

ALSÓÖRS KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETE

szám: 12/2018

JEGYZŐKÖNYV

Készült: Alsóörs Község Önkormányzat Képviselő-testület
2018. szeptember 6-i 16:15 órai kezdettel megtartott
nyílt rendkívüli üléséről

Az ülés helye: Alsóörs Község Önkormányzati Hivatal tanácssterme

Jelen vannak: Hebling Zsolt polgármester
Ferenczy Gábor alpolgármester
Gaál Dezső,
dr. Bókáné Katona Tímea,
dr. Bardóczy Miklós,
Tóth Zoltán képviselők.

Tanácskozási joggal meghívott: Földesiné Töpper Ilona

Napirend:

1. Turisztikai látogatóközpont fejlesztésére kiírt pályázat közbeszerzési eljárás megindítása

Hebling Zsolt polgármester köszönti a megjelenteket és megállapítja, hogy a Képviselő-testület tagjai közül 6 fő megjelent, Szalai Emese képviselő távolmaradását jelezte, az ülés határozatképes. Köszönti továbbá a megjelent Földesiné Töpper Ilonát.

A napirendi ponton belül kéri, hogy a napirenden belül a köztéri illemhelyek közbeszerzését is tárgyalja meg a testület.

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal, egyhangúlag az alábbi határozatot hozza:

115/2018 (IX.06.) számú önkormányzati határozat

Alsóörs Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy elfogadja az alábbi napirendet:

1. Turisztikai látogatóközpont fejlesztésére kiírt pályázat közbeszerzési eljárás megindítása

Határidő: azonnal

Felelős: Hebling Zsolt polgármester

1. Turisztikai látogatóközpont fejlesztésére kiírt pályázat közbeszerzési eljárás megindítása

Hebling Zsolt: Az anyag elektronikus úton kiküldésre került, átadja a szót Földesiné Töpper Ilonának.

Földesiné Töpper Ilona:

- A TOP-1.2.1-15-VE1-2016-00035 azonosító számú, „Varázserdő - varázserő” turisztikai látogatóközpont fejlesztés az alsóörsi kőbánya területén”

tárgyú, a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény 115.§-a alapján kezdeményezendő nyílt közbeszerzési eljárás megindításához kapcsolódóan a Tisztelt Képviselő-testületnek, - figyelembe véve az Önkormányzat Közbeszerzési Szabályzatát, továbbá a vonatkozó jogszabályi előírásokat - döntéseket kell hoznia az alábbi témákban:

- 1.) Eljárás megindításáról – névszerinti szavazással
- 2.) A nem EKR rendszerben (elektronikus közbeszerzési rendszer) létrejövő dokumentumok EKR-be történő feltöltésével kapcsolatban
- 3.) A közbeszerzési eljárás keretében felkérendő ajánlattevők vonatkozásában

A közbeszerzési dokumentációkat testület elektronikus úton megkapta. A fontos pontokat, szempontokat megismerték a tagok.

Névszerinti szavazás szükséges a döntéshez, hogy kiket kér fel az Önkormányzat az ajánlattételre. Előzetes piackutatás alapján, 5 céget kért fel előzetes nyilatkozattételre, melyek közül kettő nem rendelkezik olyan referenciával, ami biztosítaná ennek a projektnek a határidőre történő kivitelezését. Javasolja az alábbi ajánlattevőket.

1. Querzum Kft.
8200 Veszprém, Vilonyai u. 3. B. ép. 4. em. 1.
2. Átad-Lak Építőipari Kft.
1043 Budapest, Munkásotthon u. 25. VI. em. 24.
3. Stylus Zrt.
1056 Budapest, Belgrád rakpart 2.
4. Szabados és Társa Építőipari és Szolgáltató Kft.
1212 Budapest, Rákóczi Ferenc u. 146.
5. Zolépfér Kft.
2730 Albertirsa, Tessedik út 14/1.

A felkért 5 társaság mindegyike benyújtotta nyilatkozatát és megállapítást nyert, hogy a cégek műszaki-szakmai referencia, illetve gazdasági-pénzügyi szempontból - minden tekintetben megbízhatónak és teljesítésre alkalmasnak minősíthetők.

Az előterjesztéshez mellékelve találják az előzetes nyilatkozattételi eljárások kapcsán visszaküldött dokumentumokat, melyek ismeretében kéri, hozzák meg döntésüket a felkérendő gazdasági szervezetek tekintetében.

A Kbt. 27. §-ában előírtakra figyelemmel jelen előterjesztés keretében javaslatot tesz az „Varázserdő - varázserő” turisztikai látogatóközpont fejlesztés az alsóörsi kőbánya területén” projekt építési beruházás tárgyú közbeszerzési eljárást előkészítő és bíráló bizottsági tagok személyére, kérve Tisztelt Képviselő-testület támogatását a folyamat mielőbbi elindításához.

Előkészítő és Bíráló Bizottság elnöke: Földesiné Töpper Ilona – közbeszerzési szakértő

Előkészítő és Bíráló Bizottsági tagok: Kovács Rózsa – pénzügyi szakértő

Pandur Ferenc – közbeszerzés tárgya szerinti szakértelem

Szabóné dr. Jámber Eszter – jogi szakértelem

Kovács Lajos – közbeszerzés tárgya szerinti műszaki szakértelem

Döntéshozó:

Képviselő-testület

Belső ellenőrzés:

Önkormányzat belső ellenőre

Hebling Zsolt polgármester megjegyzi, hogy a bizottság tagjai jól felkészült kollégák és partnerek, valamint Kovács Lajos is precíz szakember.

Ferenczy Gábor alpolgármester kérdezi, hogy mi a legközelebbi időpont.

Földesiné Töpper Ilona: Döntést követően az EKR-be feladja, 15 nap a minimum ajánlattételi határidő, ebben az esetben október végén lehet szerződést aláírni.

Ferenczy Gábor alpolgármester kérdezi továbbá, hogy mi történik, ha nem teljesítik határidőre.

Földesiné Töpper Ilona: Kötbér kötelezettségük keletkezik.

Ferenczy Gábor alpolgármester: pályázat szempontjából?

Földesiné Töpper Ilona: megfelelő műszaki okokból indokolható.

Hebling Zsolt polgármester: A Magyar Államkincstár az irányító hatóság. Napi kapcsolatban van vele az Önkormányzat. A támogatási szerződésben módosítható a határidő júniusra, de ahhoz el kell indítani most a projektet. Az építési rész kezelhető, az eredeti pályázathoz képest a nettó 155 MFt magába foglalja a többletforrási igényt, amivel már kalkulált az Önkormányzat.

Tóth Zoltán képviselő kérdezi, hogy a komplex közbeszerzésre vonatkozik?

Hebling Zsolt polgármester: igen. Abban az esetben, ha nem teljesít időben, az önkormányzatot nem terheli kötelezettség.

Hebling Zsolt polgármester kéri a névszerinti szavazást:

Hebling Zsolt polgármester: igen

Ferenczy Gábor alpolgármester: igen

képviselők:

Gaál Dezső: igen

dr. Bókáné Katona Tímea: igen

dr. Bardóczy Miklós: igen

Tóth Zoltán: igen

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal, egyhangúlag az alábbi határozatot hozza:

116/2018 (IX.06.) számú önkormányzati határozat

Alsóörs Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy elfogadja a TOP-1.2.1-15-VE1-2016-00035 azonosító számú, „Varázserdő - varázserő” turisztikai látogatóközpont fejlesztés az alsóörsi kőbánya területén” projekt keretén belül megvalósulandó, a Kbt. III. Rész, Nemzeti eljárásrend 115. § szerinti közbeszerzési eljárás bonyolítójaként Földesiné Töpper Ilona felelős akkreditált közbeszerzési szaktanácsadót és felkéri, hogy az elkészült kiviteli tervek birtokában az elektronikus közbeszerzés részletes szabályairól szóló 424/2017. (XII. 19.) Korm. Rendelet előírásai alapján gondoskodjon az alábbi 5 gazdasági szereplő ajánlattételre való felkéréséről.

1. Querzum Kft.

8200 Veszprém, Vilonyai u. 3. B. ép. 4. em. 1.

2. Átad-Lak Építőipari Kft.
1043 Budapest, Munkásotthon u. 25. VI. em. 24.
3. Stylus Zrt.
1056 Budapest, Belgrád rakpart 2.
4. Szabados és Társa Építőipari és Szolgáltató Kft.
1212 Budapest, Rákóczi Ferenc u. 146.
5. Zolépfér Kft.
2730 Albertirsa, Tessedik út 14/1.

A Képviselő-testület elfogadja a közbeszerzési eljárást előkészítő és bíráló bizottságába jelölt tagokat, akik:

Előkészítő és Bíráló Bizottság elnöke:	Földesiné Töpper Ilona – közbeszerzési szakértő
Előkészítő és Bíráló Bizottsági tagok:	Kovács Rózsa – pénzügyi szakértő Pandur Ferenc – közbeszerzés tárgya szerinti szakértő Szabóné dr. Jámbor Eszter – jogi szakértő Kovács Lajos – közbeszerzés tárgya szerinti műszaki szakértő

HATÁRIDŐ: 2018. 09. 07.

FELELŐS: Hebling Zsolt polgármester

Földesiné Töpper Ilona:

- A TOP-3.1.1-16-VE1-2017-00020 azonosító számú „Fenntartható települési közlekedésfejlesztés” elnevezésű projekt keretében, az „Illemhelyek beszerzése” tárgyú,

a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény 113.§-a alapján kezdeményezendő nyílt közbeszerzési eljárás megindításához kapcsolódóan a Tisztelt Képviselő-testületnek, - figyelembe véve az Önkormányzat Közbeszerzési Szabályzatát, továbbá a vonatkozó jogszabályi előírásokat - döntéseket kell hoznia az alábbi témákban:

- 1.) Eljárás megindításáról – névszerinti szavazással
- 2.) A nem EKR rendszerben (elektronikus közbeszerzési rendszer) létrejövő dokumentumok EKR-be történő feltöltésével kapcsolatban
- 3.) A közbeszerzési eljárás keretében felkérendő ajánlattevők vonatkozásában

A tárgyi eljárás már az új elektronikus közbeszerzési rendszeren keresztül kerül lebonyolításra. A Közbeszerzési törvény szerint 3 cégtől kell ajánlatot bekérni.

Az Önkormányzat piackutatást követően, saját elhatározásból az alábbi cégeket kéri fel ajánlattételre:

- I. **Részajánlati kör:** 1 db automatikus működtetésű, mozgáskorlátozottak által is használható köztéri iker illemhely szállítása Alsóörs Község Önkormányzata részére.

Caxtool Ipari Kft. 6721 Szeged, Vadász utca 2. b. ép.
Stadler VOSZK Kft. 7696 Hidas, Erkel Ferenc utca 2.
BOGÉP Ipari és Kereskedelmi Kft. 7150 Bonyhád Perczel M. u. 133.

- II. **Részajánlati kör:** 1 db automatikus működtetésű, mozgáskorlátozottak által is használható köztéri illemhely szállítása Felsőörs Község Önkormányzata részére.

B & K Szolgáltató és Kereskedelmi Kft. 2200 Monor, Mátyás király u. 11.

Szilvási Építő Kft. 3400 Mezőkövesd, Eper u. 51.
Horváth Építőmester Zrt. 6000 Kecskemét, Csongrádi u. 6.
Vianova 87 Közmű- és Útépítő Zrt. 1215 Budapest, Vasas u. 65-67.

A támogatásból rendelkezésre álló fedezet mértéke Alsóörs Község Önkormányzata és Felsőörs Község Önkormányzata vonatkozásában egyaránt bruttó 21.600.000,-Ft. Fenti cégek képesek a szerződés teljesítésére különösen Alsóörs tekintetében a BOGÉP, Felsőörsnél pedig a B&K Kft.

Az előterjesztéshez mellékelve találják az előzetes piackutatás kapcsán visszaküldött dokumentumokat, melyek ismeretében kéri, hozzák meg döntésüket a felkérendő gazdasági szervezetek tekintetében.

A Kbt. 27. §-ában előírtakra figyelemmel jelen előterjesztés keretében javaslatot tesz a Köztéri illemhelyek szállítása tárgyú közbeszerzési eljárást előkészítő és bíráló bizottsági tagok személyére, kérve Tisztelt Képviselő-testület támogatását a folyamat mielőbbi elindításához.

Előkészítő és Bíráló Bizottság elnöke:	Földesiné Töpper Ilona – közbeszerzési szakértelem
Előkészítő és Bíráló Bizottsági tagok:	Kovács Rózsa – pénzügyi szakértelem Pandur Ferenc – közbeszerzés tárgya szerinti szakértelem Dr. Könczöl Gábor – jogi szakértelem
Döntéshozó:	Képviselő-testület
Belső ellenőrzés:	Önkormányzat belső ellenőre

A bírálati szempont a legalacsonyabb ár.

Hebling Zsolt polgármester kéri a névszerinti szavazást:

Hebling Zsolt polgármester: igen
Ferenczy Gábor alpolgármester: igen
képviselők:
Gaál Dezső: igen
dr. Bókáné Katona Tímea: igen
dr. Bardóczy Miklós: igen
Tóth Zoltán: igen

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal, egyhangúlag az alábbi határozatot hozza:

117/2018 (IX.06.) számú önkormányzati határozat

Alsóörs Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy elfogadja TOP-3.1.1-16-VE1-2017-00020 azonosító számú „Fenntartható települési közlekedésfejlesztés” elnevezésű projekt keretében, az „Illemhelyek beszerzése” tárgyú, a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény 113.§-a alapján indítandó közbeszerzési eljárás bonyolítójaként Földesiné Töpper Ilona felelős akkreditált közbeszerzési szaktanácsadót és felkéri, hogy az elektronikus közbeszerzés részletes szabályairól szóló 424/2017. (XII. 19.) Korm. Rendelet előírásai alapján gondoskodjon az alábbi gazdasági szereplők ajánlattételre való felkéréséről.

- I. **Részajánlati kör:** 1 db automatikus működtetésű, mozgáskorlátozottak által is használható köztéri iker illemhely szállítása Alsóörs Község Önkormányzata részére.

Caxtool Ipari Kft. 6721 Szeged, Vadász utca 2. b. ép.

Stadler VOSZK Kft. 7696 Hidas, Erkel Ferenc utca 2.

BOGÉP Ipari és Kereskedelmi Kft. 7150 Bonyhád Perczel M. u.

- II. **Részajánlati kör:** 1 db automatikus működtetésű, mozgáskorlátozottak által is használható köztéri illemhely szállítása Felsőörs Község Önkormányzata részére.

B & K Szolgáltató és Kereskedelmi Kft. 2200 Monor, Mátyás király u. 11.

Szilvási Építő Kft. 3400 Mezőkövesd, Eper u. 51.

Horváth Építőmester Zrt. 6000 Kecskemét, Csongrádi u. 6.

Vianova 87 Közmű- és Útépítő Zrt. 1215 Budapest, Vasas u. 65-67.

A Képviselő-testület elfogadja a közbeszerzési eljárást előkészítő és bíráló bizottságába jelölt tagokat, akik:

Előkészítő és Bíráló Bizottság elnöke:	Földesiné Töpper Ilona – közbeszerzési szakértelem
Előkészítő és Bíráló Bizottsági tagok:	Kovács Rózsa – pénzügyi szakértelem Pandur Ferenc – közbeszerzés tárgya szerinti szakértelem Dr. Könczöl Gábor jogi szakértelem

A Képviselő-testület úgy dönt, hogy az eljárás mindazon iratanyagait és dokumentumait, melyek nem az EKR-ben jönnek létre (pl.: előkészítő iratok) csak az eljárás lezárásakor kerüljenek feltöltésre.

HATÁRIDŐ: 2018. 09. 07.

FELELŐS: Hebling Zsolt polgármester

Földesiné Töpper Ilona: Október végén kell döntenie a Képviselő-testületnek, hogy ki a nyertes ajánlattevő, részajánlattevőként. 120 nap a teljesítési határidő, emiatt átnyúlik január, februárra.

Hebling Zsolt polgármester megköszöni Földesiné Töpper Ilona munkáját.

Hebling Zsolt polgármester megköszöni a részvételt és a Képviselő-testületi ülést 16:30 órakor bezárja.

k.m.f


Hebling Zsolt
polgármester




Báró Béla
jegyző