

ALSÓÖRS KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ TESTÜLETE

Szám:9/2021

JEGYZŐKÖNYV

Készült:	Alsóörs község Önkormányzat Képviselő-testület 2021. október 14-én 17:00 órai kezdettel megtartott közmeghallgatásról
Az ülés helye:	Eötvös Károly Művelődési Ház nagyterme
Jelen vannak:	Ferenczy Gábor alpolgármester, dr. Bardóczi Miklós, dr. Bókáné Katona Tímea, Gaál Dezső, Szalai Emese, Tóth Zoltán képviselők
Tanácskozási joggal meghívott:	Báró Béla jegyző, Pandur Ferenc intézményvezető Karli Imre őrnagy Gézárt Viktor rendőr zászlós

Lakosság közül: 21 fő

Ferenczy Gábor alpolgármester köszönti és tájékoztatja a megjelenteket, hogy ez egyben egy képviselő-testületi ülés is.

Megállapítja, hogy az ülés határozatképes, jelen van 6 képviselő, Hebling Zsolt polgármester úr betegsége miatt ma nem tud részt venni, de mindenki részére üdvözlét küldi, az ülés határozatképes.

Külön köszönti Báró Béla jegyző urat, Pandur Ferenc intézményvezető urat, és mindenkit, aki megtisztelt minket jelenlétével.

Az első napirend kapcsán köszönti Karli Imre őrnagy urat és Gézárt Viktor rendőr zászlós urat.

Napirend:

1. Rendőrségi közbiztonsági konzultációs fórum
2. Beszámoló az előző közmeghallgatás óta történt tevékenységről, eseményekről
3. 2022. évi tervek, elképzelések
4. Kérdések, észrevételek

Ferenczy Gábor alpolgármester: kéri elfogadni a napirendi pontokat.

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal, egyhangúlag az alábbi határozatot hozza:

130/2021. (X.14.) számú önkormányzati határozat

Alsóörs Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy elfogadja az alábbi napirendet:

1. Rendőrségi közbiztonsági konzultációs fórum
2. Beszámoló az előző közmeghallgatás óta történt tevékenységről, eseményekről
3. 2022. évi tervek, elképzelések
4. Kérdések, észrevételek

Határidő: Azonnal

Felelős: Hebling Zsolt polgármester

1. napirend: Rendőrségi közbiztonsági konzultációs fórum

Ferenczy Gábor alpolgármester felkéri Karli Imre r.őrnagy, osztályvezető urat, és Gézárt Viktor r. zászlós körzeti megbízott urat, akinek gratulálunk 20 éves szolgálati jubileumához, szíveskedjenek tájékoztatást adni településünk és térségünk közbiztonságával kapcsolatban.

Karli Imre rendőr őrnagy röviden ismerteti a település 2021. évi közbiztonsági helyzetét.

Nyáron több helyre besurranó tolvajok mentek be. A sérüléssel járó balesetek száma növekedett. 1 halálos közúti baleset volt. Létszámailag a rendőrség rendben van, készenléti rendőröket idén nem kapott a rendőrség.

Várja a kérdéseket.

Szabó Gábor: Strandnál a gyalogos vasúti átkelőnél nincs tábla, amely a vonat várható érkezését jelezné. Sok rémisztő eseményt látott emiatt. A magasfeszültség veszélye jelezve van.

Ferenczy Gábor alpolgármester: A MÁV feladata a tábla kihelyezése, lassító van az átkelőnél. az említett átjáró a strand II. kapujánál található. Felveszi az önkormányzat a kapcsolatot e témában a MÁV-val.

Gaál Dezső: több gazdátlan autó található a településen. Ezeknek az elszállítására van-e mód?

Karli Imre: Csak akkor szállíthatóak el, ha nincs rendszám rajtuk. A rendszámmal ellátott gépjárműve esetében a közterület-felügyelő tehet intézkedéseket. 30 napos felszólítási határidőt követően az önkormányzat területén vagy általa bérelt területen tudja zárt helyen elhelyezni a gépjárműveket. Erre a rendőrségnek nincs területe, majd 6 hónap után eladhatja.

Tarróné Gyarmathy Andrea kérdezi, hogy a kerékpárút megvalósítása után kitilthatják a kerékpárosokat a közútról?

Karli Imre: A KRESZ módosításra kerül. Nem lesz kötelező használni a kerékpárutat. Megjegyzi, hogy rossz minőségűvé váltak a kerékpárutak. A jelenlegi KRESZ még tiltja, és bírságnak is a rendőrök.

Gömze László: a kerékpárút sokszor a veszélyesebb.

Szabó Gábor: Személyautóval és áru fuvarozók állnak be a strandsétányra. Nincs hely az autóknek parkolni.

Ferenczy Gábor alpolgármester: az autókkal való parkolást a strandsétányon nem engedik, mert a külső parkolóban van 40-50 parkolóhely. Azt kéri a rendőrségtől, hogy hívják fel a figyelmet a szabálytalanul parkolóknak. Sétányon a füves részre ne álljanak rá. A volt vasúti területen több száz autó tud megállni.

Karli Imre javasolja, hogy pollert lenne célszerű telepíteni, akkor csak az mehetne be aki engedéllyel rendelkezik, vagy más fizikai akadályt.

Szalai Gábor: 50 autó fér el a Sirály parknál.

Ferenczy Gábor alpolgármester: a strand bejáró közelben valóban 50 férőhely van, de mellette 400-500 férőhelyes parkoló van a volt vasúti vágányok területén.

Karli Imre kéri a lakosság segítségét a bűn megelőzésben.

Ferenczy Gábor alpolgármester megköszöni osztályvezető és körzeti megbízott uraknak, hogy részt vettek a mai fórumon, illetve kiváló együttműködésünket a Balatonfüredi rendőrkapitányság munkatársaival, valamint az előző időszakban a rendőrség által végzett munkát, a járvány kezelését, a napi együttműködést, továbbiakban is minden jót kívánunk nekik, jó egészséget és eseménytelen szolgálatot!

Ferenczy Gábor alpolgármester kéri elfogadni a rendőrségi beszámolót, tájékoztatást.

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal, egyhangúlag az alábbi határozatot hozza:

131/2021. (X.14.) számú önkormányzati határozat

Alsóörs Község Önkormányzat Képviselő-testülete tudomásul vette a közmeghallgatáson elhangzott közbiztonsággal összefüggő tájékoztatást.

Határidő: Azonnal

Felelős: Hebling Zsolt polgármester

Ferenczy Gábor alpolgármester kéri, hogy 1 perces néma felállással adózzunk a járványban, illetve az elmúlt időszakban elvesztett lakosaink emléke előtt!

2. napirend: Beszámoló az előző közmeghallgatás óta történt tevékenységről, eseményekről

Ferenczy Gábor alpolgármester: Legutóbb 2019. március 21-én tarthattunk közmeghallgatást, azóta rengeteg minden történt településünkön.

2019-ben a kötelező feladataink maradéktalan ellátása, az intézmények működtetése mellett sok eseményre és fejlesztésre került sor, pezsgett a közösségi élet, kimagaslóan eredményesnek bizonyult a szezon is.

- Elindult a kerékpárút projekt a megyeszékhelyig, ikerillemhelyet telepítettünk a faluközpontba.
- Folytattuk járda programunkat: Az Endrődi úton 600 méter hosszán.
- Utakat korszerűsítettünk: Merse park bevezető szakasza, Margaréta köz, megoldottuk a csapadékvíz gondot a Március 15. utcában és aszfaltoztunk.
- Megújítottuk a Sirály parkot, szökőkutat létesítettünk, halász elődeink tiszteletére emlékművet készítettünk.
- Ősszel nagy örömmel adtuk át a modern óvoda konyhát, amely gyermekeink és időseink ellátását is biztosítja.
- Játsszótereket alakítottunk ki a Málnás utcában és a Vadtelepen.
- A sportcsarnokban térelválasztót telepítettünk, 9 személyes buszt, egy 14 személyes elektromos buszt szereztünk be.
- E- töltőállomást avattunk a tourinform irodánál, okos zebrákat pedig a 71-es főúton.
- Vis maior pályázat révén helyreállítottuk a leomlott Fő utcai támfalat.
- Könyveket adtunk ki: Arcélek a víztükrökben címmel Endrődi Sándorról és Mihálkovics Tivadarról, illetve a Csipkeműhely történetéről.
- Egyházaink is sikeresen fejlesztettek: a katolikus templom új tetőszerkezetet kapott, a református gyülekezeti terem átépítésre került, a műemléktemplomot statikailag megerősítették.
- Civil mozgalmaink sok segítséget nyújtottak: nyugdíjasaink fákat ültettek, játszóteret festettek, csakúgy mint a szülők, s sok közösségi eseményt rendeztek.
- Számos elismerésben részesült Alsóörs: az ország legsportosabb települése, a Nemzeti Regattán másodikká lettünk, kiváló minősítést értünk el a tiszta és virágos megyei mozgalomban, strandfürdők 5 csillagos lett.

Októberben az önkormányzati választások eredményeként a képviselő-testület változatlan összetételben folytathatta munkáját ebben a ciklusban is, melyet nagyon szépen köszönünk!

2020-ban nagyszabású tervekkel indítottuk az esztendőt, stabil pénzügyi helyzetben, bizakodva.

Sok emlékezetes közösségi alkalom történt két és fél hónapig: Köszönjük Alsóörs gálaest, Al-Sl-Örs (sípályával), téltemető, szőlész borász találkozó, líráj verseny, farsangok, sportbál, veszprémi könyvbemutató alsóörsi könyveinkből, nőnap jótékonyági est.

Még év elején meg tudtuk valósítani a vízmű telephelyen az új TEMÜSZ csarnok felépítését.

Aztán jött a világjárvány, minden megváltozott! A március 15-i Nemzeti Ünnepet már szűk körben tudtuk lebonyolítani, polgármesteri utasítások léptek érvénybe, intézményeink bezártak egy időre.

Csendes lett a falu, csak esténként a vasút villamosítás építési zajait hallhattuk.

Önkormányzatunk legfontosabb feladata, lakosaink megóvása volt. Soha nem látott összefogást tapasztaltunk: rengeteg önkéntes jelentkezett, és felajánlás érkezett (maszkok, fertőtlenítőszer, mezlicitek), a református gyülekezeti teremben ruhamaszkokat készítettünk, bevásároltunk idős lakosainknak, ebéd szállító gépjárművet szereztünk be, a Riviéra Turisztikai Egyesülettel közösen pénzügyi újraindítási alapot hoztunk létre, kiszámíthatatlan lett minden, nem tudtuk, lesz-e idegenforgalom, az látszott: 100 millió Ft-os bevétel kieséssel lehet kalkulálnunk.

Ez be is következett, rendkívüli takarékosági intézkedéseket vezettünk be, a nem pályázati fejlesztéseket elhalasztottuk, hála Istennek a főszezon már biztonságos lett, de elmaradtak a fesztiválok, visszafogott programokat szerveztünk.

Trianon 100 éves évfordulóján az internet segítségével kapcsoltuk testvér-települési barátainkat.

Közben zajlott a veszprémi kerékpárút projekt és készült a Varázserdő, ősszel a Kisfaludy programból korszerűsödött a községi strand.

Pandur Ferenc intézményvezető:

Strand fejlesztéssel kapcsolatban elmondja a tájékoztatást. 4 ütem bonyolódott le a Kisfaludy pályázatból, aminél 3-ból indulhattunk. 130 Mft-ot nyertünk összesen. A megújult pavilon sor, a kabinok, valamint a vizesblokkok is. Kialakításra került család-barát illemhely. Információs táblákat telepítettünk és új öltöző fülkét építettünk. IV. ütemben vízkivételi mű újult meg. Automata locsolórendszer 6000 m2 gyepszőnyeg került lefektetésre. Ennek folytatása az V. ütemben lesz.

Ősztől ismét polgármesteri határozatok születtek – egyeztetve a képviselő-testülettel, október 23-án már megint zártkörű koszorúzásra kerülhetett csak sor. A téli programok elmaradtak, újszerű megoldásokat alkalmaztunk az internet jóvoltából, emlékeztet a karácsonyi fényjáték a kilátónál, utcamesék elnevezéssel – Kovács Piroska és Novák Edit jóvoltából új különleges sorozat indult.

Lakossági kezdeményezésre és finanszírozással felavathattuk a temetőben a második világháborúban elesett katonák: Varga István és négy bajtársa síremlékét és egy Mária emlékhelyet.

2020-ban két fontos döntést emelne ki:

Első: az üzemanyag-töltő állomás ügye. Testületünk többször foglalkozott a témával, a főút és vasút közötti területen, megcélózva a vadtelepi biztonságos gyalogos átutazást is egyhangúlag szorgalmaztuk az előkészítést ennek a kiemelt, számos előnnyel járó beruházásnak, amelyet idén tavasszal lakosaink, nyaralótulajdonosaink jelentős többséggel meg is erősítettek egy közvélemény kutatás eredményeként. Jelenleg zajlanak a hatósági eljárások.

A másik: pont 1 évvel ezelőtt változtatási tilalmat rendeltünk el a Szerdahelyi dűlőben, második településként a Balaton-felvidéken, majd idén júniusban ezt kiterjesztettük több községre, minden olyan területre, ahol nincs szabályozva az egységszám, vagy nincs kompromisszumos településfejlesztési megállapodás a tulajdonossal. Az egyik érintett alkotmánybírósági kifogással élt, de a múlt héten nekünk adtak igazat.

2021-ben is a veszélyhelyzet határozta meg mindennapjainkat. Március 8-tól újra digitális oktatás indult az iskolában, a Nemzeti Ünnap is az előzőekhez hasonlóan történt.

Óvatosan terveztünk és a fejlesztéseket is körültekintően rendeltük meg, főleg pályázati források felhasználásával léptünk előre. Költségvetési főösszegünk: 1 milliárd 100 millió Ft, beruházásaink értéke: 331 millió Ft.

Megtörtént a művelődési házunk külső felújítása a Magyar Falu programnak köszönhetően, korszerűsödött a könyvtárunk új bútorzattal, iskolánk új játszótérrel kapott, a vadtelepi községrészhez két új buszvárót telepítettünk. A Vis Maior keretből a támfalivnál újjáépítettük a vöröskő kerítést. Lefestettük a Somlyó kilátót, a Római úton 5 helyre térfényképező kamerákat telepítettünk.

A Kisfaludy tervből a strandon több újdonsággal találkozhattak lakosaink és vendégeink.

Megvalósult a kerékpárút első szakasza Felsőörsig, illetve Veszprémig, elkészült a Varázserdő turisztikai és rendezvény helyszín – az ország legnagyobb planetáriumával, kiválasztottuk a helyi vállalkozó üzemeltetőt.

Nyáron beindult a vasúti közlekedés a villamosított vonalon.

A főszezonban és ősz elején program kavalkáddal készültünk, jó szezont zárhattunk. Az augusztus 20-i ünnep keretében Trianon emlékművet ajándékozott közösségünknek Málnás község.

Óvodánk megkapta a Zöld óvoda elismerést, strandunk 5 csillagos lett, s friss hír, hogy a megyei virágosítási versenyen ismét kiváló minősítést kaptunk.

Közösségeink újra megkezdték tevékenységüket, sőt új szervezetek tavasszal falutakarítást is szerveztek.

Óriási lehetőséget rejt magában, hogy a Magyar Kormány térítésmentesen 16 ezer m² vízparti területeket adott át önkormányzatunk tulajdonába, erről rövid filmet készítettünk, mely honlapunkon megtalálható. Ez ügyben is számíthatunk Konrád Károly országgyűlési képviselőnk támogatására. Reméljük a MÁV területek is nem sokára átvételre kerülhetnek.

Tehát összefoglalva igen tartalmas, de nehéz időszakon vagyunk túl, szeretném megköszönni képviselő-testületünk nevében mindenki támogatását, segítségét, amelyre a jövőben is számíthatunk!

3. napirend: 2022. évi tervek, elképzelések, illetve még az ez évi aktualitások:

Ferenczy Gábor alpolgármester: Továbbra is körültekintően kívánunk eljárni, az alsóörsiek érdekeit képviselni, a község komfort fokozatát növelni, élhetőségét megtartani, civil szervezeteinket, egyházainkat, közösségeinket kölcsönösen segíteni, természetesen kötelező feladataink ellátása mellett.

Pénzügyi helyzetünk stabil, jelentős megtakarításokkal rendelkezünk, pályázati forrásokat szeretnénk bevonni, és több konkrét fejlesztést előkészíteni.

Hamarosan a kerékpárút fenntartásához kapcsolódóan nagy teljesítményű erőgépet szerzünk be, és indítjuk a második szakasz közbeszerzését (Endrődi úti árok lefedése, Alkotmány utca – sportcsarnok felett – új nyomvonal kiépítése közvilágítással. Megjegyzni, hogy a közelmúltban telket vásároltunk, azt, ahol a falunapokat szoktuk megrendezni.

Sikeres pályázat eredményeként tavasszal elkészül a Római út egy jelentős belterületi szakasza is.

Az iskolába új kazánokat kell beszerezni, most folyik a kivitelező kiválasztása.

Megkezdődött a Kalász utca környékének közvilágítás kiépítése.

Több út szilárd burkolattal való ellátásának tervezése zajlik, előkészítve az útépitő közösségek megalakulásait.

A Vis Maior pályázatból a Templom utca feletti, temető alatti löszfalat erősítjük meg jövőre.

Új buszmegállót létesítünk az elágazónál, árnyékolókkal látjuk el a Málnás utcai játszóteret.

Új könyvek kiadásait is tervezzük: Málnási kapcsolatunkról és Alsóörs ABC címmel Gyárfás Endre, Somos Zsuzsa szerzők jóvoltából.

2022-ben lesz Alsóörs 750 éves, méltó módon szeretnénk megünnepelni ezen jubileumot.

Várja a megjelentek javaslatait, kérdéseiket, közérdekű hozzászólásaikat!

Szabó Gábor: vízhálózat felújítására hívja fel a figyelmet, mivel sokszor van csőtörés. Kérdezi, hogy lehet-e tenni valamit?

Pandur Ferenc intézményvezető: A DRV üzemelteti a közműrendszereket. Nincs forrás a felújításra. Az önkormányzat visszaadta a közművagyonát az államnak, a gördülő fejlesztési tervben évente jelzik a problémákat. A Szent István út lefelé eső szakaszának felújítása, cseréje várható. Az új vízvezetékrendszer kiépítését követően új aszfalttréteg kerül rá. Ezen kívül, csak kisebb felújításokra lehet számítani. Nem látja, hogy a közeljövőben lenne nagy mértékű felújítás.

Gömze László:

- A vaddisznó probléma ügyében felajánlja tapasztalatait. A vaddisznó riasztó nem működik, vadbefogó rendszer sem igazán, mert ehhez este kellene a mezőőrnek kimenni és folyamatosan figyelni a vadakat. Véleménye szerint csak a jó, erős kerítés nyújt megoldást.
- Véleménye szerint az önkormányzat csak a strandra koncentrál, pedig e szép környezetben több kirándulási cél is lehetne. A Halacsi erdei út, amely nagyon hangulatos, sokan oda hordják a zöldhulladékot, valamint egyéb szemetet is. Javasolja tábla kihelyezését, hogy a zöldhulladékot hova kell elhelyezni, vagy hogy tilos oda letenni. Lakóhelyén aprítógépet lehet bérelni az önkormányzattól.

Ferenczy Gábor alpolgármester: Vaddisznó befogó esetében az önkormányzat is így járt, már nem mennek oda a vadak ha már egyszer elfogott pár vaddisznót. A tábla kihelyezésével egyet ért. A BALKOM ingyenesen befogadja a zöldhulladékot. Az aprítógépet a BALKOM hozza ki, ez itt is működik. Novemberben 2-szer lesz zöldhulladék és 1-szer ágszállítás.

Czencz Gabriella:

- Endrődi út gyalogos közlekedésére hívja fel a figyelmet. Javasolja a gyalogátkelőhely pár méterrel történő lejjebb helyezését, ami a parkba vezetne be. Ez sokkal biztonságosabb lenne szerinte.

Ferenczy Gábor alpolgármester: A kerékpár út kialakításával ez is megoldódik.

Tóth Zoltán képviselő: közlekedési hatósággal egyeztetni szükséges, a kerékpár út átvezetése megoldást fog nyújtani.

- Másik kérdése Pandur Ferencről. Mihákovics út, Szilvás közben az út tervezése hogy áll, mikorra realizálódik?

Pandur Ferenc intézményvezető: A terv kész, engedélyezett terv birtokában lehet szervezni az önerős útépitést. Reális az esély a csapadékvíz elvezetéssel együtt jövő ilyenkorra.

Nemes István:

- 2019. augusztusban a testvértelepülések vezetőivel történt megbeszélés. Sajnálja, hogy a Trianoni emlékmű átadása nem volt szórólapon meghirdetve.
- 1995-ben határozatban lett elfogadva a település zászlaja, címere. Váradi-Szabó István 2 éves munkája. Jövő évi évforduló alkalmával javasolja a részére történő köszönet kifejezését, például az augusztus 20-ai ünnepségen.

Ferenczy Gábor alpolgármester: nem csak a honlapon, de plakáton is meg volt hirdetve az emlékmű avatása.

Tarróné Gyarmathy Andrea:

A 2004-ben elfogadott fejlesztési koncepció szerint Alsóörs maradjon élhető, kistelepülés. A kitűzött céllal szemben társasházak lakótelepei nőnek a településen. A képviselő testület az elmúlt 15 év alatt közel százszor módosította a Helyi Építési Szabályzatot, újabb és újabb, egyre nagyobb mértékű beépítés lehetővé téve övezeteket létrehozva. A vízparti szabályozás közmeghallgatáson nyilvánvalóvá vált, hogy a helyi tulajdonosoknak teljesen más elgondolása van a szerdahelyi dűlővel kapcsolatban, mint az ma a tervlapon szerepel. A főépítési fogadóórán mondta el Mártonffy úr, hogy készül a település új településterve.

Kérdése:

Mikor és milyen formában szeretné a képviselő-testület kikérni a település lakosságának előzetes véleményét erről?

A partmenti ingatlanok önkormányzati tulajdonba adásának bejelentésével egyidejűleg már elhatározott tényként hangzott el azok hasznosításának iránya.

Kérdése:

Milyen ingatlanfejlesztést terveznek és kivel ezeken az ingatlanokon a képviselő-testület? Milyen költségeket jelentene a településnek a vitorlás utánpótlás egyesület?

Őnök heten döntenek település vagyonáról a lakossággal való konzultálás nélkül.

Miért nincsenek ezek a kérdések előzetesen konzultációra bocsátva közmeghallgatáson vagy teadélutánon, esetleg online kérdőíveken?

Miért nincsen az ilyen ügyek előkészítésébe önkormányzati bizottságok bevonva? Ha jól tudom, pénzügyi bizottság van.

Miért nincs már településfejlesztési bizottság?

Az Amfiteátrumba 50-70 millió forint önrészt tett a település pénzéből a testület. Az elkészülte pillanatában bérbe adták konkrét bérleti díj bevétel nélkül. Kommunikálták, hogy tájházat építenének, annak is csak költsége volna. A kilátót az idén már újra kellett festeni. A közparkok gondozási költsége öt év alatt ötszörösére emelkedett, az idén már 60 milliót is meghaladja, miközben rendszeres és tényleges közterület fenntartásra láthatóan nincs pénz, vagy ember vagy figyelem.

Kérdése:

Szabad-e olyan beruházásokba kezdeni, amelyek fenntartása meghaladja a település kereteit?

Gondolnak-e előre, vagy csak megnyílik egy pályázati lehetőség és álljunk bele, lesz, ami?

Fenntartható-e az a fejlődés, ami évtizedekre feladatot és költséget jelentenek bevétel nélkül? Költői kérdés, ezt nem kell megválaszolni.

Nyitott-e az önkormányzat a fenntarthatóság érdekében, illetve klímavédelmi célból változtatnia kandelláber - muskátlis, intenzív gondozást igénylő közterületek koncepciójára?

A megnövekedett költségek ellenére a közterületek gondozása, fenntartása hiányos, egy jelentős része évtizedek alatt sincs egyetlen alkalommal sem gondozva, mint pl. a 969 hrsz és a folytatásában lévő többi önkormányzati területek. A zöldterületek aránya is csökken.

Kérdés:

Kinek a feladata és költsége volna a Panoráma lakópark melletti zöldterület kialakítása?

A régi focipálya beépítési terve a korábban kijelölt zöldterületet, közparkot leradírozta. Miért nem lett a park létrehozva és most hová került áthelyezésre? azt állítják, hogy a biológiai aktivitás érték nem csökkent, a számításokat közérdekű adatigénylésre sem adták ki! Miért?

Nyert-e a település faültetési pályázata? lesz-e közösségi faültetési program?

A kerékpárút gépbeszerzése további feladatokra utal.

Kérdés:

Milyen feladatokat, kötelezettségeket vállalt Alsóörs, mennyi időre, ki fedezi a költségeket?

Javasolnám, hogy a nagyobb, egybefüggő területeken vadvirágos füvesítéssel csökkentsék a kaszálás költségét. Szívesen küldök e-mailben jó megoldásokat más településeken megvalósított közterületeiről, ha elfogadják.

Báró Béla jegyző:

- A helyi építési szabályzat módosítása 2-3 éve kezdődött, ez egy hosszú folyamat. A Balaton törvény módosításra került közben. A partszakaszra vonatkozó települési terv készül, amely még folyamatban van, mivel ez egy magasabb szintű jogszabály lesz, addig nem lehet elfogadni az új rendeletet, ami 2024. év előtt nem várható. 2024-től a helyi építési szabályok elfogadása új eljárási rend szerint fog történni, amely még az eddigieknél is jobban kikéri a lakosság véleményét.

- Állami területen beruházást, egyelőre nem tervez az önkormányzat. A Balatoni Yacht Clubnak nem fizetett az önkormányzat, itt szállásoltuk el a testvértelepülésről érkező vendégeket, alsóörsi gyerekek ingyenesen vagy kedvezményesen vehettek részt a nyári vitorlás táborokon. Az épületeket felújították. Kajak-kenu szövetség egyeztetve, a 010 hrsz-ú ingatlanon helyeznének el erre alkalmas tárolókat.

- A település vagyonáról nem született döntés. A település vagyonába rengeteg minden beletartozik. Amennyiben egy-egy vagyontárgy értékesítésről dönt a képviselő-testület, értébecslés után vagyonrendelet alapján, nyilvános pályázat keretében meghirdeti.

- Nincs pénzügyi bizottság, jelenleg nem kötelező. A döntést akkor is a képviselő-testületnek kell meghozni.

- Településfejlesztési bizottság nem is volt.

- Nem volt olyan beruházás, amelynek fenntartása meghaladná a település keretét.

- Pályázatokon való részvétel minden esetben átgondolt döntés eredménye.

- Egy park fenntartása vagy egy tájház, művelődési ház, orvosi rendelő, bölcsőde építése-felújítása soha nem volt nyereséges. Ha csak a nyereségre vagy a nyerséggel kecsegtető beruházásra pályázna az önkormányzat, csak strandot és kempinget fejlesztene, és ez lenne a következő kérdés a közmeghallgatáson, hogy miért így teszi?

- Pandur Ferenc: A zöldterületek gondozási költsége nem emelkedett, az ötszörösére. A kérdezőnek elkerülte a figyelmét, hogy a 60 Mft nem egy évre, hanem 3 évre szólt. 300 muskátli volt, de már csak 50-60 maradt, de ha teljesen megszűnne, más jelezné, hogy miért nincsenek muskátlik. A kiültetett növények területe tovább növekedett, ő is a kandalláberek helyett ezt preferálja. A vadvirágos kert esetében, ahogy találunk területet, működhet, de annak rendezését, gondozását is figyelembe kell venni, mert utána több észrevétel érkezne, hogy a területek miért nincsenek rendbe tartva.

Fásítási program: október 28-án hozzák a fákat az országos fásítási program keretében. Szakszerű faültetés lesz november 4-én, ahol önkéntesek is részt vehetnek az ültetésben.

Kerékpárút gépbeszerzése: A kerékpárút gépbeszerzésének része egy többfunkciós munkagép, amely megkönnyíti a dolgozók munkavégzését. A gépbeszerzésnek az árokiszapoló kanál is része lesz.

Ferenczy Gábor alpolgármester: Az amfiteátrum 300 Mft-os beruházás volt. Ebből 50Mft-ot tett bele az önkormányzat, 30Mft-ot további támogatásként a Magyar Állam. 300 m² az épület, kiszolgáló egységgel ellátott. Interaktív játékok kerültek kialakításra. Működtetésére nyilvános pályázat került kiírásra, amelyre helyi vállalkozó jelentkezett. Első időszakban nehéz működtetni, a bérlőnek saját költségén több beruházást is el kellene végezni, többek között járdaépítés, színpad beszerzés, asztalok, székek beszerzése, ezért 1 Mft bérleti díjat kért az önkormányzat. 3 alkalmazott van. 3 éves megállapodás került aláírásra pont ezért, hogy a működés tapasztalatait levonhassák.

Tájház: régi vágyunk a kialakítása. Norvég alap pályázat volt erre kiírva, sajnos ezen nem sikerült nyerni. Önerőből nem valószínű, hogy feltudjuk építeni. Az épület állapota életveszélyes volt, ezért egy részét el kellett bontani, egy tájházat sem lehet nyereségesen működtetni.

A régi focipálya helyén nem volt zöldterület, park tervezve, a P betű, parkolót jelent, amely továbbra is meg van.

Takács Péter: 2016-tól közös területtel rendelkezik a kemping és az önkormányzat. Forróvizetes fürdő kialakítását tervezte. Akkor az önkormányzat figyelembe vette, hogy mennyi a valószínűsége a nyereségnek. Megerősíti, hogy az önkormányzat körültekintően jár el egy terület, egy beruházás eredményes működtetése érdekében.

AKTUALITÁSOK:

- pénteken a Varázserdőben planetáriumi csillag koncert lesz
- szombaton ugyanitt gyermekprogram, a művelődési házban country est,
- vasárnap a Faluközpontban gasztronómiai nap lesz
- október 22-én pénteken 9 órakor TESZEDD akció
- október 22-én este Nemzeti Ünnepeinken fáklyás felvonulás a Szabadság térig
- a 45. héten (november 8-i héten) önkormányzatunk megszervezte a belterületi összeköteget ágak elszállítását, amúgy még két előre meghirdetett zöldgyűjtés lesz, s a külterületi őszi akció időpontja november 29-e

Köszöni az aktív részvételt, ezzel 19:20 órakor lezárta a közmeghallgatást.

k.m.f.


Ferenczy Gábor
alpolgármester




Bárány Béla
jegyző

