minisztérium által 2017.évre meghirdetett Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíj Pályázathoz való csatlakozást határozza el, a pályázati feltételek szerint a pályázatot kiírja.

Felhatalmazza a polgármestert a csatlakozási nyilatkozat aláírására és felkéri a jegyzőt a pályázat kiírásával és a pályázatok elbírálásával kapcsolatos intézkedések megtételére.

Felelős: Hebling Zsolt polgármester

Bárá Béla jegyző

Határidő: 2016. október 04.

### **4. Iskolakezdési támogatás**

Hebling Zsolt polgármester elmondja, hogy Alsóörs Község Önkormányzata tanévkezdési támogatásban részesíti minden évben a községben állandó bejelentett lakcímmel rendelkező közép- és felsőfokon tanuló diákokat/hallgatókat.

A támogatásra azon középiskolás tanulók jogosultak akik általános iskolai tanulmányaikat (mind a 8 osztályt) a településen végezték, vagy azóta költöztek a településre.

Ezen támogatások – költségvetésben tervezett összege 700 e Ft.

Ferenczy Gábor alpolgármester: Meddig lehet jelentkezni?

Báró Béla jegyző: október 31-ig.

Ferenczy Gábor alpolgármester: A határidőt nem lehetne meghosszabbítani, hogy minél többen be tudják szerezni a szükséges dokumentumokat?

Hebling Zsolt polgármester: A határidő változtatásának semmi akadálya, a „Halászbokor” újságban is van lehetőség tájékoztatást adni a támogatásról. Javasolja, hogy a pályázatokat november 11-ig lehessen beadni.

Kéri, hogy a Képviselő-testület támogassa a kezdeményezést.

A képviselő-testület 6 igen szavazattal, egyhangúlag az alábbi határozatot hozza:

#### **148/2016(X.4) számú önkormányzati határozat**

Alsóörs Község Önkormányzat Képviselő-testülete a közép- és felsőfokú oktatásban résztvevő alsóörsi illetékességű diákok támogatásáról 2016. november 11-ig beérkezett iskolalátogatási igazolások alapján a következő képviselő-testületi ülésen hoz döntést. A támogatásra középiskolai tanulmányokat folytató diákok közül azok jogosultak, akik az általános iskolai tanulmányaikat helyben kezdték illetve végezték el vagy lakóhely változtatás miatt a községbe költöztek és a tanulmányukat nappali tagozaton végzik.

Felkéri a polgármestert a szükséges intézkedés megtételére.

Felelős: Hebling Zsolt polgármester

Határidő: azonnal ill. 2016. november

### **5. Szociális tűzifa pályázat**

Hebling Zsolt polgármester felkéri Báró Béla jegyzőt a pályázat kiírásának tájékoztatására.

Báró Béla jegyző: A belügyminiszter pályázatot hirdet a Magyarország 2016. évi központi költségvetéséről szóló 2015. évi C. törvény (továbbiakban: költségvetési törvény) 1. melléklet IX. Helyi önkormányzatok támogatásai fejezet 18. A helyi önkormányzatok szociális célú tüzelőanyag vásárláshoz kapcsolódó kiegészítő támogatása jogcím szerinti települési önkormányzatok szociális célú tüzelőanyag vásárláshoz kapcsolódó kiegészítő támogatására.

A támogatási keretösszeg 3 000 millió forint, amely vissza nem térítendő költségvetési támogatás.

A pályázati igénylő adatlapot és a további benyújtandó dokumentumokat papír alapon a Magyar Államkincstár települési önkormányzat székhelye szerint területileg illetékes területi szervéhez kell eljuttatni egy eredeti és egy másolati példányban.

A támogatás mértéke



A kedvezményezett települések besorolásáról és a besorolás feltételrendszeréről szóló 105/2015. (IV. 23.) Korm. rendelet 2. melléklete alapján a jelentős munkanélküliséggel sújtott települési önkormányzat vonatkozásában, kemény lombos fafajta esetében 15 000 Ft/erdei m<sup>3</sup>+áfa, lágy lombos fafajta esetében 8500 Ft/erdei m<sup>3</sup>+áfa, szén esetében 3000 Ft/q+áfa,

Fenti rendelet alapján Alsóörs község nem tartozik a kedvezményezett települések jegyzékébe. Ennek értelmében a pályázati kiírás 5/b pontja alapján 14.000,- Ft/erdei m<sup>3</sup> + Áfa támogatásban részesülhet, melyhez 1000,- Ft/erdei m<sup>3</sup> + Áfa önrész vállalása a pályázat feltétele.

Az igényelhető mennyiség az önkormányzat 2015. évi átlagos közfoglalkoztatási létszám adatának, illetve a 2016. január 1-ei lakosságszámból a 80 év feletti korcsoportos adatának együttes száma alapján kerül meghatározásra.

Keménylombos tűzifa igénylése esetén legfeljebb 2 m<sup>2</sup>/ ellátott tűzifa mennyiséget igényelhet az önkormányzat. Alsóörs községben az igényelhető kemény lombos tűzifa maximális mennyisége: 170 m<sup>3</sup>.

A fentiek alapján Alsóörs Község Önkormányzatának a pályázat benyújtásához 170.000,- Ft + áfa önrészt kell vállalnia.

Egyedi felülvizsgálat alapján a támogatás mértékét a megpályázott összeg keretein belül a miniszter állapítja meg akként, hogy a tűzifa igényekből elsődlegesen a 25 m<sup>3</sup> alatti mennyiségek, barnakőszén igényekből elsődlegesen a 100 q alatti mennyiségek teljesítését kell biztosítani. Az ezt meghaladó mennyiségek esetében, csökkentett, a közfoglalkoztatottak 2015. évi átlagos létszámának a település aktív korú lakosságához (18-65 év) viszonyított arányát figyelembe véve kell a rendelkezésre álló előirányzatot felosztani.

A miniszter az igényeltnél alacsonyabb összegű támogatás megítélésére is jogosult.

A támogatásban részesített települési önkormányzatok rendeletben kell, hogy szabályozzák a szociális rászorultság szabályait, az igénylés részletes feltételeit, amelyet az elszámolással egyidejűleg a kincstárnak be kell nyújtani.

A Képviselő – testület e rendeletet már megalkotta.

2015. évben a Bakony Erdő – és Vadgazdálkodási Zrt-től szereztük be a tűzifát.

Az önkormányzat a támogatott mennyiségnél többet is vásárolhat az erdőgazdálkodótól, ha a minőségi követelménynek megfelelő tűzifát, a kemény lombos fa esetében 14 000 Ft/erdei m<sup>3</sup> + áfa, szén esetében 2 500 Ft/q+áfa árnál kedvezőbb feltételekkel tudja beszerezni. A tűzifa, illetve szén szállításából – ide értve a rászorulókhöz való eljuttatást is - származó költségek a települési önkormányzatot terhelik.

A Kedvezményezett a támogatásból vásárolt tűzifát, **2017. február 15-éig** osztja ki a rászorulóknak részére, a támogatás teljes összegének pénzügyi felhasználása legkésőbb **2017. március 31-ig** történhet meg.

Kéri, hogy a Tisztelt Képviselő-testület az előterjesztést tárgyalja meg és döntsön a támogatási igény benyújtásáról.

Szalai Emese képviselő 17 óra 03 perckor megérkezett.

Ferenczy Gábor alpolgármester: A temető rendezése során több fa kivágásra került, ami kiosztható a rászorulóknak.

Báró Béla jegyző: A Szerdahelyi dűlőben 155 db nagy fa kerül kivágásra, melyhez a Környezetvédelmi Hatóság és a Nemzeti Park Igazgatóság is hozzájárulását adta. Ebből a tulajdonos felajánlott 15 m<sup>3</sup>-t, amely szintén kiosztható.

Hebling Zsolt polgármester kéri a Képviselő-testület tagjait szavazzanak.

A Képviselő-testület 7 igen szavazattal, egyhangúlag az alábbi határozatot hozza:

#### **149/2016(X.4) számú önkormányzati határozat**

- 1.) A belügyminiszter pályázatot hirdet a Magyarország 2016. évi központi költségvetéséről szóló 2015. évi C. törvény 1. melléklet IX. Helyi önkormányzatok támogatásai fejezet 18. A helyi önkormányzatok szociális célú tüzelőanyag vásárlásához kapcsolódó kiegészítő támogatása jogcím szerinti települési önkormányzatok szociális célú tüzelőanyag vásárlásához kapcsolódó kiegészítő támogatására. A pályázati kiírás 5/b pontja alapján Alsóörs Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a település pályázatot nyújt be kemény lombos szociális tűzifa igénylésére.
- 2.) A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy az önkormányzat 2015. évi átlagos közfoglalkoztatási létszám adatának, illetve a 2016. január 1-ei lakosságszámból a 80 év feletti korcsoportos adatának együttes száma alapján a maximálisan igényelhető, összesen 170 m<sup>3</sup> keménylombos tűzifa iránt nyújtsa be pályázatát.
- 3.) A képviselő-testület nyilatkozik arról, hogy a szociális célú tűzifában részesülőtől ellenszolgáltatást nem kér, és vállalja a tüzelőanyag szállításából, - ideértve a rászorulókhöz való eljuttatást is, - származó költségeket.
- 4.) Alsóörs Község Önkormányzata a pályázati kiírás 5/c pontja alapján biztosítja a pályázat benyújtásához szükséges önerőt, melynek összege 215.900,- Ft.

Felelős: Hebling Zsolt polgármester

Határidő: azonnal

#### **6. Központi ügyelet biztosítása**

Hebling Zsolt polgármester tájékoztatást ad a Balatonalmádi Orvosi ügyelettel kapcsolatban, ahol a részvevő orvosok változást szeretnének. Ennek kapcsán már többször volt összejeövetel a térség polgármestereivel, mert ez egy kistérségi probléma. Szóba került egy külsős cég foglalkoztatása illetve Balatonfüred székhelyű orvosi ügyelet is.

Dr Bardóczi Miklós képviselő: Az alap probléma a gyermekgyógyászoktól indult, mert a nyári időszakban többször előfordult, hogy felnőtt betegeket is el kellett látni. Az Egészség Ház Kft-vel kötött szerződés nem terjed ki a felelősségbiztosításra, ezért az ügyeletben betegellátáskor okozott hibáért az orvos felel. Az ügyeleti óradíjat is emelni szeretnék. A szerződés 2017. december 31-én jár le, addig nem lehet változtatni.

Hebling Zsolt polgármester kéri, hogy szavazzanak

A Képviselő-testület 7 igen szavazattal, egyhangúlag az alábbi határozatot hozza:

#### **150/2016(X.4) számú önkormányzati határozat**

Alsóörs Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy az alapellátási ügyeletről való gondoskodás kötelező önkormányzati feladatát továbbra is a Balatonalmádi Központi Ügyelet szervezése jelenlegi formájának fenntartása által kívánja működtetni, a 13 önkormányzat között a központi ügyelet közös szervezésére kötött, egységes keret megállapodást hatályában fenn kívánja tartani.

Felelős: Hebling Zsolt polgármester

Határidő: azonnal

#### **7. Alsóörsi Közös Önkormányzati Hivatalban foglalkoztatott köztisztviselők illetménykiegészítéséről szóló rendelet felülvizsgálata**

Hebling Zsolt polgármester felkéri Bárány Béla jegyzőt a napirend ismertetésére.

Bárány Béla jegyző: Az Alsóörsi Közös Önkormányzati Hivatalnál foglalkoztatott köztisztviselőket megillető juttatásokat a jelenleg hatályos 19/2010. (XII.15.) önkormányzati rendelet tartalmazza.

A közszolgálati tisztviselőkről szóló 2011. évi CXCV. törvény (továbbiakban: Ktv.) 234. § -a értelmében a helyi önkormányzat rendeletben a Közös Önkormányzati Hivatalnál dolgozó köztisztviselők részére tárgyévire illetménykiegészítést állapíthat meg, amelynek mértéke községi önkormányzatnál legfeljebb a köztisztviselő alapilletményének 20%-a.

A jelenleg hatályos önkormányzati rendelet értelmében mind a felsőfokú, mind a középfokú végzettséggel rendelkező köztisztviselők 10%-os illetménykiegészítésben részesülnek.

A módosítás csak a „polgármesteri hivatal” „közös önkormányzati hivatalra” változását érinti, egyéb költségvetési hatása nincs.

A Képviselő - testület 2010. év óta állapít meg illetménykiegészítést a köztisztviselők számára, 2011. január 1. napjától az illetménykiegészítés mértéke nem változott.

Az illetménykiegészítés tárgyévi fedezetét a képviselő-testületnek a mindenkor évi költségvetési rendeletében kell biztosítani.

Kéri a Tisztelt Képviselő-testületet a mellékelt rendelet-tervezet megtárgyalására és elfogadására.

Hebling Zsolt polgármester felkéri a Képviselő-testület tagjait, szavazzanak.

A Képviselő-testület 7 igen szavazattal, egyhangúlag elfogadja az alábbi rendeletet:

**Alsóörs Község Önkormányzat Képviselő-testületének  
13 /2016. (X.05) önkormányzati rendelete  
az Alsóörsi Közös Önkormányzati Hivatalban foglalkoztatott  
köztisztviselők illetménykiegészítéséről**

Alsóörs Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a közszolgálati tisztviselőkről szóló 2011. évi CXCV. törvény, a 234. § (3) b), valamint (4) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, Magyarország Alaptörvénye 32. cikk (1) bekezdés a) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva, a következőket rendeli el:

1.§ A rendelet hatálya az Alsóörsi Közös Önkormányzati Hivatalnál foglalkoztatott köztisztviselőkre terjed ki.

2.§ A Hivatal valamennyi köztisztviselője az alapilletménye 10 %-ának megfelelő mértékű illetménykiegészítésre jogosult.

3.§ Ez a rendelet 2016. november 1-én lép hatályba.

4.§ E rendelet hatályba lépésével egyidejűleg hatályát veszti a polgármesteri hivatalban foglalkoztatottak illetménykiegészítéséről szóló 19/2010. (XII.15.) önkormányzati. rendelet.

  
Hebling Zsolt  
Polgármester



  
Bárány Béla  
jegyző

A rendelet kihirdetésének napja: 2016. október 05.

Általános indokolás:

A polgármesteri hivatalban foglalkoztatottak illetménykiegészítéséről szóló 19/2010. (XII.15.) önkormányzati. rendeletet a képviselő testület hatályon kívül helyezi, a jelen előterjesztés szerinti tartalommal jóváhagyja az új rendeletet.

Részletes indokolás:

1. § -hoz: A rendelet hatályát határozza meg.
2. § -hoz: Az illetménykiegészítés mértékét és a köztisztviselők körét határozza meg.
- 3-4. § -hoz: A rendelet hatálybalépéséről és a korábban e tárgykört szabályozó rendelet hatályon kívül helyezéséről rendelkezik.

Előzetes hatásvizsgálat:

*1. A rendelet társadalmi, gazdasági, költségvetési hatásai*

A rendelet a korábbi szabályozáshoz képest többletköltséget nem jelent az önkormányzat számára.

*2. Környezeti és egészségi következmények*

Az illetménykiegészítés megállapítása aköztisztviselők munkájának anyagi és egyben erkölcsi elismerését szolgálja.

*3. Adminisztratív terheket befolyásoló hatásai*

A rendelet alkalmazása az adminisztratív terheket nem befolyásolja.

*4. A rendelet megalkotásának szükségessége, a rendeletalkotás elmaradásának várható következményei*

Szervezeti változás átvezetése.

*5. A rendelet alkalmazásához szükséges személyi, szervezeti, tárgyi és pénzügyi feltételek*

A rendelet alkalmazásához szükséges feltételek rendelkezésre állnak.

## **8.A 093/3 hrsz-ú ingatlan (erdő,legelő) ügye**

Hebling Zsolt polgármester a termőföld kifüggesztések alapján tájékoztatni szeretné a Képviselő-testületet arról, hogy elindult egy folyamat a 093/3 hrsz-ú erdő felvásárlására, amelyben az Önkormányzat is tulajdonos. Fontosnak tartja, hogy az erdő továbbra is helyiek tulajdonába maradjon, és jelenlegi állapotába legyen fenntartva.

Gaál Dezső képviselő: Van-e veszélye, hogy kivágják.

Báró Béla jegyző: A fakivágást az Erdőfelügyelet az erdősszel együttműködve engedélyezi, szigorú feltételek teljesítése esetén.

Gaál Dezső képviselő: Szintén fontosnak tartja az erdő megóvását.

Hebling Zsolt polgármester javasolja az erdő 5/2014.(II.28) önkormányzati rendelet alapján védelembe vételét.

A képviselő-testület 7 igen szavazattal, egyhangúlag az alábbi határozatot hozza:

#### **151/2016(X.4) számú önkormányzati határozat**

Alsóörs Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy kezdeményezi az alsóörsi erdők 5/2014(II.28) önkormányzati rendelet alapján történő védetté nyilvánítását.

Felkéri a jegyzőt, hogy a soron következő testületi ülésre készítse el a rendelet módosítás tervezetét.

Felelős: Báró Béla jegyző

Határidő: a következő testületi ülés

#### **9.Nagy Lajos kérelme**

Hebling Zsolt polgármester: Nagy Lajos azzal a kéréssel fordult a Képviselő-testülethez, hogy járuljon hozzá az Alsóörs, 4 hrsz-ú 1368m<sup>2</sup> ingatlan az Alsóörs 2311/2 hrsz-ú 681 m<sup>2</sup> ingatlanra történő cseréjéhez. Az ügy előzménye, hogy a korábbi rendezési tervben nem volt egyértelmű, hogy a 4. hrsz-ú telek beépíthető terület-e, vagy közpark besorolású. A téma már 2002 év előtt is az Önkormányzat elé került, de akkor megghiúsult, mivel a Vadtelepen felajánlott cseretelket nem fogadta el. Nagy Lajos vöröskőből készülő építmény tervét is bemutatta, melyet a templom alá szeretett volna építeni.

Bárá Béla jegyző: A 126/2015 Korm. rendelet szabályozza a csereügyleteket.

Hebling Zsolt polgármester: Javasolja, hogy a csere jóváhagyása a közművek bevezetése nélkül kerüljön végrehajtásra a patak lefedése nélkül.

Tóth Zoltán képviselő: Miért kellene a patakot lefedni?

Hebling Zsolt polgármester: Mert a HÉSZ előírja, hogy a pataktól 5 m-t el kell hagyni az épület létesítéséhez, ezért kis alapterületű építményt lehetne építeni.

Ferenczy Gábor alpolgármester: Véleménye szerint sem kellene a közműveket bevezetni és a patakot lefedni. A csere elfogadható lenne, de egy az egybe.

Dr Bardóczi Miklós képviselő: A csere részéről nem támogatható.

Tóth Zoltán képviselő: Számára elfogadható a csere, mert ki lehetne alakítani egy parkot a templom alatt.

Ferenczy Gábor alpolgármester: A Szépki látóhoz kapcsolódó parkot lehetne megvalósítani.

Hebling Zsolt polgármester: Az akkori nem egyértelmű jogi helyzetből eredendően támogatja a cserét.

Gaál Dezső képviselő: Ha a csere nem valósul meg, mi lenne a sorsa az önkormányzati ingatlanoknak

Hebling Zsolt polgármester: Építési teleknek eladható. Kéri, aki támogatja az ingatlanok elcserélését, az szavazzon.

A Képviselő-testület 4 igen, 1 ellen, 2 tartózkodással az alábbi határozatot hozza:

#### **152/2016(X.4) számú önkormányzati határozat**

Alsóörs Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy elfogadja Nagy Lajos Székesfehérvár, Pörös u. 15. szám alatti lakos csereajánlatát az Alsóörs 2311/2 hrsz-ú 681 m<sup>2</sup> alapterületű, kivett, beépítetlen, önkormányzati terület és az ő és társai tulajdonában lévő 4 hrsz-ú 1368 m<sup>2</sup> alapterületű, kivett, beépítetlen területre.

A Képviselő-testület nem támogat semmilyen az Önkormányzat költségéből megvalósuló a 2311/2 hrsz-ú ingatlant érintő infrastrukturális beruházását.

Az ajánlat 2016. november 15-ig érvényesíthető.

Felelős: Hebling Zsolt polgármester

Határidő: 2016.november15.

#### **10. Kosztolányi Miklós ajánlata**

Hebling Zsolt polgármester elmondja, hogy Kosztolányi Miklós azzal a kéressel fordult az Önkormányzathoz, hogy a 0117 hrsz-ú ingatlant megvásárolná. A terület határos az általuk lakott ingatlannal. Az 1971-ben helytelen térképezés folytán az épületük egy része a 0117 hrsz-ú területbe került. A hiba észlelését követően jelezték a földhivatal felé, de illetőség hiányában nem tudták korrigálni a határvonalat, mivel a házuk (54 hrsz) és a fent említett terület (0117 hrsz) határvonala egyben a bel, és a külterület határvonala is. 10 millió forintot ajánlott a területért.

Báró Béla jegyző: Adó és Értékbecslés készült az ingatlanról, 15 millióra értékelték a kollégák. A területből ki kell még alakítani a közterületet a szomszédos ingatlanok megközelítéséhez 8 m széles út alakulna ki.

Tóth Zoltán képviselő: A korábbi úthoz képest miért kell 3 m-rel szélesebb?

Báró Béla jegyző: Mert a HÉSZ szabályzata 8 m-t ír elő, amelyből 5 m a szomszédos ingatlanokból, 3 m a 0117 hrsz-ból kerül leválasztásra.

Hebling Zsolt polgármester kéri, hogy támogassák az ajánlatot az értékbecslésben szereplő összeggel.

A Képviselő-testület 7 igen, szavazattal, egyhangúlag az alábbi határozatot hozza:

## **153/2016(X.4) számú önkormányzati határozat**

Alsóörs Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a 0117 hrsz-ú, legelő művelési ágú 1/1 észben tulajdonát képező ingatlan út kialakítása után fennmaradó részét értékesíti Kosztolányi Miklós Alsóörs, Kossuth u. 2. szám alatti lakosnak B<sup>0</sup> 15 millió Ft-os vételáron.

Felhatalmazza a polgármestert és a jegyzőt a szükséges intézkedés megtételére és a szerződés aláírására.

Felelős: Hebling Zsolt polgármester

Határidő: 2016. december 31.

Szalai Emese 18 óra 00 perckor távozott.

### **11. Mihákovics sétány, Szilvás köz lakóinak kérelme**

Hebling Zsolt polgármester felkéri Pandur Ferenc intézményvezetőt a kérelem ismertetésére.

Pandur Ferenc intézményvezető: A Mihákovics sétány, Szilvás köz lakói azzal a kéréssel fordultak Önkormányzathoz, hogy a Merse park végétől, a már meglévő gyalogjárda folytatásában a Szilvás közig tartó útszakaszon a biztonságos közlekedést szolgáló közvilágítást, parknál a használt térkővel megegyező burkolatú járdát és pormentes közút megvalósítását szeretnék. Murvás útból tervek nélkül nem lehet burkolt utat készíteni, ezért Demény Zoltán tervezővel felvették a kapcsolatot, hogy a tervezési munkákat végezze el. A hatósági engedélyezések miatt sajnos ebben az évben nem lesz megvalósítható. A terület beépítettsége megnőtt és folyamatosan épülnek a házak. A kérelmezők nagy teherbírású útszakaszt javasolnak, akár önerős hozzájárulással, de ennek jelentős lenne a költségvetése. Véleménye szerint olcsóbb megoldás is megfelelne, mert a nagy munkagépek a drága burkolatot is hamar tönkretennék.

A közvilágítás megépítése a trafó kiépítésének hiányában napelemes formában javasolt, mert egyszerűbb lenne. Más településeken már jól működik egész utca szakaszon. A napelemes lámpákra már folyamatban van az ajánlatkérés. Ez meg lehet az idei évben. A költségvetésbe betervezett összeget még egyelőre nem tudjuk megmondani, hogy elegendő lesz-e.

A park megépítése során a járda burkolat is elkészülhet az idei évben.

Hebling Zsolt polgármester: A költségvetésbe be van tervezve a parktól lefelé illetve felfelé is a közvilágítás kiépítése. A kérdés az, hogy milyen minőségű út és napelemes térvilágítás legyen-e. A napelemekre külön keretet különítenek el?

Pandur Ferenc intézményvezető: A költségvetést az ajánlatok bekérése után célszerű meghatározni.



Báró Béla jegyző: A közvilágítás kiépítéséhez 5-7 db lámpára lenne szükség.

Pandur Ferenc intézményvezető: A járda építése is tervköteles.

Ferenczy Gábor alpolgármester: Az út szélessége megengedi a járda kiépítését?

Pandur Ferenc intézményvezető: Igen, van rá lehetőség.

Hebling Zsolt polgármester: A járdát érdemes lenne a sétány térkövével megegyező burkolatból készíteni. A következő testületi ülésre bekérjük az árajánlatokat és a költségvetést módosítjuk, amennyiben szükséges, a tervezést pedig megrendeljük.

Kéri, hogy a Képviselő-testület tagjai szavazzanak.

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal egyhangúlag az alábbi határozatot hozza:

#### **154/2016(X.4) számú önkormányzati határozat**

Alsóörs Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy az út és a járda tervezését megrendeli, a munkálatokról az árajánlatokat bekéri és a költségvetésbe beépíti.

A napelemes közvilágítás kiépítésének költségét, (6 db kandelláber) B<sup>0</sup>3.000.000,- Ft-ot, a tartalék alap terhére biztosítja

Felelős: Pandur Ferenc intézményvezető

Határidő: 2016. október 31.

## **12. Önerős útportalanítások, Strandi térkövezés**

### ***Önerős útportalanítások***

Hebling Zsolt polgármester felkéri Pandur Ferenc intézményvezetőt a napirendi pont ismertetésére.

Pandur Ferenc intézményvezető: Az idei évben a korábbiaktól nagyobb érdeklődés van az ingatlantulajdonosok részéről a murvás utak portalanítására.

Az év eddigi részében már megalakult építőközösségek és a testületi jóváhagyás után aláírt szerződéssel rendelkezünk a Babits köz és a Rózsafa utca felújítására, továbbá a Petőfi köz burkolat megerősítésére. A szükséges önkormányzati forrásokat a Képviselő-testület elfogadta. A kivitelezés várhatóan október-november hónapban lesz.

Szeptember 17-én megalakult a Fácán köz építőközössége is. A teljes költség: 2.368.847.- Ft, az érintettek által vállalt önerő 592.212.-Ft, az önkormányzati rész 1.776.635.-Ft.

Ismert a T. Testület előtt, hogy Polgármester Úr kezdeményezte a Szépkilátó utcában a magánterületeken haladó közút területének térítésmentes önkormányzati tulajdonba adását. Ez a munka eredményesen befejeződött. Az utca lakói részéről felmerült az igény az út portalanítására.

A megvalósításra bekért ajánlatról, a szükséges kérdések egyeztetéséről augusztus 13-án konzultációt és helyszíni bejárást tartottunk. Ott született döntés, hogy az építő közösség alakuló ülésére október 08-án 10.00 órakor kerül sor. A felújítandó úthossz: 506,5 fm. A beruházás bruttó költsége 8.010.322.-Ft, a 25% önerő: 2.002.580.-Ft, az önkormányzati rész: 6.007.742.-Ft.

Fentiek alapján kéri a Tisztelt Képviselő-testületet az előterjesztés megtárgyalására és az ülésen kiosztandó határozati javaslat szerinti fenti kötelezettségvállalás támogatására.

Hebling Zsolt polgármester Látványos változások történnek az utak vonatkozásában is. Útépítő közösségek alakulnak, a Szépkilátó utcában térítésmentesen átadásra került az Önkormányzat részére egy útszakasz. Régi álm valósult meg a Babits köz, Szépkilátó utca, Fácán köz útszakaszon a szilárd burkolattal.

Ferenczy Gábor alpolgármester: A TEMÜSZ munkáját is megkönnyíti a szilárd burkolatú út, mert az esőzések nem hordják el a murvát, nem kell javítani.

Hebling Zsolt polgármester: Mekkora útszakasz portalanítását végzik?

Pandur Ferenc intézményvezető: 1 km körüli szakaszt érinti.

Tóth Zoltán képviselő: A Törökház alatti járdaszakasz idén megvalósul-e?

Pandur Ferenc intézményvezető: A költségvetésben tervezett 2 millió forint + ÁFA nem lesz elegendő a járda megépítéséhez, illetve a Törökház alatti ingatlan tulajdonosát is be kell vonni a kivitelezésbe, mivel ő is tervezi a támfal vízszigetelési munkálatait. Jövő év tavaszára tervezzük, hogy elkészül.

Hebling Zsolt polgármester kéri, hogy szavazzanak.

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal az alábbi határozatot hozza:

#### **155/2016(X.4) számú önkormányzati határozat**

Alsóörs Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a megnövekedett önerős útépitési igények miatt 11.900.000.-Ft + áfa (27%), összesen bruttó 15.113.000.-Ft forrást biztosít a Petőfi köz, a Fácán köz, a Szépkilátó utca és köz útportalanítására, továbbá 1.110.000.-Ft + áfa (27%), összesen 1.409.700.-Ft összeget a csapadékvíz elvezetés megépítésére az általános tartalékalapból.

Felkéri a Polgármestert a szükséges intézkedések megtételére és felhatalmazza a szerződések aláírására.

Felelős: Hebling Zsolt polgármester

Határidő: 2016. október 31.

### **Strand térkövezés**

Hebling Zsolt polgármester felkéri Pandur Ferenc intézményvezetőt adjon tájékoztatást a Strand térkövezésével kapcsolatban.

Pandur Ferenc intézményvezető: már korábbi testületi ülésen is szóba került a Strand térkövezése, amelyre a szezon végén van lehetőség. A bitumenes burkolatra igényes térkő burkolat kerül. Az eredeti költségvetésben bitumenes burkolat szerepelt, a térkő költsége magasabb, ezért szükséges a forrás növelése.

Hebling Zsolt polgármester: A Strand a település kirakata. Fontos, hogy igényesen jó minőségben készüljön a térburkolat. Kéri, hogy aki egyetért szavazzon.

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal egyhangúlag az alábbi határozatot hozza:

#### **156/2016(X.4) számú önkormányzati határozat**

Alsóörs Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a strandi belső sétány térkő burkolására 4.065.500.-Ft + áfa (27%) összeget biztosít az általános tartalékalapból.

Felkéri a Polgármestert a szükséges intézkedések megtételére és felhatalmazza a szerződés aláírására.

Felelős: Hebling Zsolt polgármester

Határidő: 2016. október 10.

### **13. Pályázatok benyújtása**

Hebling Zsolt polgármester felkéri Báró Béla jegyzőt a napirend ismertetésére.

Báró Béla jegyző elmondja, hogy két pályázati lehetőséget írnak ki a közeljövőben.

Az első pályázat: VP-6.7.2.1-7.4.1.2-16 Közterületi, helyi közutak fejlesztése, önkormányzati utak kezeléséhez, állapotjavításához karbantartásához szükséges erő- és munkagépek beszerzése

Jelenleg a társadalmi egyeztetés folyik, de fel kell készülni a beadására.

Első célterület közterületi, helyi közutak fejlesztése. Csak földes utak felújítása, burkolása támogatott. Terveikkel kell rendelkezni november 14-ig. Támogatási intenzitás 75% 100 millió forint nyerhető.

Hebling Zsolt polgármester: A Kisloki utcát javasolja, ahol több vállalkozás is működik, ami plusz pont az értékelésnél.

Báró Béla jegyző: Második célterület utak kezeléséhez szükséges erő és munkagép beszerzés. Intenzitás 75%, 10 millió Ft támogatás, konzorciumban 20 millió Ft. Célszerű lenne egy traktor és ágaprító beszerzése.

Hebling Zsolt polgármester támogatja a pályázaton történő indulást és az előkészítés mielőbbi megkezdését javasolja, különösen az út tervezéssel kapcsolatban. Kéri, aki támogatja szavazzon.

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal az alábbi határozatot hozza:

#### **157/2016(X.4) számú önkormányzati határozat**

Alsóörs Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy részt vesz a „A vidéki térségek kisméretű infrastruktúrájának és alapvető szolgáltatásainak fejlesztésére Külterületi helyi közutak fejlesztése, önkormányzati utak kezeléséhez, állapotjavításához, karbantartásához szükséges erő- és munkagépek beszerzése” *VP6-7.2.1-7.4.1.2-16 kódszámú pályázaton.*

Felkéri a TEMÜSZ vezetőjét a Kisloki út szilárd burkolatának építéséhez szükséges tervek megrendelésére.

Felelős: Pandur Ferenc intézményvezető

Határidő: 2016. október 31.

Báró Béla jegyző: A másik pályázat: *VP6-7.2.1-7.4.1.3-16* „Helyi termékértékesítést szolgáló piacok infrastrukturális fejlesztése, közétkeztetés fejlesztése”

Piacra a TOP keretében pályáztak, de célszerű lenne a második célterületen a korábban érintett közétkeztetést fejleszteni.

Hebling Zsolt polgármester javasolja a pályázaton való részvételt. Kéri, hogy szavazzanak.

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal, egyhangúlag az alábbi határozatot hozza:

#### **158/2016(X.4) számú önkormányzati határozat**

Alsóörs Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy rész vesz „A vidéki térségek kisméretű infrastruktúrájának és alapvető szolgáltatásainak fejlesztésére. Helyi termékértékesítést szolgáló piacok infrastrukturális fejlesztése, közétkeztetés fejlesztése”, *VP6-7.2.1-7.4.1.3-16 kódszámú pályázaton.*

Felkéri a jegyzőt és az óvoda vezetőjét az előkészítés megkezdésére.

Felelős: Báró Béla jegyző

Csiszárné Huszár Judit óvodavezető

Határidő: 2016. október 31.

## **14. TEMÜSZ gépbeszerzés**

Hebling Zsolt polgármester felkéri Pandur Ferenc intézményvezetőt a napirend ismertetésére.

Pandur Ferenc intézményvezető: A 2016. évi településüzemeltetés tapasztalatai és a téli síkosság-elhárítási és hó-eltakarítási munkákra történő felkészülés miatt az intézményi gépparkjának megújítására van szükség. A jelenlegi gépek gyakori meghibásodása miatti saját erőből való javítása munkatársaink lekötésén túl anyagilag is gazdaságtalan, a műszaki vizsgáztatásra felkészülésről nem is beszélve. Nagy hiányt jelent az IFA forgalomból való kivonása, szükség lenne egy legalább 3 tonnás teherautóra.

A kisebb szállításokra-, és a síkosság-mentesítésben használt Multicar sürgős, azonnali pótlása szükséges. Több lehetőséget megvizsgálva egy felújított gépjármű beszerzése lehet a megoldás a problémára. Már több lehetőségről lemaradtak, mivel költségvetésükben nem áll rendelkezésre anyagi forrás.

Tisztelettel kéri a beszerzésre Képviselő-testület felhatalmazását és a tartalékalapból a bruttó 1 millió forint biztosítását.

Arra kell felkészülnünk, hogy 2016 telén a téli hó eltakarítást egy munkagéppel tudjuk elvégezni. A BH03 típusú kotrógép újabb meghibásodása, műszaki vizsgáztatása aránytalanul magas összeg lenne. Az előző napirendnél ismertetett pályázat megoldást nyújtana a problémára.

Hebling Zsolt polgármester támogatja a javaslatot. Kéri, hogy aki egyetért 1.000.000,- Ft biztosításával gépbeszerzésre az szavazzon.

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal, egyhangúlag az alábbi határozatot hozza:

### **159/2016(X.4) számú önkormányzati határozat**

Alsóörs Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az Alsóörsi Településműködtetési Szervezet Multicar típusú gépjármű cseréjére bruttó 1.000.000.-Ft összeget biztosít az általános tartalékalapból.

Felelős: Pandur Ferenc intézményvezető

Határidő: 2016. október 31.

## **15.Riviéra Kemping előtti nádgyérítés**

Hebling Zsolt polgármester felkéri Pandur Ferenc intézményvezetőt a napirendi pont ismertetésére.

Pandur Ferenc intézményvezető: Ez év tavaszán a Környezetvédelmi Hatóság, a Balatoni Vízügyi Kirendeltség együttműködésével és a Testület támogatásával eredményesen elvégezték a móló melletti – a nádtérképen rögzített nádason túli – vizinövényzet eltávolítását. Ezidáig csak egyetértő, pozitív vélemények érkeztek. Természetesen

figyelemmel kísérik a nád újraeredését és folyamatosan eltávolítjuk a megjelenő sarjhajtásokat.

Már korábban is szó volt a Riviéra Kemping előtti hasonló jellegű munka elvégzéséről. Részben a nyári szezon, részben a Hatóság gyérítést jóváhagyó határozatainak időkorlátja miatt a munka ősztől a tavaszi időszakra került.

A nádtérkép szerinti nádas Ny-i határvonalának kitűzésére október 04-én reggel megtörtént, melyet ismertet.

Előzetesen egyeztetés történt a BAHART szakembereivel, a szükséges kapacitást a kivitelezéshez biztosítani tudják.

Kéri a Tisztelt Képviselő-testületet, támogatását a lehetséges nádterület csökkentését annak érdekében, hogy megelőzhető legyen a kemping előtti vízterületre való betörése és bővíthető legyen a kempingben a partról történő horgászat területe.

Hebling Zsolt polgármester kéri, hogy szavazzanak.

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal az alábbi határozatot hozza:

#### **160/2016(X.4) számú önkormányzati határozat**

Alsóörs Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy hozzájárul a kemping előtti területen a nád gyérítéséhez.

Felkéri a TEMÜSZ intézményvezetőjét a szükséges hatósági engedélyek beszerzésére.

A gyérítés költségére fedezetet biztosít a 2017. évi költségvetés tervezete.

Felelős: Pandur Ferenc intézményvezető

Határidő: 2017. március 31.

#### **16. 2167 hrsz-ú és 1284 hrsz-ú saját használatú út átvétele**

Hebling Zsolt polgármester elmondja, hogy a Szépkilátó utca portalanításnál vetődött fel, hogy a fejlesztésnél csak az önkormányzati tulajdonban lévő területek jöhetnek szóba. A Szépkilátó utca egy részét alkotó 2167. hrsz. saját használatú út magántulajdonban van, amelyet a tulajdonosok Dr. Benczúr György és felesége, illetve Borda Andrea felajánlottak térítésmentesen közút számára, amelyet javasol köszönettel elfogadni. Kéri, hogy szavazzanak.

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal, egyhangúlag az alábbi határozatot hozza:

#### **161/2016(X.4) számú önkormányzati határozat**

Alsóörs Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Szépkilátó utca egy részét alkotó 2167. hrsz-ú saját használatú utat közterület céljára, térítésmentesen köszönettel elfogadja.

Felelős: Hebling Zsolt polgármester

Határidő: 2016. november 30.

Hebling Zsolt polgármester elmondja, hogy a 1284 hrsz-ú ingatlan megosztása során kialakul a 1284/2 hrsz-ú 106 m<sup>2</sup> nagyságú terület, melyet a tulajdonos felajánl az Önkormányzatnak. Kéri a Képviselő-testület tagjait szavazzanak.

A képviselő-testület 6 igen szavazattal, egyhangúlag az alábbi határozatot hozza:

#### **162/2016(X.4) számú önkormányzati határozat**

Alsóörs Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy az 1284/2 hrsz-ú 106 m<sup>2</sup> nagyságú utat térítésmentesen elfogadja közterület kialakítás céljára..

Felelős: Hebling Zsolt polgármester

Határidő: 2016. november 30.

### **17. Beszámoló a kistérség 2015. évi tevékenységéről**

Hebling Zsolt polgármester elmondja, hogy a Zoboralji térséggel kitűnő az együttműködés, amely negyed évszázadra tekint vissza.

2015-ben a választásokat követően Nagymenyeren 2 napos konferenciát tartottak, amelyen témaként felmerült a közös uniós pályázatok kihasználása, amelynek idén már konkrét eredményei is vannak, hiszen 2 pályázat kerül beadásra a közeljövőben.

A Társulás látta el a belső ellenőrzési feladatokat, koordinálta a térségi színpad igénybevitelét.

Támogatásokat nyújtott a térségi televízió részére és a Balatonalmádiban megszervezett térségi diáksport mozgalom számára.

2 havonta került megtartásra a társulási ülés – más-más településen.

Alsóörsön a Fábán József szőlész-borász találkozót rendezték meg közösen, Balatonfűzfőn a Hősök Vasárnapi megemlékezést.

A 2015. év végén vetődött fel, hogy mivel a korábbi jelentős feladatokat már nem látja el a szervezet (állami normatívák lehívásával) , egyáltalán van-e jövője.

Az önkormányzatok több egyeztetést követően úgy döntöttek, hogy nem szüntetik meg a társulást.

Az új cél, hogy töltsék fel új feladatokkal.

Felvetődött a pályázatok kihasználásán túl az esetleges projekt menedzsmenti tevékenység is.

2016. január 1-től a szervezet elnöke Hebling Zsolt lett, 2016. július 1-től a központja pedig Alsóörsön a Közös Önkormányzati Hivatal.

Kéri a Képviselő-testület tagjait, hogy a beszámolót elfogadni szíveskedjenek.

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal, egyhangúlag az alábbi határozatot hozza:

#### **163/2016(X.4) számú önkormányzati határozat**

Alsóörs Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Kelet-Balatoni Kistérség Többcélú Társulása 2015. évi beszámolóját tudomásul veszi.

Felelős: Hebling Zsolt polgármester

Határidő: azonnal.

#### **Vegyes ügyek:**

##### ***- Vállalkozásfejlesztési Alapítvány támogatása***

Hebling Zsolt polgármester: A Vállalkozásfejlesztési Alapítvány pályázatot ír ki a helyi vállalkozók támogatására. Javasolja 3,5 millió Ft támogatás nyújtását az alap részére.

Ferenczy Gábor alpolgármester: Az évek során kb. 48 millió Ft-ot osztott ki az Alapítvány.

Hebling Zsolt polgármester kéri, hogy aki egyetért a támogatással az szavazzon.

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal, egyhangúlag az alábbi határozatot hozza:

#### **164/2016(X.4) számú önkormányzati határozat**

Alsóörs Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Vállalkozásfejlesztési Alapítványt 3.500.000,- Ft összeggel támogatja a tartalék alap terhére.

Felelős: Hebling Zsolt polgármester

Határidő: 2016. december 31.

##### ***- Alsóörsi Közös Önkormányzati Hivatal Alapító Okirat módosítása***

Báró Béla jegyző: A közös hivatal alapító okirata nem tartalmazza a 016020 Országos és helyi népszavazással kapcsolatos feladatok kormányzati funkciót, azonban a 2016. október 2-i népszavazás - a nem magyar állampolgárok Magyarországra történő kötelező betelepítéséről - kapcsán szükséges annak a könyvelésben történő használata.

Tekintettel a fentiekre, kéri a T. Képviselő-testületet, hogy az előterjesztéshez csatolt Módosító Okiratot elfogadni szíveskedjen.

A Képviselő- testület 6 igen szavazattal, egyhangúlag az alábbi határozatot hozza:



#### **165/2016(X.4) számú önkormányzati határozat**

Alsóörs Község Önkormányzat Képviselő-testülete az Alsóörsi Közös Önkormányzati Hivatal (székhelye: 8226 Alsóörs, Endrődi Sándor utca 49.) mellékelt Módosító Okiratát elfogadja. Felkéri a jegyzőt, hogy a Magyar Államkincstár Veszprém Megyei Igazgatóságához a változásokat jelentse be a törzskönyvi nyilvántartáson történő átvezetés céljából.

Felelős: Báró Béla jegyző

Határidő: azonnal

#### ***- Egyéb ügyek***

Dr Bardóczy Miklós képviselő javasolja a Loki úton „fekvőrendőr” építését.

Hebling Zsolt polgármester: Az útszakasz forgalma indokolja a forgalomlassító elhelyezését.

Pandur Ferenc intézményvezető: Az őszi útburkolati munkálatok alatt megtudják csinálni.

Gaál Dezső képviselő is támogatja, mert az út nagyon forgalmas és veszélyes.

Hebling Zsolt polgármester kéri a Képviselő-testület tagjait szavazzanak.

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal, egyhangúlag az alábbi határozatot hozza:

#### **166/2016(X.4) számú önkormányzati határozat**

Alsóörs Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Loki úton áthaladó forgalom lassítására 1 db „fekvőrendőr” elhelyezéséhez hozzájárul.

Felelős: Pandur Ferenc intézményvezető

Határidő: 2016. november 30.

Dr Bardóczy Miklós képviselő: A személyszállító autó rendszeresen elzárja az utat és nem lehet közlekedni a településen. Kéri, hogy hívják fel erre a szolgáltató figyelmét.

Tóth Zoltán képviselő: Az Endrődi utca 35 szám előtt, az óvoda utcával szembeni térköves rész megsüllyedt. Kéri, hogy javításáról a TEMÜSZ gondoskodjon.

Hebling Zsolt polgármester: A Szent István utca, Alkotmány utca kereszteződésében az aszfalt ki van törve, a település útjavítási munkái alkalmával ezt a szakaszt is meg kellene javítani.

Hebling Zsolt polgármester megköszöni az aktív részvételt és az ülést 19 óra 30 perckor bezárja.

  
Hebling Zsolt  
Polgármester



  
Báró Béla  
jegyző