

ALSÓÖRS KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZAT
KÉPVISELŐ TESTÜLETE

Szám:4/2017.

JEGYZŐKÖNYV

Készült: Alsóörs község Önkormányzat Képviselő-
testület

2017. március 10-én 17.00 órai kezdettel
megtartott közmeghallgatásról

Az ülés helye: Eötvös Károly Művelődési Ház nagyterme

Jelen vannak: Hebling Zsolt polgármester,
Ferenczy Gábor alpolgármester,
dr. Bardóczy Miklós,
dr. Bókáné Katona Tímea,
Gaál Dezső,
Tóth Zoltán képviselők

Tanácskozási joggal meghívott: Báró Béla jegyző,
Pandur Ferenc intézményvezető
Gézárt Viktor zászlós

Lakosság közül: 41 fő

Napirend:

1. Rendőrségi közbiztonsági konzultációs fórum
2. Beszámoló a 2016. évi tevékenységről
3. 2017. évi tervek, elképzelések
4. Kérdések, észrevételek

Hebling Zsolt polgármester köszönti a megjelenteket, megállapítja, hogy a 7 fő Képviselő-testületi tag közül 6 fő megjelent, (Szalai Emese munkahelyi elfoglaltsága miatt nem tud a közmeghallgatáson résztvenni) az ülés határozatképes, az ülést megnyitja.

Hebling Zsolt polgármester javaslatot tesz az ülés napirendjére az írásban is megküldött szempontok alapján.

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal, egyhangúlag elfogadja az alábbi határozatot:

36/2017(III.10.) önkormányzati határozat

Alsóörs Község Önkormányzat Képviselő-testülete az ülés napirendjét az alábbiak szerint állapítja meg:

Napirend:

1. Rendőrségi közbiztonsági konzultációs fórum
2. Beszámoló a 2016. évi tevékenységről
3. 2017. évi tervek, elképzelések
4. Kérdések, észrevételek

Felelős: Hebling Zsolt polgármester

Határidő: azonnal

1.Rendőrségi közbiztonsági konzultációs fórum

Gézárt Viktor zászlós Alsóörs község körzeti megbízottja a balatonfüredi Rendőrkapitányság képviselőjeként

A Képviselő-testület előző ülésén megismerte a 2016 évi közbiztonsági adatokat és a beszámolót elfogadta, ismerteti a fontosabb számokat.

Kéri a lakosságot, hogy a közbiztonsággal kapcsolatos kérdéseiket tegyék fel. Bízunk benne, hogy Alsóörsön továbbra is jó lesz a közbiztonság. Fontosnak tartja a gyakori járőr-szolgálatot, amely növeli a lakosság biztonságérzetét.

Albert Lajos lakos: Előzni tilos közlekedési tábla előbbre helyezését kéri a 71. számú főút Vadtelep és PelsőCamping közötti részén a forgalom lassítására, mert az áthaladás nem biztonságos.

Gézárt Viktor zászlós: A közlekedési táblák kihelyezése a Közútkezelő Zrt feladata, akik részére továbbítja a kérést

Albert Lajos lakos: Az éjszakai órákban rendszeresen nagyhangú motorkerékpárral közlekednek a May János utcán. Zavarja az ott lakók pihenését. Kéri a rendőrség segítségét a zaj megszüntetésében

Gézárt Viktor zászlós: A rendőrség hatásköre arra terjed ki, hogy berendelheti műszaki vizsgára a motorkerékpárt. Ehhez azonban ki kell deríteni ki a tulajdonosa. Fokozott figyelmet fordítanak a motorkerékpárokra.

Hebling Zsolt polgármester:: Egyetért a Vadtelep és a Kemping közötti útszakasz veszélyességével, 10 éves levelezést követően sikerült a 70 km/h sebességkorlátozást elérni a Közútkezelő Zrt-nél. Pályázat útján lassító kijelző-rendszer felszerelésével biztonságosabbá próbálták tenni az útszakaszt, sajnos ellopták a berendezést, de legalább a sebességkorlátozó tábla és az útburkolati jel megvan.

Lakossági kérés érkezett a Vadtelep és a Szerdahelyi dűlő közötti 71 sz főt és vasútvonal áthaladásának biztonságosabbá tételével kapcsolatban, egy vasúti átjáró kialakítására, amely kérést továbbították a Nemzeti Infrastruktúrafejlesztési ZRT felé az Észak-balatoni elektromos vasúti hálózat kapcsán kialakításra kerülhessenek, de a kérelem egyenlőre elutasításra került.

A motorokkal kapcsolatban kéri a rendőrség segítségét, hogy a megadott útszakaszon és időpontban intézkedjenek a zaj megszüntetéséről.

Az Önkormányzat bővíteni szeretné a kamerahálózatot az iskola környékére és örömmel veszi, hogy a traffipaxok is gyakran megjelennek a településen.

Ferenczy Gábor alpolgármester elmondja, hogy meghívást kapott a Polgárőrség Közgyűlésére, az Önkormányzat nevében megköszönte a rendezvények biztosítását és, hogy a Polgárőrségre mindig számíthatnak. Részt vettek a kemény téli időszakban az egyedülálló, idős emberek látogatásában, segítségében. A Római úton történő illegális szemétkerítés felszámolásában is szerepet vállaltak. Jól gazdálkodnak költségvetésükkel, amelyben az Önkormányzat is segítséget nyújt. Salgó Béla titkár úr országos kitüntetéséhez gratulált. Fiatal tagokkal bővül a Polgárőrség létszáma. Jól együttműködést folytatnak a rendőri szervekkel.

Hebling Zsolt polgármester is köszöni a Polgárőrség, a Rendőrség, a szociális ellátó-rendszer munkáját, gratulál Salgó Béla kitüntetéséhez és a pályázaton elnyert új autóhoz, melynek megvásárlásához az Önkormányzat is anyagi támogatást nyújtott.

Megköszöni a rendőrség együttműködését és kéri, hogy a jövőben is legyenek segítségükre.

2.Beszámoló a 2016. évi tevékenységről

Hebling Zsolt polgármester elmondja, hogy az önkormányzat maradéktalanul ellátta kötelező és önként vállalt feladatait, működtették az intézményeket, támogatták a rászorultakat, segítettek a civil szervezeteket, fejlesztésekre is jutott forrás jelentős nagyságrendben. Eredményesnek értékeli az elmúlt évet, amely a fejlődés, a békesség és a partnerség volt a jellemző.

Ennek jegyében:

- A „Praktikumtár”, újra kiadásra került
- Vállalkozói partnerség továbbra is fontos szerepet játszott.
(például: Pelso Campingben 200 új mobilház épült, amelyben az Önkormányzat is tulajdonos, új vitorlaskikötő, móló épült, horgász stégeket alakítottak ki.)
- Az előirányzott feladatokat maradéktalanul végrehajtották, az intézmények magas színvonalon működtek
- Minden rászorulóknak segítettek, közösségeket, civilszervezeteket, egyházakat, alapítványokat támogattak.
- Sok rendezvény volt Alsóörsön, amelynek keretében fontosnak tartja a hagyományok megőrzését.(például a Merse kút húsvéti feldíszítése)

- 3 db új könyv került kiadásra
 - Kovács Endre:Vöröskő
 - Gyárfás Endre, Somos Zsuzsa: Alsóörs szeretünk
 - Albrecht Sándor 85. éves születésnapjára
 - „Alsóörs ez az a hely.....”című kiadványok.

- Pályázati forrásból a Csipkeműhely és Báró Béla jegyző közreműködésével segítettek Felvidéki Tájegységi Értéktár létrehozásában.
- „Az év földtani értéke” lett a Balaton-felvidéki Nemzeti Parknál a tanösvény az Amfiteátrumnál
- Az UNESCO GEOPARK minősítésénél kitűnőre értékelték az alsóörsi adottságokat
- A Napló Veszprém megyei újság felmérésén I. helyezést ért el a Strand
- A Nemzeti Regattán II.helyezést ért el a falu
- A megyei virágosítási versenyben kiváló minősítést kapott a település
- Jubileumok ünneplése:
 - Katolikus plébánia templom 30 éves
 - Alsóörsi Sportegyesület 20 éves
 - „Bolygó” vitorlás 90 éves
- 150 millió plusz állami támogatáshoz jutott az Önkormányzat
- A költségvetés főösszege 835 millió Ft volt
- Állami normatíva 179 millió Ft
- Helyi adóbevételek 218 millió Ft
- Belügyminisztérium adósságkonszolidációban nem részesült önkormányzatok pályázatán 20 millió Ft-ot nyert Alsóörs
- Óvodabővítésre 37,5 millió Ft pályázati pénz jut
- Hungaricum pályázatra 3 millió Ft
- Testvér települési kapcsolatokra 600.000,- Ft
- Vis maior pályázat 18 millió Ft
- Turizmus is jól teljesített: nőttek a vendégéjszakák számai 10 %-kal, strand, kemping bevételek is növekedtek, szálláshelyek is bővültek
- Az intézményeket sikeresen működtették
- Az iskola Református egyházi fenntartású, de kiváló az együttműködés.
- Szociális keretből az összes rászorulton próbáltak segíteni 8 millió Ft értékben

- Készülnek a tervek, tervezések a következő UNIO-s ciklusra vonatkozó pályázati lehetőségekre
- Tartalék 162 millió Ft
- Beruházásokra is sor került 100 millió Ft értékben
 - Ingatlan vásárlás 24 millió Ft
 - Közvilágítás 7 millió Ft
 - Utak építésére 16 millió Ft (útépítő közösségek: Szépkilátó utca, Babits köz Rózsa utca, Petőfi köz)
 - Gabion támfal építése (Vis maior) 20 millió Ft
 - Strandon árnyékolók, horgász stégek
 - Sportcsarnokba takarító gép
 - Multicar gép beszerzés
 - Strandi térkövezés

Kéri, hogy aki kiegészítené az elhangzottakat az jelezze.

Észrevétel nem volt.

3.2017. évi tervek

Hebling Zsolt polgármester: 2017-ben a költségvetési főösszeg 783 millió Ft. Továbbra is fontos feladat a hatékony működés, segítve kölcsönösen a közösségeket. A 2017 évi költségvetést érzékenyen érinti az IFA állami támogatásának 1,5 Ft-ról 1 Ft-ra történő csökkentése, amely kb. 24 millió forint kiesést eredményez, illetve a garantált minimálbér emelése 14 millió Ft plusz költséget jelent, de így is biztonságos a működés.

- A költségvetés főösszege a függő ügyek miatt meghaladhatja az 1 milliárd forintot, amelyek az alábbiak:
 - Pályázatok: (Művelődési ház felújítása, kerékpárút, csapadékvíz elvezetés, piac, amfiteátrum)
 - Strand fejlesztésére nyújtanak be pályázatot 44,7 millió forint értékben, amelyből a játszóteret is szeretnék felújítani.
 - Lejár a Strand sétány pavilonjainak bérleti szerződése
 - Telekértékesítésből származó bevételek is jelentkeznek majd.
 - BAHART tőkeemelés októberben esedékes.
- Fejlesztések:
 - Óvoda bővítés, mini bölcsőde kialakítása 56 millió Ft

- Endrődi utcai járda továbbépítése 22 millió Ft
- Merse park térkövezés 15 millió Ft
- Március 15. utca 15 millió Ft
- Törökház járda, utak
- „Szépkiútó” parkoló 5 millió Ft
- TAO-s pályázat Sportcsarnok felújítása
- Közvilágítás
- Kültéri kamerák számának növelése

Báró Béla jegyző kiegészíti az elhangzottakat az alábbiakkal:

- Pályázatok:
 - „Táj ház” pályázat
 - Óvodai konyha bővítésére beadott pályázat
 - Fitness park kialakítására kiírt pályázat
 - ASP rendszer kialakítására kiírt
 - I. Világháborús emlékmű kialakítására kiírt pályázat
 - Testvér kapcsolatok kialakítására kiírt pályázat

Hebling Zsolt polgármester megköszöni a kiegészítést.

4.Kérdések és észrevételek

Mrázik Dénesné lakos: Az Endrődi Sándor utcán miért csak az egyik oldalon metszették meg a fákat? A társasházak felől zavarják a kilátást. A Merse park játszóterére, pedig szeretnék bébi hintát felszereltetni, hogy a kisebb korosztály is tudjon hintázni.

Hebling Zsolt polgármester: A játszóterek állapotának felmérését tervezik, amelyhez szívesen figyelembe veszik a lakosság véleményét is.

Pandur Ferenc intézményvezető: Az Endrődi Sándor utcai fák lombzatát a buszos és teherautós közlekedés miatt ritkították meg, amelyet több ütemben végeznek.

Mrázik Dénesné lakos: Az úton történő biztonságos áthaladást zavarja a fák lombja.

Pandur Ferenc intézményvezető: Az autósok biztonságos kihajtása érdekében is fontos az alsó ágak levágása. A Faluközpontban a fák ritkítását is tervezik.

Németh György lakos: A vadtelepi utak állapota nagyon rossz, különösen a Bihari utca.

Hebling Zsolt polgármester: Az utak felújítása a településen több ütemben történik.

Czencz Gabriella lakos: A Mihákovics sétányon lakik, köszöni a világítást és a kihajtást segítő tükrök elhelyezését. Kéri, hogy a járda Szilvás köz és Merse park közötti részének megépítésében is nyújtson az Önkormányzat segítséget, amelyhez a lakóközösség is szívesen hozzájárul.

Hebling Zsolt polgármester: Az utak, járdák építéséhez folyamatban vannak a terv-készítések.

Pandur Ferenc intézményvezető: A földmérési munkák elkészültek. Remélhetőleg az engedélyezést követően a szezon elejére megvalósul a beruházás. Engedélyezett tervek nélkül utak nem építhetők.

Samu Sándorné: Hiányolja az utcai szemeteseket a May János és Szent István utcákon.

Ferenczy Gábor alpolgármester: Az Endrődi Sándor utcán 8 kis kuka található, de sajnos vannak, akik a saját háztartási szemeteket is abba helyezik. Április 15- október 15-ig 2 fő alkalmazott rendszeresen szedi a településen elszórt szemetet, de sajnos nem győzik. A szelektív hulladékgyűjtőt sem a rendeltetésnek megfelelően használják. A Római útra kamera felszerelését tervezik az illegális szemét elhelyezések felszámolása miatt.

Hebling Zsolt polgármester: Alsóörs legsúlyosabb problémája a szemét. A szolgáltató Balkom Kft 1.828,- Ft/hó áron szállítja el a település ingatlan tulajdonosainak szemetét. Szelektív hulladékgyűjtő kukát egyszeri 500 Ft befizetését követően rendelkezésre bocsát a szolgáltató. A külterületeken Balkom feliratos zsákba gyűjthetik a zöld hulladékot. Kéri a lakosságot, hogy tartsák be a Balkom Kft szemetésszállítással kapcsolatos szabályait, mert csak így javulhat a település rendezettsége. A „Praktikumtár” kiadvány tartalmazza az előírásokat.

Albert Lajos lakos: Tavaly későn hullottak le a falevelek, ezért nem sikerült elszállíttatni a szolgáltatóval. Kéri, hogy legyen rendkívüli elszállítási lehetőség, mert április 13-a még messze van.

Hebling Zsolt polgármester: Ez a szolgáltatás volt régen, ezt fejlesztették tovább a házhoz menő szelektív hulladékgyűjtés bevezetésével. Van égetési lehetőség is november, december hónapokban.

Albert Lajos lakos: A Csokonai utcán nagyobb eső után megáll a víz.

Ferenczy Gábor alpolgármester: A csapadékvíz problémája a Március 15. utcai beruházással javulni fog.

Tóth István lakos: Példaként említi, hogy a szezon után az üdülő tulajdonosok sok levelet hagynak az udvarban, amit a szél átfúj. A Balkomos zsákokat kint hagyják az utcán. Kiteszik az utcák elejére, mert a zsákutcákba nem megy be az autó.

Báró Béla jegyző:A közterület felügyelő figyeli az illegális szeméthelyezést. A szorgalmazó alkalmazottjának be kell menni az említett utcákba is.

Tóth István lakos: Javasolja, hogy szólítsák fel az ingatlan tulajdonosokat, hogy saját ingatlanuk elé helyezték el a szemetet.

Báró Béla jegyző: A következő „Tea délutánra” meghívják a Balkom KFT képviselőjét.

Csaby Lajos lakos: Köszöni az aszfaltos utat és kéri, hogy a szélét is igazítsák meg és a fákat vágják vissza a Babits közben.

Miért kellett a horgászstégek? Miért nem lehet a köveken horgászni?

Hebling Zsolt polgármester: A horgászstégek a kikötő magánterületi részén vannak és a kulturált horgászatot biztosítják. Senki nem kifogásolta.

Csaby Lajos lakos: A kikötőbe vannak felügyelők, akik szólnak a rendbontóknak, más partszakaszon lehet a köveken is horgászni

Hebling Zsolt polgármester: A horgász stégek megjelenését jó ötletnek tartja és a visszajelzések is pozitívak.

Decsi László lakos: A Hársfa utcában az egyik üdülőben térdig érő levél található, szólítsák fel az eltakarítására.

Horváth Katalin lakos kéri, hogy a honlapra írják ki a rendőrség tájékoztatóját. Van-e lehetőség életveszélyes épületek elbontására? A Fő utca és az Ady Endre utca sarkán lévő faházak területet rendezni kéne. A régi polgármesteri hivatallal milyen terve van az Önkormányzatnak? A temetőbe bejárnak a vadak. A falu bejárást a tavalyi évben jó ötletnek tartja, az idén is kellene folytatni. A gyorsforgalmi út bejegyzést sikerült-e törölni.

Hebling Zsolt polgármester: A romos ház tulajdonosa ellen hatósági eljárás folyik. A Fő utca és az Ady Endre utca sarkán lévő telek tulajdonosa fel lett szólítva.

A régi hivatal értékesítésére pályázatot írtak ki. A temető kerítése elkészült. A gyorsforgalmi út törölve lett a rendezési tervből.

Csaby Lajos lakos: Több régi, elhanyagolt üdülő van a településen. A régi bányászüdülő is elhanyagolt. Kéri, hogy szólítsák fel a tulajdonosokat az épületek és környéke rendezésére.

Hebling Zsolt polgármester: Az elhanyagolt ingatlanok tulajdonosaival már felvették a kapcsolatot.

Szalontai Bálint lakos: A vadak bejárnak a belterületi ingatlanára. Hogyan lehet ezt elkerülni. Kéri, hogy a Szilvás közt táblázzák ki és a térképeken is javítsák.

Pandur Ferenc lakos: Az Endrődi Sándor utcáról nyíló régi Szilvás köz már nem létezik, ezért módosítás alatt van a térképeken. Az utcatábla kihelyezésre kerül.

Hebling Zsolt polgármester: A Balatoni Szövetség tájékoztatása alapján megtudták, hogy mindenhol gond, ezért életterület és útvonalukat kell ellehetetleníteni. Az elhanyagolt területeket kell megszüntetni. Az Önkormányzat feladata az ingatlantulajdonosok felszólítása. Belterületen nem lehet a vadakra lőni.

Ferenczy Gábor alpolgármester: Pauer Lajos vadőrrel kell felvenni a kapcsolatot a családi ház tulajdonosoknak, mert lehet vásárolni vadriasztót, ami 1-1,5 hónapig hatásos.

Vida Mihály lakos: Sok a környéken az elhanyagolt terület, ahol a vadak megbújnak. Fel kellene szólítani a tulajdonosokat és bírságot kiszabni, ha nem művelik a területet.

Hebling Zsolt polgármester: A Hegybíró kapott erre jogosultságot, a Földhivatal hatáskörébe tartozik.

Tóth István lakos: A régi kutyaiskola ingatlanának fejlesztése hol tart?

Báró Béla jegyző: A régi kutyaiskola területére apartman házak, Wellness Központ építése készül, mert a tervezett kereskedelmi üzlet nem épül meg, a nagy élelmiszerláncok nem ruháznak be csak nagyobb településeken.

Vida Mihály lakos: Magas a vízdíj a Balaton térségében, de a minőség nem megfelelő. A régi forrásokról érdeklődik.

Hebling Zsolt polgármester: A régi forrásokat a magas nitrát tartalom miatt lezárták, a DRV Zrt nem kívánja újra nyitni.

Vida Mihály lakos javasolja kistérségi szinten fellépni a magas vízdíj miatt.. A forrásvizet jobbnak találja.

Gaál Dezső képviselő: A Balaton környékén a legmagasabb a vízdíj, mert a nyári időszakban nő a forgalom és ehhez méretezett a hálózat. Az ár hatóságilag meghatározott .

Vida Mihály lakos: A turizmus miatt magas az ár, de az állandó lakosok is annyit fizetnek. Javasolja Kontrát Károly országgyűlési képviselő segítségét kérjék az

ügyben. Örömmel veszi, hogy nő a település lakossága, de az ellátásnak is olyan arányban kellene nőni. A boltnak Alsóörsön nincs konkurencia, nem tartja megfelelőnek a kereskedelmi ellátást, „mi sem vagyunk másodrangú állampolgárok”.

Hebling Zsolt polgármester: Jó lett volna egy élelmiszerlánc megjelenése is, de sajnos ahhoz kevesen laknak a faluban, hogy megérje nekik, véleménye szerint az életszínvonal magasabb a Balatonnál, mint más országrészekben és jó itt annak is, aki nem a turizmusból él.

Szalontai Bálint lakos javasolja, hogy az Önkormányzat nyisson boltot.

Hebling Zsolt polgármester: Nem önkormányzati feladat kereskedelmi egység működtetése. Vállalkozónak lenne érdemes üzletet nyitni, ismerte a jelenlegi kereskedelmi viszonyokat, nem merne belemenni ilyen jellegű feladatba.

Csaby Lajos lakos: A sajtóból értesült a kutak üzemeltetőjének megadóztatásáról. Alsóörsön ez hogyan folyik?

Báró Béla jegyző: 2018 év végéig adtak lehetőséget a bejelentésére. Ez azt jelenti, hogy a bejelentéshez tervdokumentációt is mellékelni kell, adóztatásról nincs hír.


Tóth István lakos: A víz- és az elektromos hálózat elavult, felújításra szorul.

Hebling Zsolt polgármester: A szolgáltató feladata, de a 2018.évre most készülő gördülő tervben jelezték a vízvezetékre vonatkozó fejlesztési igényeket.

Hebling Zsolt polgármester megköszöni az aktív részvételt és 19 óra 05 perckor bezárja a Közmeghallgatást.


Hebling Zsolt
Polgármester




Báró Béla
jegyző