

ALSÓÖRS KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETE

szám:19/2022

JEGYZŐKÖNYV

Készült: Alsóörs Község Önkormányzat Képviselő-testület
2022. szeptember 6. (kedd) 7:30 órai kezdettel megtartott
nyílt rendkívüli üléséről

Az ülés helye: Alsóörs Község Önkormányzati Hivatal tanácssterme

Jelen vannak: Hebling Zsolt polgármester
Ferenczy Gábor alpolgármester,
Gaál Dezső,
Szalai Emese,
Tóth Zoltán képviselők

Tanácskozási joggal meghívott: Báró Béla jegyző

Napirend:

1. TOP-PLUSZ-2.1.1-21-VE1-2022-00030 számú pályázat, iskola fűtés-korszerűsítés nyertes ajánlattevő kiválasztása

Hebling Zsolt polgármester köszönti a megjelenteket és megállapítja, hogy a Képviselő-testület tagjai közül 4 fő megjelent, Dr. Bardóczy Miklós és Dr. Bókáné Katona Tímea képviselők távolmaradásukat, Szalai Emese késését jelezte, az ülés határozatképes.

Hebling Zsolt polgármester kéri, hogy szavazzanak.

A Képviselő-testület 4 igen szavazattal, egyhangúlag az alábbi határozatot hozza:

163/2022.(IX.06.) számú önkormányzati határozat

Alsóörs Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy elfogadja az alábbi nyílt rendkívüli ülés napirendjét:

1. TOP-PLUSZ-2.1.1-21-VE1-2022-00030 számú pályázat, iskola fűtés-korszerűsítés nyertes ajánlattevő kiválasztása

Határidő: Azonnal

Felelős: Hebling Zsolt polgármester

1.napirend: TOP-PLUSZ-2.1.1-21-VE1-2022-00030 számú pályázat, iskola fűtés-korszerűsítés nyertes ajánlattevő kiválasztása

Hebling Zsolt polgármester átadja a szót Báró Béla jegyzőnek.

Báró Béla jegyző ismerteti az előzetesen elektronikus úton kiküldött előterjesztést.

Alsóörs Község Önkormányzata támogatást nyert el a Terület- és Településfejlesztési Operatív Program Plusz (TOP_Plusz) TOP_Plusz-2.1.1-21-VE1 Önkormányzati épületek energetikai korszerűsítése elnevezésű projekt keretén belül TOP_Plusz-2.1.1-21-VE1-2022-00030 azonosítószám alatt „Iskola energetikai korszerűsítése Alsóörsön” elnevezéssel.

A korábban, az iskola fűtéskorszerűsítésére kiírt közbeszerzési eljárás eredménytelenül végződött, így Alsóörs Község Önkormányzatnak ismételt közbeszerzési eljárás lefolytatásával kell kiválasztani a fűtéskorszerűsítés kivitelezőjét.

Az ajánlattételi szakaszban hat Gazdasági Szereplő jelezte érdeklődésüket az eljárás iránt.

Az ajánlati felhívásban előírt, 2022. augusztus 25-én 12.00 órára kitűzött ajánlattételi határidő lejártáig az alábbi 2 ajánlattevő nyújtott be ajánlatot a következő vállalatokkal:

Ajánlattevő	Nettó ajánlati ár (Ft)	A felhívás III.1.3.) M2) pontja szerinti szakember MV-ÉG jogosultság megszerzéséhez szükséges gyakorlati időn felüli többlet szakmai tapasztalata (hónap mértékegységben) legkedvezőtlenebb: 0; legkedvezőbb: 24	A felhívás III.1.3.) M3) pontja szerinti szakember MV-ÉV jogosultság megszerzéséhez szükséges gyakorlati időn felüli többlet szakmai tapasztalata (hónap mértékegységben) legkedvezőtlenebb:0; legkedvezőbb: 24	Többlet jóállás vállalt mértéke az alapjótálláson felül (hónap mértékegységben) legkedvezőtlenebb: 0; legkedvezőbb: 24
"VÁRSZER 94" Szereléstechológiai Kft.8100 Várpalota Bányabekötő Út VI/A.	26.900.809.-	40	52	24
ZOLÉPFER Építőipari, Kereskedelmi és Szolgáltató Kft. 2730 Albertirsa Tessedik Út 14/1.	32.197.390.-	56	56	12

Ajánlatkérő a bontási jegyzőkönyvben rögzítette, hogy a kivitelezésre rendelkezésre álló anyagi fedezet összege: nettó 27.559.055.- HUF + Áfa.

A Kbt. 69. (1) bekezdésében foglaltakra tekintettel az ajánlatok elbírálása során az ajánlatkérőnek meg kell vizsgálnia, hogy az ajánlatok megfelelnek-e a közbeszerzési dokumentumokban, valamint a jogszabályokban meghatározott feltételeknek.

Ajánlatkérő a nyilvánosan hozzáférhető adatbázisok adatai alapján megállapította, hogy az ajánlattevők nem állnak a felhívásban előírt kizáró okok hatálya alatt.

Az EKR-be feltöltött ajánlatok teljességét és megfelelőségét az ajánlatkérő megvizsgálta és a Kbt. 71. § alapján – 2022. augusztus 30-án - hiánypótlási felhívást küldött ajánlattevők részére az ajánlatokkal kapcsolatos és alábbiakban részletezett hiányosságok pótlására.

Hiánypótlással érintett ajánlattevő neve, székhelye: "VÁRSZER 94" Szereléstechológiai Kft. 8100 Várpalota, Bányabekötő Út VI/A.

A "VÁRSZER 94" Szereléstechológiai Kft. az előírt hiánypótlási határidőn belül benyújtotta B.K. egyéni vállalkozó aláírást hitelesítő dokumentumát, azonban a KOR-SZER Épületgépész Bt., mint kapacitásnyújtó szervezet EKR regisztrációja kapcsán felmerült adminisztrációs hibát az EKR szervezet karbantartás moduljában nem tudta kijavítani. Mindezekre tekintettel Ajánlatkérő Bíráló Bizottsága megállapította, hogy a fentiekben említett adminisztrációs hiba ellenére a "VÁRSZER 94" Szereléstechológiai Kft. ajánlata érvényes.

A ZOLÉPFER Építőipari, Kereskedelmi és Szolgáltató Kft. a 2022. 08. 02. 10:00 órai hiánypótlási határidőig nem pótolta ajánlatának hiányosságát, így ajánlata **a Kbt. 73. § (1) bek. e) pontja alapján érvénytelen**, mivel az ajánlat egyéb módon nem felel meg az ajánlati felhívásban és a közbeszerzési dokumentumokban, valamint a jogszabályokban meghatározott feltételeknek.

Tekintettel arra, hogy a "VÁRSZER 94" Szereléstechológiai Kft. a közbeszerzési dokumentumokban előírt igazolásokat ajánlatában benyújtotta, Ajánlatkérő Bíráló Bizottsága megállapította, hogy a legtöbb összepontszámot elért "VÁRSZER 94" Szereléstechológiai Kft. ajánlata érvényes, ajánlattevő alkalmas a szerződés teljesítésére.

7:35-kor megérkezett Szalai Emese képviselő.

Kérdés, hozzászólás nem lévén, kéri, hogy név szerint szavazzanak.

A Képviselő-testület **5 igen** szavazattal, egyhangúlag az alábbi határozatot hozza:

Alsóörs Község Önkormányzat Képviselő-testülete a név szerinti szavazással döntött.

Hebling Zsolt polgármester:	igen
Ferenczy Gábor alpolgármester:	igen
képviselők:	
Gaál Dezső:	igen
Szalai Emese:	igen
Tóth Zoltán:	igen

1./ Alsóörs Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a név szerinti szavazás eredményeképpen úgy dönt, hogy elfogadja az "Iskola fűtéskorszerűsítése Alsóörsön" tárgyú, a Kbt. 112. § (1) b) pontja szerinti nyílt közbeszerzési eljárásban tett Bíráló Bizottsági javaslatot, miszerint a közbeszerzési eljárás eredményes.

2./ Alsóörs Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a név szerinti szavazás eredményeképpen úgy dönt, hogy elfogadja az "Iskola fűtéskorszerűsítése Alsóörsön" tárgyú, a Kbt. 112. § (1) b) pontja szerinti nyílt közbeszerzési eljárásban tett Bíráló Bizottsági javaslatot, miszerint "VÁRSZER 94" Szereléstechológiai Kft. (8100 Várpalota Bányabekötő Út VI/A.) ajánlattevő ajánlata érvényes, ajánlattevő alkalmas a szerződés teljesítésére.

3./ Alsóörs Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a név szerinti szavazás eredményeképpen úgy dönt, hogy elfogadja az "Iskola fűtéskorszerűsítése Alsóörsön" tárgyú, a Kbt. 112. § (1) b) pontja szerinti nyílt közbeszerzési eljárásban tett Bíráló Bizottsági javaslatot, miszerint ZOLÉPFER Építőipari, Kereskedelmi és Szolgáltató Kft. (2730 Albertirsa, Tessedik út 14/1.) ajánlata a Kbt. 73. § (1) bek. e) pontja alapján érvénytelen, mivel az ajánlat egyéb módon nem felel meg az ajánlati felhívásban és a közbeszerzési dokumentumokban, valamint a jogszabályokban meghatározott feltételeknek, mivel:

- T. Ajánlattevő nem csatolta be a Felhívás III.1.3) M2) és M3) pontja szerinti szakember rendelkezésre állását alátámasztó, a Kbt. 65.§ (7) bekezdése szerinti okiratot, így alkalmasságát nem igazolta megfelelően;
- T. Ajánlattevő nem nyújtotta be a Felhívás III.1.3) M1.) pontja szerinti referencia fennállását alátámasztó igazolást, így alkalmasságát e tekintetben sem igazolta megfelelően.

4./ Alsóörs Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a név szerinti szavazás eredményeképpen úgy dönt, hogy elfogadja az "Iskola fűtéskorszerűsítése Alsóörsön" tárgyú, a Kbt. 112. § (1) b) pontja szerinti nyílt közbeszerzési eljárásban tett Bíráló Bizottsági javaslatot, miszerint az eljárás nyertes ajánlattevője a legtöbb összpontszámú érvényes ajánlatot tett "VÁRSZER 94" Szereléstechológiai Kft. (8100 Várpalota Bányabekötő Út VI/A.)

5./ A Döntéshozó Képviselő-testület az 1./-4./ pontokban leírtak alapján felkéri a Polgármestert, hogy a "VÁRSZER 94" Szereléstechológiai Kft-vel (8100 Várpalota Bányabekötő Út VI/A.) a nettó 26.900.809.- Ft + Áfa összegű szerződést kösse meg.

6./ A Képviselő-testület megbizsa a polgármesteren keresztül a közbeszerzési tanácsadót, hogy:

6.1./ az eljárás eredményéről szóló Összegezést készítse el és az eljárás eredményét jóváhagyó képviselő-testületi döntést követően az Összegezést az EKR-en keresztül az ajánlattevőknek küldje meg;

6.2./ az Összegezés kiküldését és a szerződés aláírását követően az eljárás eredményéről szóló tájékoztató Közbeszerzési Értesítőben történő megjelentetéséről gondoskodjon;

6.3/ a szerződés és a szerződés teljesítéséről szóló tájékoztató közzétételéről az előírt határidőben intézkedjen.

Határidő: azonnal

Felelős: Hebling Zsolt polgármester

Hebling Zsolt polgármester megköszöni a részvételt és a Képviselő-testületi ülést 7:40 órakor bezárja.


Hebling Zsolt
polgármester




Báró Béla
jegyző